

ТОЧКА ОПОРЫ

Универсальное издание
Выходит 2 раза в месяц

№ 18 (100), СЕНТЯБРЬ 2009г.

ГОРИЗОНТАЛЬНО-
НАПРАВЛЕННОЕ
БУРЕНИЕ

СТРОИТЕЛЬСТВО
ЛИНЕЙНЫХ
СООРУЖЕНИЙ
СВЯЗИ



БЕСТРАНШЕЙНАЯ
ПРОКЛАДКА
ТРУБОПРОВОДОВ

БЕСТРАНШЕЙНОЕ
ОБНОВЛЕНИЕ
СТАРЫХ
ТРУБОПРОВОДОВ



тел.: (495) 994 4510
(495) 994 4539
факс: (495) 994 4540

www.mekhstroy.ru

тел.: (48242) 2 25 86
факс: (48242) 2 16 72



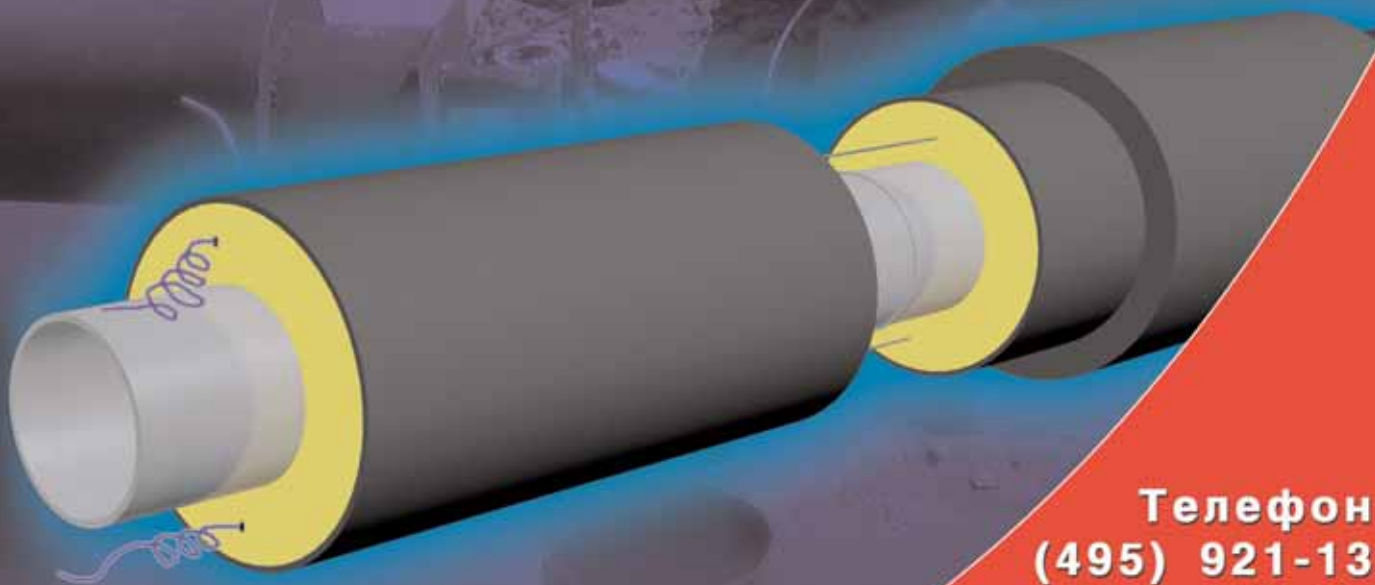
Производственный Комплекс ТИРС

Ассоциация производителей
и потребителей трубопроводов
с индустриальной
полимерной изоляцией

**КРУПНЕЙШИЙ
В РОССИИ И СНГ
ЗАВОД-ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
ТЕРМОУСАЖИВАЕМЫХ МУФТ
ДЛЯ ЗАДЕЛКИ СТЫКОВ ТРУБОПРОВОДОВ
В ППУ-ИЗОЛЯЦИИ**

Муфты термоусаживаемые

Для качественной заделки стыковых соединений трубопроводов
в ППУ изоляции



Телефоны:

(495) 921-1314

(495) 724-9963

(495) 795-6238

141101, Московская область,
г. Щёлково, ул. Фабричная, 1

www.pktirs.ru e-mail: pktirs@mail.ru

ОСНОВОПОЛОЖНИК КРУПНЕЙШЕГО ДЕТСКОГО САДА В МОСКВЕ – АРХИМЕД

Замечательной новостью порадовали московские строители, которые ввели в эксплуатацию детский сад на улице Рогожская. Крупнейшее в Москве по численности детское дошкольное учреждение может принять в 16-ти группах 280 детей. Современный комплекс построен по проекту архитектурной мастерской «Архимед», в котором зодчие предусмотрели гениальные решения для развития подрастающего поколения. И нашу редакцию с великим предком из Сиракуз также связывают родственные чувства – 2 250 лет назад Архимед выскочил из ванной с криком «Эврика!» и попросил дать ему ТОЧКУ ОПОРЫ. Сегодня родители, глядя на довольные личики своих малышей, уверены – они и Землю повернут к лучшему!

ИЛЬИНКА – ЭТО БРЕНД В НЕДВИЖИМОСТИ

На загородном рынке недвижимости зарегистрировано в качестве товарного знака название первого в России посёлка лэйнхаусов «Ильинка». Командование симпатичным брендом взяла на себя Группа компаний КОНТИ www.konti.ru. Лэйнхаусы (дословно «дома в переулке») представляют собой индивидуальные загородные дома в составе архитектурного ансамбля. Каждый из лэйнхаусов спроектирован на индивидуальную подводку коммуникаций, автономное отопление, горячее водоснабжение, другие преимущества, характерные для недвижимости бизнес- и элит-класса.

ДА БУДЕТ САД! ВСЕГО ЗА ОДИН СЕЗОН!

Многолетние исследования ландшафтного архитектора Ирины Лукьяновой – основа для чудес, которые на своём участке создать может каждый. Впечатляющие идеи природной красоты утверждает сайт www.irinalukyanova.ru. Действительно, а почему бы пустыри не превратить в садово-парковые ансамбли? Для этого понадобится минимум 6 соток и всего один сезон. Ну, чтоб заговорила рядом роща вековая...

БОЛЬШОЙ ТЕАТР: КРУПНЕЙШАЯ РЕСТАВРАЦИЯ НАЧАТА

В октябре начата крупнейшая реставрация здания Государственного Академического Большого Театра, основанного в 1776г. Работы также ведутся в подzemелье, на 20-метровой глубине. Поставщиком строительных лесов и вышек стала компания «Ринстрой» (www.rinstroy.ru), мастера которой в сложных геологических условиях уже успешно смонтировали систему современных лесов ЛРСР 300 и вышек «Атлант».

8 500 000 КОМПАНИЙ ПОПАЛИ ПОД ДЕЙСТВИЕ ЗАКОНА «О ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ»

Через пару месяцев вступает в силу требование Федерального закона 152 «О персональных данных» от 27 июля 2006 года о том, что информационные системы персональных данных должны быть приведены в соответствие с требованиями закона не позднее 1 января 2010 года. На недавно прошедшей конференции в Москве озвучено, что в ФСТЭК и ФСБ разработан план проверок операторов персональных данных. На фоне столь грозных событий оптимистично прозвучало заявление компании Diatron, которая с 1995г. разрабатывает рынок офисных программ, о том, что у неё имеются эффективные решения, удовлетворяющие требованиям законодательства.

DIATRON
Поддерживая ваш бизнес
+7 (495) 589 2333
www.diatron.biz

- Корпоративное обслуживание
- Товары для офиса**
Более 10 000 наименований товаров
- Партнерские отношения с мировыми производителями ПО
- IT-сервис**
Широкий спектр оборудования
Сервисный центр
- Индивидуальный подход
- Бизнес-подарки и сувениры**
Высокое качество услуг
Оптимальные цены и сроки

Dr.WEB
Security Space

| | |
|--|----------------|
| Новости | стр. 1 |
| Геодезия | стр. 3 |
| Контроль качества в строительстве | стр. 8 |
| Проектирование | стр. 10 |
| Строительство | стр. 17 |
| Реставрация | стр. 25 |
| Бестраншейные технологии | стр. 26 |
| Инженерные коммуникации | стр. 28 |
| Пожарная безопасность | стр. 34 |
| Сертификация | стр. 36 |
| Энергосбережение | стр. 38 |
| Водоочистка | стр. 39 |
| Ковка | стр. 40 |
| Благоустройство | стр. 42 |
| Техника | стр. 45 |
| Светотехника | стр. 45 |
| Строительные материалы | стр. 46 |
| Изоляция | стр. 50 |
| Крепёж | стр. 53 |
| Промышленный альпинизм | стр. 54 |
| Барбекю | стр. 55 |
| Строчные объявления | стр. 56 |
| Здоровье | стр. 57 |
| Специальная литература | стр. 58 |
| Выставки | стр. 59 |

РИНСТРОЙ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Всё лучшее - строителям!

- ЛЕСА СТРОИТЕЛЬНЫЕ (РАМНЫЕ, ХОМУТОВЫЕ, КЛИНОВЫЕ)
- ВЫШКИ-ТУРЫ
- ПОДМОСТИ
- СТОЙКА ОПАЛУБКИ
- ОБЪЁМНАЯ ОПОРА ПЕРЕКРЫТИЙ
- УКРЫВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- СЕТКА ФАСАДНАЯ, ЗАЩИТНО-УЛАВЛИВАЮЩАЯ
- МУСОРОПРОВОД СТРОИТЕЛЬНЫЙ
- БЕТОНОСМЕСИТЕЛИ
- ТАЧКИ
- ЛЕСТНИЦЫ-СТРЕМЯНКИ
- ТЕПЛОВЫЕ ГЕНЕРАТОРЫ

e-mail: sales@rinstroy.ru
www.rinstroy.ru

МОСКВА-СЕВЕР
г.Москва, Высоковольный пр-д, д. 1, стр. 20
тел.: (495) 780 4505, 780 4515

МОСКВА-ЮГ
г.Одинцово, Транспортный проезд, д. 7
тел.: (495) 597 3072; факс: (495) 597 3073

STABE cenlaure gemmerlin tm

ООО «Центр систем безопасности»


(495) 223 1927
(495) 585 8490
(925) 506 7103

- ✓ Разработка специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты уникальных и технически сложных объектов;
- ✓ Разработка специальных противопожарных разделов проектной документации;
- ✓ Проектирование, монтаж, ремонт и тех. обслуживание охранно-пожарной сигнализации, водяного, газового, порошкового, аэрозольного пожаротушения;
- ✓ Вывод по радиоканалу тревожных сигналов на пульт круглосуточного мониторинга охраняемых объектов;
- ✓ Пожарный аудит;
- ✓ Независимая оценка пожарных рисков;
- ✓ Декларация пожарной безопасности.

115682, г. Москва,
Задонский пр-д, д. 32, корп. 2
(495) 2231927, 585 8490, (925) 506 7103

 **ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ**
т./ф.: +7 (495) 930 8860 / 61, 734 3333 www.iss.ru

 (495) 708 4834 (495) 514 6075
(495) 514 6065 (495) 648 4793
Общество с ограниченной ответственностью
«СтройМатериал Компани»
Комплексная поставка строительных и отделочных материалов на объекты жилого и промышленного строительства
www.stroymatcom.ru e-mail: stroymatcom@rambler.ru

 **МАК МОНОЛИТ** (495) 749 7475
www.makmonolit.ru
Проектирование коттеджных посёлков, разработка архитектурных концепций.
Проектирование загородных домов, дизайн интерьеров.
125130, г. Москва, ул. Клары Цеткин, д. 33, корп. 24
e-mail: info@makmonolit.ru

ОНИ СТАЛИ ПЕРВЫМИ

ООО «Архитектурно-строительное бюро № 17» и ООО «Архитектурно-строительное бюро «Хартия» (г.Щёлково) – одни из учредителей Саморегулируемой организации НП «Гильдия архитекторов и инженеров», – стали в числе первых проектных организаций Щёлковского района, получивших свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

АКЦЕНТ НА ДОРОГАХ И ГИДРОТЕХНИКЕ

В комплексном снабжении объектов жилищного и промышленного строительства в ООО СМК «СтройМатериалКомпани» выделены наиболее актуальные направления – поставка материалов и оборудования для транспортного и гидротехнического строительства. В топике продаж вошли аэродромный герметик, не требующий разогрева, люки для больших нагрузок, полимербетонные водоотводные системы, пластиковые трубы и фитинги для внутренних и внешних инженерных сетей, разнообразная геосинтетика, в частности, геотекстиль, георешётки, геомембраны.

ГЕОДЕЗИЯ ПОКАЗАЛА СЕБЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Торгово-выставочный зал открыла Группа компаний «Геодезия и Строительство», которая является дилером ведущих российских поставщиков геодезического оборудования, а также компаний TRIMBLE по всему спектру геодезического GPS-оборудования, оптического оборудования NIKON и Spectra Precision. В выставочном зале представлены наиболее востребованные рынком приборы неразрушающего контроля, программные системы, нивелиры, теодолиты, дальнометры, электронные тахеометры, спутниковые навигационные системы геодезического класса.

КАК ДЕРЕВО СТАЛО БЕТОННЫМ?

Необычное сочетание материалов – древесины, цемента и минеральных добавок позволило создать строительный блок с уникальными свойствами. Новинка названа арболит (древобетон), а её разработчик компания «Глобал Сталь» приступила к выпуску ценной продукции. Блоки отлично ведут себя не только в качестве несущих стен, но и перегородок. Среди многочисленных достоинств продукции – достаточно низкая цена при условии высокого качества.

ГОРОДСКОЙ СТАНДАРТ: КИНО ПРО НАРУШИТЕЛЕЙ, ПРЕСТУПНИКОВ И ТЕРРОРИСТОВ

Впервые разработан инструментарий автоматической обработки видеопотока, позволяющий мгновенно распознавать автомобильные номера или лица. Оригинальное решение реализовано московской компанией ISS на платформе SecurOS, на базе которой реализованы разнообразные городские IP-решения. Уже введена в строй такая городская система в Нижневартовске, где сеть поворотных видеокамер, подключенных к IP-Hub, установлена на улицах и площадях. Аналогичные системы внедряются в Элисте, Орле, других городах России. Теперь сотрудники МВД приглашают нарушителей посмотреть про себя кино, ну, а к «лицам террористической национальности» применяют оперативные меры.

МАК «МОНОЛИТ»: КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

Посёлок будущего к 30 ноября 2009г. обретёт свой образ, который по замыслу архитекторов, призван стать эталоном современного места жительства. К этому же сроку и завершается акция, организованная Московской Архитектурной Компанией «Монолит»: для девелоперов и инвесторов – скидки при разработке концепции коттеджного посёлка + бесплатно эскизные проекты домов.

КРОВЕЛЬЩИКИ УСТРЕМЛЕНЫ НА СЕВЕРО-ВОСТОК

По данным «спутниковой разведки», каждый второй-третий дом на Северо-Восточном направлении от Москвы нуждается в ремонте и обновлении кровли. Пока горячая новость доходит до владельцев недвижимости, динамичная столичная компания ООО «Кровля XXI век» открыла свой филиал на важном стратегическом направлении.

КАК НАМ ОБУТЬ ВСЮ РОССИЮ?

В современной России никого обувать не надо, а если потребуется, Россия сама способна обути весь мир. Эта идея нашла столь живой отклик среди мастеров обувного дела, что книга ОБУВЬ.ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ мгновенно стала бестселлером. В эти дни начата подготовка к выпуску уже 3-го переиздания популярного справочника, который также нужен каждому, кто заботится о красоте и здоровье своих ног. Оригинальным проектом руководит Евгения Смирнова, в помощь заказчикам открыт сайт <http://www.obuvts.ru/>, а каждый подписчик журнала ТОЧКА ОПОРЫ может получить в подарок книгу, которая позволяет твёрдо стоять на своих ногах.

ДЕЛА ЗЕМЕЛЬНЫЕ...



Времена, когда бескрайние просторы России-матушки условно делились на владения определённых лиц, соседи по взаимному соглашению определяли границы своих владений, когда каждый мог отправиться на поиски своей земли на свободные территории, давно канули в лету. Мы живём в мире, где каждый квадратный метр земли является чьей-то собственностью, предметом купли-продажи, вложения инвестиций, споров, конфликтов и судебных разбирательств, особенно на территориях крупных городов и областей, не говоря уже о Москве и Московской области. В связи с чем вопросы землеустройства, межевания земель и постановки земельных участков на кадастровый учёт стали более чем актуальными. Только при условии полного соблюдения всех требований земельного законодательства, можно быть уверенным в своих правах на землю.

В России уже давно существуют институты и университеты, где изучают вопросы землеустройства, межевания земель и их рационального использования, некоторые из них насчитывают не одну сотню лет. Поэтому так важно, чтобы вопросами, связанными с землёй, занимались специалисты соответствующего уровня, способные решить все задачи, от определения границ земельного участка, постановки его на кадастровый учёт, до решения любых вопросов в области геодезии и геологических изысканий.

В последние годы законодательство претерпело значительные изменения в этой области. В 2007 году вступил в силу Федеральный закон ФЗ-221 «О государственном кадастре недвижимости», который коренным образом изменил процедуру кадастрового учёта земли. С 1 января 2010 года такие структуры, как Роснедвижимость, Росрегистрация и Картография будут объединены в единую структуру Росреестр, а такой орган как БТИ будет упразднён. И, что самое инте-

ресное, будет введено понятие кадастрового инженера. В соответствии с ФЗ-221, кадастровый инженер – это юридическое лицо, имеющее квалификационный аттестат и гражданство РФ, осуществляющее деятельность в области кадастрового учёта и объединяющее следующие специальности: земельный юрист, инженер по кадастровому учёту, технический инвентаризатор и геодезист. К функциям кадастрового инженера также будут относиться подготовка межевых планов, технических планов и актов обследования. В свою очередь кадастровый инженер будет нести полную ответственность за результаты выполненной работы в течение 25 лет. Также предусмотрена ответственность кадастровых инженеров в случае выявления допущенных нарушений в виде лишения права осуществления деятельности и лишения квалификационных удостоверений. Кроме того, будет вестись Государственный реестр кадастровых инженеров.

Компания «Алмакс» уже с начала этого года осуществляет функции кадастрового инженера на территории Москвы и Московской области. Компания аккредитована Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости и Департаментом земельных ресурсов г.Москвы. Основная часть специалистов компании является преподавателями престижного московского Государственного университета по землеустройству (ГУЗ). Многие из них имеют учёные степени и звания, что обеспечивает высокое качество выполняемых работ. Коллектив сложился около пяти лет назад и успешно развивается. В компании используются новейшие средства измерения и обработки информации, что позволяет выполнять полный объём работ в считанные дни. На сегодняшний день компания предоставляет полный комплекс услуг в области топографо-геодезических работ, инженерно-

геодезических и инженерно-геологических изысканий, работ по постановке на государственный кадастровый учёт. Одним из перспективных направлений деятельности компании является геодезическое сопровождение строительства зданий, сооружений, дорог и коммуникаций. Всё необходимое оборудование и программное обеспечение находится в Москве, что также позволяет ускорить рабочие процессы.

География деятельности компании всё время растёт. За плечами обширный опыт работы крупными и линейными объектами в Москве, Московской области, Рязанской, Тульской, Владимирской и Смоленской областях. В настоящее время ведутся инженерно-геодезические изыскания крупного объекта в Республике Мордовия. Это вовсе не означает, что частный заказчик услуг менее интересен. Возможности компании позволяют решить любые вопросы как счастливого обладателя шести соток в Подмосковье, так и компании, которая занимается строительством «Москва-Сити».

В современном мире часто на второй план отодвигаются вопросы, связанные с культурой деловых отношений. В компании «Алмакс» помнят, что «пунктуальность – вежливость королей», поэтому чётко придерживаются сроков выполнения работ, стараясь максимально экономить время и деньги своих заказчиков, и с пониманием относятся к проблемам других людей, тем более в решении таких сложных вопросов, как земельная собственность.



ооо «Алмакс»

г. Москва,

ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр. 2

тел.: (495) 969 3774

e-mail: info@almaks-geo.ru

www.almaks-geo.ru

ИННОВАЦИИ В РЕШЕНИИ ЗАДАЧ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА, КАДАСТРОВ И ГЕОДЕЗИИ

ООО «Научно-производственное объединение ГеоТраст» пятый год успешно выступает на рынке проектно-исследовательских работ по землеустройству и земледелию, проводимых на территории Московской и других областей РФ.

Основная цель организации – это участие в научно-производственных работах в области землеустройства, кадастров и геодезии. НПО ГеоТраст было создано как сплав профессорско-преподавательского опыта и студенческой инициативы и молодости.

С первого года работы НПО ГеоТраст организовало специализированный студенческий отряд в городе Красноармейск. И сразу же деятельность нашей фирмы вышла за рамки простого межевания и геодезических работ при землеустройстве. НПО осуществило проект развития городского кладбища города Красноармейска, провело функциональное зонирование и инвентаризацию города, в рамках которой была составлена карта зон с особым режимом использования городских земель, полностью обновлена планово-картографическая основа территории города. Помимо работ с городскими землями были выполнены несколько бизнес-планов для крестьянских (фермерских) хозяйств Калужской области.

В дальнейшем перечень работ только расширился. В 2007 году один из наших студенческих отрядов стал лучшим на ежегодном всероссийском смотре ССО, что подтверждено грамотами МСХ РФ и российского аграрного движения, а в прошлом году мы были награждены грамотами за участие на выставках «Подмосковье-2008», «Красноармейск-2008». На международных выставках «Золотая осень-2007, 2008, 2009» наша компания была награждена несколькими золотыми и серебряными медалями за инновационные проекты в области землеустройства, земледелия, кадастров.

В настоящий момент мы осуществляем работы на объектах в Москве, Московской и Тульской областях. Близки к подписанию нескольких новых больших контрактов на создание проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Основное кредо ООО «НПО ГеоТраст» – предоставление заказчикам наиболее полного комплекса проектно-исследовательских услуг по всем направлениям деятельности по реальным, доступным ценам.

В состав научно-производственного объединения ГеоТраст входят несколько разноплановых структурных подразделений.

Геодезический отдел предлагает полный комплекс работ по установлению, восстановлению и закреплению на местности границ землепользований, определению их местоположения и площади, а также юридическому оформлению полученных материалов.

Структурное подразделение НПО ГеоТраст по внедрению систем земледелия выполняет комплекс работ на основе адаптивного землеустройства звеньев систем земледелия и технологий возделывания культур под планируемую урожайность с использованием научно-обоснованных севооборотов, принципиально новых эффективных приёмов защиты растений от болезней, вредителей и сорняков, минимизации обработки почв. Такие технологии позволяют получать в производстве экологически чистую продукцию при снижении энергетических затрат на 30-40% за счёт более рационального использования природных ресурсов и сохранения биопродуктивности агроландшафта.

Картографический отдел проводит работы по изготовлению и обновлению планово-картографического материала с использованием фотограмметрической станции «Талка», позволяющей создавать цифровые фотопланы, ортофотопланы, а также цифровые модели рельефа местности. ПК «Талка» позволяет в стереорежиме производить укладку границ земельных участков, что значительно повышает точность получения координат.

Почвенно-геоботаническое подразделение осуществляет работы по полевому почвенному и геоботаническому обследованию. Специалисты производят отбор образцов почв для определения агрохимических показателей и степени загрязнения. Анализ этих образцов определяет возможности изменения целевого назначения земельного участка или вида разрешённого использования земель сельскохозяйственного назначения. Согласно анализам почвы происходит расчёт кадастровой и рыночной стоимостей земельных долей при их выделении из коллективно-долевой собственности.

Отдел оценки предлагает услуги по независимой оценке стоимости предприятий (бизнеса), машин и оборудования, оценке недвижимости и движимого имущества, ценных бумаг, нематериальных активов, интеллектуальной собственности. Мы имеем возможность

предоставить заказчику оценочные услуги высокого качества в короткие сроки и за разумную цену (в соответствии с требованиями ФЗ об Оценочной деятельности в РФ (ред. 23.11.2005)).

Отдел землеустройства и кадастров представляет комплекс мероприятий по изучению состояния земель, планированию и организации их рационального использования, охране. Специалисты отдела проводят работы по образованию новых и упорядочению существующих объектов землеустройства и установлению их границ на местности (территориальное землеустройство), организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства. Также отдел занимается разработкой комплексных проектов землеустройства.

Научно-производственное объединение ГеоТраст – это, прежде всего, опытные специалисты, большинство из которых проработало не один десяток лет в области землеустройства и земледелия. Многие из них имеют степень кандидатов и докторов наук, звание «Почётного землеустроителя России». Все сотрудники получили образование в ведущих ВУЗах страны, занимающихся подготовкой специалистов по землеустройству и земледелию – Государственном университете по землеустройству, Московской сельскохозяйственной академии им. А.К.Тимирязева, Московском государственном университете геодезии и картографии, МГУ им. М.В.Ломоносова.

ФГОУ ВПО «Государственный университет по землеустройству» и ООО «НПО ГеоТраст» считают своей благородной миссией сохранение и развитие науки и образования, как традиционных высших ценностей Общества и Человека и готовы всемерно содействовать достижению заявленных целей.

Т.В. ПАПАСКИРИ, А.В. ФЕДОРИНОВ



ООО «НПО ГеоТраст»
141292, МО, г. Красноармейск,
пр-т Испытателей, 25/2
тел./факс: (499) 261 8101
моб.: 8 (916) 676 1026, 8 (916) 502 0351
www.npogeotrust.ru
e-mail: t_papaskiri@mail.ru



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ



Государственный университет по землеустройству отпраздновал в 2009 году свой 230-летний юбилей со дня основания и осуществляет приём документов на факультеты: заочный, землеустройство; земельный кадастр; городской кадастр; юриспруденция; архитектура. Подготовка в университете ведётся по следующим направлениям и специальностям: землеустройство и кадастры; землеустройство; земельный кадастр; городской кадастр; прикладная геодезия; геодезия и землеустройство; юриспруденция; менеджмент; экономика и управление на предприятии; архитектура; дизайн; охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов; экология и природопользование.

Обучение по ряду специальностей проходит по очной, очно-заочной и заочной формам.

Подробности на сайте www.guz.ru

105064, Россия, г. Москва, ул. Казакова, д. 15

приёмная комиссия – 8 (499) 261 5979

Уважаемые коллеги!

Сообщаем вам, что коллектив факультета землеустройства Государственного университета по землеустройству начал подготовку к празднованию 90-летней годовщины со дня основания факультета, которое состоится в нашем университете в первую неделю декабря 2009 года.

Программой подготовки предусмотрено проведение Международной научно-практической конференции, издание очерков о факультете, юбилейное издание книги «Факультет землеустройства: 90 лет научной, образовательной и производственной деятельности», других подарочных изданий и сувениров.

Приглашаем вас принять участие в торжественных мероприятиях, посвящённых этой дате, и оказать возможную финансовую помощь с целью подготовки указанных торжеств.

Спонсоры юбилейных мероприятий, внёсшие денежные средства по согласованию с Оргкомитетом, будут награждены Почётными наградами университета и получают право на другую эксклюзивную сувенирную продукцию (юбилейные медали, комплект книг об истории университета и др.).

Наши банковские реквизиты:

Некоммерческое партнёрство «ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ»
при Попечительском совете Государственного университета
по землеустройству (НП «ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ»).

105064, г. Москва, ул. Казакова, 15, ИНН 7701525834/КПП 770101001,

Р/с 40703810100000002881, ОКПО 72916087, ОКВЭД 74.11

в ООО КБ «Славянский кредит», 119415 Москва,

ул. проспект Вернадского, д. 87, корп. 2

К/с 30101810200000000788 в Отделении 2 Московского ГТУ Банка России, БИК 044585788

(С пометкой «На проведение торжественных мероприятий»)



С уважением, декан факультета Т.В. Папаскири
тел.: 8 (499) 261 8101, 8 (916) 676 1026

КАРТИРОВАНИЕ ГЕОПАТОГЕННЫХ ЗОН И ОБЛАСТЕЙ

Геопатогенные зоны и области характеризуются сильным воздействием на человека природных (физических) полей. При этом возрастает риск неблагоприятных медицинских последствий, принятия неправильных технических решений, техногенных аварий. Обычно полагают, что геопатогенные зоны связаны с участками изменения напряжённо-деформированного состояния природных толщ, где возрастает электромагнитная эмиссия пород, велики потоки ионизирующего излучения, увеличивается концентрация радона.

Имеют место регулярные сетки геопатогенных зон различных масштабов (пентагональная и прямоугольные), а также локальные зоны, связанные с тектоникой и физическими полями Земли. Из существенных особенностей следует отметить временные вариации геопатогенных зон.

Целью обзорного и мелкомасштабного картирования геопатогенных областей является получение общих сведений об их локализации, свойствах, конфигурации и структуре. Обычно геопатогенные области бывают квази-изомеричными с размерами от 30 до 70-90км и линейными шириной 10-20км и протяжённостью до 80-100км. Иногда структуру этих областей удаётся более или менее установить только при крупномасштабном изучении, вплоть до сеток геопатогенных зон высоких порядков шириной дециметры – первые метры. При этом уже начинают играть заметную роль так называемые технопатогенные зоны.

Обзорное и мелкомасштабное картирование геопатогенных областей и зон осуществляется по стандартной схеме:

- сбор и анализ существующей информации, относящейся к предмету исследований (геофизической, геодезической, медицинской, технической и др.);
- компьютерное моделирование с определением ключевых участков и маршрутов;
- полевые работы (наземные и аэрографические, биолокационные и др.);
- картографическое моделирование и составление специальных карт с определением ключевых участков, где необходим детальный режим исследования (мониторинг).

При обзорном и мелкомасштабном картировании геопатогенных областей и зон необходимо собрать и интерпретировать следующие виды материалов: геофизические различных масштабов, от региональных до 1:2000–1:10000, прежде всего карты гравитационного и магнитного полей; тектонические карты; геодезические материалы (высокоточные нивелировки, скорости и градиенты тектонических движений); об авариях технических систем, прорывах воды в шахты, разрушении зданий, неадекватном проектировании; медицинская статистика; о расположении и функционировании церквей, монастырей и различных культовых объектов; об аномальных явлениях

в атмосфере, уфологических явлениях, полтергейстах и т.п.

В процессе предварительного анализа собранных данных проводится критическая отборка материалов, выделяется первоочередная по важности информация, составляются схемы изученности листов. Выполненная качественная оценка информации даёт возможность перейти к следующему этапу.

Компьютерное моделирование помогает обработать и интерпретировать собранную информацию. Следует сразу сказать о том, что интерпретация геофизических материалов в целях выделения геопатогенных зон на базе обычных физико-геологических моделей невозможна. Они не учитывают, во-первых, очень важный информационный аспект воздействия геопатогенных зон, во-вторых, – их временную изменчивость.

Компьютерное моделирование с целью выделения геопатогенных областей выполняется на базе многомерного анализа собранной информации, прежде всего геофизических полей. Выделяются обычно три группы совместной обработки:

- геофизическая и геодезическая информация;
- данные о тектонике, в том числе результаты дешифрирования аэрофотоматериалов и спутниковых съёмок;
- данные об авариях, аномальных явлениях и медицинская статистика.

Основой компьютерного моделирования является многомерный статический анализ карт, отражающих региональную изменчивость гравитационного поля, магнитного поля, рельефа и градиентов скоростей тектонических движений (по данным нивелировок госсети), как индикаторов изменений напряжённо-деформированного состояния больших участков земной коры.

Для моделирования карты указанных полей м-ба 1:500000 регион работ разбивается равномерно сетью с шагом 5х5км, и значения полей в узлах сети используются для анализа. Задача анализа и сопоставления этих полей решается с использованием программ классификации и распознавания. В качестве критерия разбиения на первом этапе работ принимается степень различия многомерных распределений исходных полей (средних, дисперсий и ковариаций) в аномальных областях.

Можно использовать такую последовательность работ: поиск области в пределах изучаемой площади, характеризующейся наиболее аномальными свойствами по комплексу входных данных; определение коэффициентов решающего правила, соответствующего этому варианту расчленения; определение принадлежности всех отдельно взятых точек площади двум альтернативным классам на основе вычисления значения решающего правила в каждой точке; построение карты изолиний решающего правила, которую можно рассматривать как карту комплексного параметра, показывающего степень близости характеристик физических

полей к граничному уровню между нормальными и аномальными областями.

На полученной таким образом карте комплексного параметра наибольший интерес в отношении возможной локализации геопатогенных зон и областей представляют границы перехода из нормальных в аномальные области и участки «стыков» областей различной ориентировки. Как правило, к таким участкам приурочено отсутствие многомерной корреляции физических полей различной природы и их временная и пространственная возмущённость. Как показывает опыт, на таких участках существенно осложняются условия хозяйственной деятельности, высока чувствительность среды к техногенным воздействиям, велико влияние среды на физическое и психологическое состояние человека.

Отсюда вытекает возможность идентификации выделенных областей и зон (по данным геофизики и геодезии) с использованием данных о промышленных и транспортных авариях и медицинской статистике, сведённых в специальные карты.

Следующая группа данных, используемых для идентификации геопатогенных областей – данные спутниковой или аэрофотосъёмки о тектонической нарушенности картируемых площадей. Используя разбиение картируемой территории регулярной сеткой (10х10км или 25х25км), можно в пределах каждого квадрата количественно оценить интенсивность регулярной пространственной изменчивости сети мега- и мезотрещиноватости как отношение дисперсии поля трещин к соответствующему пространственному периоду изменчивости (по графику спектральной плотности дисперсии). Такая мера позволяет выделить участки тектонической нарушенности с максимальной изменчивостью поля трещиноватости, одновременно учитывая масштабные эффекты.

Тектоническую неоднородность участков земной коры по данным спутниковых и аэрофотосъёмок можно оценить также с использованием энтропийных мер по указанной выше ортогональной сетке. Области и зоны земной коры с высокими значениями энтропии интерпретируются как наиболее сложные в тектоническом и геофизическом отношении и могут быть использованы при выделении геопатогенных областей.

Кроме того, возможно применение фрактальных моделей. Фрактальная (нецелая) размерность характеризует диссипацию энергии в среде. Фрактал связывает статистические свойства среды в данном масштабе (или поле) со статистическими свойствами в другом масштабе (поле). Между результатами изучения объекта в различных физических полях есть определённая корреляция. В геопатогенной зоне нарушаются обычные связи геофизических полей, изменяется их структура, соответственно меняется размерность фрактальной модели среды.

Эффективно также предложенное нами использование метода накопленных сумм, т.е. по существу сопоставление векторных интегральных характеристик одного или нескольких физических полей (например, поля электросопротивлений и поля скоростей волн). Если имеются данные мониторинга, это позволяет выяснить и временные вариации интегральных соотношений. Геопатогенные зоны свойством эргодичности не обладают, нельзя заменить усреднение по ансамблю усреднением во времени; отсюда критерий их выделения.

Итогом компьютерного моделирования является составление синтетических карт, построенных на базе карт корреляции геофизических полей, карт энтропии тектонической нарушенности и карт данных об авариях и медицинской статистике. Программа построения синтетических карт на ЭВМ разработана в АО ФРОМ (М.Э.Аронзон).

Построенная в результате компьютерного моделирования синтетическая карта отражает локализацию и некоторые свойства геопатогенных зон и областей и служит основанием для выделения ключевых участков и маршрутов при проведении полевых работ. Ключевые участки выбираются, как правило, в пределах аномальных областей, выделенных на этапе предварительной обработки и компьютерного моделирования, а маршруты полевых работ выходят за пределы их областей.

Принцип выбора и компенсирования методов здесь такой: чем крупнее масштаб изучения и меньше размер геопатогенных зон, тем разнообразнее геофизические и другие методы, которые могут быть использованы при идентификации и картировании. Полевые работы при обзорном и мелкокомасштабном картировании геопатогенных зон включают:

- аэрогеофизические работы (гравиметрические и магнитные измерения);
- эманационная (радоновая) съёмка;
- эмиссионная съёмка маршрутная;
- аэриобиолокационная съёмка;
- наземная биолокационная съёмка маршрутная.

Инструментальные методы изучения геопатогенных зон применяются обязательно в комплексе с биолокацией, причём комплексирование на базе обычных физико-геологических моделей не всегда возможно (под обычной физико-геологической моделью понимается абстрактное возмущающееся тело, обобщённые размеры, форма и физические свойства которого аппроксимируют реальные геологические образования). Если принять соответствующую физико-геологическую модель геопатогенной зоны как участка с особым напряжённо-деформированным состоянием земной коры, то следует, например, ожидать хорошей корреляции между данными биолокационной и эмиссионной съёмок (т.е. между геофизическими признаками геопатогенных зон и характеристиками магнитной эмиссии пород). Как правило, эти ожидания не подтверждаются (о причинах говорилось выше).

Вместе с тем опыт показывает, что существует определённая корреляция биолокаци-

онных параметров с градиентами изменения электромагнитной эмиссии пород во времени. Следовательно, при комплексировании методов и проектировании работ необходимо предусмотреть некоторый объём режимных наблюдений на отдельных профилях.

Определённо прослеживаются обычно взаимосвязи между частотой геопатогенных зон и развитием активных разломов в коренных породах. Такого рода корреляцию поможет установить радоновая съёмка.

Критерий комплексирования и интеграции всегда должен быть, так сказать, биологический – биолокационные параметры, медицинская статистика, данные об авариях. При изучении и картировании геопатогенных зон нельзя действовать стандартно. Инструментальные, прежде всего, геофизические методы важны, но они не могут заменить человека (не только специалиста по биолокации). Информация такого рода должна быть обязательно «привязана» к человеку. Поэтому весьма желательно использовать соответствующую аппаратуру, например, акустические стрессовые анализаторы. Биологический объект используется как информационный сенсор. Обычный случай представляют технопатогенные зоны. Можно предположить, что наиболее сильные эффекты возникают на частотах искусственных ЭМП, совпадающих с частотами естественных геоэлектромагнитных полей, находящихся в области инфранизких и низких частот. Здесь состав полевых исследований должен включать использование аппаратуры типа ИПП-1 ЦНИГРИ, измеряющей уровень электромагнитного загрязнения среды.

В результате картографического моделирования составляется основная и несколько вспомогательных карт специального назначения. Основная обзорная карта должна отображать локализацию геопатогенных областей и зон, общую их конфигурацию, некоторые свойства геопатогенных областей и условно – основные особенности их структуры (проявление тех или иных особенностей геофизических полей, тектонической активности, гидрогеологических флуктуаций). Дополнительная информация (в основном медико-биологическая и социально-экономическая) приводится на вспомогательных картах специального назначения.

Геопатогенные области по свойствам необходимо подразделить на несколько типов, выделить на карте критические области (где уже имели место катастрофические ситуации, крупные аварии с серьёзными последствиями), напряжённые области (с высокой степенью технического, технологического и строительного риска, неблагоприятной медицинской статистикой) и потенциально опасные области. Сводка собранной информации оформляется в виде пояснительной записки к карте.

В качестве примера приводим составленную нами обзорную схему геопатогенных областей горноскладчатого Урала и прилегающих территорий. В основу составления этой карты положен многомерный анализ следующих геофизических полей региона: магнитного, гравитационного, градиентов скоростей вертикальных текто-

нических движений, рельефа. Использованы материалы сейсмоки и электроразведки, а также данные об авариях; применён биолокационный контроль. Используются основные положения изложенной выше методики. Карта составлялась в 1990-1996гг. и прогнозный аспект её частично подтвердился в последующие годы (рис.1).

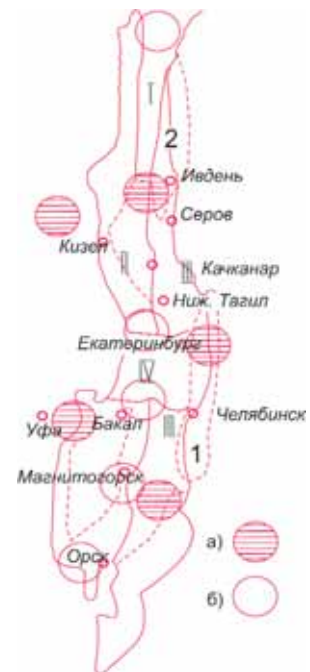


Рис. 1 Схема расположения основных геопатогенных областей Урала: геопатогенные области: а) критические и напряжённые; б) потенциально опасные; цифрами обозначены геофизические регионы: II порядка: I – Северо-Уральский, II – Центрально-Западноуральский, III – Восточно-Уральский, IV – Средне-Уральский; III порядка: 1 – Челябинский, 2 – Ивдельский

Отмеченные на схеме области отличаются широким спектром геологических процессов, в т.ч. техногенно инициированных. Например, в геопатогенных областях наиболее велик риск возникновения горных ударов, больших водопроитоклов, подземных пожаров, выбросов угля и газа, техногенных землетрясений, т.е. процессов с высокой энергетикой. На выделенных территориях инженерно-геологические условия разработки полезных ископаемых и вообще условия хозяйственного освоения территории сложнее. Весьма важен также информационный аспект проблемы. В выделенных геопатогенных областях велик риск принятия неправильных технических решений, вплоть до аварийных ситуаций. Примеры ряда таких аварий известны (Полуночное, Соликамск, Березники, Карпинск, Артёмовский, Аша и др.).

А.С. ЗАЙЦЕВ, М.Э. АРОНЗОН

ООО «Геостройком»
123243, г. Москва
ул. Садово-кудринская, д. 7, стр. 22
тел./факс: (495) 244 0178, 396 1862,
8(499) 252 0136
www.geostroycom.ru

СИЛОЙ ХАРАКТЕРА



Сергей Новомирович ШАТИЛОВ,
генеральный директор ЗАО «КТБ НИИЖБ»

На вопросы корреспондента журнала ТОЧКА ОПОРЫ отвечает Сергей Новомирович ШАТИЛОВ, генеральный директор ЗАО «КТБ НИИЖБ».

– Сергей Новомирович, расскажите об истории вашей компании.

– Наша компания вышла из организации, которая в своё время называлась ГП «КТБ ЖБ», и до 1992 года входила в состав института НИИЖБ в качестве подразделения с названием «КТБ НИИЖБ». Ядро нашего сегодняшнего коллектива начинало свою работу с 1997 года, как раз в составе этой организации, численность инженерного состава на тот период не превышала 15 человек.

С 1997 по 2004 год сотрудники своим трудом практически с нуля освоили полный комплекс работ по научно-техническому сопровождению строительства, изысканиям и проектированию, создали имя «КТБ ЖБ». Далее наш центр перешёл в филиал ФГУП НИЦ «Строительство» – НИИЖБ. Параллельно мы организовали собственное предприятие ООО «КТБ НИИЖБ», воссоздали тем самым старое советское название. Потом ООО было переименовано в ЗАО. Помимо «КТБ НИИ-

ЖБ» из состава «КТБ ЖБ» вычленились компании АПК «Эксперт» и ООО «Гипрострой-комплекс». Наш коллектив, вышедший из ФГУП «КТБ ЖБ» в 2004 году, не только сохранился (из первоначального состава не ушёл никто), но и стабильно развивается.

В настоящее время в штате компании более 60 сотрудников, которые работают в тесном взаимодействии с сотрудниками НИИ-ОСП, НИИЖБ и ЦНИИСК и выполняют полный комплекс работ по научно-техническому сопровождению строительного производства, включая инженерно-геологические изыскания и проектирование, в т.ч. для высотных зданий и сооружений, относящихся к 1-му уровню ответственности.

За небольшой отрезок времени мы сумели оснаститься самым современным лабораторным оборудованием, компьютерной и плотерной техникой, транспортом и полным комплексом сертифицированных расчётных программ (ЛИРА, SCAD, МОНОМАХ, СНИП, Normcad, Base, PLAXIS, WHALL-3 и др.). В основной стационарной лаборатории проводятся спектральный, химический анализ, используются прессы для бетона, разрывные машины, камера нормального твердения, камера для проведения испытаний материалов на морозостойкость. В передвижной мобильной лаборатории используются новейшие электронные геодезические приборы, проводятся георадарные обследования, позволяющие проводить исследование фундаментов и грунтов на глубину до семи метров; имеется полный комплект различного оборудования для неразрушающего испытания бетона, арматуры; приборы для ультразвуковой диагностики бетона и сварных швов; приборы для испытаний высокопрочных бетонов; тепловизоры; приборы для экологического контроля, в т.ч. для оценки вибрационного и акустического воздействия. Кроме того, активно работает и наша инженерно-геологическая лаборатория, выполняющая полный комплекс инженерно-геологических исследований. ЗАО «КТБ НИИЖБ» действует на основании ИСО 9001, лаборатория аккредитована и включена в реестр.

Только за последние три года мы заключили около двух тысяч договоров и, что

самое ценное, зарекомендовали себя среди заказчиков и партнёров так, что все связи с ними на сегодняшний день сохранены, старые проверенные заказчики обращаются к нам снова и снова, даже если переходят в другие организации.

– Каковы основные виды деятельности компании на сегодняшний момент?

– Основное направление нашей деятельности – это обследование и диагностика зданий и сооружений на предмет оценки их фактического состояния с выдачей технических отчётов, заключений; а также о возможности достройки, реконструкции, дальнейшей эксплуатации; или, если речь идёт о строящемся здании, ввода в эксплуатацию, в том числе с рекомендациями, проектными решениями по восстановлению несущей способности, усилению зданий или их отдельных элементов, санации дефектов и т.д. Работы по обследованиям могут быть выполнены с любой степенью детализации, с использованием всего спектра лабораторного оборудования предусматривающего как разрушающие, так и неразрушающие методы, с использованием стационарной и полевой лаборатории.

Другим основным направлением является контроль качества строительства. Сюда входят такие виды деятельности как разработка различных технологических регламентов, ППР, ведение входного, операционного и приёмочного контроля строительных материалов и конструкций, в т.ч. с лабораторными оценками физико-механических свойств материалов (бетона, раствора, арматуры, цемента, инертных материалов, металла и сварных соединений) и испытание готовых конструкций. А также оценка соответствия выполненных конструкций проектным решениям по любым геометрическим и физическим параметрам и разработка в случае необходимости мероприятий по восстановлению, усилению и т.д.

Кроме того, наша компания осуществляет комплексный мониторинг строительства, который заключается в наблюдении (в т.ч. геодезическом, за осадками, кренами, просадками) в течение всего периода строительства за состоянием конструкций как строящегося

здания, так и зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства. Составной частью мониторинга также является расчётный прогноз влияния строительства на окружающую застройку и прогнозная оценка несущей и эксплуатационной способности конструкций.

Значительную часть работы занимает экспертная деятельность, которая предполагает как экспертизу КР проектов, так и подготовку экспертных заключений для Мосгосэкспертизы, Мосгосстройнадзора, а также для арбитража, в случае возникновения судебных споров между участниками судебного разбирательства – строительными организациями, на предмет качества строительства, объёма выполненных работ. Мы также готовим заключения в случае аварии, примером которой могут послужить недавние события в Тропарёво.

Важнейшим направлением нашей деятельности является проведение полного объёма инженерно-геологических изысканий для нового строительства.

Важно выделить полный комплекс полевых и лабораторных испытаний, применяемых при производстве строительных материалов (в том числе бетонов и их составляющих) с целью определения их физико-механических (прочность, деформативность и т.д.) и физико-химических характеристик (вещественного и химического состава, долговечности, пористости, реакционной способности, коррозионной стойкости, пассивирующей способности, степени карбонизации, морфологии, оценки соответствия требованиям ГОСТ и т.д.). Особенно хочется отметить возможность проведения испытаний строительных конструкций на прочность и деформативность, соответственно, с выдачей заключений.

Очень важным и активно развивающимся направлением является развитие конструктивного проектирования, которое включает в себя полный объём работ по проектной документации (ранее это называлось стадией «П», «Р», «РД»), по выполнению проектов усиления, в том числе с использованием прогрессивных конструктивных и технологических решений (преднапряжение конструкций в построечных условиях, применение высокопрочных бетонов и новых видов арматуры, композиционных материа-

лов, полициментных ремонтных составов, инъекции и торкретирование и т.д.).

Конечно, деятельностью компании не ограничивается перечисленными направлениями. Можно говорить о выполнении статических и динамических расчётов зданий и сооружений I и II уровня ответственности, в том числе на прогрессирующее обрушение; об отработке технологий производства арматурных и бетонных работ при изготовлении сборных и монолитных конструкций; об устройстве промышленно-бетонных полов – от проекта до выполнения на строительной площадке; о разработке технических условий на применение новых бетонных изделий (сваи, плиты и т.д.), в том числе импортных, к примеру, Фирмы «Utong», с которой мы активно работаем.

– С какими ещё компаниями и организациями вы сотрудничаете в процессе своей профессиональной деятельности?

– Наша профессиональная деятельность связана с большим количеством компаний-заказчиков. А если говорить о сотрудничестве для достижения поставленных целей, то это компании «Варма Строй», «ПСФ НИИЖБ». В постоянном контакте мы работаем, конечно же, с ФГУП «НИЦ «Строительство».

– Знаю, что перечень объектов, с которыми работала ваша компания, будет очень большим, поэтому прошу назвать хотя бы некоторые из них.

– Да, действительно, их больше 300. Очень интересная работа сложилась с компанией «Дон-Строй», потому что подавляющая часть объектов этой компании на всех этапах сопровождалась нашими специалистами. Также мы активно сотрудничаем с такими известными компаниями, как «БАРКЛИ», «MIRAX», «Жилстрой», «Спецвысотстрой», «Контин» и очень многими другими. Примером наших работ могут быть «Триумф-Палас», «Воробьёвы горы», «Алые Паруса», «Оружейный», «Эдельвейс», «Времена года» на Кутузовском, «Лото-Плаза» на Новинском и т.д.

– Расскажите о вашем коллективе.

– Коллектив у нас замечательный. Большинство специалистов имеют многолетний опыт работ. Среди сотрудников есть и кандидаты наук, и вчерашние студенты ВУЗов.

Есть и свои традиции, к примеру, два раза в год мы всем коллективом уезжаем отдыхать куда-нибудь очень далеко, в тайгу, в горы, первый раз – всегда на День строителя, а второй выезд уже с вариантами. Все ждут этих поездок, готовятся заранее, и руководство не является исключением. Молодёжь у нас хорошо приживается, особенно талантливая, трудолюбивая, и мы ей весьма рады.

– Какие задачи стоят перед компанией сегодня, что планируете на перспективу?

– Самое главное для нас – это постоянное развитие, возможность решить любую задачу, поставленную заказчиком, на любом этапе работ. К примеру, сейчас мы выполняем реконструкцию Российской Общественной палаты. Анализ потребностей палаты привёл к необходимости надстройки одного этажа и изменению структуры залов для расширения функционала здания в целом.

Уже в ближайшей перспективе мы будем предлагать заказчикам комплексное решение всех задач. Требование сегодняшнего времени таково, чтобы в одной организации можно было сделать всё, как говорится, «от ямы до золотого петушка на крыше». Вот к этому мы и стремимся. Для этого готовы к объединению усилий и возможности с ФГУП «НИЦ «Строительство» и другими партнёрами.



ЗАО «КТБ НИИЖБ»
г. Москва, ул. Мневники, д. 6
тел./факс: 940 6053
www.niigb.com



В НАШЕЙ РАБОТЕ ВСЕГДА ЕСТЬ МЕСТО ДЛЯ ТВОРЧЕСТВА



Александра Павловна ПЕТРЕНКО,
директор – главный архитектор проекта

Есть профессии, которые делают нашу среду обитания яркой, неповторимой и комфортной, предлагают интересные проекты и решения, наполняют жизнь индивидуальностью и красотой... Знакомство с руководителями «Архитектурно-строительного бюро №17» Александрой Павловной ПЕТРЕНКО и Максимом Александровичем КОМЛЕВЫМ состоялось в современном бизнес-центре, построенном по их проекту. Уютный просторный офис. В компании царит деловая обстановка, работает много молодёжи, все любят свою профессию. Здесь созданы идеальные условия для творчества.

«Архитектурно-строительное бюро №17» (сокращённо – АСБ №17) было создано в 2001 году российским архитектором Александрой Павловной Петренко, являющейся



членом общественной организации «Союз московских архитекторов». Наше бюро находится в г.Щёлково всего в полчаса езды от Москвы. В творческом коллективе слаженно работают архитекторы, конструкторы, инженеры-смежники, строители, художники и декораторы. У бюро открыты лицензии на ведение проектной и строительной деятельности, что позволяет нашей компании работать в нескольких направлениях. В частности, мы занимаемся градостроительством – участвуем в формировании новых районов Московской области и реконструкции старых. Проектируем и строим объекты жилищно-гражданского и промышленного строительства – кафе, офисы, магазины, АЗС. Много внимания уделяется проектированию и строительству частных жилых домов, комфортабельных коттеджей, иногда работаем с многоэтажными застройками.

Среди наших направлений работы есть ремонт и перепланировка офисов, квартир, дизайн ландшафта и интерьеров, малые архитектурные формы, проектирование и оснащение инженерными коммуникациями.

За много лет работы наше бюро спроектировало и построило более ста коттеджей. Нарботанная база проектов жилых домов позволяет АСБ №17 не только самим работать непосредственно с заказчиками, но и публиковаться в российских изданиях, предлагая как разработку совершенно нового коттеджа, так и покупку готового типового проекта, с возможностью индивидуальной переработки по требованию застройщика. При разработке дизайн-проектов жилых домов и квартир архитекторы и дизайнеры бюро выполняют комплексный подбор покрытий потолков, стен и полов. Многие дизайн-проекты не обходятся без изготовленных индивидуально предметов интерьера и мебели. АСБ №17 работает с надёжными, устоявшимися поставщиками и имеет прямой выход на производителей мебели, что выгодно сказывается на стоимости работ для заказчиков. Наше бюро также заинтересовано в установлении партнёрских отношений с производителями мебели и отделочных материалов (напольных покрытий, обоев, тканей, керамической плитки).

Что касается инженерных сетей, то мы предлагаем комплексный подход к вопросам проектирования внутренних и наружных инженерных систем и коммуникаций. Проектный отдел нашей фирмы имеет многолетний опыт решения инженерных задач любой степени сложности. Разработка проектной документации производится в тесном сотрудничестве с архитекторами, конструкторами и дизайнерами. При реше-



нии инженерных задач наши специалисты неукоснительно соблюдают требования, предъявляемые к проектной документации на территории РФ. Также мы предлагаем качественный монтаж инженерных систем квалифицированными специалистами и предоставляем гарантийные обязательства на выполненные работы. В проектах используется высококачественное оборудование отечественных и зарубежных производителей. Все работы выполняются в соответствии с нормами и правилами Госстроя России.

Всегда приятно видеть результаты своего труда, особенно в городе, где мы работаем. В центре города Щёлково по проектам бюро были построены комплекс общественного питания, бизнес-центр с отделением банка на берегу р.Клязьма, жилой квартал Жегалово, мемориальный комплекс павшим защитникам отечества «Парк памяти», многофункциональный торговый центр «Гранд Плаза», музеи и магазины. При нашем непосредственном участии благоустроена главная площадь города – площадь Ленина, благоустроен бульвар вдоль торгового центра «Глобус», завершается строительство общегородского центра, строятся новые промышленные предприятия.

Хотелось бы остановиться на нескольких последних проектах. Разработан проект современного комплекса жилых домов в пос. Юность, спроектированы объекты семейно-досугового и торгово-коммунального назначения с размещением гипермаркета «Castomara» по продаже строительных материалов (документация находится на экспертизе), офисный центр в г.Фрязино с размещением городского ЗАГСа. Закончен интересный проект частного коттеджа – семейного дома для совместного проживания 4-х поколений. По инициативе Игоря Викторовича Ларина, генерального директора ЗАО «Щёлково-хлеб», нами был разработан проект Храма Спорительницы хлебов и мини-пекарни по выпечке просфор. Сейчас завершается строительство храма, и в ближайшее время он откроется для горожан. Мы очень гордимся этим проектом! Если говорить о нашей работе – в будущее мы смотрим с оптимизмом.

*Александра Павловна ПЕТРЕНКО,
директор – главный архитектор проекта*



**ООО «Архитектурно-строительное
бюро №17»
141100, МО, г. Щёлково,
Пролетарский пр-т, д. 8А
тел.: +7 (495) 647 0481
тел./факс: +7 (496) 253 4000
e-mail: info@acb-hartia.ru
www.acb-hartia.ru**



ПРОЕКТ ВАШЕЙ МЕЧТЫ!



Торгово-складской комплекс

Проектирование всегда лежало в основе постройки любого объекта. Чтобы здание не только вписалось в окружающую местность, но и отражало в себе все идеи и желания заказчика, необходимо сначала возвести его на бумаге, составить огромное количество различных чертежей и планов будущей постройки. Строитель – это всего лишь исполнитель того грандиозного плана, который создаёт проектировщик. Проезжая сегодня по Москве, можно увидеть множество построек, которые только начинают возводиться или их строительство уже подходит к логическому завершению. Все они по-своему необычны и интересны. Но среди множества, всегда найдётся что-то одно, что заметно выделяется на остальном фоне.

В Домодедовском районе располагается всеми известный автомобильный торговый центр «Москва». Здание явно выделяется на фоне серых однообразных построек своей необыкновенной галантностью и европейским стилем. Проходя недавно по этому району, я обратила внимание, что по соседству с торговым центром возводится ещё одно не менее грандиозное сооружение на территории научно-производственного комплекса «Элерон». Простота навесных фасадов логически сочетается с облицовкой естественным камнем первого этажа и цоколя. Вроде бы простое решение, но как стильно и со вкусом спроектировано 10-и этажное здание! Динамика здания подчёркивается 60-метровыми пилонами, окантовывающими грандиозное сооружение. Проект находится в завершающей стадии. Мы решили связаться со специалистами, которые спроектировали два столь колоритно вписывающихся в московский пейзаж здания, чтобы узнать подробнее об их проектах. «Проектно-инжиниринговое пре-

дприятие «Александр» во главе с директором Александром Сергеевичем Сартакоевым уже на протяжении 16 лет преобразует внешний вид нашего города. Интересно, какие проекты на данный момент ведёт данная организация?

Итак, инженерно-лабораторный корпус «Элерон-2», с которого началось моё знакомство с этой компанией, сейчас действительно находится на завершающей стадии строительства, которое осуществляет компания «Атомстрой». Предприятие «Александр» сумело отразить с помощью внешнего облика специфику самого объекта. Решение фасада лаконично сочетается с внутренним содержанием здания, и как бы подчёркивает высокий статус корпуса, как научно-производственного объединения. Хотя здание ещё не сдано в эксплуатацию, но уже на сегодняшний день оно представляет собой главенствующую доминанту всего домодедовского района.

Просматривая ризлтерские сайты в Интернете, обратила внимание на рекламу Бизнес-центра «Solution» позиционирующего себя по классу А+. Приятной неожиданностью стала встреча с авторами проекта, которыми оказались – архитекторы из Предприятия «Александр». В этом здании всё необычно. Оно построено компанией «АРКС» на сравнительно небольшой площади. Строительная площадка ограничена со всех сторон: с одной расположен Петровский парк, с остальных центр ограничивают улицы с достаточно интенсивным движением. Но замкнутость в ограниченном пространстве не помешала воплотить в жизнь все идеи заказчика. Здание начали строить сверху вниз по системе «semi-up-down». Конечно из-за стеснённости городской застройки пришлось чем-то пожертвовать, и 3-х ярусная автостоянка благополуч-

но разместилась под землёй. Ещё один феномен этого проекта, в том, что стена в грунте и распорные диски перекрытий удержали давление грунта 17-метрового котлована. Постоянные геодезические наблюдения зафиксировали перемещение грунта всего на 2,5мм. Да, такой высококлассной работой проектировщиков можно только восторгаться.

Компания «Александр» удивила нас не только качеством своего проекта, но и внешним видом. Через дорогу от бизнес-центра располагается стадион «Динамо», поэтому в фасадах «Solution» проглядываются элементы конструктивизма 20-х годов, только выполненных в современных материалах. Поражает шестиярусный атриум: необыкновенная лёгкость ажурных конструкций фасада и стеклянного свода создаёт ощущение космического пространства, в котором плывут три панорамных лифта, сверкающие огнями и отражающие в конструкциях из полированной нержавеющей стали. Внешний вид бизнес-центра завораживает и интригует. Конечно, как любое современное здание, «Solution» полностью соответствует требованиям начала XXI века. Здание оборудовано всеми современными инженерными системами и средствами связи, а инфраструктура позволяет получить все необходимые услуги, не выходя из здания.

Ещё один грандиозный проект расположился на въезде в Москву со стороны Дмитровского шоссе. Раньше там с обеих сторон располагалась промзона, было серо и тоскливо, а ведь это всё-таки въезд в столицу. И в данной ситуации предприятие «Александр» внесло свой необычайный стиль, спроектировав торгово-складской комплекс «МастерМебель». Сейчас сразу за постом ГАИ можно увидеть необычайный по



Бизнес-центр «Solution»

своей элегантности комплекс, состоящий из трёх частей: плоской, круглой и кубической, каждая из которых несёт отведённую ей функцию – склад, торговля и офис соответственно. Как и у любого здания, спроектированного компанией «Александръ», внешний вид здесь точно соответствует внутреннему содержанию будущего объекта. Казалось бы, простое конструктивное решение, а даёт поразительный зрелищный эффект. Ведь теперь, проезжая по внутренней стороне МКАДа, невозможно не обратить внимания на эту постройку.

Все проекты предприятия «Александръ» разнообразны, и каждый притягателен по-своему. В них идеально сочетается внутреннее и внешнее содержание постройки. Ознакомившись только с частью зданий, спроектированных этой организацией, я могу с уверенностью сказать – данная компания спроектирует любое здание так, что вы не поверите, что его там раньше не было.

Собкор Анна СЁМИНА

Александръ

**Общество с ограниченной
ответственностью «Проектно-
инжиниринговое предприятие
«Александръ»**

г. Москва, ул. Лесная, д. 43

тел.: (495) 251 7477, (499) 978 9366

факс: (495) 251 3051

www.alexandr-arh.ru

e-mail: alex@alex-arh.ru



Инженерно-лабораторный корпус «Элерон-2»



Интерьер «Solution»



Интерьер «Solution»

СОВРЕМЕННЫЕ МЕТОДЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И РАСЧЁТОВ

Компания «Хекса» была создана в 1997 году, как компания, способная решать максимально сложные технические задачи. Александр Владимирович Голубятников – генеральный директор со дня основания. Основной целью его организации является участие в научно-производственных проектах в области машиностроения, строительства, медицины и многих других отраслей на территории Российской Федерации, а также работа с западными компаниями. Сотрудники имеют колоссальный опыт работы в расчётной области, учёные степени кандидатов и докторов технических наук и в совершенстве владеют методиками расчётов конструкций с использованием современных конечно-элементных пакетов.

Основным видом деятельности ООО «Хекса» является комплексный анализ сооружений на всех стадиях проектирования, основанный на современных компьютерных технологиях и широком спектре взаимосвязанных расчётно-исследовательских систем.

ООО «Хекса» комплексно решает все вопросы, связанные с качественным многосторонним анализом сложных строительных конструкций. Специалисты компании умеют находить нестандартные новаторские подходы к поставленным задачам. Сегодня специалисты компании в своей работе обращают внимание на каждую мелочь, а ведь именно такие моменты иногда имеют ключевое значение в будущем. Высокое качество выполняемых работ и точность расчётов – основной принцип компании.

Долгое время компания «Хекса» тесно сотрудничала с немецкими расчётными компаниями, набираясь у них опыта и совершенствуя свою расчётную базу. Можно особо отметить весьма плодотворный характер работы с расчётами в немецкой промышленности, компании Siemens, ряде проектов медицинской области. В дальнейшем перечень работ только увеличивался. Многолетний опыт работы с разными заказчиками –

крупными строительно-инвестиционными холдингами, зарубежными компаниями, с руководителями проектов и частными лицами, – даёт специалистам компании право утверждать, что ООО «Хекса» позволит решить вопросы расчётов любой сложности. Компания прислушивается к своим заказчикам, рекомендуя им лучшие решения поставленных задач. Сотрудники компании стараются комплексно решать все вопросы, связанные с расчётным сопровождением различных строительных сооружений.

Поскольку сотрудниками компании всегда были только выпускники кафедр прочности МГТУ им.Баумана, МФТИ, МАИ, им не составило труда изучить самые передовые расчётные программы и выйти на мировой уровень проведения расчётов, устраивающий по своему качеству немецких заказчиков. Годы шли, в арсенале компании появлялись новые КЭ программы, компанию пополняли новые сотрудники, появились филиалы в других городах, но неизменным осталось превосходное качество расчётных моделей, желание изучить новые методики расчётов, стремление максимально повысить точность полученных результатов. Современные конструкторы понимают, что для достижения надёжности и долговечности сооружений необходимо использовать не только общепринятые строительные нормы и правила, но и передовые методики расчётов, применяемые в других областях науки. ООО «Хекса» проведены исследования ряда уникальных российских сооружений, включая конструкции, которые находились на стадии проектирования и стадии строительства. Составной частью работы является анализ причин обрушения ряда конструкций.

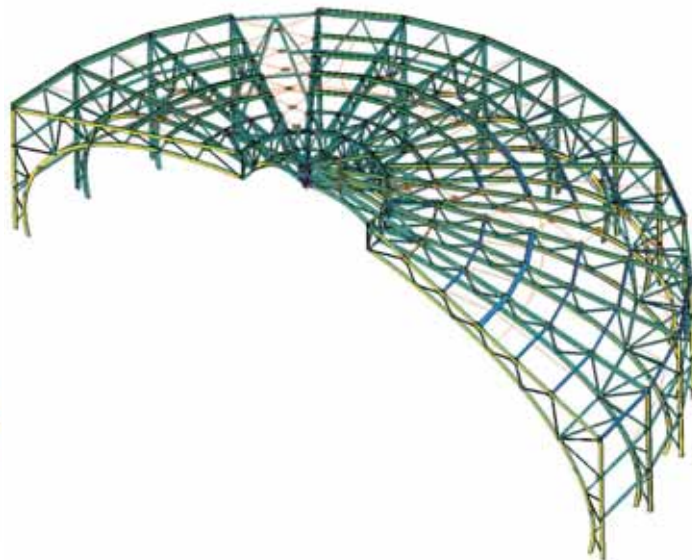
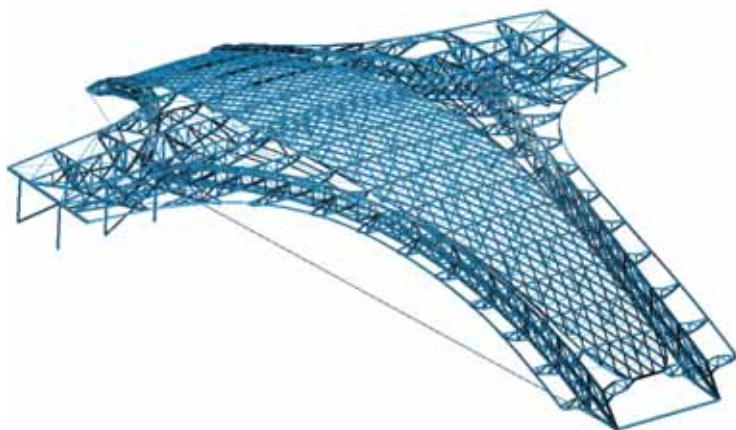
Компания «Хекса» за историю своего существования выполнила много удачных расчётных сопровождений в строительных сооружениях. Всегда важно реально предугадать возможные разрушения расчётным путём.

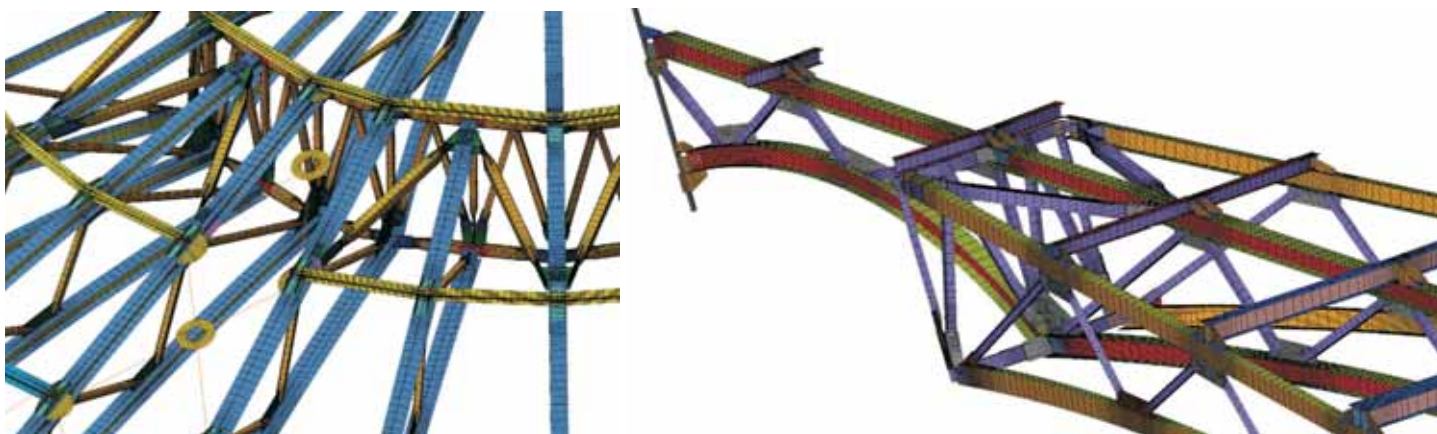
Одним из первых строительных проектов был Ледовый Дворец в Коломне, заказчиком которого выступил ГУП МО ПИ «МОСОБЛ-СТРОЙПРОЕКТ». Финансово-экономический эффект от проведённого проверочного расчёта был ошеломительным. В итоге от значительных повреждений был сохранён объект стоимостью порядка 200 млн. долларов. А экономия в части строительных материалов составила половину от изначально запланированных объёмов.

По проекту компании «Хекса» была серьёзно переработана система вентиляции в ЦВЗ «Манеж». В связи с этим, была поставлена важная задача – исследовать систему вентрешёток на движение воздушного потока в подземном помещении градирни. В результате проведённых расчётов были предложены экономичные решения изменения конструкции, которые позволили снизить сопротивление потока воздуха через помещение градирни.

Также был проведён расчётный анализ главной арки терминала «Шереметьево-3» Московской области. Был проведён проверочный расчёт напряжённо-деформированного состояния конструкции покрытия волейбольного центра в г.Одинцово Московской области. Выполнены экспертные работы по анализу причин обрушения аквапарка «Трансвааль» и повреждения цепной оттяжки в конструкции Конькобежного центра в Крылатском. Далее был выполнен расчётный проект пешеходного моста терминала «Шереметьево-3», проектирование и статический анализ центрального купола терминала.

В проекте по расчёту несущей способности металлоконструкций покрытия нового терминала аэропорта «Внуково-1» (заказчиком выступило ОАО «Аэропорт Внуково»), был выполнен анализ результатов расчёта, который указал на узлы конструкции, где существуют напряжения, превосходящие расчётное сопротивление.





Специалисты компании провели аэродинамический и аэроакустический анализ внутреннего пространства вентиляционной системы здания многофункционального комплекса «Москва-СИТИ».

Была проделана значительная работа по объекту ледового дворца спорта «Ермак» в г.Ангарск Иркутской области, заказчиком выступило ОАО Сибирский «Оргстройпроект». Важна была тщательность инженерного анализа по проверочному расчёту конструкций ледового дворца на заданные сочетания нагрузок с учётом геометрической и физической нелинейности, так как объект находится в сейсмической зоне.

В настоящее время ООО «Хекса» всё больше увеличивает объёмы работ, расширяет сферу деятельности компании, активно взаимодействует с другими отраслями, участвует в научной деятельности. В своих работах компания индивидуально рассматривает целые комплексы задач, стоящих перед каждым заказчиком. Подбирает более совершенные методы расчётов и диагностики.

Сегодня компания «Хекса» активно внедряет самые передовые технологий в решение задач отечественной промышленности и предлагает свои услуги проведения поверочных расчётов ответственных строительных сооружений. Организован целый цикл работ по реализации исправления ошибок, которые можно предвидеть на стадии проектирования, при помощи расчётных технологий.

Компания «Хекса» предлагает помощь в решении широкого спектра задач проектирования уникальных и специальных конструкций любой сложности, численного моделирования физических процессов, расчёта деталей и элементов конструкций. Инженерные расчёты являются мировым стандартом при проектировании уникальных строительных конструкций.

Перечень направлений расчётов, проводимых ООО «Хекса» в строительстве:

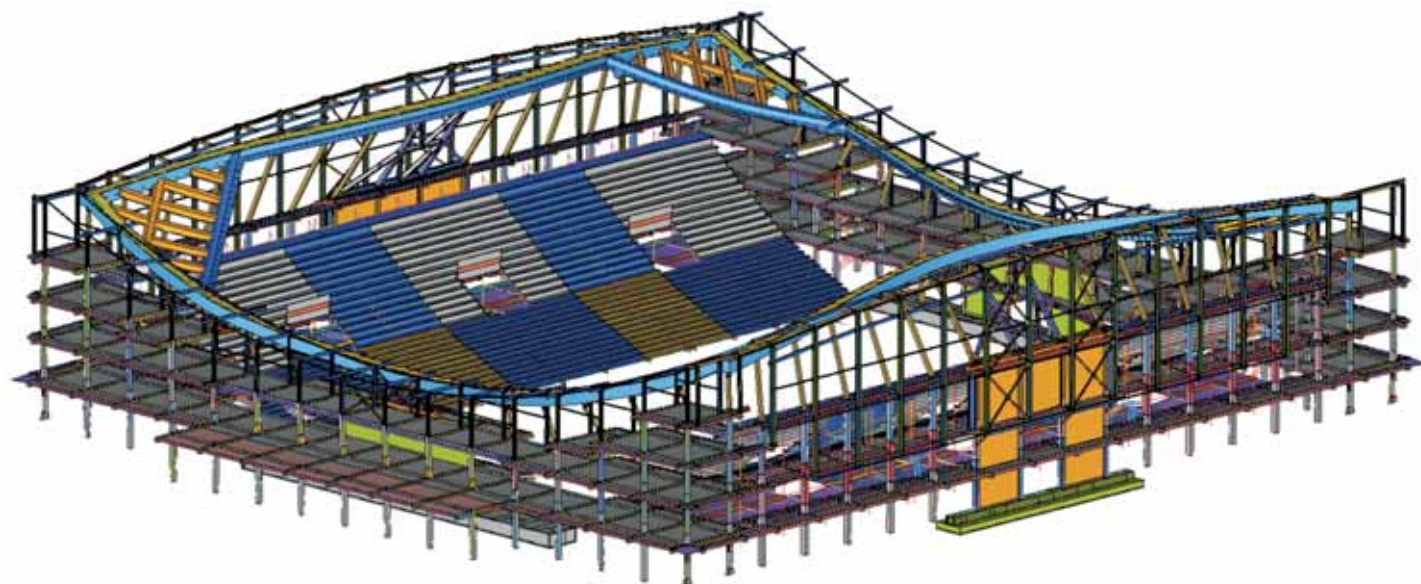
- анализ линейной и нелинейной статики и динамики, устойчивости, расчёт критических частот и вибраций, анализ частотных характеристик при воздействии случайных нагрузок, спектральный анализ, анализ теплопередачи, акустики, сейсмический анализ, оптимизация конструкций, автоматическая идентификация компьютерной расчётной модели и эксперимента, планирование эксперимента и оценка полноты полученных экспериментальных данных;
- выполняются работы по анализу, моделированию, проектированию и оценке результатов на основе современного графического пользовательского интерфейса;
- создание и исследование виртуальных прототипов строительных конструкций и механизмов, реалистично моделирующих поведение проектируемых конструкций. Замена натуральных испытаний сложных объектов на быстрое, эффективное и высокоточное компьютерное моделирование;
- комплексный, связанный и нелинейный анализ конструкций, моделирование техно-

логических процессов, анализ разрушений, электромагнитный анализ, гидродинамический и акустический анализ;

- анализ существенно нелинейных быстропротекающих динамических процессов, прогрессирующее обрушение;
- развитие новых технологий позволяет проводить расчёт долговечности, усталости, оценку ресурса, моделирование появления и роста трещин, оптимизацию конструкций по ресурсу и живучести;
- анализ газо- и гидродинамики: решение задач течения жидкости и газа, включая анализ тепловых процессов, задачи аэродинамики и обдувания строительных конструкций;
- создание конечно-элементных сеток любой сложной геометрии (неавтоматическое разбиение): моделирование соединений любых типов железобетонных сооружений;
- непараметрическая (топологическая) оптимизация конструкций;
- многокритериальная стохастическая оптимизация проекта.

Компания «Хекса» твёрдо стоит на ногах, гарантирует высокое качество работы и строгое соблюдение сроков.

Компания ООО «Хекса»
г. Москва, 1-й Чехихинский пр-д,
д. 18/20, стр. 1 (м. Бауманская)
тел.: +7 (495) 500 9608
тел./факс: +7 (495) 632 2463
e-mail: A.Golubyatnikov@hexa.ru,
mail@hexa.ru
www.hexa.ru



ИНЖЕНЕРНАЯ КОМПАНИЯ ООО «Альфа Хаус»



Наша компания, имеющая огромный опыт успешного проектирования и реализации строительства элитных частных домов, предлагает заказчику весь комплекс услуг, гарантирующих комфорт и безопасность будущим жильцам.

- Архитектурное проектирование зданий и сооружений
- Проектирование электроснабжения
- Проектирование системы «умный дом»
- Проектирование слаботочных сетей
- Проектирование отопления, водоснабжения, канализации, тёплого пола
- Проектирование котельных
- Проектирование вентиляции и кондиционирования
- Подбор высококачественного европейского оборудования
- Полная комплектация объекта оборудованием и материалами
- Монтажные и пусконаладочные работы
- Осуществление функций генерального подрядчика и заказчика
- Сервисное обслуживание
- Гарантии качества выполняемых работ

Среди дополнительных услуг, оказываемых нашей компанией, продажа отопительного оборудования:

- Котлы: De Dietrich, Viessmann, Wolf, Dakon, Baxi, Saunier Duval, Buderus
- Горелки: De Dietrich, Viessmann, Giersch
- Радиаторы: Kermi, Korado, Purmo, Arbonia, Zehnder, Global, Royal Thermo, AZOP, современные чугунные
- Конвекторы: Kermi, Kaufmann, Mohlenhoff, Imp-Klima, Kampmann
- Регулирующая и запорная арматура: Oventrop, Elaflex, Broen, KSB
- Прочее отопительное оборудование.

Бесплатная доставка по Москве и Одинцовскому району.



143000, Московская область, г. Одинцово,
ул. Акуловская, д. 1, офис 24
тел./факс: (495) 926 9648

Info@alpha-house.ru
www.alpha-house.ru

Обратившись к нам, заказчик будет иметь дело с одним исполнителем, а не с огромным количеством подрядчиков, что позволяет существенно сократить сроки и стоимость строительства при высоком качестве готового объекта.

И СНОВА ОБ ИНВЕСТОРАХ



Сергиев Посад – один из древнейших и красивейших городов Московской области и одно из моих любимых мест для долгих прогулок в выходные дни. Историческая архитектура, бережно хранимые святыни православной русской церкви делают его предметом паломничества многих людей со всего мира, а живописные окрестности привлекают отдыхающих из Москвы и других городов. Естественно, положение обязывает поддерживать город на высоком уровне. И делается для этого многое. Восстанавливаются древние храмы, строятся и проектируются торговые и культурные центры, приводятся в достойный вид городские площади и парки. На Сергиев Посад устремлены взгляды многих инвесторов и представителей строительной индустрии, ведётся строительство, и будущее города видится весьма благополучным. Но всё это никак не отменяет решения таких же проблем, как и во всех городах России: рабочие места, зарплаты, пенсии, школы, детские сады, коммунальные проблемы, квартирные вопросы.

Среди многих инвестиционно-строительных компаний, осуществляющих свою деятельность на территории Сергиева Посада, мой интерес привлекло ООО «Реал-Инвест», которое в настоящее время реализует проект застройки жилого квартала в районе проспекта Красной Армии и улиц Пограничная, Островского, Поселковая. А конкретно, ситуация на стройплощадке на проспекте Красной Армии, 251А, о которой прочитала в газете «Вперёд» от 19.08.2009 года.

Привожу цитаты. «Особая проблема этой стройплощадки в том, что предстоит не только достроить и сдать высотное жильё. Надо ещё рассчитаться с вкладчиками, которых обманула фирма «Социальная инициатива», некогда собравшая деньги с жителей под обещания возвести дом по этому же адресу». «По настоянию администрации будущий инвестор принял на себя обязательство выплатить средства соинвесторам так и не построенного дома. Именно эта фирма помогла району достроить жилой многоэтажный дом 60А по Новоулицкому шоссе у Районной больницы. У предыдущего застройщика деньги кончились на восьмом этаже, и стройку заморозили на несколько лет. Никто не брался за этот сложный подряд, а «Реал-Инвест» рискнул, – и дольщики получили долго-

жданные квартиры». «И в случае со строительной пирамидой в Северном посёлке именно «Реал-Инвест» спасает ситуацию». «Кроме того, застройщик взял на себя и другое весомое обязательство – сооружение сетей к стройплощадке, ... – коммуникации проложены.»

В Северном посёлке ещё много проблем, к примеру, очень ветхие сети водоснабжения канализации, о которых тоже рассказывает статья. Много ли желающих решать эти проблемы? Видимо, решили по максимуму взвалить на застройщика. Самое интересное, что застройщик не отказывается, ищет пути решения. Большинство инвесторов и в лучшие времена с такими проблемами не связывались. Поискала другие публикации в интернете. Нашла материалы об акциях протеста тех самых вкладчиков, которые теперь не просто ждут помощи от нового застройщика, но даже уже начинают требовать скорейших выплат. Хочу заметить, что те же источники приводят и высказывания представителей компании «Реал-Инвест», из которых ясно, что ещё не все вопросы с администрацией решены окончательно. Даже не хочу прогнозировать, чем всё закончится, однако, интересно.

С любопытством захожу на сайт ООО «Реал-Инвест». Дела идут! В первом квартале 2010 года готовится к сдаче 17-этажный жилой дом, по адресу: проспект Красной Армии, дом 247, идёт продажа квартир, причём для покупателей предусмотрены все возможности приобретения: рассрочка, ипотека. Хочу отметить, что на фотографиях выложены все этапы строительства. Кстати, начали всего лишь в июне 2008 года. В сентябре сдан госкомиссии многоэтажный жилой дом по адресу: проспект Красной Армии, дом 253А, осталось несколько квартир по специальной цене (и цены доступные, конечно, смотря с чем сравнивать). Получается, что практически два дома в год, и это в кризис!

Сделала в «Реал-Инвест» несколько звонков, представилась, поговорили... Всё как у всех, тоже не получили никаких кредитов, тоже были периоды, когда пришлось значительно замедлить темпы строительства, в общем, совершенно не готовы сами о себе чего хорошего сказать, хоть бы чем похвастались... Зато работа идёт! Уверена, что здесь срабатывают такие факто-

ры, как опыт реализации инвестконтрактов, дальновидность и профессионализм руководства компании, грамотная кадровая политика и, наверное, многое другое, о чём мне не рассказали. Сергиев Посад – это только этап пути компании, уверена, что этап достойный.

Я, конечно, тоже хотела бы пополнить статью статистикой о состоянии инвестиционно-строительного рынка, привести высказывания серьёзных должностных лиц, прогнозы аналитиков и многое другое, к примеру, рассказать о том, что пока в стране сдаётся столько же жилья в год, что и в прошлом году, что задела в кризис не сделали на следующие годы, о том, как пристально следит государство за проблемами строительной отрасли, о саморегулировании, и чем оно, не дай Бог, может обернуться... Думаю, журнал читают люди, которые и сами всё это отслеживают, ведь для них это гораздо более болезненные темы, чем для непосвящённых. Мне, к примеру, очень импонирует огромная общественная работа, которую продельывает Российский союз строителей во всех регионах России. До кризиса эта деятельность не выделялась так отчётливо. Кризис вообще многое вынес на поверхность, сорвал многие маски, кому-то разрушил бизнес, а какого-то сделал сильнее, самым актуальным способом подчеркнув главные достоинства таких компаний как «Реал-Инвест». А познакомится с ними можно на сайте www.real-i.ru.

Собкор Алла НИКИФОРОВА



АКВАГРАД – НОВЫЙ РАЗМЕР ДЛЯ РОССИИ



Вода – источник жизни на земле, а для человека – ещё и источник красоты, здоровья, отдыха. Кроме того, ещё никто не придумал лучшего способа релаксации – журчание ручья успокаивает, смотреть на воду можно бесконечно. Она приближает нас к природе, истокам бытия. Трудно сравнить с чем-то радость, которую испытывает человек от соприкосновения с водой, особенно от водных процедур, плавания или активного отдыха на воде. Не случайно мы стремимся каждый отпуск провести на воде, чтобы потом, набравшись сил, энергии и замечательных воспоминаний, плодотворно трудиться до следующего отпуска.

А как было бы здорово получить полноценный отдых у воды, не выбираясь из города! Во всех крупных городах Европы давно решили эту задачу, научились создавать потрясающие водные комплексы, которые способны возвращать нас в лето круглый год. С 1997 года специалисты группы компаний «Альянс-Медиа» и СК «Техстрой» вплотную приступили к изучению европейского и мирового опыта. Главный инженер ГК – Владимир Борисович Десяткин посетил множество водно-оздоровительных комплексов в разных странах, встречался со специалистами, общался с проектировщиками, эксплуатирующими и управляющими компаниями, изучал работу водных комплексов изнутри. В результате такой работы состоялась знакомства с ведущими специалистами Европы в области проектирования аквапарков, что впоследствии переросло в совместную работу, позволившую накопить первоначальный практический опыт. Понятно, что водные комплексы – объекты штучные, индивидуальные, требующие творческого подхода и интересовавшегося подхода, основанного на опыте и знании современных достижений в области строительства аттракционов и бассейнов, получения высокого качества воды и воздуха. Работа по созданию водного комплекса – это ещё и обязательное соблюдение всех технологических регламентов. Важно учесть баланс между количеством аттракционов и количеством людей, объёмом и площадью здания. Только с учётом всех нюансов можно создать необходимые для таких комплексов абсолютно комфортные условия. Огромное значение уделяется качеству очистки воды, вентиляции, созданию комфортного климата. Ведь здесь у нас нет такого естественного природного антисептика для очистки воды, как жаркое летнее солнце,

нет такого просторного неба, куда испаряется влага, и такой замечательной вентиляции, как тёплый морской ветер, а это значит, что нужно предусмотреть абсолютно всё. На деле это намного сложнее, чем может показаться на первый взгляд.

Уже с 1998 года накопленный опыт и знания начали воплощаться в объекты на территории России и за её пределами. В 2005 году на Ярославском шоссе, в одном км от МКАД, был открыт торгово-развлекательный комплекс «XL-3», где был спроектирован аквапарк «Ква-ква парк». Аквапарк оборудован большим количеством аттракционов для активного отдыха. Любители спокойного отдыха здесь ждут интересные приключения в тёплых лагунах и тихих заводях, песчаный пляж на берегу волнового бассейна. Подобная лагуна – первая в России, и далеко не каждый европейский аквапарк мог тогда похвастаться таким разнообразием массажных процедур, которое создано в аквапарке комплекса. Здесь же для покрытия аквапарка применили клееные деревянные конструкции.

Затем были очень интересные проекты в Белоруссии: аквапарк в составе Учебного комплекса фристайла в Минске, аквапарк на озере Нарочь и в курортной зоне Силичи. В 2007-2008 году спроектирован торгово-развлекательный и деловой комплекс в Вологде, в состав которого входил аквапарк с фитнес центром и небольшим СПА. Получилась идеальная модель, которую можно использовать для любого российского города с населением от двухсот до пятисот тысяч человек. Закончена первая стадия проектирования СПА-центра на Пятницком шоссе, где впервые в России будет применён уникальный бассейн-акватоник с широким спектром различных водных процедур, разными температурными режимами, и не менее уникальный банный центр. Архитектурные решения, предлагаемые главным архитектором группы компаний – Андреем Евгеньевичем Романцевым, оригинальные интерьеры создают гармоничное сочетание разных стран, культур и направлений. В дизайнерских решениях учтено даже время суток. Благодаря таким решениям создаётся неповторимая психологическая атмосфера, позволяющая человеку расслабиться и на время отключиться от бытовых проблем.

Недавно компания участвовала в интересном и масштабном концептуальном проекте с очень сильными западными партнёра-

ми, – «Фристайл Парк» на Киевском шоссе. Огромный комплекс кроме грандиозной трассы зимних видов спорта включает торговый центр, гостиницу, музей занимательной науки, кинотеатр и аквапарк, концепцию по которому и разрабатывали специалисты группы компаний. Было предложено интересное решение, получившее полную поддержку американских соавторов, – пространство аквапарка разделено горной грядой на несколько функциональных зон для различных возрастных групп посетителей: от экстремальной до релаксационной. В одной из долин – волновой бассейн с пляжем, в другой – шумные водные аттракционы, один из которых, воплощая принцип взаимопроникновения зон, проводит посетителей аквапарка через снежную зону горного спуска. Такое деление позволило решить проблемы акустики, характерные для обширных пространств аквапарков, и создать интересный визуальный ряд, который посетитель открывает не сразу, а перемещаясь в многофункциональном и разномасштабном пространстве. Гряда изрезана пещерами, в которых текут горные реки и водопады. Здесь располагается банный комплекс (баня, сауна, джакузи и т.д.), размещены объекты питания, зоны отдыха и процедур и даже экскурсионная галерея соседнего музея занимательной науки, двигаясь по которой посетители смогут ознакомиться с устройством водных аттракционов и увидеть аквапарк с необычного ракурса. Горная гряда выполнена в виде редкого природного ландшафта характерного для турецкого Памуккале. «Памуккале» в переводе означает хлопковая крепость, естественно, белого цвета, – соляные столбчатые, где образовались неглубокие ванны с ярко-голубой водой. Архитектурные элементы частично воссоздают античный город Иераполис с некоторыми его достопримечательностями. И всё это на 10 тыс. кв.м, поэтому и творческая составляющая процесса получила своё полное развитие.

«Визитной карточкой» творческого союза профессионалов «Альянс-Медиа» и СК «Техстрой» по праву можно назвать комплекс на Голубинской улице в Ясенево. В 2004 году было принято решение о строительстве на месте бывшего «Трансвааль Парка» многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса семейного отдыха и реабилитации здоровья и храма-часовни. На площади более 54 тыс. кв.м будет построен парк, не имеющий аналогов в России. Тра-

диционные технологии оздоровления будут объединены в нём с теми, которые недавно появились на мировом рынке. Здесь намечено расположить развитый реабилитационный комплекс со СПА-центром, процедурным блоком, фитнес центром, аквапарком. К услугам посетителей плавательные и гидромассажные бассейны различного назначения с разными температурными режимами, боулинг на 12 дорожек, кафе и рестораны с учётом всех видов диет и национальных особенностей. Не выезжая из Москвы можно будет провести впечатляющий короткий отпуск в термах Баден-Бадена, бассейнах Бали, оздоровительных центрах Европы, получить широкий спектр процедур Европы и Азии и т.д., – практически всё, что сегодня нарабатано в мире в этом направлении.

Комплекс расположен в южной части Ясенево, рядом с природным лесопарком на слиянии реки Битца и Ясенево ручья. С трёх сторон он окружён живописным берёзовым лесом, в непосредственной близости есть небольшое озеро. Богатое природное окружение планируется максимально использовать для визуального комфорта, поэтому основные группы помещений будут открыты на окружающую природу. Таким образом прекрасный вид за витражами становится главной частью интерьера, а то, что за окном зима или золотая осень, дождь или солнце, вносит дополнительное разнообразие в ощущения.

Фитнес центр размещён на двух уровнях многосветного объёма зимнего сада высотой более девятнадцати метров, на площади более 2000 кв.м. Занятия будут проводиться в уникальном объёме в непосредственном контакте с живыми растениями, с видом на природный берёзовый лес за огромными витражами. В интерьере присутствуют такие элементы, как водоёмы, водопады, скалы и рельеф с перепадом более двух метров. Дополняют спектр услуг фитнеса размещённые в смежных помещениях бассейн (25м, 5 дорожек) и реабилитационный центр.

Реабилитационный центр – по концепции это уединённое лесное озеро, в котором организованы различные гидромассажные маршруты, проходя по которым посетители могут получать различные воздействия, от максимальной физической нагрузки до полного расслабления. По берегам размещены стилизованные кабинеты для реабилитационных процедур, бани, залы для лечебной гимнастики и упражнений на специальных тренажёрах. Центр предназначен для реабилитации после травм, снятия стресса и целенаправленного высокоэффективного отдыха всех групп населения. По интерьерному решению это будет симбиоз соснового бора, берёзовой рощи (за витражами), стилизованного русского северного деревянного зодчества и северной природы, выраженный современными дизайнерскими средствами.

Баннный центр общей тематики – эта часть комплекса, сохранившаяся от предыдущей постройки, объединяет 8 различных по температуре и дизайну саун, две паро-

вые бани, русскую баню с контрастным бассейном, выходящим на улицу, турецкую баню. Все элементы объединены рекреационной зоной с большим гидромассажным бассейном, баром. Стилевое решение объединяет широкий спектр приёмов национального банного дизайна, – от арабских стран до севера России и Финляндии.

СПА-центр располагается в многоуровневом пространстве, на террасах общей высотой более 14 метров. В основу интерьерных решений легли исторические темы средиземноморских островных городов, в частности – Санторинии, с его удивительной террасной застройкой и потрясающей красивой доминированием белого цвета. Посетители смогут пройти различные СПА-программы, от достаточно общих до абсолютно индивидуальных. Аквапарк предлагает посетителям набор водных развлечений, таких как волновой бассейн, гидромассажные лагуны и гроты, водные аттракционы, игровая зона для детей, сауны и релаксация для взрослых. Здесь найдены два базовых решения, которые, несомненно, будут отличать этот аквапарк от прочих. Первое, – почти все водные горки вынесены за пределы стен на улицу, внутри только старт и финиш. Такое решение освобождает интерьерное пространство от громоздких конструкций для возможных театральных мероприятий. Второе, – в интерьере предполагается сочетание экваториальных и заполярных природных элементов. Темы арктических морей ещё не использовались в интерьерах аквапарков. Здесь попытаются объединить несовместимое: пальмы и айсберги, плавательные бассейны и касаток, экстрим и релаксацию с панорамным видом на замечательную подмосковную природу.

Кроме перечисленного в комплексе будут размещены боулинг на 12 дорожек, кафе и рестораны, автостоянки, административно-офисные помещения и, конечно, технические помещения. Именно здесь рождается тропический климат, арктический холод, свежий воздух и чистейшая вода, которые сохраняют свои качества, независимо от окружающих факторов и количества посетителей.

Хочется добавить, что всё перечисленное будет доступно и маломобильным группам населения. В каждой из частей комплекса для них разработан ряд программ и мероприятий по повышению доступности всех частей комплекса, предназначенных для посещения. Так что и в России можно построить вечное лето, надо только знать, как это сделать, в группе компаний «Альянс-Медиа» и СК «Техстрой» знают и строят.

Собкор Алла НИКИФОРОВА

**Группа компаний
«Альянс-Медиа»
и СК «Техстрой»
г. Москва,
ул. Профсоюзная, д. 3
тел.: (499) 124 6326
e-mail: al_media@rambler.ru**



РАЗРЯДНО-ИМПУЛЬСНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И АППАРАТЫ

Московское предприятие «РИТА» создано 18.09.1991г.

Основная деятельность: проектирование и устройство свайных фундаментов зданий I уровня ответственности высотой более 100м в сложных грунтовых условиях, памятников архитектуры, крепление котлованов глубиной до 20м грунтовыми анкерами, глубинное компенсационное уплотнение грунта оснований, разработка и изготовление генераторов импульсов тока.

За 17 лет изготовлено около 100 тысяч свай-РИТ и анкеров-РИТ. С участием предприятий «РИТА» построено более 700 объектов, в том числе основания из свай-РИТ для 9 зданий высотой до 40 этажей, усиление фундаментов сваями здания Старого Гостиного двора, где было выполнено 10200 свай-РИТ, сваи под первую в России санно-бобслейную трассу, 832 сваи-РИТ для усиления основания в процессе надстройки дополнительных семи этажей.

Группа проектно-строительных предприятий «РИТА» имеет собственную промбазу, оснащённую буровой техникой весом от 100кг до 75т, способной работать как в подвалах, так и на открытой площадке для устройства свай-РИТ диаметром до 400мм и длиной до 35м, несущей способностью до 200т/сваю и грунтовых анкеров на 300т, автоматизированными перебазируемыми бетонномесительными заводами, генераторами импульсов тока (ГИТ-60) с запасаемой энергией 60кДж.

Разрядно-Импульсные Технологии – технологии, основанные на использовании эффектов взрывообразного преобразования электрической энергии в другие её виды в момент Разряда Импульса Ток высокого напряжения.

Общепризнанная терминология в области РИТ до настоящего времени не сформировалась, поэтому, часто используя «игру» слов выдают давно известное за самую новую технологию.

Наиболее известным примером использования РИТ может служить система зажигания горючей смеси в двигателях внутреннего сгорания при помощи искры, возникающей между электродами свечи зажигания. Разность потенциалов на электродах свечи для зажигания искры достигает 10-30кВ, а проходящий в момент пробоя ток составляет несколько миллиампер.

В разрядно-импульсных технологиях, где преимущественно используется механическая энергия, для повышения эффективности её получения электроды размещают в жидкой (конденсированной) среде, в которой происходит разряд импульса тока.

РИТ-технология в действии

РИТ относится к области импульсной электротехники.

В момент пробоя межэлектродного (разрядного) промежутка образуется канал разряда, где за десятитысячные доли секунды преобразуются десятки, а иногда сотни килоджоулей электрической энергии. Такие энергии взять из обычной энергосети без ущерба для других потребителей электроэнергии невозможно. Поэтому было создано специальное оборудование: генераторы импульсов тока (ГИТ) и генераторы импульсов напряжений (ГИН), позволяющие в течение некоторого времени без всякого ущерба для энергосети накапливать требуемую для электрического разряда энергию.

При запасаемой энергии разряда 200...250кДж её обычно накапливают в конденсаторных батареях в форме электрических полей.

При запасаемой энергии более 250кДж технически оправданными становятся индуктивные накопители, накапливающие энергию в форме магнитных полей.

В последние десятилетия активно продвигается работа над созданием электромагнитных преобразователей (синхронные генераторы, униполярные ударные генераторы, компрессионные генераторы), которые могут оказаться эффективными источниками импульсной энергии для ГИТ, где не требуются высокие напряжения, а нужны большие токи, например, импульсные сварочные аппараты и т.п. Для пробоя разрядного промежутка необходимо в межэлектродном промежутке создать соответствующую, достаточно высокую плотность энергии $10^{13}...10^{14}$ Дж/м³. В результате пробоя за $10^{-4}...10^{-5}$ секунды в канал разряда поступает основная часть запасённой энергии, которая выделяется быстрее, чем передаётся жидкости, окружающей канал разряда. Давление в канале разряда в этот момент может достигать $10^8...10^9$ Па, а температура $10^4...10^5$ К. В то же время, при электрическом разряде практически не нагревается окружающая среда, т.к. процесс происходит в адиабатическом режиме. Например, в электродах сферической формы температура падает обратно пропорционально четвёртой степени расстояния от центра сферы, поэтому, область прогрева на десятые доли градуса составляет 2...3 радиуса электрода.

За первые 10...20мкс канал разряда расширяется на несколько миллиметров, а порождённая разрядом ударная волна за это время успевает пройти в жидкости первые сантиметры.

Конденсированная среда, получив мощный импульс механической энергии, перемещается от центра канала разряда во все стороны. В этот период гидродинамическое течение жидкости может совершать

полезную работу (дробление, деформацию, штамповку, уплотнение, запрессовку труб, очистку труб, раскольматацию скважин и т.д.).

На месте канала разряда образуется быстро расширяющаяся полость, давление в которой также быстро, по мере расширения полости, снижается до гидростатического давления жидкости и ниже. Затем полость схлопывается. При схлопывании полости формируется дополнительный импульс давления. Всё пространство вокруг электродной системы, включая разрядный промежуток между электродами, заполняется жидкостью и электродная система готова к очередному разряду.

К этому времени заканчивается процесс накопления энергии в ГИТе, и всё технологическое оборудование готово к очередному разряду импульсного тока.

Процесс разряда и сопровождающие его эффекты имеют ярко выраженный нелинейный характер, поэтому при одинаково запасённой в накопителях энергии $W=U^2 \times C/2$, эффективность воздействия на окружающую среду существенно отличается, где U – напряжение (В); C – ёмкость конденсаторных батарей (Ф).

РИТ-технология в строительстве

В строительстве РИТ применяют чаще всего для глубинного уплотнения грунтов оснований, изготовления буронабивных свай и грунтовых анкеров, цементации стен, фундаментов и зоны контакта «фундамент-грунт», компенсационного уплотнения грунта.

Здесь в качестве конденсированной среды используют цементный раствор, бетонную смесь, буровые растворы или даже обычную воду.

При воздействии на бетонную смесь серии разрядов импульсного тока улучшаются потребительские свойства полученного бетона: повышается прочность, плотность, водонепроницаемость, сульфатостойкость, увеличивается стойкость бетона к воздействию агрессивных сред и т.д.

Использование РИТ позволяет создавать надёжные геотехнические конструкции непосредственно под ветхими зданиями. Несмотря на высокие давления и температуры в канале разряда, их воздействие ограничено локальной зоной, поэтому не приводятся в движение большие массы грунта. Частотный спектр скоростей смещения частиц грунта, созданный электрическим разрядом, практически «слышен» для существующих зданий. Немецкие эксперты данную технологию изготовления свай назвали щадящей технологией.

Основное оборудование, необходимое для осуществления разрядов импульсного тока, включает:

1) Генератор импульсов токов (ГИТ).

Встроенный в ГИТ трансформатор повышает рабочее напряжение электросети, имеющееся на строительной площадке до



10кВ. Далее переменный ток в блоке диодов преобразуется в постоянный, который накапливается в конденсаторных батареях. При использовании всей ёмкости батарей можно подавать импульс тока к электродам. Для этой цели в ГИТ встроен высоковольтный коммутатор.

2) Электродная система, погружаемая в цементный раствор, бетонную смесь, воду и др. жидкие среды, в которых осуществляется разряд.

Электродная система должна выдерживать многократно повторяющиеся воздействия высоких давлений и температур в момент электровзрыва.

3) Электролиния (коаксиальный кабель) соединяющая ГИТ с электродной системой.

Управляя энергией импульсных разрядов и их количеством, можно формировать требуемые камуфлетные уширения в сваях, осуществлять глубинное уплотнение грунта, создавать другие геотехнические конструкции.

При осуществлении импульсного разряда в конденсированных средах (жидкостях, эмульсиях, суспензиях, пульпах и т.п.) ток между электродами протекает по плазменному каналу, проводимость которого сопоставима с проводимостью металлических проводников. Момент пробоя чётко фиксируется падением напряжения и скачком тока до 30...50кА в разрядном промежутке. Время пробоя существенно зависит от напряжения, геометрии электродов, проводимости среды в межэлектродном промежутке и ряда других факторов.

С ростом электропроводности среды до некоторой пороговой величины возрастает скорость пробоя, после чего резко падает. Резкое снижение скорости развития лидерной системы канала пробоя приводит к разрядам, не завершающимся пробоем с образованием ударной волны (разрядам стекания, кистевым разрядам).

В результате импульсного электрического пробоя возникает ударная волна, фронт которой распространяется в жидкости со сверхзвуковой скоростью. Среда вокруг канала разряда смещается со скоростью на порядок меньшей, а на месте канала пробоя образуется парогазовая полость.

При беспробоном механизме импульсного разряда в результате большого градиента плотности тока в локальной области образуется резко локализованная область нагрева среды, что в итоге приводит также к выше описанному эффекту, но со значительны нагревом всего объёма среды.

В строительстве за годы использования РИТ изготовлено около 100 тысяч свай-РИТ и грунтовых анкеров-РИТ. Процесс их изготовления характеризуется параметрами, порядок величин которых имеет следующие значения:

- накапливаемая энергия 10...100кДж;
- напряжение на выходе из генератора импульсных токов (ГИТ) от 2...3 до 15кВ;
- максимальные значения токов в импульсах от 3...5 до 40...50кА;
- температура в области разряда $(3...10) \cdot 10^3 \text{K}$;
- длительность искрового разряда $10^{-5}...10^{-3} \text{сек}$.

Сваи-РИТ и анкеры-РИТ отличаются от свай и анкеров, изготовленных по традиционным технологиям, высокой несущей способностью по грунту и малой деформацией.

Правильно изготовленные сваи-РИТ диаметром 250мм под нагрузкой 100-130тс дают осадку не более 10-12мм, а сваи-РИТ диаметром 320мм воспринимают нагрузки 260тс при осадке 5...7мм (из отчёта лаборатории ФКС при испытании свай-РИТ на объекте по адресу ул.Профсоюзная, вл.64). Грунтовый анкер с корнем длиной 5м выдерживает нагрузку 60тс без существенных деформаций. Высокая несущая способность свай-РИТ и анкеров-РИТ достигается, благодаря созданию в заданных местах камуфлетных уширений требуемого размера за счёт уплотнения грунта. РИТ, основой которой является электровзрыв, уступая взрыву химических взрывчатых веществ (ВВ) по энергоёмкости и амплитудам ударных волн, обладает уникальной особенностью многократного повторения на заданной глубине. Параметры электровзрыва легко регулируются. Исключаются проблемы, связанные с ликвидацией взрывчатых веществ, оставшихся в скважине в случае отказа. РИТ также отличается гораздо большей экологической безопасностью в связи с меньшей бризантностью электровзрыва по сравнению с традиционными взрывчатыми веществами.

При моделировании подземных ядерных взрывов было выполнено несметное количество камуфлетных взрывов химических ВВ разной мощности, на разной глубине заложения, в различных грунтах. При этом была установлена чёткая зависимость радиуса получающейся камуфлетной полости и радиуса зоны уплотнения окружающего грунта от радиуса заряда ВВ в тротиловом эквиваленте.

Принципиальное отличие электровзрыва от взрывов зарядов химических ВВ, заключается в отсутствии у электровзрыва геометрических размеров заряда, т.е. радиуса заряда и продуктов детонации. Это обстоятельство не позволяло использовать огромный опыт, полученный при исследовании зон уплотнения вокруг камуфлетных взрывов ВВ в расчётах размеров зон уплотнения получаемых при электровзрывах.

В результате исследований, проведённых сотрудниками ПСП РИТА, удалось отказаться от радиуса заряда, а зону уплотнения вокруг камуфлетной полости определять в приведённых радиусах условной камуфлетной полости, формируемой серией электровзрывов. Учитывая, что формируемая камуфлетная полость одновременно заполнялась бетонной смесью, определение радиуса зоны уплотнения грунта электровзрывами в конкретной локальной зоне, сводилось к определению объёма бетонной смеси и вычислению радиуса сферы.



ООО «МПО РИТА»
121357, г. Москва,
ул. Верейская, д. 8, корп. 1
тел.: (495) 443 1884,
443 7560, 443 6157
e-mail: info@rita.com.ru
www.rita.com.ru

НОВЫЕ РЕШЕНИЯ СТАРЫХ ПРОБЛЕМ



Российская финансово-строительная компания «МостGeoЦентр» заслужила репутацию одного из лидеров отечественной отрасли транспортного строительства. Её специализация – работы по изысканию, проектированию, ремонту и усилению земляного полотна, строительству инженерных и искусственных сооружений в транспортном комплексе страны. Несмотря на то, что компания в основном специализировалась на задачах транспортного строительства, многие технологии, которые разрабатывались или ввозились специалистами компании из-за границы, прекрасно адаптированы для решения задач городского хозяйства.

В решении как транспортных, так и коммунальных задач, компания придерживается комплексного подхода, под которым понимается последовательное выполнение всех видов работ, начиная с обследования объектов и выработки на основании результатов обследования оптимальных проектных решений, до их последующей реализации в ходе производства строительно-монтажных работ под ключ.

Касательно городского хозяйства стоит подробнее остановиться на трубном хозяйстве, с которым беда везде и всегда. Работа начинается с обследования существующей системы трубопроводов. Для этого используется мобильная теледиагностическая лаборатория: два робота, разного диаметра (от 350мм и от 1000мм). Робот – транспортный модуль, управляемый из мобильного комплекса, соединён с ним кабелем длиной порядка 500м. Он снабжён телекамерой высокого разрешения с диодной подсветкой и лазерными реперами, которые позволяют определять геометрические параметры любого обнаруженного дефекта. Вся информация передаётся на монитор и фиксируется на жёсткий диск. На основании полученных данных строится математическая модель обследованного объекта и

определяется его остаточная несущая способность. Знание этой величины необходимо для обоснованного выбора технологии ремонта, которая позволила бы восстановить несущую способность ремонтируемого объекта до проектного значения.

Выбор технологии – вопрос достаточно сложный, ведь некоторые технологии далеко не дешёвые, поэтому выбор должен быть чётко обоснован. Специалисты компании «МостGeoЦентр» наблюдали трубы в самом различном состоянии. Некоторые были уже сплюснутыми на эллипс и потерявшими свою несущую способность. Работали и с бетонными коллекторами, в которых просадка колец достигала 30см.

Арсенал технологий для ремонта и устройства вновь трубопроводов достаточно большой. Одна из них – технология ремонта с применением фотоотверждаемого полимерно-тканевого рукава. Бесшовный гибкий мягкий чулок из стеклоткани, пропитанный полимерной смолой, протаскивается через трубу, затем в нём создается воздушное давление, ткань плотно прилегает к стенкам трубы, после чего внутри рукава проходит ультрафиолетовый излучатель, и смола затвердевает. Очень удобный метод, но есть ограничения. С одной стороны, это трубы длиной не более 50-60м, с другой – диаметр должен быть не более 1м.

Для ремонта труб большого диаметра (до 5-7м), в том числе труб, сечение которых отличается от круглого (эллипсное, прямоугольное, арочное), и канализационных коллекторов, адаптирована японская технология SPR. Внутри ремонтируемой трубы произвольной формы из специального ПВХ-профиля, армированного металлом, навивается герметичная оболочка. Затем в межтрубное пространство нагнетается бетонная смесь. Когда она затвердевает, мы получаем практически новую очень прочную трубу с абсолютно

гладкой поверхностью. Отличительной чертой данной технологии является то, что она применима и при неполном осушении ремонтируемой трубы. Оборудование справляется с работами и при уровне воды в трубопроводе до 30% от величины его диаметра, и при скорости водного потока до 10м/с. Следует отметить, что все виды ремонта с применением полимерных материалов интересны ещё и тем, что они повышают гидравлические характеристики сооружения. Коэффициент шероховатости таких материалов во много раз меньше, чем у бетона, а значит, сооружения смогут пропускать больше воды. В итоге – труба совершенно другого качества.

Одной из последних технологий, адаптированной компанией и уже утверждённой в проекте ТЭЦ Целлюлозно-бумажного комбината в Новодвинске, является релейнинг. Новодвинский ЦБК является единственным градообразующим предприятием, ремонт трубопроводов на этом ТЭЦ актуален как для самого предприятия, так и для города в целом. Здесь и будет применяться технология релейнинга, под которой понимается следующее. Внутри трубопровода вносятся сегменты полимерных или композитных труб. Далее, если трубопровод большого диаметра, они прямо внутри стыкуются между собой, если маленького, то сборка производится предварительно.

Впоследствии межтрубное пространство бетонируется. На данном объекте планируется применить технологию релейнинга с композитными стеклопластиковыми трубами компании «Хобос». «Хобос» – международная группа компаний, давний стратегический партнёр, который поставляет на российский рынок эти трубы. После удачного завершения ремонта трубного хозяйства этой Новодвинской ТЭЦ планируется ремонт трубного хозяйства самого города, – это ещё порядка 1,5км.

Интересным для городского хозяйства примером является комплекс работ в аэропорте «Домодедово», в рамках которого будет выполнено исследование с последующим проектированием и ремонтом канализационных коллекторов, водопропускных и водоотводящих сооружений, а трубное хозяйство аэропорта огромное, – порядка 130 км.

Особо хочется отметить, что все применяемые и ввозимые в Россию технологии обязательно проходят испытания в аккредитованных организациях. Одной из таких организаций является «НИИ Мостов и дефектоскопии ФАЖТ» в Санкт-Петербурге. В сотрудничестве с ними и на их базе «МостГеоЦентром» были разработаны и построены оригинальные испытательные стенды, позволяющие проводить полный комплекс испытаний.

Что в итоге дают вышеописанные технологии SPR и полимерно-тканевый рукав? Это увеличение прочности отремонтированной трубы в 1,5-2 раза, а с композитной трубой «Хобос» даже больше, они выдерживают нагрузку до 120 тонн на кв.м.

Очень актуальными для городского хозяйства являются технологии укрепления грунтов с помощью армогрунтовых конструкций. Что они из себя представляют? На слабых грунтах часто возникает задача их укрепления. Укрепляют их с помощью георешёток. Георешётка бывает объёмной, она укладывается, и в неё засыпается грунт, и плоскостная, – укладывается слоями с армированием.

Часто возникает необходимость в применении подпорных стенок, особенно когда существует определённый перепад уровней и его нужно закрепить. Такие задачи возникают, когда есть откос и его нельзя сделать пологим по причинам экономии места или при условии очень маленьких полосотводов. Пока эта технология не очень распространена в России, хотя очень эффективна. Заключается она в следующем. Откос армируется георешёткой, а дальше она соединяется с модуль-

ными бетонными блоками, которые образуют облицовку (переднюю стенку). Понятно, что за счёт того, что георешётка плотно сидит в грунте, а блоки фиксируют ту её сторону, которая выходит из грунта, можно сделать её очень крутой. Это может быть даже отвесная стенка или стенка под небольшим наклоном. На сегодняшний день компания «МостГеоЦентр» производит модульные бетонные блоки и активно сотрудничает с компаниями, которые производят георешётку. Блоки имеют прекрасный декоративный внешний вид, либо рустованную, либо гладкую поверхность. Она может быть тонированной в массу, что позволяет гармонично вписываться в любую архитектуру и делает эту технологию идеальной для использования в черте города. Примером её использования может служить северо-западный скоростной участок кольцевой автодороги в Санкт-Петербурге.

Особого внимания заслуживает и технология использования песчаных свай. Песчаные сваи устраиваются для повышения устойчивости и снижения осадки слабого основания. Они представляют собой вертикальные скважины, заполненные чистым крупным песком в оболочке из геотекстиля. Глубина скважин определяется глубиной залегающих слабых грунтов, которые проходят насквозь. Диаметр и количество свай на участке определяется проектом. Технология изготовления сваи заключается в том, что в стальную трубу, погружённую в грунт буровым или виброспособом, закладывают предварительно сформированный в виде рукава геотекстиль. Внутренний объём рукава заполняют песком. Следующая операция – извлечение стальной трубы и уплотнение засыпанного песка. Песчаные сваи воспринимают часть нормальных напряжений от веса насыпи с разгрузкой и боковым обжатием слабого грунта в межсвайном пространстве, образуя, таким образом, вместе со слабым грунтом в межсвайном пространстве единый уплотнённый армогрунтовый массив.

Улучшение прочностных и деформационных характеристик грунта в зоне уплотнения приводит к увеличению несущей способности основания, что позволяет передать на модифицированные грунтовые основания большие удельные нагрузки. Применение указанной технологии полностью устраивает просадочные свойства грунтов, позволяет ускорить процесс консолидации водонасыщенных глинистых грунтов.

В качестве примера городского использования этой технологии может служить проект строительства таможенного терминала в Выборге, где, как известно, очень слабый грунт. Есть ещё один очень яркий пример из мирового опыта использования песчаных свай, – авиазавод в Гамбурге. Завод находится в черте города, и, когда возникла потребность в расширении, оказалось, что расширяться некуда, в Европе очень плотная застройка. Осталась только пойма реки на берегу залива. Было принято решение засыпать залив и на его месте построить цеха. Пытались делать традиционные сваи, под водой это очень проблематично. Компания «Хюствиг» предложила песчаные сваи. В итоге выросли два цеха, было сэкономлено много строительных материалов, огромное количество времени и денег.


Это ещё далеко не полный перечень замечательных технологий, которые применяет компания «МостГеоЦентр». Есть эффективные решения для защиты откосов или склонов от природных эрозийных явлений, разработки акустических экранов и другое, но об этом в следующем номере.

Собкор Алла НИКИФОРОВА



ООО «ФСК «МГЦ»
113033, Москва,
ул. Золоторожский Вал, д. 11, стр. 29
тел.: (495) 234 0675
факс: (495) 956 8206
e-mail: mgc@mgcenter.ru
www.mgcenter.ru





От вас – исходные данные,
от нас – красивый дом!

г. Москва, САО, ул. Дубнинская, д. 13, подъезд 9 (Сталдом)
Тел./ф.: (495) 481 5061, e-mail: wictork@yandex.ru



ООО «Линия» – молодая стабильно развивающаяся компания. Коллектив сформирован в 2002 году первоначально как подразделение более крупной строительной фирмы. В 2005 году создано самостоятельное предприятие ООО «Линия». Специалисты компании владеют знаниями и большим опытом (сдано более ста объектов) для выполнения заказов в любом регионе.



Основные виды строительных работ:

- Монтаж вентилируемых фасадов с утеплением и облицовкой керамическим гранитом, металлическими и композитными материалами;
- Устройство и ремонт кровель всех типов, в т.ч. сложной кровли, монтаж водосточных систем;
- Строительство домов по новой технологии из лёгких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК). Каркасное строительство с применением ЛСТК означает использование в несущих конструкциях лёгких стальных оцинкованных профилей. Эта система позволяет быстро и эффективно строить здания самого различного назначения: от малоэтажного строительства до многоэтажных зданий с применением различных типов каркаса. Компания возводит здания как по универсальным готовым домокомплексам жилых, промышленных и торгово-складских помещений, так и по индивидуальным проектам.



Преимущества строительства по системе ЛСТК:

- повышение качества и точности строительства,
- снижение затрат
- долговечность и экологическая чистота строительных конструкций
- хорошие энергосберегающие качества
- значительное сокращение сроков строительства
- отсутствие затруднений при монтаже в зимний период (без «мокрых» процессов)
- лёгкие весовые нагрузки от конструкций

Построим в любом регионе!

(495) 481 5061

География работ: Москва, Центральный регион, Заполярье. Партнёры: производители материалов для металлических конструкций зданий ООО «Талдом Профиль», ООО «СТАЛДОМ», ООО «Полиметалл-М», ООО «Металлопрофиль», ЗАО «Аркада».



КРОМСЕРВИС



Директор ООО «Кромсервис» Сергей Владимирович СЕМИН



ДОВЕРЬТЕ РЕМОНТ ПРОФЕССИОНАЛАМ

Вы приняли решение заказать ремонт? Московская компания ООО «Кромсервис» осуществляет все виды ремонтно-строительных работ, начиная от кровли и заканчивая фундаментом.

В штате компании – инженеры высокой квалификации, в т.ч. дипломированные реставраторы, специалисты по электромонтажным работам, гидроизоляции и системам вентиляции, профессиональные мастера отделочных работ.

Компания полностью оснащена необходимым парком техники и инструментами для осуществления кровельных, фасадных (в т.ч. гранитных) работ. ООО «Кромсервис» осуществляет любые ремонтно-отделочные работы, включая сантехнические и электромонтажные.

Имеется лицензия и большой опыт по проведению реставрационных работ зданий и сооружений.

ООО «Кромсервис» на протяжении 17-ти лет ремонтирует здания МГУ им. М.В. Ломоносова как в Москве, так и в Подмосковье. Специалистами компании проведено множество реставрационно-восстановительных работ на объектах религиозных и культурных учреждений: Свято-Троицкой и Александро-Невской Лавры, Знаменского собора и Клопского монастыря в Великом Новгороде, храма Святой Татьяны при МГУ, Государственного музея-заповедника Ростовского кремля и др. Выполнены ремонтные работы для нескольких объектов Министерства обороны РФ.

117234, г. Москва, Ленинские горы, д. 1, стр. 53
тел.: (495) 939 4797, факс: (495) 939 5536
e-mail: krom72@mail.ru

Специалисты ООО «Кромсервис» всегда стараются максимально удовлетворить требования заказчиков. Качественный ремонт с применением современных материалов будет радовать вас долгие годы.

БЕСТРАНШЕЙНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ: НАСТОЯЩЕЕ И БУДУЩЕЕ

Компания ООО «Мехстрой» работает на строительном рынке уже более 15 лет. Стабильность работы во многом связана с преемственностью в династии руководителей: основал компанию Николай Михайлович ЛЕБЕДЬКО, с 2006 года генеральный директор фирмы – Михаил Николаевич ЛЕБЕДЬКО.

ООО «Мехстрой» имеет огромный опыт по строительству трубопроводов различного назначения методом горизонтально направленного бурения, прокладке магистральных и технологических линий связи и бестраншейному обновлению старых трубопроводов. Парк строительной и вспомогательной техники насчитывает более 100 единиц. В компании работают около 200 квалифицированных сотрудников.

Основная специализация:

- прокладка волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) различного назначения (магистральных, технологических, распределительных);
- строительство трубопроводов различного назначения (нефть, газ, связь, вода, канализация) бестраншейным способом (метод горизонтально направленного бурения (ГНБ) под железными и автомобильными дорогами, водоёмами и другими природными или сооружёнными преградами;
- бестраншейное обновление старых трубопроводов.



Возможности по строительству:

Прокладка кабелей различного назначения ведётся современными машинами-кабелеукладчиками производства американской фирмы «Вермеер», а также разработанными и сделанными в России КВГ-1 и КВГ-2. ООО «Мехстрой» располагает пятью полностью укомплектованными механизированными колоннами для прокладки кабелей и полиэтиленовых трубок. Средняя

скорость прокладки одной механизированной колонной около 2км в день. В зависимости от конкретных условий участка работ скорость может существенно изменяться. Имеющийся в наличии парк вспомогательной техники позволяет своевременно решать вопросы снабжения строительных участков всем необходимым для непрерывной работы.

ООО «Мехстрой» одним из первых в России приобрело установку горизонтально направленного бурения и освоило технологию прокладки трубопроводов под реками, дорогами и другими препятствиями без нарушения экологии.

В настоящее время на оснащении ООО «Мехстрой» имеется одиннадцать установок тяговым усилием от 4 до 45 тонн, что позволяет выполнять закрытые переходы диаметром от 32мм до 1022мм и протяжённостью от 10 до 1200м.

Кроме того, ООО «Мехстрой» имеет оборудование по инсталляции и задувке кабеля в трубку. Уникальные установки «КабельДжет» и «СуперДжет» дают возможность задувать в проложенные полиэтиленовые и стальные трубы оптический кабель диаметром до 32мм. Наличие двух оснащённых современным оборудованием лабораторий позволяет вести непрерывный монтаж прокладываемого кабеля, а также монтаж стационарного оборудования с высоким качеством.



В среднем за год ООО «Мехстрой» строит до 600км кабельных трасс и до 50км переходов методом горизонтально направленного бурения протяжённостью от 10 до 800м, диаметром труб от 40 до 820мм.

В 2007 году приобретён и введён в эксплуатацию комплекс оборудования по санации трубопроводов «Градобурст 800G», с помощью которого производится замена изношенных трубопроводов любого назначения на новые. Замена осуществляется закрытым способом и, если необходимо, с увеличением диаметра. Комплекс «Градобурст 800G» незаменим для решения многих задач при проведении строительномонтажных и ремонтных работ, особенно в жилищно-коммунальном хозяйстве.

География работ:

Вся территория Российской Федерации, страны ближнего зарубежья.

Крупнейшие объекты, в строительстве которых активно участвовала компания «Мехстрой»:

- Кольцо вокруг Москвы;
- Технологическая связь газопровода «Ямал – Европа»;
- Линии связи на трассах: Москва – Хабаровск, Находка – Хабаровск, Москва – Санкт-Петербург;
- Технологическая связь нефтепровода «Дружба» по территории Белоруссии;
- Газификация Брянской области;
- Электрификация железных дорог: Москва – Санкт-Петербург, Саратов – Волгоград, Сальск – Ростов-на-Дону.

Заказчики:

ОАО «Ростелеком», ОАО «ЦентрТелеком», РУПЭ «Белтелеком», РУП «Гомельтранснефть Дружба», ООО «МосТрансГаз», ЗАО «Ямалгазинвест», ЗАО «ГазТелеком» и многие другие.

ООО «Мехстрой» постоянно обновляет весь парк техники и оборудования, ведёт целенаправленный поиск и освоение новых технологий в строительстве, а значит, может осуществить любой, даже самый смелый, проект в сфере своей деятельности.



ООО «МЕХСТРОЙ»

171270, Тверская область,

Конаковский р-н, п. Новозавидовский,

ул. Моховая, д. 6А

тел.: (495) 994 4510, 994 4539

факс: (495) 994 4540

тел.: (48242) 2 2586

факс: (48242) 2 1672

Представительство

ООО «МЕХСТРОЙ» (РФ)

в республике Беларусь

220012, г. Минск,

ул. К. Чорного, д. 21, офис 24А

тел.: (37517) 280 1448,

(37529) 145 0524

e-mail: mechstroy@list.ru

www.mekhstroy.ru



«КОНСОРЦИУМ ОСТ» – СОБСТВЕННЫЙ ПУТЬ В БУДУЩЕЕ



Михаил Андреевич СИРОТА,
генеральный директор

ООО «Консорциум ОСТ» более 15 лет специализируется в области газификации, отопления, вентиляции, кондиционирования и энергоснабжения. Все работы выполняются «под ключ», надёжно, профессионально, начиная от проектирования до монтажа и проведения пусконаладочных работ. Сотрудники обладают колоссальным опытом технической, административной работы, биографии иных – это история и сегодняшний день целых направлений сложной и ответственной работы. Им не надо объяснять, что и как делать.

В своей работе стараемся уходить от типовых проектов и рассматриваем комплексы задач, стоящих перед каждым заказчиком, индивидуально. Подбираем наиболее совершенную, менее энергозатратную концепцию отопления, вентиляции и кондиционирования, как на этапе капиталовложений, так и в процессе эксплуатации. Это вы-

годно всем. Поэтому любой объект рассматриваем с позиций экономии энергии.

Кризисные ситуации учат работать грамотно. Это предусматривает оптимизацию организационно-штатной структуры, бережное отношение к каждому объекту, максимальное снижение себестоимости строительства, что позволяет выгодно отличаться от конкурентов при рассмотрении условий контрактов. Сегодня наши специалисты в своей работе обращают внимание на каждую мелочь. А ведь именно мелочи иногда имеют ключевое значение на будущее.

Кроме того, даже в условиях финансового кризиса мы намерены развивать сеть своих представительств. Сейчас они успешно действуют в Краснодаре и Нижнем Новгороде. Планируем открыть своё представительство в Архангельске, где активно сотрудничаем с Департаментом энергетики Архангельской области. Соответственно, такая задача – территориальное развитие потенциала нашей компании, становится ещё одним приоритетным направлением нашей работы. Своей работой ООО «Консорциум ОСТ» вносит определённый вклад в развитие экономики регионов, особенно в сфере внедрения энергосберегающих технологий.

С учётом принятой в России концепции внедрения и развития альтернативных источников энергоснабжения в настоящее время нашими специалистами прорабатывается вопрос о возможности монтажа таких объектов. За основу принимается опыт США, Германии, КНР, где уже давно применяются ветровые и солнечные генераторы.

Если говорить о газоснабжении, новинкой здесь стал СПГ (сжиженный природный газ) – сжиженный метан. Применение СПГ – новое направление в газоснабжении. СПГ представляет собой такой же сжиженный газ, каким мы его привыкли видеть, только это метан. Существенным

преимуществом сжиженного метана является его невысокая стоимость по сравнению с пропано-бутановой смесью. К тому же, используя СПГ, можно не зависеть от магистральной газовой трубы. Сейчас в России строится первый завод по сжижению метана. Применение СПГ поможет насытить «голубым топливом» объекты, которые удалены от газовой магистрали, и где по ряду причин невозможно получить магистральный газ.

Конечно же, ведутся работы и по традиционным технологиям. Увеличилось количество объектов в Краснодарском крае, Московской области, Нижнем Новгороде, Саратове, Казани, а также в олимпийской столице – Сочи. Среди наших объектов Санкт-Петербургский Дворец Шереметьева, преобразованный в фешенебельный комплекс в результате реконструкции; Концертный зал Мариинского театра; гостиничные комплексы «Холидей-Клуб» и «Новотель»; Деловой Квартал «Охта-центр»; ТРК «Кушелевка», здание товарно-фондовой биржи в г. Санкт-Петербурге; ТРК «Олимпия» (Астрахань); МФК «Технопарк» (Краснодар). Сейчас производим полный комплекс работ в жилых комплексах и торгово-развлекательных центрах с большой площадью в г. Геленджике. Продолжаем строить в Краснодаре ТРК «OZ».

Появились объекты в Калужской области. Это завод Samsung (вентиляция и инженерные системы), кондитерская фабрика и табачная фабрика. В г. Луховицы Московской области – японский завод по производству многоцелевых пневматических компонентов, где мы выполняем комплекс работ по газификации объекта, строительству котельных, проектированию и монтажу внутренних инженерных сетей. В Новороссийском торговом порту наша компания планирует построить энергоцентр для снабжения портовых зданий и сооружений электроэнергией и теплом.





Хотелось бы особо отметить весьма плодотворный характер сотрудничества с российской компанией ЗАО «БТК. Промышленная компания» (г. Санкт-Петербург). Любые вопросы, связанные с осуществлением каких-либо проектов, решаются всегда четко, надёжно, качественно и своевременно!

ООО «Консорциум «ОСТ» имеет опыт работы с разнообразным оборудованием, также у нас широкий спектр отношений с поставщиками. Получаем технику и от дилеров, поддерживая давние контакты, и от заводов-изготовителей. Практически нет такого оборудования, с которым мы не работали бы.

Развиваем сотрудничество с китайской компанией Broad. Оборудование компании Broad является на сегодняшний день наиболее оптимальным по соотношению цена-качество. В отличие от традиционных парокомпрессионных машин, оборудование Broad позволяет сохранять электроэнергию: для выработки холода им требуется либо горячая вода, либо газ. Также мы работаем с оборудованием компаний Sistema и York. Sistema производит газовые машины для отопления – это лучистые устройства и тепловые газовые генераторы, которые весьма экономичны, имеют великолепные перспективы на рынке. York – это элита абсорбционного оборудования, но такие машины очень дороги, хотя и оправдывают себя при решении уникальных технических задач. В сфере отопления также работаем с оборудованием компаний Viessmann, Kloss, Pirelli и др.

Кондиционирование и вентиляция – это не только техника. Недостаточно, чтобы оборудование просто работало. Оно должно работать правильно. Ведь холод, например, штука крайне дорогая. На тех объектах, где есть или планируется устройство автономного источника теплоснабжения – автономной газовой котельной (АГК), применение абсорбционной холо-

дильной машины – разумный и экономически выгодный ход по снижению электропотребления. В частности, в Петербургском бизнес-центре «Гавань» ввиду недостаточной электрической мощности для систем вентиляции и кондиционирования воздуха использована энергосберегающая абсорбционная машина.

ООО «Консорциум ОСТ» включено в «Программу энергосбережения г. Москвы». Планируем ещё более активно подключиться к строительству олимпийских объектов «Сочи-2014».

За вклад в развитие отрасли ООО «Консорциум ОСТ» награждено:

- Общероссийской общественной премией в области строительства «Национальное величие» – за вклад в развитие строительной отрасли России;
- Дипломом IV ежегодного конгресса национального бизнеса «Пора предпринимать»;
- Дипломом Всероссийской строительной ассамблеи (2008г.);
- Дипломом Ассамблеи Делового сообщества «Интересы бизнеса – интересы страны» (2008г.)

Но главной наградой считаем высокие оценки всех наших объектов, введённых в строй за последние 15 лет. В дни юбилея нашей компании особенно радует, что заказчики получили столь высокое качество объектов, которое превзошло проектные задумки. Вот это и есть наша высшая награда!

*Михаил Андреевич СИРОТА,
генеральный директор*



ООО «Консорциум ОСТ»
109029, г. Москва,
Михайловский пр-д, д. 3, стр. 66
тел.: (495) 340 0005, 660 5578
тел./факс: (495) 660 5574
e-mail: k-ost@mail.ru



ООО «СБ МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ»: МОЖЕТ ЛИ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ БЫТЬ ИДЕАЛЬНЫМ?



Пётр Евгеньевич ОКОЛО-КУЛАК,
генеральный директор

Подготовка к зиме... Одна лишь эта фраза заставляет нервно вздрагивать едва ли не всё руководство городов и районов, предприятий и организаций. И снова начинается латание дыр, которые казалось бы лет десять назад должны быть залатаны... Тепло-, газо-, водо-, прочее снабжение. Трубы, изношенность, поставки, замена... Инженерные коммуникации вновь в центре внимания, где отнюдь не лучшие достижения строительного комплекса воплощены в большинстве существующих систем. Есть ли альтернатива головной боли?

Да! Ещё на стадии проектирования нужно ставить чёткие цели качества, делать такую работу открытой и прозрачной, привлекать ко всем циклам выполняемых работ исполнителей, отвечающих за режим надёжной эксплуатации – убеждён генеральный директор ООО «СБ МонтажСпецСтрой» Пётр Евгеньевич Около-Кулак.

Каждый строительный объект – это целая история. Со времени своего создания в 2001г. по Москве и Московской области их выполнено немало. А это – строительство центральных и индивидуальных тепловых пунктов, монтаж систем отопления, вентиляции, водопроводов, канализации жилых и общественных зданий.

ООО «СБ МонтажСпецСтрой» занимается монтажом систем подпора воздуха и дымоудаления; систем водяного, в том числе сплинкерного, пожаротушения. Целая сфера специализации – монтаж повысительных насосных станций водоснабжения и насосных станций пожаротушения; электромонтажные работы, автоматизация и наладка. В перечень работ, которые ком-

пания выполняет с высоким качеством, также входит монтаж систем электроснабжения жилых и общественных зданий, строительство наружных теплотрасс, канализационных насосных станций. Организован полный цикл работ: проектирование, строительство, наладка, сдача в эксплуатацию, техническое обслуживание.

Критерии к профессионализму высоки: с момента создания компании состав сотрудников не менялся. Девиз «Строить как для себя» можно понимать буквально. Ведь эксплуатация сложных инженерных объектов и сетей – это непрерывная головная боль, доходящая до глав всех администраций, правительств. Но только не по объектам, выполненным ООО «СБ МонтажСпецСтрой». Идея проста и гениальна: сами строим – сами эксплуатируем. Ведь в итоге важна безукоризненная работа всех инженерных сетей и коммуникаций, надёжная работа систем. А кто ещё, кроме строителей и монтажников, может знать все тонкости своего дела? Компания выполняет всю цепочку работ.

Только включённость исполнителей на стадии проектирования позволяет получать идеальные параметры эксплуатации сооружённого объекта. У ООО «СБ МонтажСпецСтрой» установлены прямые связи с поставщиками, что позволяет в сжатые сроки скомплектовать весь набор оборудования для объекта. В такой работе должны оперативно учитываться пожелания заказчика, ведь жизнь вносит свои коррективы. На любой стадии работ – контроль качества.

Возможно, что эти и другие черты, объединённые в цельную систему «строительной философии», в обозримом будущем воплотятся в систему новых строительных объектов, качество эксплуатации которых

сегодня не требует столь высоких затрат и невероятной головной боли руководства, что сегодня, увы!, характерно для России. Пока лишь успешный опыт цикла: проект – строительство – монтаж – эксплуатация.

Лучше – увидеть, сопоставить и сравнить. Преимущества новой философии строительства видны по целой серии объектов Министерства обороны РФ, МЧС РФ, Автобазы 2, Управления делами Президента России, спорткомплекса «СпецСтроя России», здания Налоговой инспекции. Безукоризненны работы в музеях им.Бахрушина, им.Ермоловой, им.Щепкина, в Московском областном Доме искусств «Кузьминки». Среди объектов ООО «СБ МонтажСпецСтрой» немало жилых домов в Люберцах, посёлках Красково, Зелёный мыс, других населённых пунктах Подмоскovie. В новое направление развились работы на госбюджетных объектах в рамках программы «ФОК» (физкультурно-оздоровительные комплексы), в детских садах.

За последнее время компанией выполнены работы по реконструкции ТЭЦ Ленинского муниципального района.

ООО «СБ МонтажСпецСтрой» оказывает благотворительную помощь Георгиевскому храму г.Видное. Сейчас специалисты компании готовят храм к началу отопительного сезона.

Стрелковой идеей является выполнение работ с таким высоким качеством, чтобы ни один заказчик не ощущал никаких проблем как в работе с ООО «СБ МонтажСпецСтрой», так и по эксплуатации выполненных объектов.

ООО «СБ МонтажСпецСтрой»
109428, г.Москва,
ул. Зарайская, д. 21
тел./факс: (495) 232 1237



ЗАО «МОНТАЖСТРОЙ»: В ОТВЕТЕ ЗА ХОЛОД



Владимир Дмитриевич АКАТЕНКОВ,
генеральный директор

Именно так захотелось назвать краткий рассказ Владимира Дмитриевича АКАТЕНКОВА, генерального директора ЗАО «Монтажстрой», о работе предприятия.

О деятельности

Компания создана в 1992г. Основным направлением нашей деятельности стал монтаж холодильного и пищевого оборудования. Также занимаемся монтажом оборудования для парфюмерной промышленности (розлив спиртосодержащих препаратов).

Давно и тесно сотрудничаем с компанией Вим Биль Дан, по их заказам выполняли работы не только в России, но и в ближнем зарубежье – в Грузии, Литве.

В данное время для компании Вим Биль Дан производим монтаж молочного оборудования и трубопроводов с гарантией и с сертификацией в соответствии с требованиями международного стандарта ISO. Недавно на предприятии рыбной промышленности закончили работы по реконструкции с увеличением мощности холодильной установки. В ближайших планах монтаж 2-х чиллеров на Царицынском молочном комбинате с перекладкой всех трубопроводов, параллельно предусмотрено усовершенствование автоматизации данного производства.

В активе выполненных работ: мясокомбинаты, хладокомбинаты, молококомбинаты, кондитерские фабрики, больницы, жилые дома, ангары, ИТП, ЦТП, очистные сооружения, стадионы, система жизнеобеспечения Гипербарического центра и т.п.

Все работы нами выполняются комплексно, кроме проектных работ. Для этого привлекаем своих партнёров – Инженерный центр ЭНЕРГОХОЛОД и Калужские предприятия по инженерной промышленности

Так уж сложилось, что проектными работами мы изначально не занимались, но, т.к. опыт у нас солидный, часто по проекту мы можем дать заказчику дельный совет, как улучшить или удешевить его.

О коллективе

Предприятия, на которых мы работаем, относятся к взрывопожарным производствам. Работаем под жёстким контролем Ростехнадзора. Это диктует и жёсткие требования к квалификации рабочих. У нас недопустимо быть неподготовленным. Все специалисты проходят специальную аттестацию. Работа тяжёлая и очень ответственная. Рабочий день зачас-

тую не нормирован, иногда за неделю приходится выполнять работы, на которые обычно выделяется месяц, причём часто в условиях непрерывной работы предприятия. За каждый шов сварщик несёт личную ответственность и ставит своё личное клеймо. Мы гордимся тем, что у нас много кадровых сотрудников, которые работают со дня основания компании уже более 15 лет! К сожалению, очень сложно стоит вопрос с подготовкой кадров, молодёжь приходит из профессиональных училищ слабо подготовленной. Приходится натаскивать ребят, что называется, с нуля. Обидно, что сегодня молодые люди не очень стремятся в слесари, а у нас слесарь – это душа компании!

О наградах

Самая главная награда для нас – когда заказчик остаётся доволен нашей работой и обращается к нам снова, рекомендует нас другим! Мы за качество наших работ полностью отвечаем и очень дорожим своей репутацией. Работаем от души, заинтересованно, непременно качественно, видимо, за это нас и ценят.

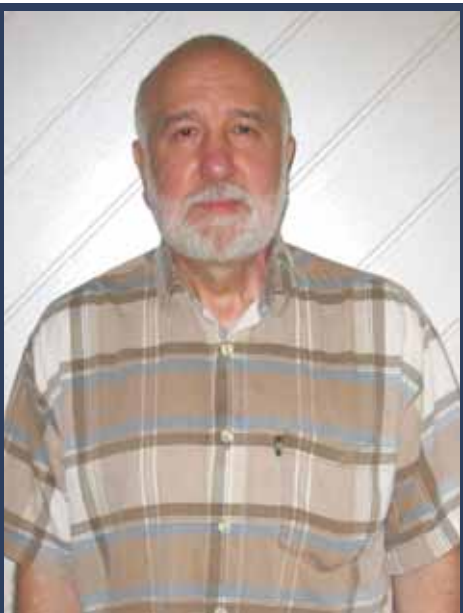
О планах

Наши работы не на виду, но от них зависит качество и слаженность работ на жизненно важных производствах. Наш главный план – чётко и на совесть работать, вовлекать в процесс молодёжь!

ЗАО «Монтажстрой»
Россия, г. Москва,
Комсомольский пр-т,
д. 25, корп. 3
тел./факс: (495) 245 0927
тел.: (495) 960 8427



ТЕПЛОВИК: 21 ГОД С ТЕПЛОМ



Борис Моисеевич КУПЕРВАССЕР,
зам. директора по экономическим
вопросам

– В таком удивительном для нашего времени случае долгой деятельности фирмы очень хочется спросить вас, как начался ваш кооператив «Тепловик»?

– Быстро и сразу, но только не так, как в кино: стол, стул и канцелярские счёты... – улыбается в ответ Юрий Михайлович. – В кооперативе объединились специалисты высокого класса, имеющие дело с современным высокотехнологичным оборудованием. Такие работы уникальны, требуют не только большого объёма знаний, но и совмещения ряда профессий. Подчас заказ-

Пожалуй, немного в современной России компаний, которые 21 год успешно работают на рынке. Таким ветераном отечественного бизнеса является кооператив «Тепловик», созданный на заре перестройки Юрием Михайловичем ПОЛЯНИНЫМ. Конечно, по человеческим меркам возраст юношеский, но для непростых условий российского бизнеса дата значительная. Специализируясь в сфере теплогазоснабжения, эта динамичная компания прочно заняла свою нишу на рынке. В настоящее время кооператив «Тепловик» выполняет проектирование, поставку, монтаж, пусконаладочные работы и гарантийное обслуживание систем теплогазоснабжения как частных коттеджей и небольших коммерческих фирм, так и крупных промышленных объектов.

чик не всегда адекватно понимает важность, скажем, проектирования или пусконаладки. Но хорошо понимает сдачу работ «под ключ» и безукоризненную работу действующего оборудования.

Конечно, технически грамотно всё расчитать, удовлетворить все пожелания заказчика – непростая задача. Но наши профессионалы – в «Тепловике» трудятся 11 инженерно-технических и административных работников и 23 рабочих, – имеют огромный опыт, и коллектив успешно справляется с весьма сложными в техническом отношении объектами.

– А какой этап работ самый сложный?

– Пожалуй, самый невидимый. Часто бывает гораздо труднее получить всю нормативно-расчётную документацию для начала выполнения проектных и монтажных работ, согласовать проектную документацию с соответствующими организациями, зарегистрировать проект в Росгостехнадзоре РФ, согласовать с Мосгазом и, главное, в срок и без проблем сдать объект органам надзора.

– Как же ваш небольшой коллектив справляется с выполнением договорных обязательств?

– Действительно, в прежние времена для выполнения нынешних объёмов работ потребовалось бы в 10-15 раз больше инженеров, рабочих, служащих. Но ведь на примере нашей деятельности и проявляются преимущества малых предприятий. Мы принимаемся только за такие заказы, которые нам по плечу, с которыми справимся гарантированно с высоким качеством и точно в срок.

Сегодня на нас работает даже марка предприятия «Тепловик», поскольку 21 год безукоризненного труда позволили сформировать уникальный круг клиентов. нас рекомендуют, а это мощный потенциал! Не скрою, что и надзорные органы подчас советуют обратиться к нам в числе наиболее надёжных компаний – уверены, что если объект берём мы, то никаких сбоев не будет. Когда к нам обращаются клиенты, индивидуально готовим 3-4 варианта, ориентированных на различные бюджеты. Котельное оборудование предлагаем либо отечественное (г.Подольск), либо западное (Италия, Германия).

– А какими работами вы гордитесь? Чем они уникальны?

– Мы монтировали котельные в здании «Реформа», в комплексе «Куркино», для Московского Международного Делового Центра «Москва-Сити», театра «Современник», ОАО УИК «Ю-ПИ-СИ», ФГУП «Мосхимфармпрепараты», института иммунологии РАН, ОАО «Сельхозтехника», завода «ВАРЗ-400», ММП «Салют», ОАО «Карачаровский механический завод»...

Об уникальности иных работ можно говорить часами. Например, на объектах «Москва-Сити» пришлось устанавливать оборудование на высоте более 100 метров!

В середине августа этого года мы закончили реконструкцию котельной на ЗАО «Хлебозавод №24». Проект необычный, пришлось решать много сложных технических задач. Во-первых, все работы выполня-





лись на действующем производстве, а требовалось переоборудование кардинальное: с увеличением мощностей и переходом котельной полностью на автоматический режим. Во-вторых, котельная на хлебозаводе комбинированная – включает установку по выработке пара мощностью 0,5т пара в час и водогрейный котёл, обеспечивающие все нужды производства. На этом проекте мы соблюдали новые, более жёсткие нормы по пожарной безопасности и допустимой загазованности помещения. Все задачи были успешно решены, исправно действующая котельная сдана заказчику точно в срок.

Приятно также, когда сотрудничество становится многолетним, к примеру, только к нам обращаются ЗАО «Хлебозавод №22», ОАО «Автокомбинат №47», другие предприятия, поэтапно модернизируя своё производство. Сдачу объектов «под ключ» осуществляем за 10 дней!

– **Юрий Михайлович, а какой заказ вы хотели бы получить?**

– Сейчас наиболее перспективной становится малая энергетика. Проблема вот в чём.

Когда начинается отопительный сезон, часто случаются сбои отопления целых районов, поскольку оборудование устарело, не справляется с возрастающим количеством объектов теплоснабжения. У нас есть решения. Наша компания готова монтировать небольшие котельные (мини-ТЭЦ) на газопоршневых установках (ГПУ), обеспечивающие теплом отдельные районы и посёлки. Такие предложения актуальны и для новостроек. Это уже сложные инженерные комплексы теплогазоснабжения, а за такими объектами, как убеждает мировая практика, будущее.

С НАМИ – ТЕПЛЕЕ!

- Предпроектные работы.
- Пусконаладочные работы.
- Проектирование автономных источников теплоснабжения.
- Инфракрасные излучатели, системы отопления, вентиляции.
- Теплоснабжение любой мощности.
- Газовые и тепловые сети.

- Консультации по использованию котельного оборудования.
- Реальные сроки выполнения проектов с регистрацией и согласованием в соответствующих институтах.
- Монтаж оборудования аттестованными специалистами.
- Содействие в приобретении отечественного и западного оборудования по эффективным ценам.
- Поставка оборудования и материалов лучших производителей.
- Пожаровзрывобезопасность.

Россия, Москва, ул. Москворечье, д. 5

тел.: (495) 980 1396

тел./факс: (495) 980 6650,

980 1379

e-mail: info@teplovik.ru

Волго-Вятский филиал:

г. Чебоксары,

ул. Университетская, д. 20/1

www.teplovik.ru

КОМПЛЕКСНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ – НАША ПРОФЕССИЯ!



Андрей Валерьевич БЕЛОВ,
руководитель филиала,
главный инженер

На вопросы корреспондента журнала ТОЧКА ОПОРЫ отвечает Андрей Валерьевич БЕЛОВ, руководитель филиала, главный инженер ГК «Пожарная защита и безопасность».

– Андрей Валерьевич, поясните пожалуйста, на каких направлениях деятельности специализируется ваша компания.

– Наша компания предоставляет широкий перечень услуг, начиная с проектных работ противопожарной и охранной безопасности, заканчивая обслуживанием и ремонтом противопожарных и охранных инженерных систем, а также осуществляет проектирование и выполнение огнезащитных работ металлических и деревянных конструкций.

Основными приоритетами нашей деятельности являются противопожарные системы: проектирование противопожарных систем, установка и размещение пожарной сигнализации, огнезащита и огнезащитная экспертиза, проектирование и установка систем пожаротушения, охранные системы безопасности, разработка и установка систем оповещения и систем управления эвакуацией при пожаре и ЧС, систем контроля доступа, видеонаблюдения, а также интеграция инженерных систем.

– В чём особенности инженерных систем пожарной безопасности современных зданий?

– Современные здания и сооружения несут многофункциональные назначения, имеют повышенную высотность, сложную архитектурно-планировочную конфигурацию, наличие нескольких подземных уровней, все эти факторы обуславливают повышенную пожарную опасность зданий, строений и комплексов объектов. Для минимизации рисков пожарной опасности необходимо уже на стадии проектирования объектов проводить серьёзную работу по проектированию противопожарных систем, обеспечивающих обнаружение возгорания, систем тушения и локализации пожара, систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарной опасности.

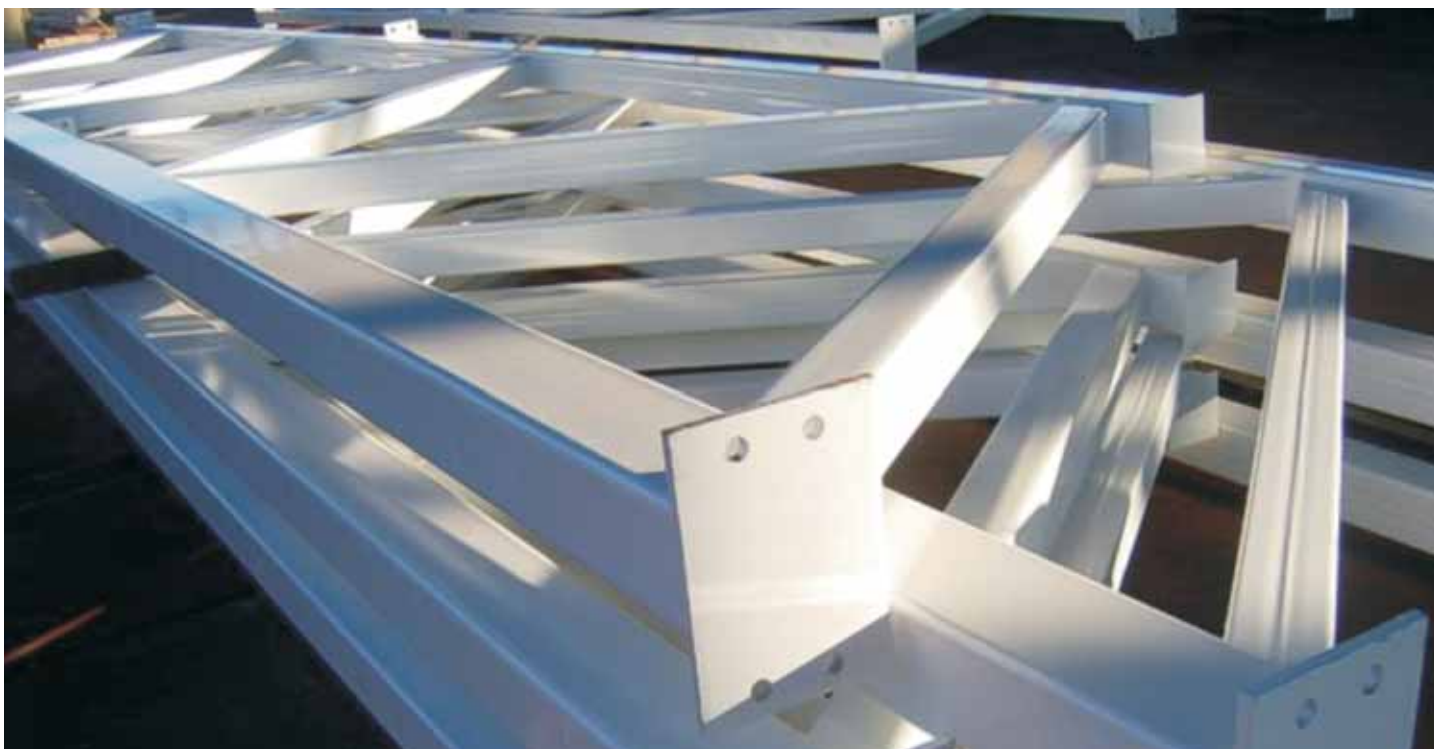
Справиться с этими и многими другими задачами можно запроектировав и смонтировав на объекте специализированные системы пожарной безопасности. Наша организация специализируется на комплексном проектировании объектов в отношении пожарной безопасности, разрабатываются системы и способы взаимодействия систем пожарной сигнализации с системами пожаротушения, системами

оповещения и многими другими инженерными системами, такими, как системы вентиляции кондиционирования, системы противодымной защиты, системы лифтов и подъёмных механизмов, системы контроля доступа и т.п. Только грамотно построенная система интеграции на объекте может предупредить возможность возникновения пожара в здании, локализовать возгорание и устранить возможность травмирования при эвакуации.

– Какие средства пожарной безопасности кроме инженерных автоматических систем вы используете?

– В обеспечении комплексной пожарной безопасности объектов входят и другие виды работ. При проектировании и строительстве наши специалисты обращают внимание на несущие конструкции, выполненные из таких материалов как сталь (металл), дерево. При рассмотрении несущих конструкций, выполненных из металла (стали), наши специалисты рассматривают конструкции с точки зрения собственного предела огнестойкости запроектированной конструкции. В ряде случаев запроектированные металлоконструкции имеют сравнительно низкий предел огнестойкости относительно нормативного, и при возникновении пожара на объекте металлоконструкции фактически не смогут нести нагрузку здания в течении необходимого времени для эвакуации и спасения, а также времени тушения объекта. Обрушение несущих металлоконструкций влечёт за собой гибель не только здания, но часто и большое количество человеческих жертв. При недостаточной собственной огнестойкости металлоконструкций наши специалисты разрабатывают метод обработки металлоконструкций для конкретного объекта, производят подбор огнезащитного материала, исходя из





условий эксплуатации объекта, конструктивных и эстетических требований.

Также в строительстве часто используются конструкции из древесины, но большой минус деревянных конструкций в строительстве – это высокая пожароопасность данного строительного материала. Наша организация производит большой комплекс работ огнезащиты древесины. Работы производятся либо непосредственно на строительном или уже действующем объекте, либо на производственной базе нашей организации. Мы используем различные огнезащитные пропиточные материалы. Гарантийный срок огнезащитной эффективности составляет от 1 до 15 лет.

Хочу обратить внимание читателей, что наша организация производит огнезащитную обработку древесины механизированным путём на собственной производственной базе с использованием автоклавов. При использовании нашего оборудования (автоклава) и специальной методики огнезащитной пропитки мы достигаем показателей глубокой пропитки древесины, что увеличивает гарантийный срок эксплуатации огнезащитной эффективности до 50 лет. Также на нашем производстве имеются специальные сушильные камеры, которые, в свою очередь, по желанию заказчика высушивают пропитанную древесину до необходимого процента влажности вплоть до 4-6%.

Наши специалисты и эксперты в области пожарной безопасности производят комплексное рассмотрение строительных проектов, производят экспертизу проектов с точки зрения пожарной безопасности. Основные задачи экспертизы проектных решений – это выявление критических ошибок на стадии проектирования, которые могут повлечь за собой высокую пожароопасность здания или части здания, предложения рекомендаций по устранению выявленных неточностей, рекомендации по использова-

нию тех или иных строительных и отделочных материалов. Главная задача эксперта – это максимальное исключение образования горючей среды на объекте и появления в ней источников возгорания.

– Какие специальные требования предъявляются к знаниям и навыкам сотрудников и специалистов, находящихся на объекте?

– Наряду со всеми вышеуказанными системами активной и пассивной противопожарной безопасности совсем не последнее место занимают организационно-технические мероприятия на объекте. Такими мероприятиями можно считать обучение персонала, а также служащих и постоянно прибывающих на объекте людей, мер по предупреждению пожаров и действиям при их возникновении, квалифицированное размещение в необходимом достаточ-

ном количестве на объекте первичных средств пожаротушения, обеспечивающих эффективное тушение пожара, привлечение специализированных и лицензированных организаций и специалистов для квалифицированного, планового, регламентного, технического обслуживания всех существующих противопожарных систем как пассивных, так и активных.



Группа компаний

«Пожарная защита и безопасность»

Россия, г. Москва

ул. Менжинского, д. 9

тел.: +7 (495) 774 0041

факс: +7 (495) 471 2988

info@fire01.ru

www.fire01.ru



«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И СЕРТИФИКАЦИИ «НИИЖБ-ПОЛИГОН» – ЛЮБЫЕ ИСПЫТАНИЯ ПО ПЛЕЧУ



Александр Лукич КРЫЛОВ,
генеральный директор

О возможностях испытательного центра рассказал генеральный директор Александр Лукич КРЫЛОВ.

Испытательный центр в комплексе решает проблемы по испытанию продукции, подлежащей как обязательной, так и добровольной сертификации, а также для подачи декларации в области пожарной безопасности. ООО «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» работает на этом рынке почти 6 лет (центр основан 9 декабря 2003г.), имеет аттестат аккредитации МЧС России (ССПБ.RU. ИН.110 от 23.04.09г.) и тесно сотрудничает с МЧС России.

В первую очередь «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» – это штат квалифицированных профессионалов с огромным опытом работы (большинство сотрудников в своё время стояли у истоков создания Системы сертификации в области пожарной безопасности (ССПБ).

Специалисты «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» готовы:

- провести широчайший перечень классификационных, сертификационных, декларационных, инспекционных и научно-исследовательских испытаний любой продукции;

- проанализировать и провести независимый контроль качества огнезащитной обработки несущих металлических и деревянных конструкций, воздуховодов, вентиляционных каналов, кабельных линий, текстильных изделий (занавеси, што-



ры) и т.д., выполненных другими организациями, как при сдаче выполнения этих работ, так и по истечении гарантийного срока с выдачей соответствующего заключения на объектах г.Москвы и Московской области.

Контроль качества огнезащитной обработки проводится, чтобы гарантировать качество и иметь подтверждающее заключение независимой лаборатории. В таких случаях и исполнитель, и заказчик чувствуют себя увереннее, а исполнитель имеет возможность устранить брак.

- проконсультировать, а при необходимости, провести расчёты по испытанию продукции, разъяснить требования нормативных документов и порядок их реализации;

- оказать помощь в оформлении конструкторской и иной документации (Технические Условия, технологический регламент и др.);

- а также решить любые другие вопросы, находящиеся в нашей компетенции.

Особо следует отметить, что на базе испытательного центра имеются аттестованные установки и печи, в том числе для проведения испытаний фасадных систем и строительных конструкций на класс пожарной опасности, которые являются эксклюзивными, и имеются только в нескольких лабораториях.

Поскольку высотное строительство с применением фасадных систем различных конструкций активно развивается, на каж-

дом конкретном объекте необходимо выявить степень пожароопасности фасада здания. Специально для испытаний фасадных систем специалистами нашего центра была построена установка на испытательной базе в г.Климовск.

Область аккредитации «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» разнообразна. Центр оказывает услуги по проведению испытаний дверей, окон, ворот, строительных конструкций, огнезащитных веществ и материалов, клапанов, дымовых и огнезадерживающих воздуховодов, вентиляции и кондиционирования, газоходов и дымоходов, вентиляторов дымоудаления, кабельной продукции различного назначения, кабельных проходок, кабельных каналов и труб, различных отделочных и облицовочных материалов, материалов тепло- и звукоизоляционных, напольных, ковровых изделий и покрытий, подвесных потолков, кровельных и гидроизоляционных материалов, материалов текстильных и кожевенных, электрических приборов, электротехнических устройств, теплогенерирующих аппаратов, сейфов, элементов установок пожаротушения автоматических приборов для систем автоматического пожаротушения и пожарной сигнализации, огнетушителей, пожарного инвентаря, рукавов, средств и оборудования при пожаре, а также любой другой продукции, подлежащей сертификации в соответствии с Федеральным законом № 123 «Техничес-

кий регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г.

Испытательный центр постоянно увеличивает и совершенствует свою базу. Сотрудники лаборатории, проводя огневые испытания строительных конструкций, веществ и материалов, учитывают специфику использования продукции в строительстве, готовы пояснить заказчику важность огневых испытаний, регулярно заняты научно-исследовательской деятельностью, всегда готовы прийти на помощь клиенту и провести испытания качественно и в кратчайшие сроки. Если предоставленные заявителем образцы не соответствуют нормативам для данной продукции, специалисты центра составляют подробное экспертное заключение, которое помогает производителю выявить и устранить недостатки продукции.

Кроме основного коллектива в Москве, у центра имеются представители компании в разных регионах страны. Это очень грамотные специалисты, в основном бывшие работники пожарной охраны. Присутствие эксперта в регионе экономит время и деньги заказчика при проведении отбора образцов и проведении оценки стабильности производства продукции.

Среди клиентов «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» такие предприятия и организации, как Siemens, Shuso, Соларекс, Унихимтек, Тензор, Эпотос, НПО Пульс, Эликс-кабель, Экспокабель, Москабель-Фуджикюра и многие другие с географией по всей России от Калининграда до Хабаровска. Среди наших заказчиков много иностранных компаний. Мы активно сотрудничаем с зарубежными испытательными центрами в странах Европы, а также в Японии.

Испытательный центр «ЦИС НИИЖБ-ПОЛИГОН» не только поможет в сертификации и испытаниях продукции, но и участвует в её усовершенствовании. Лаборатория отличается индивидуальным подходом к клиенту, быстрыми сроками выполнения работ и гибкими ценами.



 Центр Исследований и Сертификации
НИИЖБ-Полигон
мы сжигаем сейчас, чтобы не горело потом

www.fire-lab.ru
e-mail: info@fire-lab.ru,
1@fire-lab.ru

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС
109428, г. Москва,
Рязанский проспект, д. 22, корп. 2
тел./факс: (495) 740 4820

ОСНОВНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
109428, г. Москва,
2-й Вязовский пр-д, д. 10
(территория завода
металлоконструкций «МиКС»)
тел./факс: (499) 172 8628
ICQ: 445 525 210

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ – ОТ ПРОГРАММ К РЕШЕНИЯМ

Принятие федеральных и региональных законов об энергосбережении диктуется в настоящее время не только требованиями рационального использования невозобновляемых источников энергии, но и требованиями энергобезопасности, несоблюдение которых приводит к аварийным ситуациям, сопровождающимся отключением абонентов от сетей, тепловых и электрических.

Повышение энергоэффективности городского хозяйства за счёт сокращения нерационального использования энергоресурсов является основным инструментом повышения энергобезопасности.

Принятие и исполнение закона об энергосбережении позволит значительно снизить расходы бюджета, ликвидировать дефицит энерго мощностей и создать нормативную базу, которая позволит оценивать энергосбережение или энергоизбыточность потребителей. Освободившиеся средства должны быть направлены на ремонт и модернизацию существующих сетей.

Внедрение программ энерго- и ресурсосбережения возможно только при выполнении главного условия: осуществления контроля производства, распределения и потребления этих ресурсов, что и декларировано в статье 4 Федерального закона об энергосбережении в качестве обязательного условия.

В этом случае взаимоотношения Продавца и Покупателя услуг (ресурсов) переходят из области нормативного распределения в область нормальных экономических расчётов за действительно потреблённый продукт.

В настоящее время во многих регионах России осуществляются программы оснащения объектов жилого фонда общедомовыми приборами учёта тепловой энергии и теплоносителя.

Сегодня ЗАО «НПФ Теплоком», г. Санкт-Петербург и ООО «Теплоком-Сервис», г. Москва предлагают не только оборудование для энергоучёта и компоненты систем автоматизированного управления, но и возможность комплексных решений в сфе-

ре производства, распределения и контроля тепловой энергии.

В России работает более 30 региональных представительств фирмы, а также около 20 сервисных центров. Доля российского рынка теплосчётчиков, занимаемая ЗАО НПФ «Теплоком», составляет около 20%.

С 2005 по 2007 год при оснащении объектов, в том числе и жилищно-коммунальной сферы, в Санкт-Петербурге и Ленинградской области были задействованы более 25 000 приборов для энергоучёта и контроллеров СПЕКОН, в Москве и Московской области – более 37 000. Аналогичные данные по Новосибирской области – около 18 500 приборов, по Свердловской области – около 10 000, в Краснодарском крае – более 6 000, по Ростовской области – около 4 500 тысяч.

Важным этапом на пути к энергосбережению и уменьшению платежей является установка систем автоматического регулирования теплотребления. Если, установив узлы учёта, потребители начинают платить за реально потреблённое тепло, то регулирование теплотребления позволяет его экономить и, соответственно, платить ещё меньше.

При равных условиях теплотребление оснащённых автоматическими системами оптимизации теплотребления общественных зданий существенно уменьшается – в среднем на 20%, окупаемость проекта – около 3 месяцев.

Тепловой пункт (ТП) – один из главных элементов системы централизованного теплоснабжения зданий, выполняющий функции приёма теплоносителя, преобразования (при необходимости) его параметров, распределения между потребителями тепловой энергии и учёта её расходования. Для упрощения процесса проектирования, комплектации и монтажа ТП могут изготавливаться в заводских условиях и поставляться на объекты строительства в виде готовых блоков – блочных тепловых пунктов (БТП).

В настоящее время компанией ЗАО НПФ «Теплоком» налажено производство

стандартных автоматизированных блочных индивидуальных тепловых пунктов (БИТП) полной заводской готовности. БИТП предназначены для присоединения к тепловой сети различных систем теплотребления и выполняются по типовым технологическим схемам. БИТП представляет собой собранные на раме в общую конструкцию отдельные функциональные узлы, как правило, в комплекте с приборами и устройствами контроля, автоматического регулирования и управления.

Применение автоматизированных БИТП компании ЗАО НПФ «Теплоком» способствует решению важнейшей задачи в области теплоснабжения – повышению его качественного уровня, который заключается в достижении комфортных условий в зданиях и требуемых по санитарным нормам температур и расходов горячей воды для хозяйственно-питьевых нужд при минимальных энергозатратах. При этом средняя экономия тепловой энергии за отопительный сезон составляет до 27%, а в весенний и осенний периоды достигает 45–55%.

Вячеслав Николаевич РОМАДОВ,
технический директор
ООО «Теплоком-Сервис», к. т. н.
Александр Григорьевич ЛИНКИН,
руководитель ГРП по УФО, СФО
и ДВФО ЗАО «НПФ Теплоком»



117545, г. Москва,
ул. Подольских курсантов, 10
тел./факс: (495) 785 8533, 382 7724
e-mail: vromadov@teplocom.msk.ru
www.teplocom.msk.ru
194044, Санкт-Петербург,
Выборгская наб., 45
тел./факс: (812) 703 7211, доб. 314,
8 (964) 390 7140
e-mail: LAG@teplocom.spb.ru
www.teplocom.spb.ru



Оборудование узла учёта



Оборудование узла регулирования



Автоматизированный БИТП

СИСТЕМЫ ВОДОПОДГОТОВКИ ДЛЯ ДОМА

Большинство жителей России используют для питья воду, не отвечающую гигиеническим требованиям. Из-за высокого загрязнения источников воды, особенно открытых, традиционно применяемые технологии обработки воды стали недостаточно эффективными. Вода, полученная из централизованного водопровода, обычно тоже не отвечает санитарным нормам для питьевой воды. Российские водопроводные хозяйства не полностью обеспечены оборудованием, реагентами и материалами для её очистки, также износ водопроводных сетей и сооружений вносит свою лепту в загрязнение питьевой воды.

Единственный способ сохранить своё здоровье – создать в доме полноценную бытовую систему водоочистки.

Практика использования систем очистки и водоподготовки показывает, что самое рациональное решение – устройство комплексной очистки воды, поскольку в доме вода используется для питья и для хозяйственных нужд. При пользовании бассейнами, ваннами, при мытье посуды возникает опасность попадания в организм человека патогенных микроорганизмов и химических примесей, вредных для здоровья. При современном строительстве жилых домов уже в проектах закладываются системы водоподготовки как на весь дом, так и на каждую его секцию.

Существует устойчивый стереотип, что раз вода хлорируется, то с микробиологией всё в порядке. Однако данные показывают, что это далеко не так. Возбудители инфекционных заболеваний (холеры, дизентерии, тифа, гепатита, полиомиелита и многих других) нередко появляются в водопроводной воде.

Применение фильтров для очистки питьевой воды от химических загрязнений, безусловно, очень важно, но не способно решить проблему индивидуальной защиты в комплексе. В фильтрующих и сорбирующих элементах обычных бытовых фильтров происходит накопление бактерий и вторичное загрязнение воды, нередко случаи «залповых» выбросов накопленной внутри



микрофлоры. Таким образом, оптимальной схемой системы полномасштабной очистки воды является сочетание механического и реагентного фильтра на входе в квартиру или дом, компактной системы обеззараживания воды на основе УФ-излучения, способной работать при больших (комфортных) расходах как горячей, так и холодной воды, обеспечивающей хозяйственные нужды человека.

Фирма «ЛАПЭК» – изготовитель водоочистного оборудования и оборудования УФ-обеззараживания воды поможет решить проблему по очистке и обеззараживанию воды. Наши специалисты разрабатывают технологию водоподготовки и изготавливают оборудование, рассчитанное на любую производительность, соответствующее требованиям заказчика. Для снабжения чистой питьевой водой при отсутствии магистрального водопровода небольших баз отдыха, пионерских лагерей, фермерских хозяйств, расположенных на берегах водоёмов, очень актуально использование установки очистки поверхностных вод «КРИСТАЛ». Установка обладает производитель-

ностью 200-250 литров в час, имеет 4 ступени очистки от мутности, цветности, органики, железа с ультрафиолетовым обеззараживанием от бактерий. Установка способна сделать пригодной для питья воду из любого самого загрязнённого поверхностного источника естественного или искусственного происхождения.

Также по заказам дачников и огородников специалисты фирмы «ЛАПЭК» изготавливают печи для бань, навесные механизмы к мотоблокам и прочий инвентарь.

 **Лаборатория
Прикладной
Экологии**

141320, Россия, МО, г. Пересвет,
ул. Королёва, д. 2Б
тел.: (496) 551 4090
8 (903) 216 8933
www.lapeksp.ru
e-mail: info@lapeksp.ru
ufovod@yandex.ru



ХОЛДИНГ «НЕВСКИЙ»: 10 ЛЕТ БЕЗУПРЕЧНОЙ РАБОТЫ



Александр Витальевич НЕВСКИЙ,
генеральный директор

Знакомство с генеральным директором холдинга «Невский» и депутатом Лобненского Горсовета Александром Витальевичем НЕВСКИМ состоялось в его уютном кабинете. Навстречу мне поднялся симпатичный улыбчивый человек.

– Александр Витальевич, ваша компания в этом году отметила свой десятилетний юбилей. Каких результатов удалось достичь за это время?

– В начале 90-х годов на пороге глобальных экономических преобразований в стране, крупнейшая монтажная организация – «Центрэнергоустановка» находилась в экономическом кризисе. Часть коллектива, самые квалифицированные специалисты, отделяется и уходит в «свободное

плавание». Находясь у истоков создания крупного холдинга, в непростой экономически сложившейся ситуации, коллектив начал с малого, изготавливая металлические решётки, заборы и ворота.

На сегодняшний день в холдинге «Невский» сосредоточен значительный производственный потенциал в таких областях как изготовление и монтаж металлоконструкций I-IV категорий сложности, строительство зданий и сооружений 1 и 2 уровней ответственности «под ключ», изготовление и монтаж автоматических ворот, стальных дверей, рекламных конструкций, изготовление и монтаж систем автономной канализации, художественная ковка и изготовление малых архитектурных форм.

– Александр Витальевич, сколько лет ваша компания занимается ковкой?

– Художественной ковкой мы занимаемся с момента создания холдинга. Наквальня, молот, горн, меха, крепкие мастера – вот привычная картина нашей кузницы. Наши мастера разрабатывают, изготавливают и устанавливают изделия художественнойковки различных направлений и стилей.

– Что привело вас к развитию этого направления?

– Спрос. Востребованность. Сегодня темп жилищного строительства пробудил интерес к ремеслу, казалось бы, ушедшему в прошлое и применявшемуся в строительстве на протяжении многих веков. На сегодняшний день ковка является практически единственным из старинных ремёсел, которое продолжает развиваться. Более того, ковка заняла прочные позиции в дизайне архитектурных сооружений. Пожалуй, не найдётся такого человека, который не

хотел бы установить затейливые решётки на окнах, заказать симпатичный балкончик, оградить свой дом забором с необычным орнаментом, поставить в саду кованую беседку и расставить оригинальные фонари вдоль дорожки.

– Чем, на ваш взгляд, ковка отличается от других ремёсел?

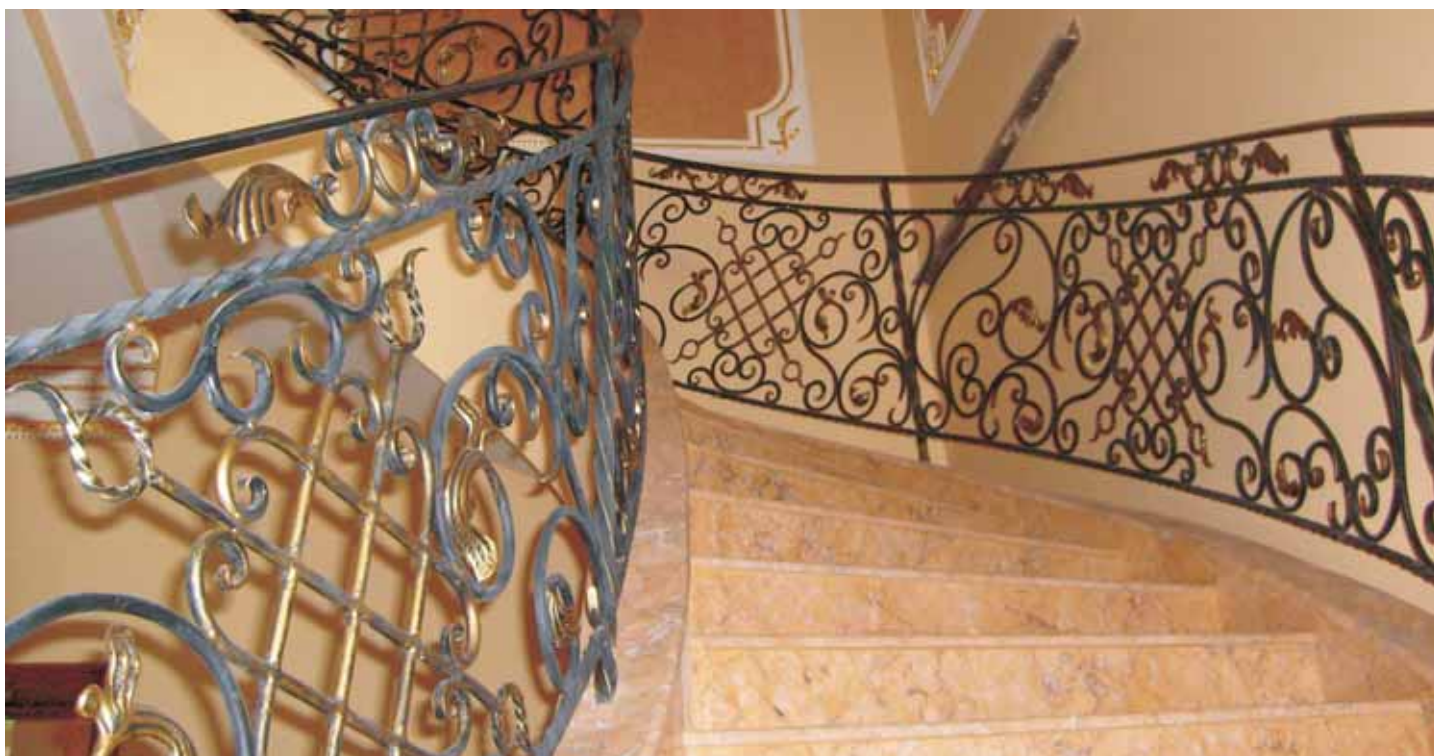
– Художественная ковка требует особого умения. Это – прежде всего ручная работа. Даже сейчас, в эпоху современных технологий, для изготовления кованых изделий используется ручной труд. Все заготовки предварительно нагреваются в горне, затем начинается долгий процессковки вручную или механическим молотом. При этом ударами молота нагретой заготовке придаётся нужная форма. Но создавать изделия по технологии горячейковки могут только профессионалы, потому что разогретый металл чрезвычайно капризен.

– Применяете ли вы в производстве какие-то старинные секреты, технологии?

– Любой профессиональный труд немислим без своих секретов. Многие из них передаются из поколения в поколение, другие – открываются перед мастером в ходе кропотливого труда. Данное ремесло включает в себя как обязательные для каждого кузнеца правила, приёмы и технологии, так и присущие конкретному мастеру секреты, которые свойственны только его работе, а для других навсегда останутся тайной.

– Я всегда думала: как кузнецам удаётся добиться такой воздушности и лёгкости? Как у них получается из неуклюжего металла создать волнующиеся на ветру ветви, причудливые цветы и листья? Чем, на ваш взгляд, профессия кузнеца отличается от всех других?





– Во всём мире с давних времён славятся мастера кузнечного дела. Согласитесь, довольно сложно создать кованый забор или кованое ограждение, которые по-настоящему бы привлекали взор и стали украшением дома. Профессиональный мастер буквально всей своей душой чувствует податливость изменяющегося под молотом металла, сердцем воспринимает колебания температуры горна, глазами видит структуру стали, стараясь придать изделию красоту и неповторимость. Для нас кузнец – это художник, творец, вкладывающий глубину чувств и образов в величественную музыку металла.

– Какого стиля придерживаются ваши мастера?

– От пожелания заказчика зависит стиль любого кованого изделия. В наших изделиях можно увидеть эпоху модерна, где рисунок, начатый в металле лестничного ограждения, тонкой паутиной опутывает «тело» здания. Для стиля модерн характерно использование таких кованых элементов как металлические листья анемонов, дубов с желудями, кованые лотосы и виноградные лозы с плодами. Считается, что образ виноградной лозы символизирует успех и счастье, но для кузнецов умение превратить грубый металл в изящный и сложный узор виноградной лозы считается показателем высокого мастерства художественнойковки.

В своей работе мы экспериментируем со стилями, смешивая и побуждая их звучать в новой композиции иначе. В наших изделиях присутствуют направления как восточных, так и русских традиций. Все наши кованые изделия органичны в любом стиле и в любом пространстве. Мы можем предложить ограждения, где переплетаются кованые листья и цветы. При этом ограждение становится ажурным и воздушным, несмотря на то, что сделано из металла. Художественный

металл уникален ещё и своей сочетаемостью с другими материалами – камнем, стеклом, деревом, что также даёт художнику по металлу неограниченные возможности для творчества и воплощения самых смелых идей.

– Кто является вашими потенциальными клиентами?

– Среди наших заказчиков нет случайных людей. Как правило, к нам обращаются, следуя рекомендациям знакомых декораторов. Наши изделия украшают многие здания и являются неотъемлемой частью таких городов, как Москва, Тверь, Рязань, Смоленск. Девиз нашей фирмы – «Сделаем железно». Это значит, что каждый заказ мы стараемся сдать с отличным качеством и точно в срок.

– Поделитесь дальнейшими планами в работе.

– Современнаяковка – это не застывшее ремесло. Оно находится в постоянном развитии. Художники по металлу продолжают искать всё новые и новые средства выразительности, при этом постоянно совершенствуя своё мастерство и бережно сохраняя опыт и традиции.

– От имени редакции и читателей журнала **ТОЧКА ОПОРЫ** поздравляем весь коллектив холдинга «Невский» с 10-летним юбилеем. Желаем успехов, стабильности, реализации задуманных планов и процветания компании!



Холдинг «Невский»
 МО, г. Лобня,
 ул. Промышленная, д. 8
 тел.: (495) 579 1679
 тел./факс: (495) 926 9141
 www.nevsky.org

ЭКОПАРКОВКИ, АВТОСТОЯНКИ, АВТОНАВЕСЫ



Основным видом деятельности ООО «ТЕХНОКОН» является организация мест парковки и хранения автотранспорта на территории г.Москвы и МО.

С 2004 года компания ООО «ТЕХНОКОН» является активным участником программы Правительства Москвы по благоустройству дворовых территорий «Мой двор, мой подъезд» и совместно с Управками и ГУ «ИС» районов выполняет обустройство и организацию мест для хранения автотранспорта, включая парковки, навесы, МАФы, автостоянки, экопарковки, экостоянки и парковочные карманы на территории г.Москвы и Московской области. В соответствии с решением Правительства Москвы о выводе всех пеналов и ракушек с территории города и наведении порядка в автомобильном парке мегаполиса (брошенный, аварийный транспорт, брошенные МТ, пеналы, ракушки), организует демонтаж и вывоз незаконно установленных МТ.

Вопрос хранения автотранспорта в огромном мегаполисе решить непросто. Он напрямую связан с вопросами безопасности, экологии и постоянно развивающейся, а значит и меняющейся инфраструктуры. ООО «ТЕХНОКОН» выполняет весь комплекс услуг для решения поставленного вопроса, от производства материалов до конечного монтажа готового к эксплуатации ресурса.

Эксплуатируемый газон, зелёная парковка, экостоянка, экогазон... – так по-разному называют экопарковки. Известно, что

МТ (пенал и ракушки) не всегда установлены в местах, предназначенных для хранения автотранспорта. Очень часто наблюдается хаотичное размещение МТ на газонах. При благоустройстве дворовых территорий такие неорганизованные парковки ликвидируются. И далее территория засеивается газоном. Возникает вопрос, куда же ставить свой автомобиль после демонтажа МТ (пеналов и ракушек).

Решение пришло в 2006 году, когда организовались первые экопарковки в городе. Сначала это были парковочные места у больших торговых центров и магазинов, в дальнейшем, при изучении опыта европейских стран по организации зелёных парковок, были разработаны решения по их размещению на придомовых территориях. Результат был признан положительным, и постепенно экопарковка внедряется в нашу жизнь. Силами самих жителей создаются и организовываются дополнительные места для хранения личного автотранспорта. Вытоптанные газоны восстанавливаются, обустраиваются и эксплуатируются. Для создания экопарковок применяют газонные решетки, которые заполняются плодородным грунтом и засеиваются травой. Газонные решетки укладываются на специально подготовленную, ровную поверхность, состоящую из смеси песка и грунта – 5см, специальной ткани – геотекстиль, и несущего слоя из щебня, примерно 20-40см, и используется круглогодично. Срок службы газонной решетки при правильной эксплуатации 25 лет.

Производственные площади компании «ТЕХНОКОН» позволяют изготавливать сборно-разборные металлические навесы, в том числе навесы для авто с различными типами крыш. Мы производим навесы из поликарбоната, который укладывается на крышу. Это сотовый (ячеистый) листовый материал. Поликарбонатные навесы очень прочные, сотовый поликарбонат в 200 раз прочнее стекла и в 8 раз прочнее различных пластиков и ПВХ. Диапазон температур, при котором поликарбонат не меняет своих свойств, от -40 до + 120. Сотовый поликарбонат бывает прозрачный (прозрачность 86%) и цветной (молочный, белый, бронза, синий, бирюза, зелёный, опал, голубой, серый). Толщина листов сотового поликарбоната от 4мм до 20мм. Листы толщиной 4мм применяются в основном для боковой обшивки металлических навесов и прекрасно защищают машины от попадания дождя и снега внутрь. Они прекрасно гармонируют с металлической крышей из цветного профлиста С-8, цветного поликарбоната от 8мм и выше или другого современного материала «ОНДЕКС» («ONDEX»).

При создании навесов для автомобилей из поликарбоната используются различные металлические конструкции: с боковыми перегородками на каждое машиноместо, с перегородками через четыре или шесть машиномест или вообще без перегородок. Такие же возможности и с воротами: от установки на каждое машиноместо до вариантов вообще без ворот. При изготовлении

навесов используются опорные столбы, боковые секции, ворота, фермы, верхние лаги и крыша. Следует отметить, что несмотря на кажущуюся простоту, производство навесов – очень ответственная работа, ведь навесы предназначены для защиты машин, а это материальные ценности. Поэтому экономить на качестве навесов из поликарбоната не стоит. Навесы должны быть мощными, крепкими, надёжными, чтобы никакие природные катаклизмы не повредили находящуюся под ними автомашину. Собрать и установить навесы – это только полдела. Самое главное – правильно закрепить навесы для автомобилей. Если поверхность, на которую установлены навесы, – асфальт или бетон, достаточно вбить штыри 16-22мм арматуры на глубину 20-40см и приварить к опорным столбам или опорным секциям. Если навесы для машин устанавливаются на грунт, необходимо бетонировать опорные столбы. Если навесы устанавливаются на подготовленное основание (щебень, асфальтовая крошка не менее 20см), нужно вбить штыри 16-22 арматуры на глубину 50-60см и приварить к опорным пластинам или опорным столбам. В зависимости от нужд заказчика навесы из поликарбоната могут быть выполнены из четырёх опорных столбов, связующих ферм и верхних лаг, соединяющих фермы, как дачный вариант. Возможна различная цветовая гамма.

Навесы-парковки и навесы секционные являются идеальной альтернативой МТ (ракушек и пеналов). Они выполнены в едином стиле и цветовой гамме, что соответствует требованиям АПУ, прозрачны, что соответствует требованиям УГПС, ГО и ЧС и МВД (антитерроризм и хранение ГСМ), легко разбираются и переносятся временно на другое место, в случае необходимости обслуживания подземных коммуникаций, что тоже соответствует требованиям обслуживающих организаций города или района, таких как ГУ «ИС», МКС («Московские кабельные сети»), МГТС, СУ РЭЖиВ (коллекторы и водостоки) и др.

Гаражные навесы защитят транспортные средства от солнечного перегрева, осадков, листвы и прочего, что может повредить поверхность автомобиля. Гараж-навес допускается устанавливать на грунтовые и гравийные основания, благодаря чему процесс установки конструкции не отнимает много времени и трудозатрат. Секционные навесы не требуют какой-либо дополнительной комплектации сверху той, что предлагается изготовителем – компа-

нией «ТЕХНОКОН». Они представляют собой определённое количество секций, которые при установке навесов быстро собираются в единое целое. При строительстве навесов учитываются разные размеры покрываемой площади, и сборка конструкций данного типа позволяет выбирать различные типоразмеры. Конструкция всех навесов защищена специальным антикоррозийным покрытием. Их можно собирать даже на наклонных поверхностях. Навесы секционные бывают с перегородками и блоками на 2-4 машиноместа.

Пластиковые навесы состоят из опорных столбов, арочных ферм, горизонтальных ферм, соединительных балок, крыши и задних ограждений, собираются из отдельных элементов при помощи сварки. Навесы-парковки устанавливаются без внутренних перегородок, позволяют разместить большее количество автотранспорта. Их конструкция была разработана при участии ГлавАПУ, Москомархитектуры, одобрена НИИПИ Генплана для применения при благоустройстве дворовых территорий и утверждена регламентной комиссией Художественного совета г.Москвы.

Но одних навесов для полной безопасности транспортных средств недостаточно. ООО «ТЕХНОКОН» производит качественные посты охраны, тёплые будки для охраны автостоянки, в том числе двухъярусные с подсобными отделениями. Кроме того, поставляет дополнительное оборудование для постов охраны (столы, стулья, обогреватели, электрика, огнетушители). А выполняется поставка пожарного оборудования для автостоянок (ящики с песком, пожарные щиты, огнетушители, багры, лопаты, ломы, вёдра). Для безопасного функционирования и эксплуатации автостоянок компания производит и устанавливает гаражи, гаражные ворота, металлические ограждения, заборы, решётки, устанавливает шлагбаумы, электрические (откатные, раздвижные) и механические (распашные) ворота... В общем, всё необходимое.

Можно продолжить перечень всех возможных вариантов использования различных видов навесов, гаражей, секционных блоков, разносекционных модулей компании «ТЕХНОКОН». Её технологии рассчитаны на удовлетворение любых потребностей заказчика, будь то навес для одной машины или огромная автостоянка.

Важно выделить самое главное: высокое качество и надёжность применяемых материалов и конструкций, установка и монтаж готового объекта в максимально короткие сроки, экологически продуманные технологии, безопасность эксплуатации продукции и полный комплекс услуг по благоустройству вверенной территории.

ООО «ТЕХНОКОН»
125459, г. Москва,
Походный пр-д, д. 23, корп. 1
тел.: (495) 506 8036
www.avtostoyanki.net





Нашу продукцию оценили по достоинству не только дети, но и их родители. Мы убеждены, что наша работа полезна людям и принесёт радость в любой двор!

Компания ООО «ВертикальИнвестСтрой» предлагает решение по комплектации детским игровым и спортивным оборудованием, предназначенным для детских дошкольных учреждений, школ, муниципальных образований и жилых дворов.

Наша цель – создавать благоприятную атмосферу для игр, дарить радость и восторг детям. У нас имеется большой ассортимент моделей игровых комплексов и различных элементов, используя которые, можно формировать детские площадки любых размеров, различной конфигурации и назначения.

Благодаря собственным производственным мощностям и использованию современных технологий, наша компания может выпускать оборудование европейского качества, при невысоких затратах и в сжатые сроки.

Наша продукция сертифицирована и отличается высокой степенью безопасности, привлекательным внешним видом, износостойкостью и практичностью. Все изделия изготовлены из экологически чистых материалов, которые не выгорают на солнце и не деформируются под воздействием перепада температур.

- Оборудование для детских площадок
- Детские игровые комплексы
- Спортивное игровое оборудование
- Малые формы
- Велопарковки
- Газонные ограждения, заборы
- Парковая мебель
- Теневые навесы
- Оборудование для скейтпарков
- Резиновые покрытия



(499) 922 7716
8 (925) 834 7675
www.ppkdikom.ru

ООО «ВертикальИнвестСтрой»

Москва, 2-й Донской проезд, д. 4
факс: (495) 626 4174
e-mail: ppkdikom@list.ru



Александровский завод
бурового оборудования

www.azbo.ru



☉ Буровой инструмент для технологии
JET GROUTING (струйная цементация):

- буровые штанги,
- мониторы,
- вертлюги,
- переходники,
- автоматические клапаны

☉ Колонковые коронки

☉ Колонковые трубы

☉ Резцы

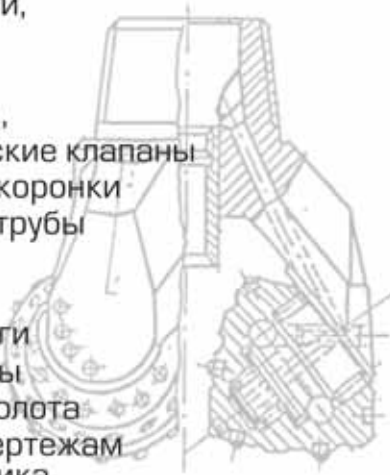
☉ Шнеки

☉ Буровые штанги

☉ Обсадные трубы

☉ Шарошечные долота

☉ Инструмент по чертежам
и образцам заказчика



Адрес представительства в Москве:
г. Москва, ул. Ленская, д. 2/21
тел./факс: (495) 471 5901

Адрес завода:
601651, г. Александров, Владимирская обл., ул. Юбилейная, д. 8
тел./факс: (49244) 6 38 05, 2 03 07

СВЕТОТЕХНИКА ■



С нами в светлое будущее!

www.rsp38m.ru

ВЗРЫВОЗАЩИЩЁННЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ И ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Индустрия»

ООО «Индустрия» организовано как торговый дом и официальный представитель

ОАО «Гагаринский светотехнический завод» и ООО фирма «Индустрия»

с целью эффективной реализации выпускаемой заводами продукции со склада в Москве.



- энергосберегающие взрывозащищённые светильники (ЖСП 47, ГСП 47, ЖСП 60, ГСП 60, ФСП 03, КВАДРО)
- взрывозащищённые светильники (НСП 57 (ВЗГ-200), НСП 47, НСП 43М, РСП 45, РСП38 М ЛСП 66Ех, Видар, Квадро, Виолан, Эмлайт, НСП 44-200) – взрывозащищённые прожекторы
- взрывозащищённые аварийные светильники (ФСП-03-АО, ЛСП 66Ех-АО, Квадро-АО)
- промышленные светильники (РСП, ГСП, ЖСП, Нико, Луч-100, СОО-64М)
- железнодорожные светильники (Луч-М-01, НВУ-01, ЛУЧ-60, СЖ-6)
- огни заградительные (ЗОМ) – светофоры (СС-56, СС-56-Д) – световые табло (ТСБ-Ш, ТСМ-Ш)
- светильники для лифтов (СГЛ-2) – сельскохозяйственные облучатели (ССП 09-250)
- комплексы для вертодромов «СИНЕВА», комплексы для аэродромов «Квадрат-1»

Наша компания реализует продукцию по ценам заводов-изготовителей со склада в Москве, используя гибкую систему скидок. Если ваша организация ещё не сотрудничает с нами, приглашаем вас присоединиться к кругу наших друзей и партнёров.

тел.: (495) 645 0908, 645 0858
тел./факс: (495) 229 3661

125315, г. Москва, ул. Усиевича, д. 19, комната правления

www.rsp38m.ru
e-mail: info@rsp38m.ru

ШУБА НА ПРОЧНОМ МОНОЛИТЕ



г. Сочи, Имеретинская низменность, посёлок Некрасовское

Группа компаний «ТСТ – ДОМ» разработала уникальную технологию, которую для краткости называют «монолит в шубе» – несъёмную опалубку из пенополистирола особой конструкции, обладающую повышенной прочностью.

Преимущества системы «ТСТ – Дом»:

- По теплопроводности стена ТСТ (30см) заменяет кирпичную стену толщиной 2,5 метра.
- Благодаря звукопоглощающим качествам полистирола, стены ТСТ позволяют снизить громкость звука на 53дВ.
- Панели опалубки сделаны из вспененного пенополистирола. Этот материал является экологически чистым и паропроницаемым. Он не радиоактивен. Пенополистирол, на

97% состоящий из воздуха и лишь на 3% из материала, химически нейтрален, не является питательной средой для бактерий и плесневых грибов, устойчив к влажности, не разлагается и не загрязняет грунтовые воды.

- Пенополистирол является самозатухающим материалом. В случае пожара он не распространяет огонь и не выделяет токсичных химических соединений. Предел огнестойкости стены – 2,5 часа. Скорость распространения огня равна нулю. Кроме того, блоки всегда защищаются отделочным слоем из негорючего материала (штукатурка, гипсокартон).

- Самый прочный бетон можно получить, если выдержать его в идеальных условиях. Блоки ТСТ позволяют создавать такие условия, поскольку бетон, утеплённый с двух сторон, находится в одном температурно-влажностном режиме, набирая максимальную прочность.

- На 60% в сравнении с другими способами сокращается время строительства. Все блоки можно привезти на одной машине и монтировать руками, благодаря строительным лесам ТСТ. Для строительства коттеджей не нужны краны и самосвалы. Благодаря выравнивающим стойкам, возможно применение бетононасоса и укладка бетона сразу на высоту 4 метров без холодных швов бетонирования.

- Такие дома можно возводить на грунтах любого типа в любое время года, при любых климатических условиях. Для прогрева в зимнее время используются средства прогрева со значительным уменьшением энергозатрат. Это избавляет от необходимости увязывать планы со строительными сезонами и позволяет строить в холодных широтах.
- Возможность использовать для наружной и внутренней отделки самые разнообразные материалы, структурные штукатурки, природный камень, облицовочную плитку.
- Совместимость с различными строительными конструкциями в процессе возведения зданий.

127247, г. Москва,
Дмитровское шоссе, д. 100, стр. 2
тел.: (495) 781 7079
e-mail: tstmoskva@mail.ru
www.tstdom.ru



StroyInvestments, Ltd.

Самый крупный выбор строительных материалов по низким ценам.

www.st-invest.com

тел.: (495) 971 1316

(495) 971 1663

факс: (495) 665 6284

info@st-invest.com



ПРОМТЕХНОЭКСПЕРТИЗА

г. Москва, Огородный пр-д, д. 14, оф. 508
 тел.: (985) 644 7181, (495) 600 3365
 www.pt-ex.ru
 e-mail: mts@pt-ex.ru

ООО «Промтехноэкспертиза» работает на рынке нерудных строительных материалов с 2004 года, обладает огромным опытом сотрудничества с крупнооптовыми, а также с розничными потребителями. Партнёрами нашей компании являются крупнейшие заводы ЖБИ и ЖБК, БРУ, асфальтовые заводы, торговые дома.

ООО «Промтехноэкспертиза» специализируется на продаже сыпучих строительных материалов, строительного камня, песчано-гравийной смеси, строительного песка.

Наша компания предлагает на реализацию высококачественный гранитный и гравийный щебень, фракционный строительный песок.

www.pt-ex.ru

Отгрузка производится железнодорожным, водным и автотранспортом. Гибкая ценовая политика, действует система предоставления скидок.

Сырьевые базы в Архангельской области, Калининградской области, республике Карелии.

Реализация нерудных материалов

Номенклатура товаров:

1. Щебень гранитный фр. 5-20 мм
2. Щебень гранитный фр. 5-10 мм
3. Щебень гранитный фр. 20-40 мм
4. Щебень гранитный фр. 40-70 мм
5. Щебень гранитный фр. 20-70 мм
6. Щебень гравийный фр. 3-15 мм
7. Щебень гравийный фр. 5-20 мм
8. Щебень гравийный фр. 20-40 мм
9. Щебень гравийный фр. 20-70 мм
10. Щебень гравийный фр. 5-70 мм
11. Гравий мытый фр. 3-20 мм
12. Песок строительный м.к. 2,8
13. Песок строительный м.к. 2,2
14. Песок строительный м.к. 1,6



(985) 644 7181, (495) 600 3365



**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД
к каждому клиенту
и гибкая ценовая политика**

**Сухие строительные смеси и цемент
Пескобетонные блоки
Производство и оптовые поставки**

140400, Московская обл., г. Коломна, ул. Сведлова, д. 23

тел./факс: (496) 615 2654 8 (903) 206 8260

тел.: (495) 506 8919

e-mail: shelyganov.a.n@mail.ru

www.texnologiya.info

www.shelyganovan.narod.ru



Сухая смесь М-150
(универсальная)

75 руб.



Сухая строительная смесь
М-200 (монтажно-кладочная)

80 руб.



Сухая строительная
смесь М-300 (пескобетон)

85 руб.



Портландцемент

140 руб.



Портландцемент

140 руб.



Портландцемент –
ПЦ – 500 Д 0

145 руб.



Портландцемент белый

365 руб.



СОВРЕМЕННЫЙ ПОДХОД К СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕМОНТУ ДОРОГ

Крупнейшее в Московском регионе предприятие по производству асфальтобетонных смесей – ОАО Асфальтобетонный завод №4 «Капотня» совместно с ООО «Италдор» предлагает к внедрению современные технологии, материалы и оборудование для строительства и ремонта автомобильных дорог.

– В настоящее время всё большую популярность среди российских дорожников приобретает **щебёночно-мастичный асфальтобетон «ЩМА»**. В отличие от традиционных асфальтобетонных с плотной многоуровневой структурой, ЩМА имеет каркасно-щелевую структуру, благодаря которой обладает рядом преимуществ: большей сдвигоустойчивостью и стойкостью к истиранию, что делает его стойким к колееобразованию; лучшими сцепными качествами покрытия, большей стойкостью к образованию трещин и шелушению. Благодаря перечисленным качествам покрытия из ЩМА позволяют повысить комфорт и безопасность езды и имеют более долгий срок службы.



Для стабилизации щебёночно-мастичной асфальтобетонной смеси в находящийся в ней битум вводится стабилизирующая добавка. Предлагаем применять отечественную **стабилизирующую гранулированную добавку «ГАСЦЕЛ»**, разработанную отделом новых материалов ГП «Росдорнии». Она производится из отечественного сырья, поставляемого ООО «Грикол-лимитед» на разработанном ЗАО Фирма «ЭМКА» технологическом оборудовании, благодаря чему её стоимость значительно ниже зарубежных аналогов. ГАСЦЕЛ может применяться как в распушенном виде (расфасованный в полиэтиленовые мешки), так и в виде гранул. Опыт работы с различными стабилизирующими добавками позволяет сделать вывод, что по эффективности работы ГАСЦЕЛ не уступает лучшим зарубежным образцам. Также наши предприятия приготавливают щебёночно-мастичные смеси с линией подачи и дозирования стабилизирующей добавки ГАСЦЕЛ.

Холодные складированные смеси – это готовый материал для осуществления ямочного ремонта асфальтобетонных покрытий дорог, улиц, тротуаров, спортивных и стояночных площадок, дворовых территорий, а также заделки лунок после взятия кернов. Основные преимущества холодных смесей в сравнении с традиционными горячими и литыми смесями:

- возможность заготовки впрок и длительного хранения (до одного года),
- применение в любое время года (при температурах от -10°C до 40°C) и в любом количестве (от 1 упаковки до нескольких тонн),
- неограниченная дальность транспортировки,
- экологичность при применении.

Производство **всех видов битумных эмульсий** (катионных, анионных и латексных) и продажа их по самым конкурентоспособным ценам в Московском регионе. По заявке заказчика возможна поставка эмульсии автомобильным и железнодорожным транспортом во все регионы страны.



Полимерно-битумные мастики применяются для заделки швов в цементно-бетонных и асфальтобетонных покрытиях. Поставляются в упакованном виде.



Выпуск **катионных эмульгаторов** высокого качества и **адгезионных присадок «Гас»**.

Переработка старого асфальтобетона: принимается асфальтовая крошка, получаемая от фрезерования покрытий и скол асфальта, образующийся при разборке асфальтобетонных покрытий и обрубке карт.

Предлагаются **установки для приготовления битумных эмульсий** отечественного и зарубежного производства производительностью 4-6т/ч. Они позволяют производить все известные виды катионных и анионных битумных эмульсий, начиная от простейших эмульсий для подгрунтовок и заканчивая высокотехнологической латексной эмульсией для тонкослойных покрытий. Установка может поставляться в стационарном виде, смонтированная на специальной раме или в контейнере, устойчива к действию применяемых химреагентов. Обеспечен удобный доступ ко всему оборудованию для ухода за ним.



– В наличии также **лабораторная коллоидная мельница** с ручной дозировкой компонентов для приготовления битумных эмульсий различных составов. Мельница укомплектована электродвигателем и керамическим нагревателем.



Осуществляется **автоматизация асфальтобетонных заводов** при модернизации асфальтобетонных установок. Отделом Автоматизации и информационных технологий (АИТ) АБЗ-4 «Капотня» разработана и внедрена автоматизированная система управления технологическими процессами (АСУТП). В системе реализованы пропорциональное и абсолютное дозирование по весу крупных сыпучих (песок, щебень), мелкодисперсных (порошок, пыль) и жидких (битум, вода) материалов. Предлагается модернизация старых установок всех типов (фирм Вибау, Тельтомат, ОАО «Кредмаш» (Украина) и др.), что позволит добиться требуемого качества продукции, повысить производительность труда и культуру производства.



Поставки асфальтобетонных установок и запасных частей к ним фирмы Bernardi Impianti (Италия), оказание помощи каждому покупателю в подборе требуемого оборудования и технологии в соответствии со спецификой их использования.



ООО «КАПОТНЯ»

ООО «ИТАЛДОР»

тел.: (495) 359 7525

тел./факс: 359 5520

e-mail: abz4@abz4.ru

www.abz4.ru

тел.: (495) 359 7438

тел./факс: 359 7138

e-mail: italdor@yandex.ru



ППУ: ИЗОЛЯЦИЯ СТЫКОВЫХ СОЕДИНЕНИЙ



Роман Евгеньевич НОВИКОВ,
заместитель генерального директора

На вопросы корреспондента журнала ТОЧКА ОПОРЫ отвечает заместитель генерального директора «Производственного Комплекса ТИРС» Роман Евгеньевич НОВИКОВ.

– Роман Евгеньевич, будьте добры, представьте читателям журнала компанию «ПК ТИРС».

– «Производственный Комплекс ТИРС» был создан в 2004 году. На сегодняшний день он является крупнейшим в России заводом-производителем термоусаживаемых муфт для изоляции стыков трубопроводов в ППУ-изоляции. Штат предприятия составляет 150 человек. Производственные площади порядка 2 тыс. м², расчётная производственная мощность 5 млн. термомуфт всех диаметров в год. Это позволяет пере-

крыть потребности всей России. Наши рынки сбыта – это Россия, Казахстан, Белоруссия, Украина и другие страны СНГ. Сейчас прорабатываются такие направления как Киргизия, Чечня, где также существует потребность в нашей продукции.

– В чём принципиальная новизна вашего продукта?

– Принципиальной новизны, как таковой нет. Технология термоусаживаемых муфт известна давно в мире. Корни технологии идут из Дании, именно они были прародителями этой технологии. Уникальность нашей технологии заключается в том, что муфты разрабатывались специально для применения в России, где условия эксплуатации более жёсткие.

Экспериментально мы запустили эту разработку в 2002 году, а уже в 2004 году она стала открыта для всех. В трубопроводах с ППУ-изоляцией одним из основных этапов монтажа является изоляция стыковых соединений, благодаря которой достигается надёжная герметизация стыкуемых элементов. На сегодняшний день одним из эффективнейших и надёжных способов заделки стыковых соединений теплотрасс с ППУ-изоляцией признан стык с использованием термоусаживаемой муфты, изготовленной из того же материала, что и оболочка теплотрассы. Гидро- и теплоизоляция всего трубопровода однородна и имеет одинаковые физико-механические характеристики.

Стык представляет собой конструкцию, состоящую из неразъёмной полиэтиленовой муфты увеличенного диаметра, усаженной при тепловой обработке до диаметра ПЭ-оболочки. Муфта приваривается к оболочке с помощью термокля, таким образом осуществляется герметизация стыка и

его соединение с ПЭ-оболочкой. Для создания однородного теплоизоляционного слоя в полость стыка между муфтой и стальной трубой заливаются тщательно перемешанные и дозированные компоненты ППУ. Данный стык применяется для стальных труб и фасонных изделий с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке, предназначенных для подземной бесканальной прокладки тепловых сетей.

– Расскажите подробнее, как произошла адаптация нового продукта на российском рынке?

– В России трубы с индустриальной пенополиуретановой (ППУ) изоляцией производятся и успешно эксплуатируются более 10 лет. Надёжная конструкция труб приводит к большой первоначальной стоимости тепловых сетей, но за счёт высокого качества трубопроводов затраты на их техническое обслуживание снижаются в несколько раз. Стоимость таких тепловых сетей, приведённая к одному году эксплуатации, уменьшается в среднем на 30%, по сравнению с тепловой сетью, выполненной традиционным методом.

К сожалению, в России, особенно в её глубинках, новые технологии приходят с опозданием, специалисты не получают качественной технической информации, но при этом монтаж труб ППУ всё равно ведётся. Строители, ведущие монтаж тепловых сетей в ППУ-изоляции, не задумываются о важности применения качественного теплоизоляционного стыка трубопровода с использованием термоусаживаемой муфты, и применяют для изоляции стыка материалы, непригодные для использования. Результат неграмотного обращения с новыми технологиями не заставляет себя ждать, затраты на ремонт выливаются в колоссальные расходы.





Мы неоднократно встречаемся с ситуацией, когда администрация городов отказываются от применения современных трубопроводов в ППУ-изоляции, мотивируя это тем, что такие трубы якобы быстро выходят из строя и требуют огромных вложений в ремонт. Это мнение ошибочно, т.к. при строгом соблюдении строительных норм и правил теплосеть прослужит 30-50 лет. Проанализировав подобные случаи, можно сделать вывод о том, что дело именно в непонимании технологии как строительными организациями, так и органами по надзору за ними. Конечно, с каждым годом грамотность потребителей растёт, но до сих пор наши специалисты вынуждены проводить весьма серьёзную разъяснительную работу, выезжать на объекты, проводить консультации, участвовать в монтаже.

– Существуют ли аналоги вашей продукции за рубежом?

– Вообще данная технология уже много лет существует в Дании, откуда первоначально её и начали завозить в Россию. Но всех обеспечить Дания не может, поэтому возникали различные сложности, такие как необходимость сделать заказ заранее, проплатить его и ждать, пока доставят. Есть такой же продукт в Германии и Польше. В России вообще непросто что-либо просчитать вперёд, ситуация может измениться в любой момент, поэтому наши клиенты очень обрадовались, когда аналогичный продукт появился у нас. Всегда можно приехать в Щёлково и получить всё необходимое. Кроме того, существует прекрасно развитая транспортная сеть, решены вопросы доставки. А также постоянно растёт и география дилерской сети, – уже работаем в Екатеринбурге, Санкт-Петербурге, Тольятти, Чебоксарах, Ростове-на-Дону и др., ведутся переговоры с Казахстаном (Астана, Алма-Аты), открыт филиал в Омске.

– Каково качество вашей продукции по сравнению с той же Данией?

– Наша продукция ни в чём не уступает. Она имеет сертификат соответствия, протокол испытаний на 1000 циклов ОАО «Объединение ВНИПИ Энергопром», тогда как датская технология рассчитана всего лишь на 100 циклов. В России условия всегда жёстче, поэтому и продукт должен им соответствовать.

– Роман Евгеньевич, как часто вы участвуете в выставках, и какие задачи они для вас решают?

– В выставках мы участвуем постоянно, поскольку это прекрасная возможность выйти на новые партнёрские отношения. Очень многие о продукции знают, но ознакомиться с ней не имеют возможности. А на выставке можно всё рассказать, показать, предоставить образцы и т.д., и таким образом познакомится с потенциальными заказчиками нашей продукции, – это различные тепловые сети, строительно-монтажные организации и заводы, которые производят трубы в ППУ-изоляции.

– В чём видите перспективы развития вашего предприятия?

– На сегодняшний день мы производим лучшие муфты для заделки стыковых соединений теплотрасс с ППУ-изоляцией. Будем стараться сохранять свои позиции, вести новые разработки. Не менее важно для нас дальнейшее развитие дилерской сети и укрепление партнёрских отношений.

Собкор Алла Никифорова



**ООО «Производственный
КомплекстИРС»**
141101, МО, г. Щёлково,
ул. Фабричная, д. 1
тел.: (495) 921 1314, (495) 724 9963,
(495) 795 6238
e-mail: pktirs@mail.ru
www.pktirs.ru



ГЕОСИНТЕТИКА – ЛУЧШЕЕ ДОСТИЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ XXI ВЕКА

В крупных городах и мегаполисах всё более актуальным становится освоение подземного пространства. Действительно, на сегодняшний день довольно трудно представить современный город без путепроводов, тоннелей, подземных стоянок, многоуровневых торговых и развлекательных центров, часть этажей которых располагается под землёй. Во многом качественное строительство подобных сооружений зависит от правильного выбора гидроизоляционных материалов.

Геосинтетические материалы применяются в международной практике строительства уже более 30 лет и сочетают в себе такие характеристики как универсальность, экономичность, экологичность. Такие материалы абсолютно водонепроницаемы, обладают высокой сопротивляемостью к механическим перегрузкам и химической стойкостью к воздействию широкого спектра загрязняющих веществ.

Одной из наиболее перспективных разработок среди геосинтетических материалов является геомембрана HDPE (полиэтилен высокой плотности) – изолирующее покрытие. Геомембраны HDPE способны обеспечить полную гидроизоляцию фундаментов сооружений.

Геомембрана HDPE – очень долговечный материал, устойчивый как к химикатам, так и наиболее токсичным веществам, ультрафиолетовому излучению. По лабораторным расчётам производителей материала, учитывая его состав и технические характеристики, срок службы геомембраны составляет более 100 лет.

В 1989 году геомембрана HDPE стала первой геомембраной, аттестованной Федеральным ведомством по испытанию и исследованию материалов (ВИАМ). На полированной поверхности геомембраны легко обнаружить любые случайные повреждения, чтобы своевременно принять меры по ремонту. Сварка швов и ремонт осуществляется специальным сварочным оборудованием, которое фиксирует все необходимые данные во время процесса сварки. При проведении испытаний сжатым воздухом или вакуумом подтверждается герметичность швов. Таким образом, можно быть уверенными в качестве выполненной работы. Постоянный производственный и независимый контроль качества осуществляется в полном соответ-

ствии с технической документацией, начиная от обработки сырья, до выпуска готовой продукции.

Материал является очень удобным в работе. С использованием наиболее прогрессивных сварочных технологий и с привлечением авторитетных экспертов, процесс монтажа становится быстрым и эффективным. Превосходные сварочные качества геомембраны HDPE ускоряют монтаж и облегчают тем самым принятие и ввод объектов в эксплуатацию.

Важно отметить, что для гидроизоляции вертикальных участков не требуется возведения подпорных стен, так как монтаж может производиться на любую поверхность (по забирке шпунта, по стене в грунте, по внутренней стороне опалубки до бетонирования, или после – по уже готовой стене). Технология позволяет выигрывать время при строительстве всего нулевого цикла, гибко интегрировать производственный процесс на стройплощадке. Производить слаженное поэтапное продвижение вместе со всеми смежными организациями. Быстро монтировать гидроизоляцию по «подготовке» и отдавать её в дальнейшую работу под монолитное бетонирование (фундаментная плита).

Ещё одним преимуществом материала является устойчивость к нагрузкам, возникающим при строительстве и эксплуатации зданий. Коэффициент линейного удлинения материала при растяжении 600–700 процентов. Данное качество позволяет материалу при просадках здания растягиваться, не теряя при этом своих противостатических качеств.

Поставщиком уникального материала в России является компания ООО «Центр Геотехнологий» – современное производственное предприятие, осуществляющее полный комплекс услуг по применению геосинтетических материалов в строительстве различных объектов, в том числе строительных объектов с большим заглублением фундаментов.

ООО «Центр Геотехнологий» осуществляет свою деятельность свыше 10 лет и главной приоритетной задачей всегда была и является чёткая, слаженная совместная работа всех структурных подразделений предприятий, прямая связь с заказчиком и выполнение перед ним всех необходимых условий и требований в установленные

сроки, с высокой оценкой качества, как предоставления услуг, так и выполнения всех видов работ до сдачи объекта.

ООО «Центр Геотехнологий» сотрудничает с западными и отечественными производителями геосинтетических и полимерных материалов. Данные материалы с успехом применяются в различных областях народного хозяйства и при строительстве промышленных объектов, а также признаны органами Госстандарта, ведущими архитектурно-проектными организациями и, соответственно, утверждены и применяются в новых строительных проектах.

Имея богатый опыт по проведению гидроизоляционных работ с применением геомембран, ООО «Центр Геотехнологий» может предоставить заказчику экспертную рекомендацию по наиболее приемлемому выбору гидроизоляции и полимерных материалов, которые необходимы для конкретного объекта подземной гидроизоляции. ООО «Центр Геотехнологий» гарантирует качество и долговечность используемых при строительстве материалов, а также качество и надёжность выполненных работ.

ПЕТРОDOMUS

ООО «Центр Геотехнологий» Группа компаний «Петродомус»

г. Москва,

2-й Красногвардейский пр-д, д. 6Б

тел.: (495) 760 7026, 221 0160,

8 (916) 800 1248

e-mail: M.Maria@centr-geotech.ru

www.centr-geotech.ru



ДАЁШЬ КРЕПЁЖ!



Андрей ЧИГАСОВ,
генеральный директор

Интервью корреспонденту журнала «Точка опоры» даёт Андрей ЧИГАСОВ, генеральный директор ООО «Сантал».

– Андрей, как Вы можете охарактеризовать рынок крепёжной продукции в нашей стране на сегодняшний день?

– На сегодняшний день, в виду экономического кризиса, который произошёл в прошлом году, достаточно тяжёлое положение. Резко снизился объём строительства, соответственно, рынок крепёжных изделий тоже изменился, – сократился объём ввозимого товара, потому что цены на продукцию потеряли стабильность, как в России, так и у производителей за рубежом, в Китае, в Европе, хотя европейский крепёж оказался более стабильным в отношении цены, в целом остался на том же уровне. В последнее время какой-то подъём просматривается, но уверенности пока нет, боюсь сглазить, поживём – увидим.

– Несколько слов о компании, как давно она существует на рынке?

– На рынке компания «Сантал» уже 11 лет. За этот период достигли, конечно, определённого уровня, заработали себе имя, нас знают, но есть ещё многое, к чему надо стремиться, в чём совершенствоваться.

– Каким ассортиментом продукции владеет компания сегодня?

– Без хвастовства могу сказать, что у нас представлен один из самых широких спектров крепёжной продукции в Москве. Часть товаров российского производства, – это дюбели, электроды, гвозди, метрика. Часть, – как и у всех, азиатского производства, в основном, Тайвань, – саморезы, метрика, анкерная техника. Польша – Wkret-Met, – перфорированная крепёжная продукция, анкерная техника, дюбели. И, конечно же, Европа – «HILTI», «Mungo», «Sormat», «Fischer», «MKT», «Bralo», «Gunnebo». Мы стараемся работать, руководствуясь принципом максимального удобства для клиента, вне зависимости и от его финансовых возможностей и от требований проекта. Важно, чтобы он смог в одном месте получить всё необходимое: сделать заказ, при наличном расчёте произвести оплату, оформить документы, получить товар, без дополнительных переездов и других временных и денежных затрат.

– Андрей, в чём Вы видите преимущества Вашей компании перед другими, предоставляющими крепёжную продукцию?

– Не хотелось бы повторяться, попробую просто обобщить сказанное ранее. У нас максимальная линейка продукции, практически самый большой номенклатурный ряд, решены вопросы доставки, и, что ещё немаловажно, и офис, и склад на-

ходятся в Москве, а не на МКАД или в области. В итоге, мы готовы предоставить практически любой товар, в любом количестве, любой комплектации и максимально быстро, а время – это, как известно, деньги, которые мы экономим своим заказчикам.

– Что больше всего цените в партнёрских отношениях, и какие компании, организации вам интересны в качестве партнёров?

– Думаю, что не буду оригинален, если скажу, что в качестве партнёров нам интересны все большие и маленькие компании или частные лица, вне зависимости от объёма или ассортимента заказа. В настоящее время, мы, как и все, считаем каждую копейку, поэтому стремимся максимально удовлетворить любой спрос, каждого заказчика, пусть даже самой небольшой компании. В партнёрах больше всего ценим порядочность, как финансовую, так и деловую, особенно в современных непростых условиях жизни и бизнеса.

– Андрей, мне очень понравился девиз вашей компании: «Закрепим мир!», прекрасный слоган, очень лаконичный и многозначный, поэтому тоже желаю вам крепкого мира и в бизнесе, и жизни!

Собкор Алла НИКИФОРОВА



ООО «САНТАЛ»
г. Москва,

ул. Боровая, д. 7

тел./факс: (495) 785 6886

(495) 785 6882

e-mail: market@santal-m.ru

www.santal-m.ru



Высокотехнологичный
анкер-болт



РАБОТА НА ВЫСОТЕ



На вопросы корреспондента журнала **ТОЧКА ОПОРЫ** отвечает **Михаил Алексеевич РЯБУХА**, генеральный директор компании **РусАльпСтрой**.

– **Михаил Алексеевич, расскажите об основных направлениях деятельности вашей компании.**

– Мы осуществляем все виды общестроительных работ в труднодоступных местах методом промышленного альпинизма, помогая сдавать объекты в эксплуатацию. Нам интересно работать с рисками в тех местах, куда трудно добраться с земли или из здания, – это ограждающие конструкции зданий и сооружений, фасады и кровли, карнизы, балконы, мачты, вышки, дымоходы, резервуары, рекламные конструкции, водопроводы, коммуникации, деревья, купола и многое другое.

– **Как влияет на вашу работу время года?**

– Много работ выполняется зимой, но с меньшей интенсивностью, чем летом. Тем не менее, специфика такова, что и зимой необходимо заниматься эксплуатационными работами, причём для увеличения долговечности конструкции, в полном объёме. Чаще всего это работы, связанные с эксплуатацией кровли, а её необходимо заранее подготавливать к зимнему периоду, проверить водостоки и так далее.

Многие компании предоставляют дешёвые услуги по уборке снега, используя механические средства, что зачастую портит кровлю. Поэтому, выходя на крышу, мы, прежде всего, её диагностируем, составляем акт, и если она повреждена, то оперативно производим ремонтные работы.

– **На какие принципы в работе должен опираться строитель?**

– Самое главное, о чём нужно помнить всегда, ни на минуту не выпуская из поля зрения, – это техника безопасности, ведь мы напрямую работаем с рисками, забираемся туда, куда другие не могут попасть, поэтому понятно, что ребята у нас непростые, – волевые, настоящие профессионалы. Понятие безопасности в нашей работе включает в себя широкий круг задач. Наша работа проходит над машинами, пешеходными потоками, коммуникациями, иными словами, над жизнями и имуществом. Одна ошибка может стоить прохожему жизни, а высотнику свободы и будущего.

Не менее важны для нас такие понятия, как ответственность, обязательность, умение держать слово и высокий уровень качества работ. Только такое отношение к работе может гарантировать успех в строительном бизнесе, знаем по опыту, поэтому заказы на зимние работы начинаются с конца лета. Мы дорожим имиджем, качеством, которое предоставляем, тратим на это много усилий и средств, поэтому и являемся лучшими на рынке. Эта зима обещает быть достаточно снежной, поэтому, я думаю, наши услуги будут достаточно востребованы.

– **Каких партнёров вы хотели бы найти?**

– Прежде всего, наша компания настроена на длительные партнёрские отношения. Мы предоставляем специфические услуги, каждый новый объект – абсолютно новое поле для деятельности, и специалисты всегда осуществляют работу с нуля. Взаимодействуя с долгосрочными заказчиками, мы имеем возможность существенно снизить себестоимость работ за счёт поточности выполнения. В настоящее время мы можем с гордостью заявить, что компания имеет возможность брать на эксплуатацию практически весь спектр высотных объектов, а также проводить плановые ремонты, сервисные работы и текущую диагностику технологического оборудования на высоте. У нас хорошие отношения с крупнейшим строительным университетом столицы, лабораториями и многими другими партнёрами. В прошлом году Голицынский керамический завод пригласил специалистов нашей компании поменять облицовку кирпичного фасада. Производя осмотр и диагностику объекта, мы обнаружили, что на здании поплыли несущие конструкции, за счёт ослабления фундамента. Мы не имеем права заменить облицовочную кладку, так как фасад будет продолжать падать, потому что фундамент остаётся непроработан-

ым. Заказчик должен быть в курсе всех проблем здания или сооружения, даже если на данном этапе мы теряем заказ. От правильной проработки технического решения, контроля качества и соблюдения технологического цикла зависит многое.

– **Работа с каким объектом вам понравилась больше всего?**

– Объект нравится, когда видишь результат своего труда. Наверное, самой интересной была работа в исторической застройке XVIII века по адресу: Большая Дёкабрьская, д.9. Фасад представлен кирпичной кладкой архитектурной формы, воспроизводить которую достаточно сложно. Множество коммуникаций, портящих облик здания, и не раз проводившиеся ремонты давали отчётливые предпосылки осуществить реконструкцию, используя технологии мокрых процессов. Результат порадовал нас и радует теперь других.

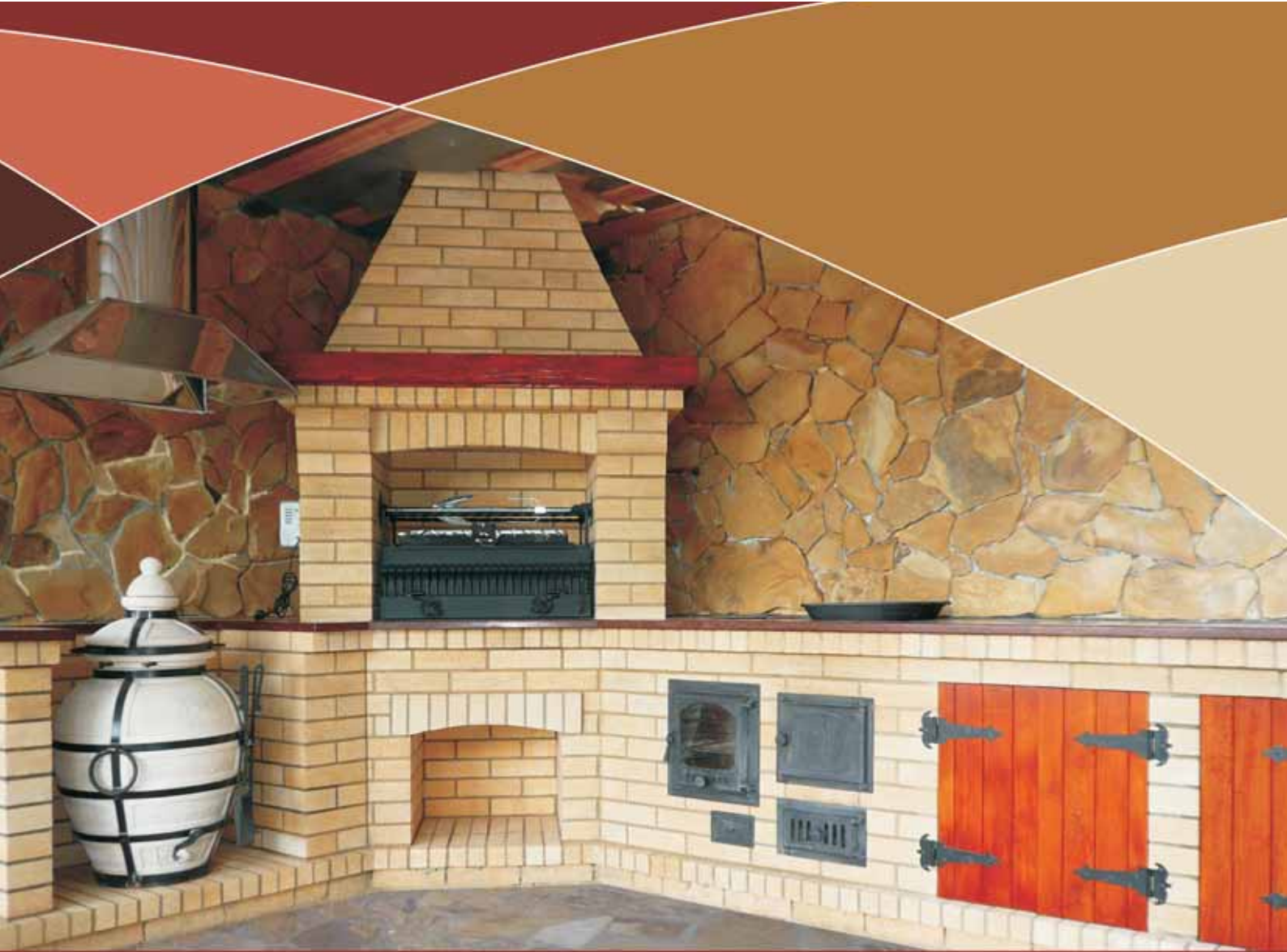
– **А как сформировался коллектив вашей компании?**

– Коллектив сформировал себя сам. Мы все выпускники МГСУ им. В.В.Куйбышева. Достигать желаемых высот нам также помогает бизнес-образование, так как руководство компании имеет не только строительную специальность. Никто не приходил в команду со стороны, всё нарабатывалось, то есть каждый бывший альпинист становился бригадиром, затем лучший бригадир становился руководителем проекта и далее отдела. Поэтому мы растём постепенно, медленно, сложно, зато надёжно. Помимо реализации проектов, мы постоянно совершенствуем работу нашего офиса, как ключевого звена, поддерживающего наше производство. Фасадный, высотный, технический, кровельный и гидроизоляционный отделы выполняют ещё и такие задачи, как освоение новых методов организации производства работ и изучение возможностей применения новых современных материалов и изделий.

Но всё это – не главное, главное в том, что все мы, собравшиеся в нашей компании, – фанаты своего дела, люди, которые знают меру риску и ценят силу слова. У нас есть самое необходимое, – уверенность в профессионализме коллег, возможность положиться друг на друга.



ООО «РусАльпСтрой»
129337, Москва,
Ярославское шоссе, д. 26
тел.: (495) 978 7318
факс.: (495) 183 0895
www.rusalpstroy.ru



Изготавливаем и устанавливаем барбекю, печи-барбекю, а также мангалы по нашим, либо вашим индивидуальным проектам с использованием высококачественных отделочных материалов. Гарантируем высокое качество и максимально короткие сроки выполнения вашего заказа.



ООО «СоюзПлюс»

тел.: 8 (925) 766 0795

www.kambar.ru

e-mail: kambar1999@mail.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ФУНКЦИИ ЗАКАЗЧИКА, строительство гражданских и промышленных объектов (495) 600 5808 www.prhold.com

Герметизация, кровля, ангары и склады, частные дома, бассейны, ремонт, печи и камины (495) 702 9319 www.stroyservice-a.com

СТРОИТЕЛЬСТВО/БАНЯ. ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ.

Продажа

8 (909) 660 5895 Ксения



ГИДРОМЕХАНИЗИРОВАННЫЕ РАБОТЫ. Создание, углубление и расчистка водоёмов. Добыча песка (495) 461 0608 www.spk-girat.narod.ru

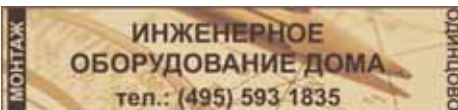
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, малоэтажное

строительство, реконструкция, ремонт

8 (903) 685 3019 e-mail: gordena@list.ru

ПРОИЗВОДСТВО, ПРОДАЖА, ЛИЗИНГ и АРЕНДА опалубки. Комплекующие для монолитного строительства

(495) 775 1768 www.m-g-k.ru



ФРЕЗА ПОЧВЕННАЯ ФП - 1,5; тепличная тележка ТТ-100; фрезерные и токарные работы; ворота, решётки, ограды и другие металлоконструкции (495) 591 9026 e-mail: okptb@yandex.ru

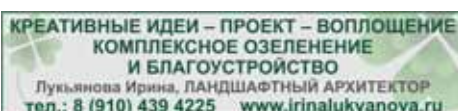
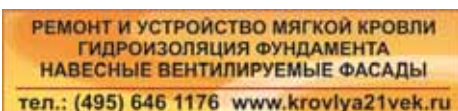
БЕТОН ВСЕХ МАРОК, ЛЮБЫЕ ОБЪЁМЫ с доставкой по Москве и МО 24 часа. Строим дома, бани 8(925)065 0550 Андрей

КРОВЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ЛЕСТНИЦЫ и конструкции из стекла, строительство домов и коттеджей 8(916) 140 1411 www.importstroj.ru



СЧЁТЧИКИ ГАЗА И ВОДЫ, сантехническое и котельное оборудование, продажа (495) 755 5889 www.vgservis.ru

ОСВЕЩЕНИЕ И ПОДСВЕТКА – от интерьеров до ландшафтов. Ремонт, отделка помещений под ключ 8 (926) 188 5515 www.altersvet.ru



АНГАРЫ БЫСТРОВЗВОДИМЫЕ каркасные различного назначения. Изготовление, монтаж (495) 734 9806 www.mostent.ru

БАННОЕ ДЕЛО

ВОЛКОВСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ: ЛУЧШИЙ ПАР в России! Бани и парные. Строительство. Приглашаем на персональный тест-драйв

8 (916) 673 7325 www.volkovpar.ru

ИНФРАКРАСНЫЕ САУНЫ Infracor. В наличии выбор моделей. Сауны по индивидуальным проектам (495) 221 82 28 www.infracor.ru

ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ

ТАКСИ – ПРЕСТИЖ: водители профессионалы, пассажирские перевозки, 20 мин. по городу – 260 руб., дост. груз. (495) 500 0050 www.taxi-prestige.ru

ВЫВОЗ МУСОРА

ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ, ТБО, грунта, мусора, снега, а/м КАМАЗ, МАЗ, контейнерами 8-20-26 куб. 8 (903) 223 0105 www.tds-musor.ru

ВЫВОЗ и ПОГРУЗКА МУСОРА, СНЕГА БУНКЕРАМИ

8-27 м³. Чистка кровли, мойка фасадов

(495) 649 3284 www.mysogovoz.ru

ЭНЕРГЕТИКА

ГЕНЕРАТОРЫ. ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ. ИБП. Мотопомпы, сварочные аппараты, строительная техника (495) 514 9158 www.t-sn.ru

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОДЕЙСТВИЕ в сооружении промышленных и энергетических объектов (495) 710 4604, 625 7559

КИП и А

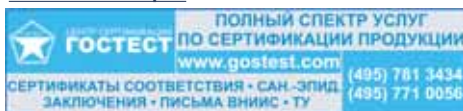
МЕТЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ, приборы и системы контроля температуры, давления и влажности в промышленности (495) 925 5147 www.elemer.ru

СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ, пожаротушение, видеонаблюдение, контроль доступа, пожарный аудит, проектные работы (495) 644 6408 www.ps-01.ru

**ФИЛЬТРОВАЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

РОССИЙСКИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ФИЛЬТРОВАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ. Промышленная и бытовая фильтрация. Запатентованная продукция 8 (496) 217 0704 www.polynet-filtr.ru

СЕРТИФИКАЦИЯ**КОНСАЛТИНГ**

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ. АРБИТРАЖ.

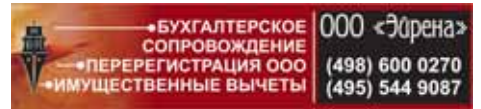
НАЛОГОВЫЕ СПОРЫ. ЮРИДИЧЕСКОЕ

СОПРОВОЖДЕНИЕ БИЗНЕСА

8 (926) 576 6766 www.fpam.ru

БИЗНЕС-ПЛАНЫ, БЮДЖЕТИРОВАНИЕ, оценка бизнеса, финансовый анализ

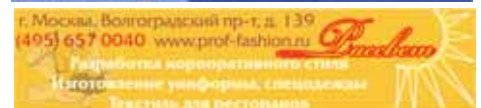
8 (903) 783 9559 www.uvg-service.ru

**ИТ. АУТСОРСИНГ**

ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА. Программное обеспечение, компьютеры, сетевое оборудование (495) 788 0870 www.goodnet.ru

КОМПЬЮТЕРНАЯ И ОФИСНАЯ ТЕХНИКА

(495) 514 4553 www.indit.ru

ОДЕЖДА**ЖИВОТНЫЕ**

ВЕТКЛИНИКА – ВСЕ ВИДЫ УСЛУГ: УЗИ, ЭКГ, рентген, лаборатория, эндоскопия, зоомагазин 8 (926) 702 7747 МО, пос. Монино

КИНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР. ДРЕССИРОВКА, КОНСУЛЬТАЦИИ, ГОСТИНИЦА. Коррекция поведения собак 8 (926) 296 6119 www.cynologycentre.ru

ДОСУГ

ПРЫЖКИ С ПАРАШЮТОМ – захватывающее приключение, экстремальный отдых 8 (903) 737 7447 www.skycenter.ru

КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ**БОРЬБА С ВРЕДИТЕЛЯМИ**

ВЫВОДИМ ГРЫЗУНОВ и НАСЕКОМЫХ.

Гарантия качества

8 (910) 446 3348

ПРОДЛЕНИЕ ЖИЗНИ

Имя московского физика Станислава Викторовича Цивинского, члена Международной академии авторов открытий и изобретений, члена Нью-Йоркской академии наук, члена Академии изобретательства России, кандидата физико-математических наук ещё в 1998г. вошло в американский справочник «Кто есть кто в мире». Он автор более 50 запатентованных изобретений по энергетике, металлургии и медицине, более 100 научных работ и 10 книг по фундаментальным проблемам физики.

Предмет гордости Станислава Викторовича – препарат ЭСВИЦИН, предотвращающий облысение. Заметил у себя выпадение волос – и разработал чудо-жидкость. Испытал на себе. Ныне не каждый имеет такую шевелюру, а ведь Станиславу Викторовичу уже под семьдесят...

Среди актуальных разработок – средство ЛОВЕЛИН для профилактики венерических заболеваний. «По статистике, в некоторых городах РФ до 15% населения больны венерическими заболеваниями, – говорит учёный, – А новый препарат прост, безвреден и удобен в использовании».

Зубная боль вошла в поговорки, но современная медицина пока ничего нового не придумала, как бороться с болью посредством... сверления больного зуба. Действительно, перед установкой пломбы необходимо сильно высверлить кариозную полость

зуба. Теперь с проблемой позволяет справиться состав САНТЕДЕНТС. Этот сложный состав изготовлен на основе керамики из экологически чистых веществ. После обычной чистки зубов кариозную полость достаточно заполнить этим составом, покрыть эту пломбу вазелином или растительным маслом с тем, чтобы защитить её от слюны, и полчаса полежать с открытым ртом. Через 6-7 часов пломбу САНТЕДЕНТС нужно удалить, чтобы она не затвердела. Вместо бор-машины пломба САНТЕДЕНТС очищает кариозную полость, успокаивает зубную боль. После такой очистки полости зуба нужно таким же способом поставить новую, постоянную пломбу, которую можно изготовить и из обычных зубоорудительных материалов. Более 10-ти лет люди практикуют самостоятельное пломбирование зубов, жалоб практически нет.

Метод восстановления зубов САНТЕДЕНТС позволяет восстановить сильно разрушенные зубы и даже те, на удалении которых настаивали врачи.

ООО НПП «АТЛАС-1»
109417, г. Москва, а/я 15,
ген. директору ООО НПП «Атлас-1»
С.В. ЦИВИНСКОМУ
тел.: (495) 376 8700, 786 3400
770 0296, 576 0318
www.civinst.ru

ЭСВИЦИН

Для радикального предотвращения облысения и многостороннего оздоровления. Укрепляет иммунитет, применяют при артрите, гриппе, гастрите с повышенной кислотностью, язве желудка, остеопорозе, пародонтозе, гипертонии и др.

ЛОВЕЛИН

Для предотвращения заражения венерическими болезнями, удаления угрей, лечения конъюнктивита, герпеса.

МИКОЦИВИН

Средство против грибковых заболеваний кожи и ногтей.

САНТЕДЕНТС

Для самопломбирования зубов без сверления в домашних условиях.

ЮНИЦИВИН

Средство для омоложения кожи лица, против воспалительных процессов в матке женщин и простатита, против варикозного расширения вен, для ускоренного заживления ран и ожогов.

ОНКОЦИВИН

Средство против рака, основанное на превышении иммунитета, снимает боли.





КНИГА III ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ
КНИГА XXI ВЕКА

Издание бизнес-элиты РФ и зарубежных стран

ГЛОБУС **СТИЛЬ**
издательский дом

УСПЕХ ТРЕБУЕТ ЗНАНИЙ!



10-е издание включает 250 000 статей и иллюстраций. Ваша реклама будет размещена под наиболее актуальными статьями. К энциклопедическим знаниям люди обращаются всю свою жизнь, а реклама, опубликованная здесь, **БУДЕТ РАБОТАТЬ ВЕЧНО!** Это престижное издание формата А3 весит 10кг.

Современные знания нужны людям как воздух, как хлеб... Впервые организован выпуск коллекции оригинальных тематических словарей...

Разработано свыше 100 наименований словарей. Вы можете стать подписчиком серии красивых, полезных и нужных изданий.

www.e-slovar.ru



125130, Москва, 4-й Новоподмосковный пер., д. 3
тел./факс: (495) 231 2014, 231 2114, 8 (926) 111 4407

www.e-slovar.ru
E-mail: 2312114@mail.ru



ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

В период с 8 по 11 сентября 2009г. во Всероссийском выставочном центре проведены 8-я международная специализированная выставка «Пожарная безопасность XXI века» и 7-я международная специализированная выставка «Охранная и пожарная автоматика» (Комплексные системы безопасности).

Выставка «Пожарная безопасность XXI века» подтвердила высокий статус крупнейшей специализированной выставки в России и других странах СНГ, имеющей знак высокого качества выставочного мероприятия Российского союза выставок и ярмарок.

В экспозициях выставок «Пожарная безопасность XXI века» и «Охранная и пожарная автоматика» были представлены новейшие достижения в областях предупрежде-

ния и тушения пожаров, охраны объектов, а также в области пропаганды пожарной безопасности среди населения, защиты имущества граждан и объектов разных форм собственности от преступных посягательств.

Свою продукцию представили 215 российских фирм, организаций и предприятий и 23 зарубежных компаний из Беларуси, Украины, Германии, Китая и Англии.

На выставках показаны в действии средства, системы и изделия по тушению и предотвращению пожаров, действия пожарных по спасению людей из задымлённого здания большого объёма, проведены показательные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности крупных мегаполисов – дни Москвы, Санкт-Петербурга и Московской области.

В рамках выставок проведены научно-практические конференции и семинары по актуальным вопросам совершенствования комплексной безопасности и противопожарной защиты объектов, а также корпоративные совещания специалистов по противопожарной безопасности и охране объектов МВД России, Минобороны России, Минтранса России, РОСЛЕСХОЗа, Международной ассоциации «Метро».

По результатам конкурсов: «Лучшее техническое решение в области охранной и пожарной автоматике», «Лучшие материалы и наглядные пособия по организации обучения населения мерам пожарной безопасности» были вручены медали «Лауреат ВВЦ», «За успехи в научно-техническом творчестве» (10 участников) и дипломы с медалями 104 участникам выставок.



Октябрь

- 21.10 – 24.10.2009** **БАНЯ–2009**, 9-я специализированная выставка-ярмарка. ВВЦ
- 27.10 – 30.10.2009** **INTERPOLITEX**, 13-я международная выставка средств обеспечения безопасности государства. ВВЦ
- 28.10 – 01.10.2009** **ИНДУСТРИЯ ПЛАСТМАСС**, 10-я международная специализированная выставка сырья, оборудования и технологий для производства изделий из пластмасс. ЭКСПОЦЕНТР
- 28.10 – 03.11.2009** **RAREXPO**, 5-я международная специализированная выставка целлюлозно-бумажной продукции, новых технологий, оборудования и материалов. КРОКУС ЭКСПО
- 29.10 – 01.11.2009** **ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ / HOLZHAUS**, 10-я международная специализированная выставка. Всё от проектирования до готового к проживанию деревянного дома. Дома из бруса, бревна, каркасные дома, комплектующие. КРОКУС ЭКСПО

Ноябрь

- 09.11 – 12.11.2009** **ЭЛЕКТРОТЕХНОЭКСПО**, 7-я международная специализированная выставка электротехнического оборудования и новых технологий в электроэнергетике. ЭКСПОЦЕНТР
- 10.11 – 13.11.2009** **ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО XXI ВЕКА**, 4-я российская выставка с международным участием. ВВЦ
- 10.11 – 13.11.2009** **MITEX**, 2-я международная специализированная выставка инструментов, оборудования и технологий «Всё многообразие инструмента». ЭКСПОЦЕНТР
- 10.11 – 13.11.2009** **ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И НАУКА – ЖКХ**, 2-я специализированная выставка. Инновации в области дорожно-строительной, коммунальной и транспортной техники городского хозяйства. ВВЦ



ГОСТИНИЦЫ



Гостиница МосУзЦентр



В 2-х минутах ходьбы от станции
м. «Рязанский проспект».

1 и 2-х местные номера после
евроремонта с телевизором, теле-
фоном, холодильником от 1400 руб.
в сутки.

Ресторан, кафе, салон красоты,
авиа- и ж/д кассы, бизнес-центр,
конференц-залы, автостоянка.



109377, г. Москва,
ул. Зеленодольская, д. 3, корп. 2

Служба бронирования:
(495) 378 0301, 378 0192
Служба размещения:
(495) 378 3392, 378 2177

reserv@uzhotel.ru
www.uzhotel.ru



ГЛОБУС СТИЛЬ

Универсальное издание

Над номером работали:

Главный редактор – В.Чернышев
Ответ. секретарь – С.Копачинская
Зам. главного редактора – А.Щербакова
Дизайн и верстка – А.Автух, Ю.Белая

График выпусков:

| | | | |
|-------|------------|-------|------------|
| № 102 | 17 октября | № 106 | 17 декабря |
| № 103 | 1 ноября | № 107 | 1 января |
| № 104 | 17 ноября | № 108 | 17 января |
| № 105 | 1 декабря | № 109 | 1 февраля |

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ №ФС 77-21259 от 28.06.2005
Учредитель и издатель ООО «Глобус-Стиль»
Отпечатано в ООО «Вива-Экспресс»
Тираж 1000 экз. (1-й завод)

Менеджеры – А.Жирик, Л.Зарубинская,
Е.Каплунова, Т.Куртэкова, А.Никифорова,
Е.Родионова, М.Серых, А.Сёмина,
О.Скворцова, Е.Смирнова,
М.Фомина, О.Чупахина

Адрес редакции:
125130, г. Москва, 4-й Новоподмосковный пер., д. 3
Телефоны для справок: (495) 231 2014/2114,
8 (901) 541 0557, 8 (926) 111 4407
e-mail: 2312114@mail.ru www.to-info.ru



8 [495] 220 18 20
www.nor-dom.ru

В ЖИВОМ ДЫХАНИИ КЕДРА

Горный кедр достигает высоты свыше 50-и метров и имеет более полутора метров в обхвате. Средний возраст деревьев составляет 450-500 лет. Сегодня в России существуют строго регламентируемые правила вырубки кедра, что обеспечивает сохранение ресурсов этой уникальной породы. Удивительно осознавать, что стволы кедра, из которых срублены наши дома, начинали расти со времён Ивана Грозного.



Качество исполнения норвежской лафетной рубки может быть только превосходным, так как чаши сложны изначально, а присутствующая в каждом проекте намеренная сложность конструктивной мысли определяет высокий уровень необходимого внимания архитектора, проектировщика и каждого мастера.



КРЕПЁЖНЫЕ ИЗДЕЛИЯ
ИЗ НЕРЖАВЕЮЩЕЙ, ВЫСОКОПРОЧНОЙ
И ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ

DIN ГОСТ ISO

Торговая компания

МИР КРЕПЕЖА

Продажа со склада в Москве более 30-ти тысяч видов метизов:
болты, винты, саморезы, шурупы, гайки, шайбы, штифты,
шпильки, такелаж, перфорированный крепёж

Весь товар сертифицирован

Гибкая система скидок

Любая форма оплаты

Продажа оптом и в розницу

Доставка по Москве и регионам

127550, г. Москва, ул. Прянишникова, д. 37
тел.: (495) 787 4053 (многоканальный),
544 83 66, 500 61 33, 589 87 24,
факс: (495) 976 42 15, 977 76 60
www.mir-krepega.ru; www.mk-instrument.ru
e-mail: mirkrepega@yandex.ru

Приглашаем региональных дилеров к сотрудничеству