WWW.TO-INFORM.RU

ГЕРМАН ЕЛЯНЮШКИН
О РАЗВИТИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
с.5

№ 10
(169)
август
2013

тема: **СТРОИТЕЛЬСТВО**

Российский деловой журнал

ТОЧКА ОПОРЫ

ИФ-СЕРВИС: ОПЕРАТИВНОЕ РЕШЕНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ ЗАДАЧ – ПРИОРИТЕТ ЛИДЕРА!

с.32

на обложке: фото предоставлено компанией «ИФ-Сервис»

с.83

ЭНЕРГИЯ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ В ВАШЕМ ДОМЕ

с.26

ПРОЧНАЯ ОСНОВА НА СЛАБЫХ ГРУНТАХ

с.40

СОКРОВИЩА СТРОИТЕЛЬНЫХ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

с.79

НОВЫЙ ПРОДУКТ ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКИ ДРЕВЕСИНЫ

МИР КРЕПЕЖА

– ЛЮБОЙ КРЕПЁЖ ОПТОМ И В РОЗНИЦУ

С 2003 года на российском строительном рынке успешно функционирует компания «Мир Крепежа». Сегодня компания предлагает со склада в Москве широчайший ассортимент крепёжных изделий и метизов отечественного и зарубежного производства, изготовленных как из обычной стали, так и из нержавеющих сталей марок А2 и А4. Это более 20 000 видов крепежа и метизов наиболее высокого качества по доступной цене.

www.mir-krepega.ru

Основные направления деятельности:

- оптовая и мелкооптовая продажа крепёжных изделий;
- продажа ручного и электроинструмента для строительных работ;
- продажа абразивных кругов, наждачной бумаги, брусков.

Продажа строительной химии:

- пены, герметики, силиконы, клеи;
- продажа электромонтажных материалов, оборудования и инструментов.

НОВИНКА компании – композитная арматура, выполненная на основе стекло- и базальтоволокна. Композитная (стеклопластиковая) арматура – современная альтернатива металлической арматуре.

«Мир Крепежа» предлагает своим клиентам:

Гарантия на наличие всей технической документации, качество продаваемой продукции, а также быстрое и качественное обслуживание.

Бесплатные консультации менеджерами компании, поддержка клиентов в реальном времени (on-line консультации). В офисе компании функционирует show-room, где помогут подобрать необходимые крепёжные изделия, инструмент и т.д.

Дисконтные программы

Широкий ассортимент товара

Спецпредложения для постоянных покупателей:

- для клиентов, не имеющих складских площадей, предлагается хранение товара на складе компании «Мир крепежа»;
- отгрузка товара клиентам, работающим по системе «Отсрочка платежа», производится в течение суток с момента выставления счёта;
- бесплатная доставка в любую точку Москвы и МО.

ЗАЛОГ УСПЕХА ВАШЕГО ПРОЕКТА

127550, Москва, ул. Прянишникова, д. 37
тел.: (495) 787 4053
e-mail: zakaz@mir-krepega.ru
www.mir-krepega.ru

ТОЧКА ОПОРЫ
№ 10 (169), август 2013
тема: **СТРОИТЕЛЬСТВО**
www.to-inform.ru

В НОМЕРЕ:

В НАШЕЙ ВЛАСТИ

5 **«МЫ ХОТИМ СДЕЛАТЬ МОСКОВСКУЮ ОБЛАСТЬ РЕГИОНОМ НОВОГО КАЧЕСТВА ЖИЗНИ»**
В преддверии выставки «Строительная неделя Московской области» и Дня Строителя корреспондент нашего журнала встретился с Заместителем Председателя Правительства Московской области Германом Вячеславовичем ЕЛЯНЮШКИНЫМ, чтобы обсудить актуальные вопросы развития стройкомплекса региона.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

8 **В НЕСКОЛЬКО СТРОК О ЛЕГАЛЬНОЙ ДОБЫЧЕ ПЕСКА**

12 **КРЕМНЕГРАНИТ: МАТЕРИАЛ, КОТОРЫЙ ИМЕЕТ СМЫСЛ ЗАПОМНИТЬ**

15 **РУЛОННЫЙ ПОЛИМЕРНЫЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ «ИЗОЛЕН» – ЭТО ГАРАНТИРОВАННОЕ РЕШЕНИЕ ВОПРОСОВ ИЗОЛЯЦИИ ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИКИ**

18 **ВЫБОР НАСТОЯЩИХ ПРОФЕССИОНАЛОВ – РУЧНОЙ ИНСТРУМЕНТ ОТ TAJIMA**

20 **КРАСКИ ТВОРЯТ ЧУДЕСА**
Современный российский рынок отделочных строительных материалов чутко реагирует на продвижение актуальных инновационных технологий. Так, на ниве разработки и изготовления высококачественных лакокрасочных материалов, в последние годы себя высоко зарекомендовала научно-производственная компания «Фарболат».

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

22 **РАЗРЯДНО-ИМПУЛЬСНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ НА СТРАЖЕ ПРОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ**

24 **ГАБИОНЫ ОТ «ГЕОФАСТ»: ЭФФЕКТИВНОСТЬ НЕОСПОРИМА**

26 **«ГЕОКОМПОЗИТ» – ИННОВАЦИОННЫЙ МЕТОД АРМИРОВАНИЯ СЛАБЫХ ГРУНТОВ**
Метод усиления грунтового массива «Геокомпозит» является принципиально новым техногенным образованием, обладающим высокой степенью жёсткости и хаотичной структурой.

28 **ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕМОНТА ТЕПЛИЦ**

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ И КОММУНИКАЦИИ

30 **КОМПЕТЕНЦИЯ, КАК ПУТЬ К ОПТИМАЛЬНОМУ РЕШЕНИЮ**

32 **ИСКУССТВО БЫТЬ ЛУЧШИМ**
В настоящее время «ИФ-Сервис» является одной из крупнейших инжиниринговых компаний, находясь в числе безусловных лидеров на рынке внутренних инженерных систем.

34 **ОТ ПРОЕКТА ДО РЕЗУЛЬТАТА**
Производственное предприятие «АкваТек» уже более десяти лет продуктивно занимается комплексной автоматизацией, реконструкцией объектов ЖКХ и строительства различного уровня сложности. Речь идёт о полном спектре услуг – от проектирования и согласования до сдачи в эксплуатацию.

37 **КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВОЙ ПРОДУКЦИИ И ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

40 **СОКРОВИЩА СТРОИТЕЛЬНЫХ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**
«Отечественный рынок «умных домов» начал своё формирование в начале нулевых. Со временем востребованность УД росла, цены снижались. Именно тогда взяла начало компания Elite-Systems. Основной причиной её создания явилось желание влиться в это, стремительно набирающее популярность, направление для внесения вклада в развитие рынка», – рассказал генеральный директор Elite-Systems Фанур Мадхатович МУСТАФИН.

42 **ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ УМНОГО ДОМА**

TAJIMA
Since 1909

100 лет традиций в производстве ручного инструмента

Фирма TAJIMA – ведущий производитель ручного инструмента в Японии.

Под торговой маркой TAJIMA изготавливается более 1000 наименований высококачественного инструмента, что подтверждено международным сертификатом – ISO 9001 ISO 9002.

При производстве инструментов используются высококачественные материалы и новые современные технологии.

Компания «СиМ Групп» является официальным поставщиком японского инструмента TAJIMA в РФ.

Мы предлагаем проверенный АССОРТИМЕНТ со склада в Москве:

▪ Измерительный инструмент
Рулетки, дорожные измерители

▪ Столярный инструмент
Ножовки

▪ Режущий инструмент
Ножи, запасные полотна

▪ Малярный инструмент
Штапели, скребки, шнур малярный

Доставка любым доступным для вас транспортом.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ БИЗНЕСА:
- **Фирменные стенды**
- **Готовая товарная матрица**
- **Раздаточный материал**
- **Поддержка мерчандайзера (для партнёров из Москвы)**
- **Обучающая программа по продукту**

Наши специалисты всегда готовы ответить на интересующие вопросы.

www.tajimatools.ru

Компания «СиМ Групп»
127006, Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 16
тел.: **+ 7 (495) 228 0002** (доб. 202)
+ 7 (495) 933 5333
e-mail: **asudar@tajimatools.ru**
sales@tajimatools.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО

45 **БЕЗ МЕТРА ДОМ НЕ СТРОИТСЯ!**
Группа компаний «ПАК» и компания «Землемер» широко известны на рынке геодезических работ Московской области. Область деятельности этих компаний не исчерпывается одними только землемерными работами, о которых говорит название второй фирмы. В планах руководства значительное расширение сферы своих услуг.

47 **СТРОИТЕЛЬСТВО КОММУНИКАЦИЙ МЕТОДОМ ГНБ – НАША РАБОТА**

50 **БЫСТРОВОЗВОДИМЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ СО СВЕТОПРОЗРАЧНОЙ КРЫШЕЙ ИЗ МЕМБРАНЫ**
Сегодня невозможно себе представить современную инфраструктуру без модульных конструкций. В этом сегменте рынка как в России, так и за рубежом работает большое количество фирм. Как и по каким критериям выбрать нужного производителя?

54 **МИЛЛИОН ОТТЕНКОВ ОБРАЗА**
Чтобы подробней узнать о специфике работы с фасадной отделкой мы обратились в «ФасадСтройМаркет» – молодую, амбициозную и уже очень хорошо зарекомендовавшую себя строительно-торговую компанию, работающую в данном сегменте строительного рынка.

56 **SMARTAL: ПРОФЕССИОНАЛИЗМ НА УРОВНЕ ВОЛШЕБСТВА**

62 **АКТИВНЫЙ ДОСУГ: НОВЫЕ ВИДЫ РАЗВИВАЮЩЕГО И СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

ДОРОЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

64 **«ФИРМА «КАИР» – КОМПАНИЯ, С КОТОРОЙ ЛЮБЯТ ИМЕТЬ ДЕЛО СЕРЬЁЗНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ**

66 **БАРЬЕРНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ «МЕТАКО» – ЛУЧШАЯ ЗАБОТА О БЕЗОПАСНОСТИ УЧАСТНИКОВ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ**

ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ / ПИЛОМАТЕРИАЛЫ

73 **ДОБРА ТА РЕЧЬ, ГДЕ ПРО БАНЬКУ ДА ПЕЧЬ**

77 **КОСТРОМСКАЯ СОСНА – БОГАТСТВО РУССКИХ ДЕРЕВЯННЫХ ЗОДЧИХ**

79 **СУХОЙ ПРОФИЛИРОВАННЫЙ БРУС – ЛУЧШИЙ МАТЕРИАЛ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕРЕВЯННОГО ДОМА**

ДЕКОР

83 **ОТ КАРЬЕРОВ ДО ИНТЕРЬЕРОВ**
Разнообразие стилей, многообразие цветов и фактур натурального камня, совмещение дизайнерских идей с возможностями производства и тонкостями монтажа, нестандартные решения использования мрамора и гранита, применение редких и эксклюзивных камней – всё это красноречиво говорит о работе компании «Джаз Стоун». Собеседником корреспондента журнала ТОЧКА ОПОРЫ стал её коммерческий директор Марат Русланович АЛБАСТОВ.

УПРАВЛЕНИЕ

90 **ЗАКОНЫ УПРАВЛЕНИЯ – ГЛАВНЫЕ ПОМОЩНИКИ РУКОВОДИТЕЛЯ**

92 **ФОРМУЛА ИНТЕГРАЦИИ: НА ВХОДЕ – МИЛЛИОН, НА ВЫХОДЕ – ЧЕТЫРЕ**

МЕРОПРИЯТИЯ

94 **«РОССИЙСКИЙ ОЛИМП»: ВЕРШИНЫ ДОСТИГАЮТ СИЛЬНЕЙШИЕ!**

98 **ВЫСТАВКА BUILDEX УВЕРЕННО НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ**

103 СТРОЧНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

104 КАЛЕНДАРЬ ВЫСТАВОК

НОВОЙ МОСКВЕ – НОВЫЙ ЗАВОД!

В посёлке Рогово Троицкого административного округа Москвы введён в эксплуатацию новый завод по производству нетканых материалов. Предприятие (общая площадь 7,4 тыс. м^2) освоило синтетических материалов типа спанбонд, который сегодня широко используется в производстве изделий санитарно-гигиенического и медицинского назначения. Завод ежегодно будет выпускать 1500 тонн нетканых материалов в зависимости от типа и плотности ткани. Режим работы производства – 334 дня в году в три смены по восемь часов. Застройщик, которым выступило ЗАО «Регент нетканые материалы», оборудовал производственный участок инженерными сетями и собственной электростанцией, достаточными для дальнейшего расширения производственных мощностей.

ЛОФТ – АПАРТАМЕНТЫ И СПОРТ!

Стартовали продажи недвижимости в новой клубной резиденции «Loft River» на северо-западе Москвы. Она расположена на берегу реки в природно-историческом парке «Москворецкий» рядом с водноспортивным комплексом «Буревестник», где проводятся международные соревнования по водным видам спорта и организована специализированная школа Олимпийского резерва для детей и подростков. Группа компаний Loft Planet, собственник и продавец «Loft River», регулярно оказывала «Буревестнику» спонсорскую помощь и с недавних пор стала его официальным спонсором. Добрососедские отношения позволяют владельцам лофтов свободно отдыхать в парке комплекса, заниматься спортом на открытой воде, в гребном и плавательном бассейнах, посещать тренажерный зал, а также выбрать спортивную секцию для своих детей.

КОРРОЗИЯ ПОД ЗАМКОМ

Компания «Симплекс», один из лидеров производства рольставен и рулонных ворот на российском рынке, сообщила о начале применения новых боковых замков. Современные запирающие механизмы помогут значительно расширить зоны применения роллетных ворот. Пластина модели SP/77-MSM выполнена из качественной нержавеющей стали; она идеальна для установки в зонах с повышенной влажностью. Высокая степень устойчивости против коррозии подтверждена специальными испытаниями. Полиамид, используемый в конструкции замка, обеспечивает дополнительную прочность и жёсткость конструкции», – прокомментировал новинку генеральный директор компании «Симплекс» Александр Голиков.

ДОСТИЧЬ «ПОТОЛКА»!

В середине июля ROCKFON Russia, первый международный производитель подвесных потолочных и стеновых панелей на территории России, объявил о начале продаж высококачественных акустических потолочных панелей Artic. Речь идёт об уникальном продукте, созданном на базе известных панелей Pacific, которые улучшены в соответствии с потребностями отечественного рынка, а стоимость сохранили прежнюю. Для их производства используется новый флис, придающий лицевой поверхности гладкость и насыщенный белый цвет. Новый продукт имеет высокие характеристики по звукопоглощению и подходит для всех стандартных решений подвесных потолков. Кроме прочего, имея в своей основе каменную вату, новинка обладает наивысшей в данном классе продуктов пожаробезопасностью.

«БОГ СОЗДАЛ МОРЕ, А МЫ – КОРАБЛИ…»

Этим летом на Черноморском судостроительном заводе в Николаеве был спущен на воду морской буксир ORION. Судно предназначено для проводки судов в акватории портов. Церемония спуска судна на воду состоялась на судоверфи ПАО «ЧСЗ». Электромонтажные и пусконаладочные работы на нём выполнила компания «НП «ЭРА». Это уже пятый буксир, построенный при их участии для латвийцев из AS «PKL Flote». Специалисты «НП «ЭРА» изготовили и установили на ORION электрооборудование и кабельно-проводниковую продукцию, а также подключили агрегаты для обеспечения плавучести буксира. По словам директора ОДО «НП «ЭРА» Александра Бурцева, предприятие обязуется и в дальнейшем осуществлять необходимые работы, чтобы завершить подготовку судна к эксплуатации.

РОСТ КАЧЕСТВА НОН-СТОП

ООО «ЗСМ», производственная база Группы компаний «Гарантия-Строй», продолжает совершенствовать качество продукции собственной торговой марки ROSSER. На этот раз положительные изменения коснулись керамзитобетонных блоков. В частности, увеличены показатели их прочности, долговечности, морозостойкости и теплоизоляционных свойств. Всё благодаря существенному снижению параметра водопоглощения. Он во многом зависит от аналогичного параметра их заполнителя, имеющего пористую структуру. Намоканию подвергается только поверхность керамзитобетона, а проникновению воды внутрь препятствуют пузырьки воздуха в гранулах керамзита, создавая непреодолимое сопротивление движению влаги. С целью увеличения водопоглощения керамзитобетонных блоков ROSSER ООО «ЗСМ» заключило контракт с одним из крупнейших европейских производителей на поставки керамзита с улучшенными характеристиками.

110 МИЛЛИОНОВ ТОНН ЦЕМЕНТА НАЗАД…

20 июня на заводе «Пикалевский цемент», входящем в Холдинг «Евроцемент групп», выпущена 110-миллионная тонна цемента с момента начала работы в 1949 году. В настоящее время предприятие занимает лидирующие позиции по производству цемента в Северо-Западном регионе нашей страны. Продукция «Пикалевского цемента» считается одной из лучших в России, используется при строительстве большинства стратегически важных объектов Санкт-Петербурга (метрополитена, АЭС, окружной автомобильной дороги, дамбы, портовых причалов, газопровода «Северный поток», при реконструкции Мариинского театра), в реализации основных государственных программ. «В цифре 110 миллионов тонн собран труд всех поколений пикалевских цементников. Это значительное достижение всего коллектива предприятия в преддверии 65-летнего юбилея завода, который будет отмечаться в 2014 году», – отметил заместитель генерального директора ЗАО «Пикалевский цемент» Сергей Морозов.

НОВЫЙ ПРОДУКТ ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКИ ДРЕВЕСИНЫ

Компания «Домосковье» предложила новый продукт глубокой переработки древесины – сухой профилированный брус. Речь о технологии, позволяющей расширить спектр преимуществ, которые присущи домам из профилированного бруса естественной влажности. Так, профилированный брус камерной сушки не имеет на лицевых сторонах существенных трещин. «Коробка» дома из него не требует времени на усадку. Нет проблем с посинением бруса летом. При изготовлении бруса достигается высокая чистота лицевых поверхностей, его не нужно шлифовать. Достигается это только сушкой древесины до так называемой равновесной влажности (20%) и не выше. А поскольку профилированный брус не нуждается в обязательной внешней и внутренней отделке, то установка дверей и окон, а также подведение коммуникаций может осуществляться практически сразу же после возведения крыши. Как и в случае с клеёным, «увод» стен полностью исключается, но при этом стоимость сухого профилированного бруса по сравнению с брусом клеёным ниже в 1,5-2 раза.

Герман Вячеславович ЕЛЯНЮШКИН, Заместитель Председателя Правительства Московской области

Мы хотим сделать Московскую область регионом нового качества жизни

В преддверии выставки «Строительная неделя Московской области» и Дня Строителя корреспондент российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ встретился с Заместителем Председателя Правительства Московской области Германом Вячеславовичем ЕЛЯНЮШКИНЫМ, чтобы обсудить актуальные вопросы развития стройкомплекса региона.

– Герман Вячеславович, какие, на ваш взгляд, принципиально важные тенденции сегодня определяют стратегию развития строительства в Московской области?

– Наиболее важной тенденцией является создание комфортной застройки для жителей и экономики путём снижения этажности и её плотности. Я думаю, со мной согласятся многие: жильё нужно возводить осмысленно, а не строить как попало и «где захотелось». По нашим оценкам, наиболее взвешенная цифра составляет до 10 тыс. квадратных метров на гектар, хотя сегодня некоторые «умники» стараются «выжать» по 20 тыс. квадратных метров.

– Как часто вопросы развития строительного комплекса находятся в повестке дня на заседаниях Правительства Московской области? Какие решения обрели, на ваш взгляд, принципиально важный характер?

– Сегодня приоритетной целью Правительства Московской области является создание качественной городской среды, в которой удобной жить и растить детей. Мы не должны строить ради того, чтобы построить, а жители не должны быть заложниками безликих «серых коробок» и гигантомании. Именно поэтому флагманами развития становятся такие понятия как комфорт, удобство и красота. Отдавая дань традициям и строя в погоне за кубатурой на протяжении нескольких десятилетий безликие коробки зданий, мы забывали о главном – комфортной среде.

Чтобы этого не происходило с городами Подмосковья, мы обязаны развивать архитектурный облик каждого города области. Недавно прошла встреча всех муниципальных архитекторов, посвящённая развитию облика городов и поселений области, инициатором мероприятия выступило Правительство Московской области. На этой встрече и было высказано предложение разделить все подмосковные города на четыре группы: исторические города, наукограды, города, развивавшиеся без градостроительной концепции, и города, потерявшие свою индивидуальность, при этом для каждого вида была выбрана индивидуальная программа развития.

– В правительственном аппарате концентрируются все самые свежие и точные данные о темпах развития строительного комплекса. Какие показатели вы контролируете в приоритетном порядке? Что вас радует? А что настораживает? Насколько успешно реализуются ранее принятые проекты и программы? Что появилось нового и наиболее важного в строительном комплексе Московской области за последний год?

– План по строительству жилья в Московской области уже давно выполнен, поэтому на сегодняшний день приоритет для нас представляет, прежде всего, развитие социальной и транспортной инфраструктуры в об-

Герман Вячеславович ЕЛЯНЮШКИН родился 4 октября 1969 г. в г. Сызрань Куйбышевской области.

В 2000 г. окончил Санкт-Петербургский университет МВД России.

С 1988 по 2003 год проходил службу в органах МВД.

С 2003 по 2006 год – заместитель главы Территориального управления Невского административного района г. Санкт-Петербурга, заместитель главы администрации Невского района г. Санкт-Петербурга.

С 2006 по 2009 год – начальник строительного управления Комитета по строительству Правительства Санкт-Петербурга, начальник Управления капитального строительства и ремонта Комитета по строительству Правительства Санкт-Петербурга.

С 2009 по 2010 год – заместитель губернатора Псковской области.

С 2010 по 2011 год – начальник ФГУ «Объединённая дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ».

С ноября 2011 года по май 2012 года – директор Департамента жилищной политики Министерства регионального развития.

С 29 мая 2012 года – министр строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

С 25 января 2013 года – Заместитель Председателя Правительства Московской области.

Награждён орденом Мужества, медалью «В память 300-летия Санкт-Петербурга».

ласти. При этом новые объекты планируется создавать как в районах нового строительства, так и в сложившихся районах, где объектов инфраструктуры недостаточно.

Недавно принято решение, в соответствии с которым в Московской области новые жилые дома будут вводиться только комплексно с учреждениями дошкольного и среднего образования. Данное предложение направлено на решение существующей проблемы по очередям в детские сады. По оценкам экспертов, в Московской области в очереди на место в детские сады стоят 43 тысячи человек. Но к 2015 году, согласно программе «Наше Подмосковье. Приоритеты развития», существующий дефицит должны ликвидировать. Так, в 2013 году за счёт бюджетных средств планируется построить 85 детских садов, на строительство которых выделено почти 17 миллиардов рублей, кроме того, порядка 90 детских садов возведут за счёт инвесторов.

Среди позитивных тенденций можно назвать увеличение количества школ в небольших поселениях. Сегодня в Подмосковье работает 143 школы, в ближайшем будущем мы планируем увеличить их количество до 150.

Кстати, на предстоящей выставке «Строительная неделя Московской области–2013» в рамках одной из дискуссий девелоперы будут представлять проекты типовых детских садов, которые можно строить быстрее, тем самым ликвидировать существующий дефицит.

Другой важной темой, которая будет поднята на августовской выставке, станет обсуждение развития рынка строительства спортивно-оздоровительных объектов в регионе. С 2013 по 2015 год в области планируется построить около 50 ФОКов, 27 из которых будут с бассейнами. Также планируется возвести 16 физкультурно-оздоровительных комплексов с универсальными спортивными залами, и семь ФОКов с крытыми катками и залами силовой подготовки. Строительство такого объёма спортивных объектов позволит акцентировать внимание граждан на развитии массового доступного спорта и физической культуры.

– Есть одна проблема, которая актуальна для Подмосковья – «обманутые дольщики». Кроме того в реестре индивидуальных жилых домов, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, перечислено около 400 проблемных домов с признаками многоквартирности, владельцы которых сейчас понятия не имеют, как в дальнейшем сложится судьба их жилья, будут ли снесены их дома или достроены… Что делается по разрешению сложившейся ситуации?

– Нам поставлена задача за два-три года полностью решить проблему всех обманутых дольщиков в области. По моему мнению, единственным правильным выходом из сложившейся ситуации является запрет на долевое строительство в принципе. Безусловно, мы понимаем, какую финансовую схему используют застройщики при долевом строительстве, начиная строительные процессы, не имея финансовой возможности его завершить. Поэтому любые экономические потрясения, недобор денежных средств повлечёт или временную остановку строительства или его срыв.

– Герман Вячеславович, ещё один немаловажный вопрос волнует жителей Подмосковья, особенно после того, как часть столичной области отошла к территории Новой Москвы. Какие меры принимаются по сохранению природных зон Подмосковья в свете разворачивающегося масштабного строительства и заселения новых столичных территорий?

– Разумеется, одной из наших приоритетных задач является сохранение природных зон, а именно всех зелёных дворов, парков и лесов. Для этого будем снижать общую этажность жилой застройки, а также займёмся вопросами благоустройства как жилого, так и общественного пространства. Мы хотим сделать Московскую область регионом нового качества жизни, соединив историческое наследие городов Подмосковья с современными технологиями, которые сегодня используются при строительстве жилых комплексов.

ООО «Техпромэкс»

Поставка нерудных строительных материалов

ООО «Техпромэкс» работает на рынке нерудных строительных материалов с 2004 года, обладает огромным опытом сотрудничества с крупнооптовыми, а также с розничными потребителями. Партнёрами компании являются крупнейшие заводы ЖБИ и ЖБК, БРУ, асфальтовые заводы, торговые дома.

ООО «Техпромэкс» специализируется на продаже сыпучих строительных материалов, строительного камня, песчано-гравийной смеси, строительного песка.

НОМЕНКЛАТУРА ТОВАРОВ:

- Щебень гранитный фр. 5-20 мм
- Щебень гранитный фр. 5-10 мм
- Щебень гранитный фр. 20-40 мм
- Щебень гранитный фр. 40-70 мм
- Щебень гранитный фр.20-70 мм
- Щебень гравийный фр. 3-15 мм
- Щебень гравийный фр. 5-20 мм
- Щебень гравийный фр. 20-40 мм
- Щебень гравийный фр. 20-70 мм
- Щебень гравийный фр. 5-70 мм
- Гравий мытый фр. 3-20 мм
- Песок строительный м.к. 2,8
- Песок строительный м.к. 2,2
- Песок строительный м.к. 1,6
- Щебень из габбро диабаза фр. 5-10 мм
- Щебень из габбро диабаза фр. 5-12 мм
- Щебень из габбро диабаза фр. 5-15 мм
- Щебень из габбро диабаза фр. 5-20 мм
- Щебень из габбро диабаза фр. 25-60 мм
- Песок из отсева дробления фр. 0-5 мм

ООО "Техпромэкс"

Отгрузка производится железнодорожным, водным и автотранспортом.

Гибкая ценовая политика, действует система предоставления скидок.

Сырьевые базы в Архангельской и Калининградской областях, Республике Карелия.

ООО «Техпромэкс» является управляющей компанией ООО «Беломорский карьер» (Республика Карелия), ООО «Гранит Плюс» (Архангельская область), ОАО «Карьероуправление» (Калининградская область).

ООО «ТЕХПРОМЭКС»
117342, г. Москва, ул. Введенского, вл. 8, стр. 2, офис 802
тел./факс: 8 (495) 744 0930
+ 7 (985) 644 7181 - коммерческий отдел
+ 7 (495) 744 0930 - отдел реализации
+ 7 (495) 645 8761 - бухгалтерия
e-mail: mts1000@mail.ru
www.pt-ex.ru

Ольга Ивановна АБРАМОВА, генеральный директор

В НЕСКОЛЬКО СТРОК О ЛЕГАЛЬНОЙ ДОБЫЧЕ ПЕСКА

Песок – самый древний строительный материал, но и сейчас без него невозможно представить строительство. Он используется при возведении зданий, начиная от закладки фундамента и заканчивая отделочными работами. В дорожном строительстве без него тоже никуда не деться. В Московской области приобрести песок не проблема, сложнее купить его у добросовестных разработчиков месторождения, имеющих все необходимые разрешительные документы. Одним из таких разработчиков является компания «Дорстройсинтез», с генеральным директором которой – Ольгой Ивановной АБРАМОВОЙ – началась беседа о сегодняшних проблемах добычи нерудных материалов.

– Ольга Ивановна, «Дорстройсинтез» действует на строительном рынке Москвы и Московской области с 1998 года. Скажите, многое ли изменилось для вас за эти 15 лет?

– Если вы имеете в виду нашу деятельность, то немного. Мы всё так же занимаемся добычей нерудных строительных материалов. Разве что, раньше у нас были ещё лицензии на проектирование, строительство и эксплуатацию горных производств, на производство маркшейдерских работ, на производство общестроительных земляных работ. На сегодняшний день актуальна только лицензия на маркшейдерские работы.

– Трудно было закрепиться на столичном строительном рынке?

– Непросто. Мы же начинали всё с нуля: без стартового капитала, с техникой, арендованной с большим трудом. Но разработка первого песчаного карьера на территории совхоза «Снегири» в Истринском районе позволила нашему предприятию самому встать на ноги и помочь угасавшему животноводческому хозяйству сохранить поголовье уникальной породы горбатых коров. Очень кстати пришлось и начавшееся в это время строительство Московской кольцевой автодороги, мы стали одним из крупнейших поставщиков песка для МКАД. А потом пошли другие проекты, заказчики, разработки. На сегодняшний день наша компания – один из крупнейших поставщиков песка в Московском регионе. Сейчас наши производственные мощности позволяют нам вести разработки месторождений открытым способом в объёме до 500 тыс. куб. м в год. «Дорстройсинтез» располагает экскаваторами, бульдозерами, автотранспортом и другой собственной техникой, обеспечивающей качественную работу в самых сложных условиях. Основной же капитал предприятия – это штат высококвалифицированных, опытных инженерно-технических работников (геологи, маркшейдеры, горные инженеры) и рабочих-механизаторов с большим опытом работы.

– Говорят, что сейчас в Московской области практически невозможно получить лицензию на разработку песчаных карьеров, якобы, вообще табу наложено на добычу песка?

– Наложить табу на добычу песка и разведку месторождений – это то же самое, что наложить табу на строительство вообще. Песок везде нужен, на любом этапе строительства, от начала до конца. Но в Московской области на самом деле получить сейчас лицензию на разработку месторождения, практически, невозможно.

Мы работаем, так как у нас старое месторождение и лицензия на его разработку ещё действует. Но оно не бесконечно, значит, нам рано или поздно придётся оформлять новую лицензию. Поэтому мы ждём решения данного вопроса, как манны небесной. Если честно, то очень рассчитываем на то, что после губернаторских выборов в сентябре этого года что-то сдвинется с мёртвой точки.

С одной стороны понятно, почему такие сложности с получением лицензии – очень много копают незаконно. А что такое незаконная добыча песка? Это вред государству, так как те, кто незаконно добывают песок, никаких налогов не платят. Это вред окружающей среде, потому что «песчаные браконьеры», как правило, оставляют после себя «лунный ландшафт». Это вред строителям, так как соответствующее качество материала «браконьеры» им гарантировать не могут, как и не могут предоставить необходимых сопроводительных документов. Это вред нам – добросовестным разработчикам месторождений и поставщикам качественного нерудного материала, поскольку те, кто добывает песок незаконно, продают его по демпинговой цене.

– То есть из-за них вы вынуждены снижать цену на свою продукцию?

– Мы бы и рады, да ниже уже некуда. Ведь песок с Луны не привезёшь, его надо извлечь из земли. Это процесс неизбежный. Значит надо копать, извлекать, вывозить, а потом проводить рекультивацию. Прежде чем начать добычу полезных ископаемых, в том числе песка, проводится разведка месторождения совместно с определённой организацией. Проведение всех проб, замеров запасов песка также проходит под контролем соответствующих государственных структур. При разработке карье-

ра и выемке грунта – идёт селекция: прослойки глины, супеси, камней и т.д.; в отдельное место вывозится пустая порода. Это же не просто вырыл яму, бросил в машину песок и отъехал, – это погружение ниже и ниже, для чего делается специальный забой, куда можно заехать и не упасть, развернуться, выехать, нужны определённые уступы. Все работы контролируются Гортехнадзором, специальными государственными комиссиями.

Чтобы разработать какое-то месторождение, правильно его освоить, забрать нужные полезные ископаемые и потом рекультивировать, мы привлекаем специалистов различного профиля. И за этот нелёгкий труд мы никогда не выставляем заказчикам заоблачные цены. При этом, бу-

дучи легальной фирмой, мы платим немалые налоги. Всё это, самой собой, отражается на стоимости поставляемого нами песка. И выходит, что песок у нас дороже, чем у тех фирм, которые добывают его нелегально. И выбирают именно их песок, даже если он не совсем подходит для данного вида работ. Ведь смета у заказчиков строительства рассчитывается по самой низкой цене. А самая низкая цена – у «песчаных браконьеров».

На мой взгляд, прекращение выдачи лицензий на добычу песка, лишь увеличивает число таких браконьеров. Напротив, надо выдавать лицензии тем, у кого есть техника, возможности вести нормальную разработку месторождения, специалисты соответствующего профили и квалификации. Есть у них желание работать – пусть работают, соблюдают все существующие нормы и требования, платят соответствующие налоги.

Ну, а тех, кто и в таких условиях будет продолжать вести незаконную добычу, нужно действительно строго наказывать. Тогда в этом будет смысл.

– Ольга Ивановна, вы же ещё ведёте разработку обводнённых месторождений. С ними, наверное, проще?

– Да, мы осуществляем разработку обводнённых песчаных и песчано-гравийных месторождений. Не скажу, что это проще, чем сухая добыча песка. Существующие технологии разработки позволяют извлечь полезное ископаемое с минимальными потерями. Основное добычное оборудование – несамоходный плавучий земснаряд. Разработка ими месторождений позволяет повысить качество добываемого сырья за счёт технологии естественного обогащения. В результате на склад продукции поступают песок и ПГС с более высокими показателями по модулю крупности, коэффициенту фильтрации, отсутствию органических примесей (илы, глина, растительный слой). Как следствие эта продукция имеет более высокую рыночную стоимость.

– Но покупают продукцию у вас, а не у «браконьеров», несмотря на высокую цену.

– Да, покупают, потому что добыча легальная с предоставлением документов. Далеко не все соглашаются брать песок у «песчаных браконьеров». Мы хорошо знаем это. Смотришь, началась стройка и «браконьеры» уже проскочили впереди нас, предлагают свои услуги. И, вроде, наши предложения отвергаются, но ненадолго. Через полгода – год приходят представители компетентных органов с соответствующими полномочиями и начинают проверять. Глядишь, «полетели шапки»: руководство организации, покупавшей ворованный песок, смещается, с самой организации взыскивают штраф, а новое руководство уже идёт к нам, с договором на поставку песка.

Так что, если представители компетентных органов будут чаще проверять всю документацию на поставку строительных материалов, то и «песчаных браконьеров» не будет.

– Где «Дорстройсинтез» сейчас ведёт разработки обводнённых месторождений?

– Сейчас мы ведём работы в пойме реки Гжелки. Там болото, которое, благодаря нам, скоро станет большим водоёмом. Рядом находится город Раменское, его жители с нетерпением ждут, когда мы закончим там разработки окончательно. Уже сейчас его используют частично. Та часть болота, где мы уже сделали водоём, стала зоной отдыха. Летом люди отдыхают на берегу, устраивают пикники, зимой там ловят рыбу. Хотя водоём ещё не сдан в эксплуатацию.

Также мы начали разработку нового объекта на подступах к городу Воскресенску. На этом месторождении хозяева не мы. До нас там тоже велась добыча, но сухим способом. После наших предшественников остался «лунный» ландшафт, с кратерами, заполненными водой. Но под водой ещё есть песок. Мы его намываем, выравниваем ландшафт. Потом на этом месте также сделаем водоём.

– Ольга Ивановна, вот вы такая очаровательная женщина, а занимаетесь чисто мужским делом – добычей нерудных строительных материалов. Как к вам относятся мужчины – подчинённые, заказчики, конкуренты?

– Горным делом я занимаюсь всю жизнь. Когда-то на Колыме, на Крайнем Севере мы тоже добывали песок, но там его обогащали на золото. Потом переехали сюда, занялись той же добычей песка, только здесь чуть проще, обогащать не надо. Коллектив у нас абсолютно мужской, заказчики тоже все мужчины. Но как-то так получилось, что мне с мужчинами работать легче. Как они меня воспринимают? Те мужчины, с которыми я работаю уже много лет, видят во мне, прежде всего, руководителя предприятия, на котором они работают. Для них главное, чтобы была нормальная работа и достойная оплата. Когда это вкупе есть, им всё равно, юбку носит их руководитель или брюки. Для заказчиков главное, чтобы соблюдались все договорённости, выдерживались сроки поставок, не было накладок. Им тоже без разницы, женщина руководит компанией-поставщиком или мужчина. Как воспринимают конкуренты? А куда им деваться, просто приходится считаться с нами, как с одним из крупнейших поставщиков песка в области.

– Я смотрю, у вас столько благодарностей, в основном за благотворительную деятельность. Наверное, именно в этом и проявляется ваша женская сущность – протянуть руку помощи тем, кто в ней нуждается?

– Мы же живём среди людей. То детский садик строится, то школа, то очередной храм. И всем нужен песок. К нам постоянно обращаются. Помимо этого наша компания вообще помогает финансами многим организациям, в качестве благотворительности. Активно помогаем инвалидам, детскому ожоговому центру, другим благотворительным фондам. Я не думаю, что в этом проявляется моя женская сущность, благотворительностью и мужчины занимаются. Знаете, когда сам в жизни чего-то добился с трудом, лучше понимаешь страдания людей и охотнее им помогаешь. И тут не важно, мужчина ты или женщина, руководишь крупной компанией или работаешь сам на себя. Можешь помочь деньгами – даёшь деньги. Не можешь деньгами – помогаешь, чем можешь.

Беседовала Лилия Золотарёва

ООО «Дорстройсинтез»
125222, г. Москва,
Уваровский пер., д. 3
тел.: +7 (495) 754 7273, 759 9425
e-mail: dss125222@mail.ru
www.zven.biz

МАРКИНСКИЙ
КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД

NEW

КИРПИЧ
ОБЛИЦОВОЧНЫЙ
ЦВЕТ СОЛОМА

16.38

ЦЕНА С ДОСТАВКОЙ

WWW.MOSKERAM.RU

8 495 970 76 20

Одинцовский
Комбинат Железобетонных Конструкций
железобетонная надёжность и высокое качество продукции

«КЖБК» – один из крупнейших комбинатов страны, производящий различные изделия и конструкции для инженерных сетей и коммуникаций, дорожного строительства, домостроения и благоустройства территории:

- Трубы ЖБ
- Элементы коллекторов
- Элементы колодцев
- Элементы теплотрасс
- Элементы зданий и сооружений
- Элементы благоустройства территорий и дорог

Наша продукция используется во всех уголках России для возведения зданий, строительства дорог и прокладки коммуникаций!

ООО «КЖБК»
143006, МО, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 7
тел.: **+7 (495) 921 4113**
e-mail: info@ogbk.ru

www.kjbk.ru

ЗАО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГЕПОЛ»

ЗАО НПП «ГЕПОЛ» – одно из крупнейших в России предприятие разработчиков технологий герметизации и уже более 20 лет успешный производитель широкого спектра герметизирующих материалов различного назначения. Это строительные мастики и герметики; герметики, используемые в производстве холодильников, стеклопакетов, теплиц, оптических приборов и многое другое. Герметизирующие материалы отличаются высокими физико-механическими показателями.

НПП осуществляет реконструкцию производства, внедряет новое оборудование и технологию, разработанную совместно с ведущими научно-исследовательскими институтами, осваивает выпуск новых видов материалов.

Постоянное совершенствование технологии, расширение ассортимента продукции, контроль качества и разумная ценовая политика – неполный список конкурентных преимуществ НПП «Гепол».

ГЕПОЛ

МАСТИКИ **ГЕРМЕТИКИ** **ПАСТЫ И ЛЕНТЫ** **ЭЛЕКТРОГЕРМЕТИЗАТОРЫ**

143054, Московская обл.,
г. Одинцово, пос. Хлюпино

тел.: **8 (495) 669 6127/972 0001**
8 (498) 697 8025

e-mail: gepol2002@yandex.ru
www.gepol.ru

Владимир Григорьевич ЯЩЕНКО, генеральный директор

КРЕМНЕГРАНИТ: НОВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ, КОТОРЫЙ ИМЕЕТ СМЫСЛ ЗАПОМНИТЬ

Не перевелись ещё гении на земле русской, и не все они обосновались в «мозговых центрах» за рубежом. Вот и в Нижегородской области заявила о своём инновационном детище группа компаний «Кремнегранит», выпускающая уникальный одноимённый стройматериал, а также оборудование для производства блоков. Нашему корреспонденту удалось задать несколько вопросов владельцу Научно-производственного предприятия ООО «Кремнегранит», входящего в состав Группы компаний, Владимиру Григорьевичу ЯЩЕНКО.

– Владимир Григорьевич, можно ли сказать, что производимый вашей компанией новый суперкрепкий, надёжный и экологически чистый строительный материал – кремнегранит, является инновационным?

– Забегая вперед, должен сказать, что качество строительных материалов можно оценить его высокой теплоэффективностью.

На примере нашей производственной базы, нам удалось снизить платежи за отопление 2100 м^2 производственных и офисных площадей в 25 раз! Факты – вещь упрямая. До реконструкции нашей базы мы платили за отопление производственных площадей базы по 157500 рублей ежемесячно. После реконструкции – 6300 рублей в месяц.

Безусловно, это доказывается серией полученных патентов России. Наша компания – это научно-производственное предприятие, входящее в состав ГК «Кремнегранит». Изготовлением различного оборудования и оснастки, предназначенной для производства изделий из материала нового поколения, запатентованного как «кремнегранит», мы начали заниматься ещё в 2002г. А сам материал, который в народе быстро окрестили «кремнегранит», предназначен для использования в строительстве высокоэнергоэффективных зданий и сооружений. Его смело можно назвать новым словом в малоэтажном, и вообще, в строительстве. Именно благодаря его использованию мы снизили затраты на обеспечение комфорта в помещениях своей базы в 25 раз!

На нашей базе мы производим оборудование для производства высокотеплоэффективных строительных материалов модели РКК-40-20-40, как для индивидуальных застройщиков – от 4м^3, так и для промышленных масштабов до 60м^3 строительных материалов в сутки.

Все разработки сертифицированы, запатентованы, прошли физические, механические, радиологические испытания. Но гордостью нашего предприятия является высокотеплоэффективный, четырёхслойный, стеновой, офактуренный строительный блок серии РКК-40-20-40.

– В таком случае расскажите подробнее о предмете своей гордости. Как расшифровывается название РКК?

– В этих строительных блоках удалось совместить, пожалуй, все качества, которые необходимы современному дому. Стены «дышат», берегут тепло, удивительно легки и прочны, не подвержены коррозии. Блок РКК-40-20-40, приготовлен для строительства и реконструкции зданий в любых климатических условиях, но разрабатывался, в первую очередь для строительства в зоне резко континентального климата – РКК.

В настоящее время выпускаем оборудование для производства трёх вида блоков.

1. РКК-40-20-40, высокотеплоэффективный блок – предназначен для использования в малоэтажном, до трёх этажей включительно, строительстве высокоэнергоэффективных зданий и сооружений в любой климатической зоне.

2. РКК-40-20-35, высокотеплоэффективный блок – предназначен для использования в многоэтажном, до небоскрёбов включительно, при каркасном строительстве высокоэнергоэффективных зданий и сооружений в любой климатической зоне.

3. РКК-40-20-27,5, высокотеплоэффективный облицовочный блок – предназначен для использования в реконструкции зданий и сооружений, построенных в прошлые века, у которых ресурс эксплуатации закончился. При облицовке стен зданий блоками РКК-40-20-27,5 обеспечивается смена фасадов зданий на более красивые, с одновременным их утеплением теплоизоляционным материалом толщиной до 215мм, до термического сопротивления стен зданий, не менее R0=4,68 м^{2}x°C/Вт в малоэтажном, многоэтажном, до небоскребов включительно, переводя их в разряд энергоэффективных зданий и сооружений, в любой климатической зоне.

Эти разработки сейчас особенно актуальны, так как напрямую имеют отношение к энергосберегающим технологиям, которым с недавних пор уделяется особое внимание ввиду актуальности проблем энергетических кризисов. С 12 мая 2010 года мы обеспечиваем массовое производство высокотеплоэффективных строительных блоков под заказ, но пока в основном для застройщиков Нижегородского региона, а также поставку

специального оборудования и стажировку персоналу заказчиков с передачей НОУ-ХАУ, для производства только высококачественных блоков РКК.

– Это замечательно, но как говорится, характеристики – в нашу студию! –

– Кроме того, застройщики, строители сейчас придирчиво рассматривают свойства и качества строительных материалов. Чем, например, кремнегранит отличается от других строительных материалов?

– Со строителями всё не так просто, как вы говорите. К сожалению, большинство строителей не интересует качество строительных материалов. Строителей под видом поиска качественных строительных материалов интересует в основном только дешёвые строительные материалы. Потому что строители строят здания не для себя, а на продажу. Строители переродились в коммерсантов, чтобы зарабатывать на разнице между рыночной ценой квадратного метра и его себестоимостью.

Что касается характеристик, «Кремнегранит» в 3÷5 раз прочнее кирпича, производится только из местного, доступного сырья, поэтому себестоимость продукции очень низка. Так, себестоимость строительства 1м² готовой стены здания не превышает 1500 рублей.

Физико-технические свойства материала оказались невероятно высокими. Плотность «Кремнегранита» – 2,5. Держит статическую нагрузку более 500÷900кг/см². Водопоглощение – менее полпроцента. Морозоустойчивость – не менее 1000 циклов. «Кремнегранит» отличается по физико-механическим свойствам от силикатного стекла только тем, что пока не может быть прозрачным, зато, может быть любого цвета, с рисунком от пластика до сложного рисунка малахита. Это является основой для архитектурной выразительности и разнообразия зданий, создаёт новые возможности для дизайна.

Что касается других данных по высокотеплоэффективному блоку РКК-40-20-40, то его вес равен 22÷23кг, объём=0,032м². Стена из блока РКК в 2,5 раза легче кирпичной кладки, в пять раз прочнее, в 25 раз теплее традиционных материалов. Первые сотни домов из этого материала с полезной площадью до 350м² уже построены и прекрасно функционируют в ряде регионов РФ.

Здания, построенные из этих материалов РКК, не требуют дополнительного утепления и облицовки. Скорость строительства возрастает не менее чем в два раза. Затраты на возведение стен зданий также снижены в два раза, в сравнении со строительством зданий из традиционного кирпича. При этом материал может быть любого цвета, по RAL каталогу.

– В связи с расширением территории Москвы, у столичных строителей этот материал также мог бы пользоваться спросом. Вы планируете выход на рынок столичного региона?

– Да, сегодня уже несколько наших партнёров производят продукцию из «Кремнегранит» в Московской области, но этого недостаточно, чтобы увидеть эти материалы в свободной продаже.

Мы готовы активнее работать на столичном строительном рынке. Стратегией должна стать организация производства, поставка оборудования для промышленного производства.

Сегодня нами рассматривается вопрос о возможности передачи оборудования для производства строительных материалов в аренду с правом выкупа, но пока только для Нижегородского региона. При условии загрузки заказами оборудование окупается за 3,5 недели. При этом имеет ряд неоспоримых преимуществ, а его стоимость, при одинаковой производительности, в 5 раза дешевле аналогичного в мире неконкурентного «суррогата».

Что касается вхождения на рынок столичного региона с нашими высокоэнергоэффективными технологиями, то можно опасаться конфликта интересов. Не секрет, что многие администрации городов и районов и сел совместно с теплоэнергетиками построили свой бизнес на расточительстве энергоресурсов, за счёт средств населения и предприятий. Им не нужны инновации для снижения объёмов сжигания углеводородного топлива, ибо это означает снижение для них денежных потоков.

О том, что в тепловых сетях России теряется более 60% тепловой энергии, от 100% сжигаемого топлива заявлял ещё Дмитрий Анатольевич Медведев на первой президентской энергетической комиссии. Но, с тех пор, ничего не поменялось!? А главное, этот факт и не удивляет. Видимо, всё так и было задумано, заранее…

– Ну, чиновники для того и существуют, чтобы сопротивляться. К сожалению, часто сами строители не заинтересованы в качественных строительных материалах.

– Считаю, что вопрос по внедрению высокотеплоэффективных строительных материалов может заинтересовать только застройщиков, которые понимают, что по требованию организации ВТО к середине 2018 года цены за отопительные услуги в РФ поднимут в 7,3 раза.

Научно-производственное предприятие
ООО «Кремнегранит»
607612, Нижегородская область,
Богородский р-н,
пос. Буревестник,
ул. Гаражная, д. 1
тел.: +7 (831) 704 9307
+7 (915) 930 2956
тел./факс: +7 (831) 704 9216
e-mail: vg_evrika@mail.ru
www.stroyteplodom.ru

Компания «Много плитки»

Широчайший ассортимент плитки и керамогранита
Лучшие коллекции мировых производителей
Продажа оптом и в розницу

Компания является официальным дистрибьютором на территории России крупных фабрик по производству керамической плитки и керамогранита: ITALON, KERAMA MARAZZI, CRASSARO, CERSANIT, Coliseumgres, Atlas Concorde, Europa Ceramica, Шахтинская плитка, Сокол и других.

www.plitkasite.ru

- ПЛИТКА ДЛЯ ВАННОЙ
- ПЛИТКА ДЛЯ КУХНИ
- НАПОЛЬНАЯ ПЛИТКА
- КЕРАМОГРАНИТ
- ДЕКОРАТИВНЫЙ КАМЕНЬ
- КЛИНКЕР
- МОЗАИКА
- СОПУТСТВУЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Имеется своя розничная сеть – 20 магазинов.
Консультации. Доставка.

Наши цены и ассортимент вас приятно удивят!
Без покупки не уйдёте!

ООО «Много плитки»

тел.: **+7 (926) 775 9985**
+7 (915) 369 4567
e-mail: mpsale@yandex.ru
www.plitkasite.ru

РУЛОННЫЙ ПОЛИМЕРНЫЙ МАТЕРИАЛ «ИЗОЛЕН» – ГАРАНТИРОВАННОЕ РЕШЕНИЕ ВОПРОСОВ ИЗОЛЯЦИИ ОБЪЕКТОВ ЭНЕРГЕТИКИ

Новые экономические условия хозяйствования предопределяют принципиально иные подходы к оценке экономичности и качества строительных объектов. На смену дешёвым строительным материалам, обеспечивающим экономичность только в процессе создания объекта, приходят материалы, дающие эффект «суммарных затрат» – как на стадии строительства объекта, так и при его эксплуатации. При этом в расчёт всё в большей степени принимаются качества экологической чистоты материалов, их пожарной безопасности и долговечности, а также свойства, предопределяющие рост культуры производства. А «золотое правило» проектировщиков, строителей и заказчиков состоит в том, чтобы работать, используя только высококачественные строительные материалы, рассчитанные на достижение эффекта экономических «суммарных затрат» и социальных эффектов.

Специалисты энергетических и строительных отраслей знакомы с материалом «Изолен», распространяемым ООО «ЭнергоСтройАтом». Этот полимерный рулонный трудногорючий (Г2, В2, РП2) материал применяется уже более пятнадцати лет и за это время успел зарекомендовать себя в качестве надёжного гидроизоляционного материала.

По механической прочности на растяжение, относительному удлинению при разрыве, по гибкости при отрицательных температурах и теплостойкости «Изолен» соответствует лучшим мировым аналогам. Гидроизоляционный ковёр из «Изолена» в 15 раз легче, чем из рулонных битумных материалов с гравийной посыпкой. Стоимость – в полтора раза ниже, чем у аналогичных зарубежных материалов. Трудозатраты по устройству гидроизоляционного ковра кровли из «Изолена» в 3-4 раза ниже, чем из традиционных материалов, а суммарные затраты в денежном выражении на устройство и эксплуатацию (ремонт) кровельных ковров одинаковы.

Разработка «Изолена» выполнялась в соответствии с правительственным поручением по созданию пожаробезопасных кровель атомных станций. Главным управлением Государственной противопожарной службы разрешено его применение в качестве однослойного гидроизоляционного ковра без гравийной посыпки по негорючему основанию (стяжке, утеплителю) для объектов, к которым предъявляются повышенные требования по пожарной безопасности. При этом максимально допустимая площадь кровли без гравийной засыпки принята без ограничений (см. СНиП 11-26-76 Кровли). Срок службы, материала «Изолен», согласно проведённым ЦНИИПромзданий испытаниям, составляет 60 лет.

Высокая био- и химстойкость «Изолена» позволяет использовать его для гидроизоляции конструкций и сооружений, подверженных воздействию самых разнообразных агрессивных сред, в том числе очистных сооружений и отстойников.

Высокую оценку «Изолена» определяет также его пожаробезопасность. К этому его качеству проявлен государственный интерес, и материал законодательно получил «зелёную улицу» для широкого применения.

На основание «Изолен» наклеивается с помощью мастики «Неоплен», которая также поставляется ООО «ЭнергоСтройАтом», либо укладывается с помощью механического крепления и сварки швов материала горячим воздухом, т.е. все методы его укладки являются безогневыми, что также немаловажно не только для объектов энергетики, но и других производств.

Выпускается «Изолен» двух модификаций: неармированный и армированный. Неармированный предназначен для устройства гидроизоляции строительных конструкций и сооружений (фундаментов, резервуаров, противофильтрационных экранов и др.) и для пароизоляции кровель. Армированный используется для устройства гидроизоляционного ковра кровель, а также для гидроизоляции конструкций, к условиям работы которых предъявляются требования повышенной механической прочности.

Сохранение эксплуатационных свойств кровельного покрытия и возможности обслуживания оборудования, находящегося на кровле, обеспечивается устройством дополнительных слоёв материала «Изолен» или обычными методами пешеходных дорожек.

На сегодняшний день он является одним из наиболее эффективных материалов для мягкой кровли, в наибольшей степени отвечающий требованиям не только качества, надёжности и долговечности, но и технологичности выполнения работ, максимального снижения затрат при устройстве и эксплуатации кровли.

ООО «ЭнергоСтройАтом» изготавливает и поставляет по индивидуальным заказам материал «Изолен» в комплекте с крепёжными элементами и клеящей мастикой «Неоплен», даёт квалифицированные рекомендации по облегчению и удешевлению конструкции кровли и обеспечивает техническое сопровождение и авторский надзор за производством работ. По желанию заказчика выполним генподряд на строительстве объектов производственного и непроизводственного назначения.

Павел Тимофеевич Лесик,
генеральный директор

ООО «ЭнергоСтройАтом»
101990, Москва,
Потаповский пер., д. 5, стр. 4
тел.: +7 (495) 627 5306,
+7 (903) 720 9132
e-mail: energostroi42@mail.ru
www.izolen.ru

ПЕНОИЗОЛ –

ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ ВАШЕГО ДОМА

Наша фирма занимается бесшовной теплоизоляцией методом напыления пенополиуретана (технология «термос») и утеплением закрытых полостей через отверстия жидким пенопластом марки Меттэмпласт непосредственно на объекте заказчика. Мы работаем в этой области уже 13 лет и являемся одними из основателей данной технологии. Все материалы являются экологически чистыми и имеют сертификаты.
Нами также разработано недорогое и простое в обращении оборудование для самостоятельного напыления и заливки утеплителей.

Наши материалы применяются как в жилищном, так и промышленном строительстве, для:

- звукоизоляции и теплоизоляции всех видов зданий: кирпичных, монолитных, панельных (в том числе проблемных квартир);
- повышения теплоэнергоэффективности стен зданий;
- восстановления разрушенной или дефектной теплоизоляции новых и старых панельных и монолитных домов;
- утепления дач, складских помещений и ангаров;
- утепления мансард, гаражей, лоджий;
- теплоизоляции и шумоизоляции потолков, стен, крыш, чердачных помещений;
- в качестве прослойки в стеновых каркасных панелях всех видов сборно-разборных сооружений.

Меттэмпласт используется для успешной борьбы с конденсатом, который часто появляется на стенах и потолках неправильно утеплённых сооружений. Благодаря своей капиллярной структуре, он поглощает лишнюю влагу, оберегая стены не только от конденсата, но и от промерзания, появления чёрной плесени и грибка. Если между стен обнаруживаются пустоты, то идеальным для их заполнения является Меттэмпласт.

Пенополиуретан используют для любого типа строений, которые могут быть возведены из кирпича, железобетона или любого другого материала. Он способен принять разную форму и жёсткость для более комфортного использования в различных условиях. Благодаря специальному составу, этот материал легко наносится на любую поверхность, которая становится защищённой от холода, влаги и химических воздействий. Если на стенах вашего дома обнаружены неровные стыки и трещины – заделайте их с помощью пенополиуретана, просто напылив его на поверхность.
Помимо всего прочего, использование **пенополиуретана** и **Меттэмпласта** помогает сократить расходы при проведении ремонтных работ. Это наиболее надёжные и долговечные, лучшие среди всех имеющихся тепло- и звукоизоляционных материалов, предложенных сегодня на рынке.

На все виды работ даётся гарантия 30 лет!

ИП Черкасов

141070, г. Королёв,
Карла Маркса, дом 1, п. 1, офис 302

Вопросы по телефонам:
+7 (499) 755 9051
+7 (926) 281 3694
+7 (926) 366 2806

Дополнительная информация на сайтах:

peno@izoll.ru www.p-p-u.ru
sergei1973@bk.ru www.izoll.ru

BILTI

Компания BILTI образована в 2002 году

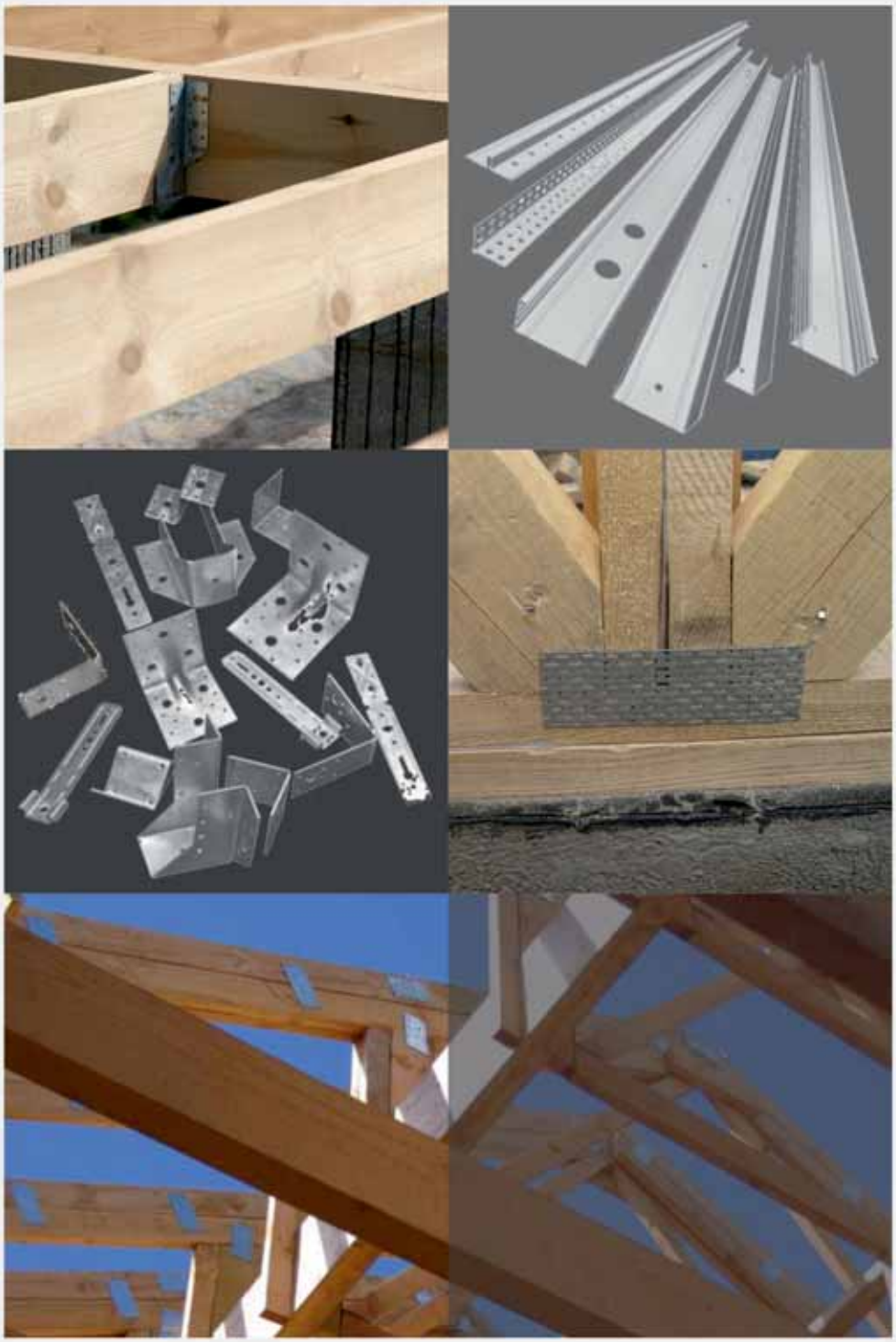
Производство перфорированного крепежа, профиля для гипсокартона, металлоизделий и других комплектующих любой сложности

ПЕРФОРИРОВАННЫЕ КРЕПЁЖНЫЕ ИЗДЕЛИЯ

Ассортиментный ряд продукции

- **Перфорированный крепёж** – универсальный элемент из высокопрочной стали, имеет прочную защиту от коррозии. Различные виды данных креплений подходят для монтажа деревянных и гипсокартонных конструкций, используются для фасадных и кровельных работ, широко применяются в мебельном производстве, а также при создании систем отопления и кондиционирования в помещении.
- **Уголок перфорированный** представляет собой целую систему элементов крепежа. Большое разнообразие по видам и формам: может быть узким или широким, равносторонним, асимметричным или усиленным. Хорошие антикоррозийные свойства и высокая надёжность крепления.
- **Уголки алюминиевые** применяются в качестве штукатурного профиля и служат для выравнивания углов. Имеют хорошую прочность и устойчивость к коррозии.
- **Прямой подвес** применяется для крепления профилей или гипсокартонных листов к потолку или во время обшивки стен, присоединяется дюбелями или шурупами. Обычно используется для уменьшения расстояния между несущей и подвесной конструкцией.
- **Профиль для гипсокартона** позволяет создавать каркасы для будущих подвесных потолков и отличается высокой прочностью к механическим воздействиям. Большое разнообразие видов профиля (стоечные и направляющие, пристенные и потолочные, выравнивающие и соединительные модели).
- **Профиль оцинкованный** применяется практически повсеместно и является неотъемлемой составной частью строительных и отделочных работ. Прост в монтаже, имеет высокую прочность. Позволяет снизить металлоёмкость конструкций; уменьшаются затраты на сборку или транспортировку.
- **Крепёжный уголок** разных размеров и форм, обычно используется для крепления деревянных конструкций. Придаёт большую прочность самой конструкции, что особенно важно для слабонесущих частей.
- **Нестандартные изделия** изготавливаются в индивидуальном порядке по желанию заказчика.

Гарантия высокого качества по выгодной цене подкрепляется доверием потребителей по всей России.



Компания BILTI
Московская область,
Ленинский р-н, Калужское шоссе, д. 4
тел./факс: **8 (495) 223 4357**
тел.: **8 (495) 987 4316, 8 (963) 784 7253**
8 (916) 644 2399, 8 (964) 587 3821
8 (903) 587 5110
e-mail: info@bilti.ru
www.bilti.ru

Андрей СУДАРЬКОВ, руководитель проекта

ВЫБОР НАСТОЯЩИХ ПРОФЕССИОНАЛОВ — РУЧНОЙ ИНСТРУМЕНТ ОТ TAJIMA

В строительстве нет мелочей. Здесь важно всё: мастерство самих строителей, чёткое руководство процессом, высокое качество материалов и хорошее оборудование. Порой плохое качество рулетки, используемой при измерениях, может привести к серьёзным огрехам в готовом строении. Поэтому важно, чтобы у всех, кто так или иначе связан со строительством, под рукой всегда был качественный профессиональный инструмент. На российском рынке его немало, но хочется выбрать лучшее. Нас заинтересовал ассортимент профессионального инструмента японской торговой марки TAJIMA. Мы попросили руководителя проекта «Инструмент ручной профессиональный TAJIMA» компании «Сим Групп» Андрея СУДАРЬКОВА рассказать нам подробнее о продукции данного производителя.

– Скажите, Андрей, как давно вы занимаетесь реализацией профессиональных ручных строительных инструментов?

– «Сим Групп» молодая компания на рынке ручного инструмента. Дилером TAJIMA мы стали в 2012 году. Но у компании очень большие традиционные связи с Японией. Наша компания успешно сотрудничает с компаниями Yamaha и Tohatsu. Таким образом связь с японскими производителями у «Сим Групп» не прерывается уже полтора десятка лет. За это время были созданы очень хорошие условия для сотрудничества нашей компании с японскими партнёрами. И мы постоянно пытаемся расширять свой бизнес, находим для этого различные пути, открываем новые направления сотрудничества. И вот одним из таких направлений стал проект по реализации профессионального инструмента компании TAJIMA. Мы хотим

освоить эту нишу, поскольку она на сегодняшний день не перенасыщена и открыта для профессионалов.

Основной потребитель этого инструмента – не только те, кто непосредственно связан со строительством и ремонтом, кто зарабатывает этим деньги, но и обычные люди, которые ценят качество и профессионализм во всём. Мы отдали несколько инструментов в различные строительные компании, чтобы получить от них отзывы. На данный момент все отзывы только положительные. Никто не сказал, что это обычные ножи, рулетки и так далее. Все говорят, что инструмент очень удобен, готовы его приобрести. И цена оправдывает себя в несколько раз. Кроме того, в мае этого года мы принимали участие в конгрессе-саммите DIY ITIL, где представляли свою продукцию, сделали несколько продаж, – отзывы великолепные.

– Чем же вам так приглянулся этот инструмент?

– В Японии ручной инструмент называют – рука, то есть продолжение самого мастера. Японцы делают инструмент так, чтобы он полностью воплощал все замыслы того человека, который держит его в своих руках. Если инструмент правильно сконструирован и потом сделан, человек сам его себе подобрал, то качество выполняемых им работ будет выше, а времени на эти работы уйдёт в разы меньше. Этим японские рабочие инструменты отличаются от всех прочих. У TAJIMA есть изюминка, за это его и ценят профессионалы.

– Думаю, не все наши читатели знают о фирме TAJIMA. Не могли бы вы вкратце о ней рассказать?

– Компания была основана в 1909 году. Изначально был выбран курс на запредельное качество продукции, а всё что не соответствовало этим критериям, выбрасывалось в «канаву возле фабрики». На данный момент TAJIMA производит 1500 наименований товара и является производителем №1 ручного инструментав Японии. Это частная компания, которая продолжает традиции передового опыта японцев в производстве инструментов. Продукцию отличает превосходство в эргономике, в выборе материалов, а также в сфере производства и процессов контроля качества. Любой продукт TAJIMA сделан с высоким ресурсом, может работать в любых, даже самых суровых условиях. Культура разработки ручного инструмента возведена в Японии на очень высокий уровень. Молодые специалисты – маркетологи, инженеры-разработчики, работающие в TAJIMA – идут непосредственно в строительные компании, какое-то время работают рядом с теми, кто должен пользоваться их инструментом и, исходя из своих наблюдений, своего опыта, разрабатывают тот или иной инструмент. Таким образом продукция, выходящая под брендом TAJIMA, становится результатом коллективной мысли, идеальным воплощением всех пожеланий профессионалов – конечных пользователей. Все нюансы, все инновации, которые заложены в этом инструменте, направлены на то, чтобы облегчить труд человека, в данном случае строителя, и сэкономить время. А экономия времени – это экономия средств заказчика. Значит, заказчик в следующий раз обратится именно в эту компанию, если ему опять понадобятся подобные услуги.

– Насколько широко вы представляете ассортимент продукции TAJIMA на российском рынке?

– На сегодняшний день мы разделяем весь имеющийся у нас ассортимент инструментов TAJIMA на четыре сегмента: измерительный (рулетки), сто-

лярный (ножовки), малярный (шпатели, пистолет для герметиков, малярные разметочные нити и отвесы) и режущие инструменты (технические ножи). Хотелось бы выделить прибор EN–R500 для измерения расстояния до 10км с погрешностью ±1%. Небольшой по размеру, лёгкий, большие и хорошо видимые цифры на счётчике, выдвигающаяся ручка, удобная складывающаяся педаль, служащая опорой. Этот инструмент применяется везде, где есть необходимость измерить расстояние от точки до точки на десятки, сотни метров, например, в дорожном строительстве; им даже спортивные результаты можно измерять. В ближайшее время мы ожидаем поступления из Японии новинок: уровни, строительные тросы и пильные диски по дереву, которые, помимо деревянного массива и ДСП, могут распиливать даже ветхий бетон.

– Если судить по внешнему виду, то инструменты TAJIMA не сильно отличаются от инструментов китайского производства, но стоят гораздо дороже. Почему?

– На самом деле, если говорить о продукции TAJIMA, то у них в ассортименте есть абсолютно недорогие вещи, доступные любому человеку в нашей стране. Скажем, нож, который в рознице стоит порядка 120 рублей, есть такой, который стоит 150 рублей. Или вот есть нож в кобуре. Он сам ложится в руку, всё сделано настолько грамотно и профессионально – сам нож из кобуры никогда не вылетит. В этом и есть основное отличие инструмента TAJIMA – всё продумано, удобно, эргономично. Или, скажем, нож Aluminist AC521 – это единственный в своем роде нож из алюминия с дополнительной функцией для открывания крышек, скрепок и т.д. С механической блокировкой лезвия. Кстати, блок лезвия выдерживает нагрузку до 25кг. Всё, что

выпускается TAJIMA под брендом Aluminist – это литой алюминий, с надёжным ресурсом.

Ножовки у нас только ручные, садовые, для столярных работ, для работ с ценными породами дерева, но есть в ассортименте изюминка. Мы привезли японский вариант ножовки, который по форме рукоятки напоминает чем-то самурайский меч. С одной стороны она проста, а с другой

стороны – настолько крепка и надёжна, что используется мастерами-краснодеревщиками. Дело в том, что эта ножовка, как и все ножовки, сделанные японцами, пилит только тогда, когда вы тянете её на себя. Таким образом пропил получается очень ровным и просто идеальным. А если вы работаете с породами ценного дерева, это очень важно. Ножовка может работать в нескольких положениях, зубцы

расположены таким образом, что дают возможность поворачивать полотно в нужном направлении. И что самое важное во всём ассортименте ножовок – у них сменные полотна, а рукоятка, которая эргономична и удобна для того, чтобы держать её в руках, всегда остаётся с владельцем. Как показывает практика, это гораздо практичнее, чем у остальных ножовок, пусть даже самых известных брендов, которые служат максимум сезон. Полотна у них не меняются, и в результате вы вынуждены их выбрасывать и покупать новые. С ножовками TAJIMA этого делать не нужно. Вы покупаете ножовку, тут же подбираете к ней сменное полотно и мини-

мум на три года обеспечиваете себя инструментом.

Если говорить о строительных рулетках фирмы TAJIMA, то

на сегодняшний день по качеству подобного инструмента конкурентов в России нет. Механизм сматывания ленты TAJIMA пред-

назначен для работы в достаточно суровых условиях. Японцы говорят, что их инструмент при любых условиях будет работать. Так вот, конструкцию механизма сматывания ленты японцы тщательно скрывают, потому что её пытаются копировать. Класс точности у рулеток TAJIMA – первый, то есть близок к нулевому

результату. Впрочем, грамотно подкованные люди скажут вам, что нулевого результата не бывает. Мы и не утверждаем, что он нулевой, но гарантируем, что у этих рулеток он максимально приближен к нулевому результату, а значит, инструмент TAJIMA идеален для профессионалов. Очень важно качество самой ленты: она не ломается, не загибается, имеет чёткую разметку. Дело в том, что на остальной продукции, как правило, нечёткая разметка, очень большая погрешность. А там, где прокладывают коммуникации, ведутся серьёзные работы, дешёвым инструментом работать вообще невозможно. Там любая погрешность, даже в несколько миллиметров, может на дистанции в 20-50-100 метров дать огромные отклонения. Поэтому, покупая дешёвый инструмент, всегда надо думать, кто им будет работать, и что может произойти, если этот инструмент недостаточно точен. А вот купив ручной инструмент фирмы TAJIMA, профессионал всегда будет уверен в высоком качестве проделанной работы.

Беседовала
Маргарита Петрухина

Компания СИМ ГРУПП
127006, г. Москва,
ул. Садовая-Триумфальная, д. 16
тел.: +7 (495) 228 0002 доб. 202
e-mail: asudar@tajimatools.ru
www.tajimatools.ru

КРАСКИ ТВОРЯТ ЧУДЕСА

Современный российский рынок отделочных строительных материалов чутко реагирует на продвижение актуальных инновационных технологий. Так, на ниве разработки и изготовления высококачественных лакокрасочных материалов в последние годы себя хорошо зарекомендовала Научно-производственная компания «Фарболат».

Качество её продукции соответствует самым современным стандартам, защищено многочисленными патентами, подтверждено результатами испытаний. За заслуги в развитии науки и экономики России компания награждена почётным знаком РАЕН.

Собеседницей корреспондента российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ стала генеральный директор НПК «Фарболат» Наталья Владимировна АЛЁШИНСКАЯ.

– Наталья Владимировна, ваша компания занимается исключительно водной дисперсией?

– Да. Мы работаем на акриловых полимерах и сополимерах. Также делаем гибридные вещи. Например, смешиваем полимеры со стеклом. На сегодняшний день компания располагает четырьмя патентами на вещества и патентом на собственный товарный знак.

«Фарболат» позиционирует себя как разработчик и производитель лакокрасочных материалов и выгодно отличается тем, что спо-

собен предложить заказчику совершенно уникальные вещи.

– Как, например, ваша мягкая кровля?

– Именно! Сегодня мы можем гордиться, что с ней работает буквально «полстраны» – Хабаровск, Элиста, Иркутск, Чебоксары, Ростов-на-Дону… Конечно, Москва и Московская область. По предварительным оценкам специалистов, использование нашей кровли вместо обычной обходится в десять раз дешевле, и работа идёт в три раза быстрее.

– В чём же секрет?

– Существенный плюс в том, что в работе с ней не требуется огневых работ, как, например, в случаях с рубероидом. Не нужно демонтажа, газовых баллонов, специальных разрешений и допусков. Поверх существующей кровли мы просто кладём свою!

Наша «фишка» – непромокаемая, суперэластичная краска. Она практически не имеет водопоглощения (всего 2%). Не пахнет и высыхает в течение суток. Обработанная поверхность способна работать на открытом воздухе 15-20 лет. Испытания проводились на базе ЦНИИЭП жилища и Института строительной физики.

Линейка такой краски называется «Фарбо-Систем». Два дня работы маляров – и

крыша двадцать лет не течёт.

– Фантастика! В общем строительном спектре красок у вас, насколько я знаю, тоже имеются уникальные предложения?

– Конечно! Например, шпаклёвка «3 в 1» – одновременно может придать фактуру, выровнять поверхности и придать цвет. Сертифицированы такие продукты как покрытия.

Антикоррозийные материалы. Тоже «3 в 1» – преобразуют ржавчину, дают цвет и финишную поверхность. Стоит всё это относительно недорого.

Жидкие огнеупоры. В простом понимании – клей. У них даже в паспорте написано «клей-паста». Выдерживают температуру до 1200 °С. Заказчики очень часто

используют их для обработки печек в загородных домах.

– А краски экономкласса?

– Конечно, в наличии. Кстати, тоже уникальные! Они имеют плотную (порядка 60%) плёнку сухого вещества…

– Как это достигается? Разбавляете плёнкообразующее вещество водой?

– Разбавляем стеклом! В итоге малярных качеств она не теряет вовсе, а стоимость падает до 25-40 рублей за килограмм.

– Я знаю, что НПК «Фарболат» делает разработки по индивидуальным заказам. Например, вы авторы термостойких красок для разметки электродов, которые выдерживают 450 °С и высыхают за три секунды. Расскажите о подобных работах.

– Мы сделали 23 наименования покрытий по заказу ЦНИИЭП жилища. «Фарбо-Сити» – жёсткое покрытие и плёнка, в которую вклеен

наполнитель. Стеклянные шарики (окатыши – тот же бисер, только без дырочки внутри) запаяны в прозрачную краску. Плёнка эластичная, прозрачная. Внутри себя концентрирует абсолютно всё.

Специалисты ЦНИИЭП жилища с помощью специального станка наносят эту смесь, режут по нужной панели. Такое полотно от 2х3 метра до 40х60 см кладётся в формы. А на ЖБИ-заводе отливается панель для домостроения. На выходе она получается уже с фасадом, который закрыт плёнкой. В итоге всё красиво, ярко и никогда не выгорает. Называется это «чудо» – фасадные обои.

– Какие цели и задачи вы сегодня ставите перед собой?

– Расширение производства и успешное завоевание рынка в своей нише. Ведь наши краски действительно способны «творить чудеса». Хочется, чтобы среди прочих предложений они заняли подобающее, достойное место.

Беседовал Игорь Алгаев

НПК «Фарболат»
111250, Москва,
ул. Красноказарменная, д. 12
тел.: +7 (495) 361 9644
+7 (495) 963 7418
+7 (926) 734 3141
e-mail: mail1@farbolat.ru
www.farbolat.ru

ЗАДАЧ МНОГО –
РЕШЕНИЕ ОДНО!

Farbolat

НПК «Фарболат» – разработчик оригинальных формул, изготовитель высококачественных лакокрасочных материалов под собственной торговой маркой.

В нашем пёстром каталоге найдутся фасадные и гидроизолирующие покрытия, шпаклёвки, лаки, краски, декоративные штукатурки, противопожарные и противоконденсатные средства – продукты, необходимые в строительстве, при ремонте дач, квартир, офисов, производственных и складских помещений.

Мы проводим научно-исследовательские и опытно-экспериметнальные работы, изготавливаем продукцию с качествами, персонально нужными заказчику.

111250, Москва,
ул. Красноказарменная, д. 12

8 (495) 361 9644
8 (495) 963 7418
8 (926) 734 3141

e-mail: mail1@farbolat.ru

www.farbolat.ru

РАЗРЯДНО-ИМПУЛЬСНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
НА СТРАЖЕ ПРОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ

Строительная отрасль не стоит на месте, с каждым годом пополняясь новыми разработками и технологиями. Многие методы строительства не приживаются в климатических условиях, многие попросту не эффективны. Но есть технологии, которые заручились поддержкой ни одного строительного сообщества и вот уже на протяжении десятилетий воплощают в жизнь самые, казалось бы нереальные идеи строителей. Сегодня едва ли не каждый специалист знает, что такое разрядно-импульсные технологии (РИТ-технологии), благодаря которым можно создавать фундаменты даже на зыбких грунтах. Сегодня инновационному методу строительства подземной части зданий и сооружений – нет аналогов ни в одной стране мира.

Создание и развитие разрядно-импульсного метода неразрывно связано с именем Владимира Михайловича БУХОВА, одного из руководителей основанной им компании РИТА. Владимир Михайлович – представитель той редкостной породы людей, которую не сломали ни натиски со стороны конкурентов, ни кредитные недопонимания с банками. Всю жизнь этот человек не искал лёгких путей и сделал реальным то, что ранее казалось немыслимым – возможность строительства на песке и болоте. Мне удалось побеседовать с этим удивительным человеком и представляю вашему вниманию наиболее интересные фрагменты из его рассказа.

СПРАВКА О КОМПАНИИ:

Московское предприятие РИТА – почти ровесник современной России, оно учреждено 18 сентября 1991г. Основой деятельности стали уникальные геотехнические работы – проектирование и устройство свайных фундаментов для зданий I-го уровня ответственности высотой более 100м в сложных грунтовых условиях, глубинное компенсационное уплотнение грунта оснований, крепление котлованов глубиной до 20м грунтовыми анкерами.

За минувшие годы изготовлено около 100 тысяч уникальных свай-РИТ и анкеров-РИТ. С участием компании РИТА построено более 900 объектов, в том числе основания из свай-РИТ для 12 зданий высотой до 40 этажей и более; выполнено усиление основания Старого Гостиного двора десятью тысячами свай-РИТ; сделаны сваи для первой в России санно-бобслейной трассы, сотни свай-РИТ работают в основаниях зданий, надстроенных семью дополнительными этажами. Среди объектов, сохранённых с участием компании, много памятников архитектуры и зданий, представляющих историческую ценность. В их числе, кроме указанных выше, – храм Вознесения Господня у Серпуховских ворот, филиал Большого театра, бывшее здание Всероссийского театрального общества, Центральная музыкальная школа и многие другие.

– Владимир Михайлович, что собой представляет разрядно-импульсная технология сегодня и что послужило толчком для её создания?

– Такие технологии основаны на использовании взрывообразного преобразования электрической энергии в механическую. Всем автолюбителям известен принцип работы системы зажигания в двигателе внутреннего сгорания. Искрой, возникающей между электродами свечи, воспламеняется горючая смесь. Однако многие даже не подозревают, что это самое широкое применение разрядов импульсов тока (РИТ). Примерно такой же канал разряда – только в десятки миллиметров длиной – удаётся создавать в бетонной смеси для уплотнения грунта. Для этого в скважину закачивается бетонная смесь, а созданное нами оборудование создаёт серию коротких импульсов. Череда электровзрывов формирует камуфлетные уширения причудливой формы, заполненные бетоном. Затвердевший бетон, кстати, становится прочнее, плотнее, он практически водонепроницаем, способен лучше противостоять агрессивному воздействию минерализованных подземных вод. Повышается прочность и самого грунта. Каждая такая свая представляет собой весьма надёжную геотехническую конструкцию с исключительно высокой несущей способностью. Например, свая-РИТ диаметром 250мм при испытаниях нагрузкой 130 тонн дала

осадку всего 8,6мм (при допустимой 40мм).

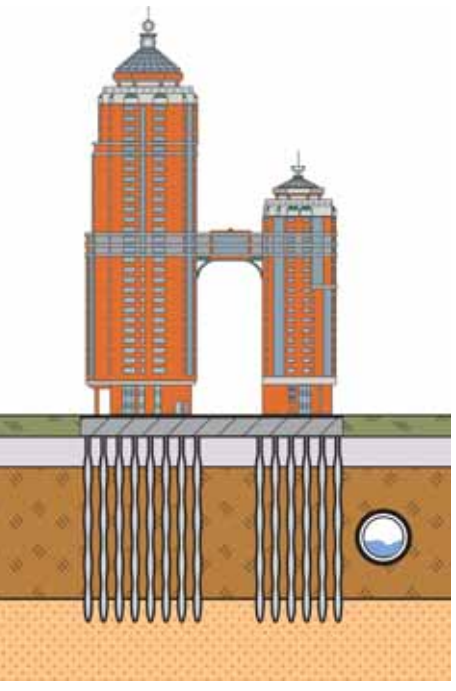
Разрядно-импульсные технологии изобретены давно, первый патент инженер Л.А.Юткин получил в 1950 году. В СССР исследованием этих технологий занимались десятки НИИ и лабораторий. Большой вклад внесли учёные МИСИ и ЛИСИ. Установки того времени достигали веса 10-12 тонн. В конце 80-х годов технологией РИТ в строительстве увлёкся майор А.Егоров. Именно он начал практическое применение этой технологии. Но с началом перестройки все исследования остановили, и ни одной строительной организации не удавалось добиться высоких результатов. Мы поняли, в чём была ошибка: многих строителей отпугивала необходимость работать с напряжением в 10 киловольт на строительной площадке, в котловане, где воды и грязи по колено. Но когда за дело взялись электрики, работающие с высоким напряжением, а мы ими как раз и являемся, дело сдвинулось с мёртвой точки. У нас всё стало получаться. Немецкие геотехники из фирмы «Stump» признались: «Мы прекрасно понимали, что эффективнее буровые сваи создавать с помощью импульсов, даже запатентовали такой способ, но не смогли решить технические проблемы, а у вас получилось».

Мы и сейчас не стоим на месте, а постоянно совершенствуем оборудование и технологию. Кризис заставил многих строителей

искать пути снижения затрат. Появились организации, которые пытаются заниматься разрядно-импульсными технологиями, но пока ещё не всё у них получается. Одни делают вид, что у них разрядно-импульсная технология, и перевозят с объекта на объект ГИТ, который не используют. Другие применяют маломощные установки, способные разрушать, может быть, камни в почках, но не эффективно уплотнять грунт. Не случайно в интернете можно найти более 20 фирм, предлагающих изготовление свай-РИТ. Но, как один блогер написал в дискуссии: «...патенты принадлежат одной фирме, которая окучивает всю Россию и Европу». Сейчас некоторые предприятия просят продать им наши установки. А ведь их сделать несложно, описание есть в учебнике. Главное – не сделать установку; в этом нет никаких сложностей, сложности начинаются там, где требуются не только знания инженера, а именно энергетика.

– Конкуренция в вашем сегменте рынка нарастает с каждым строительным сезоном, скажите как вам удаётся удерживать лидерские позиции?

– Мы любим и ценим всех своих добросовестных конкурентов, только благодаря им и развивается наш разрядно-импульсный метод в строительстве. Ведь к нам обращаются заказчики тогда, когда никто уже не может сделать. И тогда понимают, что мы всё-таки первые в разрядно-импульсной геотехнике.



О конкуренции в России можно написать целую книгу, постоянно появляются нововведения. Иные, кроме как уродством, не назовёшь. Например, сегодня это – тендеры. Здесь принцип прост: работу получит тот, кто обещает сделать дешевле. Но дешевле – совершенно не означает лучше! Как можно сделать дешевле, если цена примерно одна и та же на все строительные материалы для всех? Единственное, это уровень зарплаты рабочим. Но в таком нелёгком деле заняты лучшие специалисты, на их знаниях и труде много не выиграешь. Так спрашивается, какой тут может быть тендер? Если только на то, кто сделает больше некачественной работы или кто больше спрячется и не уплатит налоги.

– Кто является партнёрами компании РИТА? И какие работы, на ваш взгляд, наиболее уникальны?

– Уже несколько лет сотрудничаем с Евроцемент Групп. Сейчас этот холдинг производит более 35% цемента в России и интенсивно ведёт реконструкцию своих заводов. Мы вместе работали над заводом под Воронежом. Запроектированные для этого завода сваи не прошли по стоимости из-за большой длины – 60 метров. На площадке до этой глубины залегал слабонесущий мел. Понадобились наши технологии. Фундамент выполнен на отлично, и с инженерами Евроцемент Групп мы сработались. Сейчас будем вместе делать новые заводы под Рязанью и Ставрополем. Возводимые Евроцемент Групп цементные заводы – это отрадная перспектива для России.

Каждый наш заказ уникален. Мы делали первую бобслейную трассу в России, которая находится в Парамоново. Сделали свайное основание в Сколково. Сотрудничали с Берлином, но нам это невыгодно – у них расценки ниже, чем в Москве. Проводили испытания в Арабских Эмиратах. В Южной Корее у нас украли установку, но в итоге у них ничего не получилось – установка есть, а система не работает. А в Тунисе работаем неплохо. У нас там совместное предприятие. В качестве демонстрации технологии выполнили разрядно-импульсную обработку свай под два жилых дома. Испытания свай прошли успешно. Заместитель Министра по жилищному строительству дважды побывал на первом объекте. Горжусь всеми работами, которые выполнены нашей компанией. Считаю, что все они – выдающиеся. Можно делать на маленьком объекте изумительные вещи. Но нужно думать о перспективе.

– Владимир Михайлович, каковы перспективные планы компании?

– Это – инновационные технологии будущего. На данный момент кроме устройства свай, мы занимаемся наукой. Очень перспективным оказалось такое направление, как очистка воды на основании разрядной технологии. В России много водоёмов, которые нужно очищать. Вместе с МИФИ работаем над установками по очистке воды.

Перспектива зависит от нас самих, а проблемы возникают там, где их не ждёшь. Например, у нас практически всегда очень много заказов, но испытываем дефицит специалистов. Так что приходится кадры высокой квалификации готовить самим, получить подготовленных выпускников вуза стало практически невозможно. В этом, пожалуй, главная проблема развития строительной отрасли в России. Для того, чтобы не было никаких проблем, надо работать, работать и ещё раз работать!

ООО «МПО РИТА»
121357, г. Москва,
ул. Верейская, д. 8, корп. 1
тел.: 8 (495) 443 1884
8 (495) 443 7560
8 (495) 443 6157
e-mail: info@rita.com.ru
www.rita.com.ru

ГАБИОНЫ ОТ «ГЕОФАСТ»: ЭФФЕКТИВНОСТЬ НЕОСПОРИМА

Габионы начали использовать для решения различных инженерных задач более 100 лет назад. Изначально они служили в качестве защитных фортификационных сооружений для военных нужд. Сейчас габионы используются для укрепления берегов водоёмов, защиты горных дорог от обвалов и камнепада, для фиксации склонов и откосов, широко применяются в дорожном и железнодорожном строительстве. Спрос на эту продукцию постоянно растёт, и технологии производства габионных конструкций, как нам пояснили в компании «ГЕОФАСТ», ушли далеко вперёд.

Для начала поясним, почему мы обратились именно в «ГЕОФАСТ» за информацией о габионах. «ГЕОФАСТ» – одна из немногих российских компаний, чьи услуги широко востребованы на строительном рынке России и СНГ. Помимо габионных конструкций в ассортименте компании присутствуют геосинтетические материалы, сборные металлические гофрированные конструкции и металлические дорожные ограждения, широко востребованные на объектах дорожного, гидротехнического и тоннельного строительства. Но нас интересовали в первую очередь габионы, и поэтому для начала мы решили выяснить…

Что представляют собой габионы от «ГЕОФАСТ»?

Это объёмные сетчатые конструкции различной формы из проволоки двойного кручения с шестиугольными ячейками, заполненные камнем. Одно из основных преимуществ габионов перед другими защитными ограждениями – их гибкость, которая обеспечивается наличием металлической сетки, позволяющей сооружению легко воспринимать осадку грунта. Даже сильный эрозионный размыв почвы в основании габионной конструкции приводит чаще всего лишь к незначительным деформациям, не вызывая разрушения и потери прочности. Габионы изготавливаются по ГОСТ Р 52132-2003 и по форме подразделяются на: коробчатые (К), коробчатые с армирующей панелью (КА), матрацно-тюфячные (М) и цилиндрические (Ц). Сетка имеет простое цинковое покрытие с плотностью 240-290 г/м^2 и может дополнительно покрываться слоем ПВХ. Для наибольшей защиты от коррозии применяется инновационное покрытие Гальфан.

Где применяются габионы компании «ГЕОФАСТ»?

Область их применения достаточно широка. В водном хозяйстве – это берегоукрепление: габионные конструкции снижают гидростатическое воздействие на грунт, обеспечивают непрерывность береговой линии, идеально сливаются с окружающим ландшафтом, и не препятствуют росту растительности. В дорожном строительстве габионы применяются для укрепления склонов и откосов дорог. Чтобы предотвратить осыпание, проводятся специальные строительные работы, направленные на повышение их прочности и предотвращение разрушения из-за ветровой или водной эрозии грунтов. Для этих целей часто используют матрацно-тюфячные изделия – матрацы Рено. Они имеют большое преимущество перед посевом многолетних трав или укладкой дёрна в скорости возведения, надёжности и меньшей трудоёмкости. Применение габионов имеет несомненное преимущество перед бетонными конструкциями. Так, например, сочетание матрацев Рено и коробчатых габионов может с успехом применяться вместо бетонных конструкций для капитального укрепления откосов, поскольку превосходят их в лёгкости транспортировки и монтажа, стоимости, лучшей дренажной способности, в экологичности и имеют более эстетичный вид. По тем же причинам габионные конструкции выгодно применять для защиты от камнепадов, снежных лавин, селевых потоков.

Или, скажем, вам необходимо возвести подпорные стенки. Это в том случае, если имеется участок с перепадами рельефа или для укрепления крутых откосов, насыпей, разрушающихся склонов. Визуально подпорная стенка объединяет участки, расположенные на разных уровнях, в единый ландшафт, создавая эффект увеличения общей площади территории. Подпорные стены из габионов кроме прямой своей функции закрепления грунта, обладают дренирующими свойствами, экологичны и решают множество дизайнерских задач. Габионы дают возможность выстраивать стены высотой до нескольких десятков метров, несмотря на достаточно небольшие габариты самих конструкций в сложенном виде.

Ну и наконец, габионы служат в качестве пригрузов для защиты подводных трубопроводов. Изготовленные из прочной металлической проволоки, конструкции тех же матрацев Рено обеспечивают стабильность работы подводной дренажной системы и не допускают попадания даже мелких частиц загрязнения на материал трубопровода. Таким образом, обеспечивается не только хорошая защита трубопроводов от коррозии, но и от механических повреждений в результате трения подводного грунта и других мелкодисперсных частиц о поверхность трубопровода.

В чём преимущества применения габионных конструкций от компании «ГЕОФАСТ»?

Начнём с главного – качества. Оно у этих конструкций обеспечивается контролем качества исходного сырья (оцинкованной проволоки) и соответствием производственных линий европейским стандартам. Конструкции проходят тщательный контроль и соответствуют требованиям отраслевого ГОСТа (ГОСТ Р 52132-2003), что обеспечивает точность геометрии и высокую долговечность. Срок службы габионов свыше 80 лет. Это значительно больше, чем у ж/б конструкций (30-40 лет). К тому же габионы имеют привлекательный внешний вид, не требующий дополнительного декоративного оформления.

Второй положительный фактор – это трудозатраты, которые в 1,5- 2 раза меньше, чем при мон-

таже аналогичных ЖБИ конструкций. К тому же, с этой задачей справятся даже работники, не имеющие высокой квалификации, поскольку отсутствуют «мокрые» процессы.

Далее, время монтажа. Как известно, при строительстве сроки всегда поджимают. Всё надо было сделать «ещё вчера». Если использовать габионы, то простота их монтажа, вкупе с использованием средств малой механизации, возможностью демонтажа и использования на новом месте, плюс минимальные земляные работы – всё это помогает экономить даже не минуты, а часы рабочего времени.

У габионных конструкций высокая приспособляемость к изменяющимся грунтовым условиям, повышенная сейсмостойкость, допускается их применение в районах с экстремальными температурами. В процессе эксплуатации они, при правильно выполненном монтаже, не требуют дополнительного внимания. Более того, со временем частички грунта заполняют воздушное пространство между камнями, образуя тем самым монолитную структуру и более привлекательный внешний вид.

И, наконец, стоимость габионных конструкций на 30-40% ниже, чем сборных железобетонных конструкций с аналогичной удерживающей способностью, да и затраты на доставку на объект в 5 – 10 раз меньше при наличии местного каменного материала.

Таким образом, мы выяснили, в чём секрет востребованности продукции компании «ГЕОФАСТ» на отечественном и зарубежном рынках. Это – высокое качество продукции, сжатые сроки при невысоких ценах, гибкая система скидок, а также услуги по доставке и монтажу габионных конструкций. Чтобы соответствовать нынешним высоким запросам потребителей и партнёров, в компании уделяют много внимания подготовке персонала, оптимизации логистики, контролю качества продукции, уровню выполнения монтажных работ. Так что если вам нужно укрепить берега и русла рек, обезопасить откосы, защитить трубопроводы, дорожное или железнодорожное полотно от камнепадов и лавин – обращайтесь в компанию «ГЕОФАСТ»!

Лилия Золотарёва

ООО «ГЕОФАСТ»
105318, г. Москва,
ул. Щербаковская, д. 3
тел.: +7 (495) 665 3211
e-mail: info@geofast.ru
www.geofast.ru

CityBuild
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО
7-я Международная градостроительная выставка

Генеральный технический партнер:
МОСКОМАРХИТЕКТУРА

При поддержке:

Тел.: +7 (495) 935-81-20, 935-73-50,
e-mail:city@ite-expo.ru, www.ite-expo.ru

«ГЕОКОМПОЗИТ» – ИННОВАЦИОННЫЙ МЕТОД АРМИРОВАНИЯ СЛАБЫХ ГРУНТОВ

Значительно возросла практическая значимость технической мелиорации грунтов. Разрабатываемыми ею методами решается сложная задача целенаправленного искусственного изменения свойств слабых грунтов в нужном для человека направлении.

Метод усиления грунтового массива «Геокомпозит» является принципиально новым техногенным образованием, обладающим высокой степенью жёсткости и хаотичной структурой, напоминающей корни дерева. Об особенностях метода журналу ТОЧКА ОПОРЫ рассказал Сергей Дмитриевич ФИЛИМОНОВ, генеральный директор ООО «Геомассив» – компании, ставшей его главным двигателем и разработчиком.

– Сергей Дмитриевич, правда ли, что метод «Геокомпозит» позволяет сделать пригодными для строительства различных инженерных сооружений даже самые сложные грунты?

– Да. Последние полвека в России активно идёт процесс масштабного строительства. Зачастую строить приходится на грунтах, которые прежде считались непригодными для этих целей. Методы их технической мелиорации позволяют возводить различного рода сооружения в тех местах, которые диктуются производственной необходимостью, а не природными условиями.

«Геокомпозит» – это инновационный метод армирования слабых грунтов для повышения их несущей способности. Армирование грунтового массива основано на управляемом инъектировании расчётных объёмов твердеющих растворов по специально рассчитанной объёмно-планировочной схеме. В радиусе до 2м от инъектора раствор заполняет трещины и пустоты, уплотняет рыхлый грунт и формирует в процессе твердения жёсткий армирующий каркас, образуя включения цементного камня. При этом рыхлые фрагменты грунтового массива уплотняются давлением инъектируемого раствора, который начинает действовать подобно внутримассивному домкрату. Чем выше давление, тем существенно лучше физико-механические характеристики грунтов.

Укреплённый таким образом грунтовый массив является принципиально новым техногенным образованием – геотехногенным композитом или «Геокомпозитом», обладающим высокой степенью жёсткости и хаотичной структурой, напоминающей корни дерева.

Применение метода в данных условиях способствует увеличению прочностных и деформационных характеристик слабых грунтов в основании сооружений, выравниванию физико-механических характеристик грунтов в его основании, стабилизации грунтов основания и предотвращению развития сверхнормативных деформаций основания и фундаментов, повышению водозащиты грунтов основания.

Вот некоторые данные, позволяющие судить об эффективности применения метода «Геокомпозит» на слабых текучих глинистых грунтах морского и озёрно-ледникового происхождения (на примере резервуара Р303 резервуарного парка бензинов в составе «Комплекса по перегрузке сжиженных углеводородных газов (СУГ) в Ленинградской области, порт Усть-Луга»).

Инженерно-геологические условия участка являлись неблагоприятными для строительства и характеризуются широким развитием в разрезе слабых текучих глинистых грунтов морского и озерно-ледникового происхождения общей мощностью 2-17 м, залегающих под морскими песками на глубине 4,9-9,2 м. Мощность толщи слабых отложений увеличивается от центра участка к югу. На территории участка развиты процессы подтопления, которые имеют значительное распространение и представляют собой большую опасность для строительства.

ИГЭ	Описание грунта	Физико-механические характеристики грунтов до укрепления (инв. №7101)				Физико-механические характеристики грунтов после укрепления (по проекту)				Физико-механические характеристики грунтов после укрепления (по скв. №120а)			
		Угол внутр. трения φ, °	Сцепление С, Мпа	Модуль деформ. Е, Мпа	Плотность грунта ρ,	внутр. трения φ,	Сцепление С, Мпа	модуль деформ. Е, Мпа	Плотность грунта ρ, т/м^3	угол внутр. трения φ, °	Сцепление С, Мпа	Модуль деформ. Е, Мпа (с m_K)	Плотность грунта ρ, т/м^3
IIIб	Суглинок тяжёлый пылеват. текуч.	3	0.006	4	1.74	5	0.001	7	1.93	29-33	0.053-0.057	20.6	1.96

В соответствии с проектом работы по укреплению грунтов основания резервуара Р303 (погружение инъекторов и инъекционные работы) проводились с поверхности песчаной подушки (после 1 этапа отсып-

ки песчаной подушки – с абсолютной отметки 4,10м). Зона усиливаемого прослоя текучих глинистых грунтов (интервал перфорации инъекторов) составляла от 7,5м до 12,3м от поверхности песчаной подушки. После выполнения работ проводились контрольные работы – бурение скважин с отбором образцов и статическое зондирование. Глубина зондирования 6,4-15,4м. Буровые скважины располагались на максимальном удалении от инъекторов – 1,25-2,2м (шаг сетки инъекторов составляет 2170-2500мм). Глубина бурения 12,8-16,0м. Лабораторные исследования образцов грунтов произведены в грунтовой лаборатории ООО «ГТ Моргео». Цель исследований – определение физико-механических характеристик грунтов оснований резервуаров после применения инъекционного метода укрепления грунтов «Геокомпозит».

– Насколько универсален метод «Геокомпозит»? Может ли он применяться на других грунтах и какие задачи в таких случаях тогда он решает?

– Смотрите сами. Каковы на сегодня наиболее актуальные задачи в строительстве? Это:

• укрепление оснований аварийных зданий и сооружений;
• подготовка оснований для нового строительства;
• повышение несущей способности грунтов;
• укрепление оснований памятников архитектуры;
• укрепление грунтового массива вдоль открытых и над закрытыми горными выработками для достижения сохранности близлежащих зданий и сооружений;
• уплотнение насыпных грунтов для жилищного, промышленного, дорожного и других видов строительства;
• закрепление грунтовых массивов с целью повышения устойчивости склонов;
• выправление крена аварийных зданий;
• закрепление грунтовых массивов с целью повышения устойчивости откосов строительных выработок;
• устройство шпунтового ограждения строительных котлованов и временных строительных выемок;
• анкерное крепление при усилении шпунтовых ограждений строительных котлованов и подпорных стенок;
• укрепление грунтов основания для повышения их суффозионной устойчивости;
• повышение устойчивости грунтов в кровлях строящихся штолен и тоннелей;
• создание противофильтрационных завес при строительстве открытых и подземных горных выработок большого сечения;
• устройство экранирующих завес для снижения уровня воздействия на здания сейсмических колебаний, возбуждаемых техногенными источниками (железная дорога, метро и др.);
• повышение несущей способности слабых грунтов при возведении портовых сооружений (причальные стенки, пирсы и др.);
• укрепление массивов насыпных плотин, дамб обвалования;
• создание противофильтрационных завес в насыпных плотинах и дамбах;
• защита зданий и сооружений при опасности образования или проявлении крена.

Со всеми этими задачами наш метод справляется. «Геокомпозит» можно использовать для любых сжимаемых дисперсных грунтов, как естественного, так и геотехногенного происхождения (насыпные грунты, строительный мусор и культурные отложения), а также в заторфованных грунтах и илах. Его можно использовать для любых типов фундаментов: плитных, ленточных, столбчатых, свайных, при необходимости повышения несущей способности сваи. При этом наличие грунтовых вод не является противопоказанием его применению.

ООО «Геомассив»
101000, Москва,
Б. Златоустинский пер.,
д. 3, корп. 1, офис 16
тел: +7 (495) 621 4059
e-mail: geomassiv@mail.ru
www.geomassiv.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕМОНТА ТЕПЛИЦ

Во многих странах, в т.ч. в России, используются теплицы для выращивания овощей, фруктов и цветов. За счёт поддержания определённого микроклимата в теплицах выращивают урожай круглый год. О проблемах тепличного хозяйства России и о разработках компании «МЕОН» рассказал в своём интервью Александр Владимирович ХУДЯКОВ, технический директор.

– Александр Владимирович, расскажите о сфере деятельности компании.

– Компания «МЕОН» занимается строительством, ремонтом, реконструкцией и модернизацией тепличных сооружений, а также инженерного оборудования, используемого в теплицах для обеспечения микроклимата (тепло, влажность и свет). В своей деятельности мы применяем инновационные технологии во всех сферах тепличного хозяйства: строительство, техническое содержание, ремонтные работы (текущие, капитальные) и модернизация.

– В настоящее время из общего парка действующих в России теплиц больше половины построены более 20 лет назад ещё в советский период. Вашей компанией разработана отличная от общепринятых новая технология ремонта теплиц. Какова предыстория этой разработки и в чём её преимущества? Встречаются ли подобные проблемы с теплицами построек последних 20-ти лет?

– Тепличные хозяйства используются круглогодично с краткими перерывами от одного оборота к другому, т.е. периоды смены культур в пределах 15-25 дней. За эти 15-25 дней необходимо убрать растения, произвести дезинфекцию сооружений и почвы или заменить субстраты, в которую затем надо высадить новую рассаду.

Остановлюсь кратко на особенностях тепличных сооружений. Каждый блок тепличных конструкций имеют общий лоток с соседним блоком. Лоток, как конструкция и как система, в данном случае предназначен для:
– обеспечения жёсткости несущего рамного каркаса тепличного сооружения;
– опоры кровельного стекла;
– отвода ливневых и талых вод.

Блочные тепличные конструкции распространённого типа «Антрацит», которых в РФ ещё около 2 тыс. га, очень чувствительны к внешним воздействиям ветра и перепадам температур наружного воздуха. Особенно это происходит в весенне-осенний и зимний периоды. Причин такой «чувствительности» достаточно: это несовершенство конструкций, нарушения в технологии строительства и, особенно, отсутствие планово-предупредительных работ по содержанию тепличных сооружений.

Микроклимат, создаваемый для культур в теплицах, должен соответствовать показателям - температура не менее +18 °С и влажность не менее 60%. По законам физики холодный воздух тяжелее тёплого. Давление холодного наружного воздуха через стекло 4 мм (площадью 10700м^2) и конструкции происходит практически постоянно, более 10 месяцев в году, особенно в Центральной европейской части и Сибири. Необходимо учесть, что фундаменты несущего каркаса теплиц круглый год находятся во влажных условиях; большинство построено на заболоченных грунтах, с нарушением требований (СНиП) глубины устройства оснований фундаментов.

Тяжёлый холодный воздух вдавливает фундаментные столбики со стойками несущего каркаса. Нарушается линия лотков основания кровельного стекла и линия валов, механизма вентиляции открывания форточных секций. Это вызывает сверхнормативный бой форточного и кровельного стекла. Выходят из строя механизмы открывания форточных секций. В основном службы обеспечения технического состояния тепличных сооружений, да и руководство, не поняв этой причины, а порой из-за недостатка времени и средств, меняют битое стекло, не устранив основную причину. За свою длительную практику в тепличной деятельности (с 1984г) мы сформировали статистику взаимозависимости влияния отклонений от проектных требований в состоянии фундаментов тепличных сооружений типа «Антрацит» по типовым проектам под маркой от ТП810-54 до ТП810-99. Эту взаимосвязь мы изложили в виде схемы.

Отклонения от проекта в фундаментах до 5% в три раза ухудшает отвод ливневых и талых вод, нормативный бой кровельного стекла увеличивается в 4 раза. Но более существенно – почти в пять раз – такое отклонение увеличивает нагрузки на все детали механизма открывания форточных секций. Такие теплицы имеет массу конструктивных минусов, особенно, зазоров и просветов, в переводе которых в площадь мы имеем дыру площадью более 72м^2/га. Пренебрежение к состоянию фундаментов требует сверхдорогих затрат, что в итоге приводит к банкротству тепличных комбинатов или к разрушению сооружений.

К сожалению, такие проблемы также имеют и постройки современных тепличных сооружений, изготовленные за последние 20 лет. На 80% проблемы связаны с экономией средств застройщиков и их подрядчиков. Дело в том, что в поисках удешевления вложений застройщики идут на всякие ухищрения и с первых шагов допускают самую главную и основную ошибку. Это экономия на выяснении состояния грунтов площадки будущей застройки. В большинстве своём местные службы ТИСИЗ предлагают провести свои работы по действующим нормативам, т.е. для выяснения состояния грунтов предлагается рытьё целой системы шурфов, не предусматривая работ по геодезии и межеванию. Это вызвано тем, что большинство отделений ТИСИЗ не обеспечены радарными и другими современными приборами, снижающими стоимость изыскательских работ. Застройщик и представитель ТИСИЗ в итоге сходятся на том, что достаточно информации 30-50 летней давности, полученной через систему шурфов. Представитель ТИСИЗ убеждает застройщика, что это будет дешевле, а изыскания как нового участка будут на порядок дороже. Представитель ТИСИЗ не подсказывает застройщику, что состояние грунтов, особенно грунтовых вод, за эти десятилетия могут в корне измениться за счёт очень многих факторов. Получается, что на таком ответственном этапе, как закладка основания фундамента будущего сооружения, в первую очередь срабатывает принцип жадности. На сегодняшний день мы имеем случаи, когда современные и более надёжные тепличные сооружения имеют подобные

проблемы, как теплицы ТП810-54. Возврат таких теплиц в проектное состояние по сравнению с ТП810-99, на порядок сложнее и дороже, т.к. требует совершенно другой технологии, оборудования, приспособлений, инструментов и материалов. На сегодняшний день к нам обратились с подобной проблемой владельцы теплиц типа «ВЕНЛО» общей площадью 14га.

Завершение работ по остеклению

– Расскажите подробнее о новом направлении своей работы.

– В прошлый раз мы с вами говорили о том, что мы приступили к разработке собственной тепличной конструкции. На сегодня эта разработка практически завершена. Мы в корне пересмотрели технологию строительства наших теплиц. Эта технология позволит строить теплицы в любое время года. Несущая конструкция и ограждения теплицы изготовлены полностью из оцинкованных деталей. Возведение фундаментов, как по срокам, так и по стоимости мы планируем сократить в два раз, бетонные работы сокращаются на 75%. Техсервисная зона (соединительного коридора) сегодня загромождена различными ёмкостями (резерв воды и т.п.), поэтому мы планируем из сервисной зоны их убрать, а за счёт этого выделить больше площадей для бытовых нужд работников.

Работы ещё ведутся, а в рассадном отделении высадили рассаду, значит, близится завершение

Есть и другие инновации в технологии. По предварительным расчётам, стоимость строительства наших теплиц «под ключ» не превысит 50-75млн. руб./га, в зависимости от климатических зон.

Сложным остаётся как всегда вопрос с финансированием. Инвесторы и банкиры на российских предпринимателей смотрят как на фантазёров, все идеи или инновации встречают вопросом, а где это применено? Вопрос логичен. В ответ им показываешь действующие нормативы (ГОСТы, СНиПы, Своды правил, Методики и рекомендации), но это их что-то не вдохновляет. Зато иностранных «легионеров» принимают более радушно, и понятно почему… Поэтому сегодня этот вопрос приходится решать с иностранными инвесторами и на их территории.

А пока мы вынуждены строить теплицы не российского, а голландского производства.

Спецкор Вера Карелина

ООО «МЕОН»
143433, МО, п. Нахабино,
Красногорский р-н,
ул. Институтская, д. 18
тел./факс: +7 (495) 566 1410
+7 (495) 724 7780
e-mail: me-on@mail.ru
www.m-eon.ru

Валентин Васильевич БОЙКО,
генеральный директор

КОМПЕТЕНЦИЯ – ПУТЬ К ОПТИМАЛЬНЫМ РЕШЕНИЯМ

Компания «Эскада» занимает заметную позицию в строительном секторе Московского региона. Основные компетенции специалистов этой организации – проектирование и монтаж инженерных систем, проектирование и строительство зданий, ремонт, обслуживание и обследование зданий, инженерных сетей, строительная экспертиза.

С корреспондентом российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ побеседовал генеральный директор ООО «Эскада», негосударственный судебный эксперт в области строительства Валентин Васильевич БОЙКО.

– Валентин Васильевич, как, на ваш взгляд, должны строиться взаимоотношения между строителями и заказчиками, чтобы быть плодотворными и давать высокие результаты?

– В первую очередь, важно исключить недоверие.

Современные условия требуют, чтобы проектирование инженерных систем зданий и сооружений выполнялось высококвалифицированными специалистами, знающими рынок современного инженерного оборудования. Они обязаны обладать знаниями, дающими возможность применять его с максимальной эффективностью.

Каждый должен быть на своём месте! Строители должны качественно вести строительные работы, не отклоняясь от проекта. Заказчики – контролировать и принимать работу. Заказчик должен обладать необходимыми знаниями для приёмки выполненных работ, в противном случае его должен представлять специалист.

– А если, в условиях полного доверия, предположить вариант, что строитель не выполняет условий рабочей документации, отклоняется от проекта? Не приведёт ли это к обрушению возведённого здания, например?

– Знаете, есть такая поговорка: «Жизнь и доверие теряют только раз». В сегодняшних условиях в целях достижения успеха, эти понятия равносильны.

К тому же, хороший специалист ценит своё рабочее место. Над строительством, монтажом инженерного оборудования и коммуникаций осуществляется авторский надзор. Это одно из направлений взаимодействия заказчика и проектировщика. Чем более квалифицированный персонал, чем надзор строже, соответственно, качественнее выполненный объект.

Изменение рабочей документации, в случае необходимости, а также типов инженерного оборудования – возможно. Оно оговаривается, решаются и другие вопросы, неизбежно возникающие в ходе строительства. Кроме этого, действующими нормативами предусмотрено, что оформление исполнительной документации должно производиться с участием представителей проектной организации, что также является одной из функций службы авторского надзора.

– И всё же, возможны ли в наше время случаи возведения зданий без подготовленной технической документации?

– Такие случаи не редкость. Мы без документации не строим.

Государственная экспертиза проектной документации – это страховка для заказчика. Эксперты обязаны досконально всё проверить, выявить недостатки в проекте, передать их для устранения. В результате заказчик получает правильное, выверенное решение, по которому и ведётся строительство.

– То есть, когда проектная и рабочая документация в порядке, можно говорить о гарантиях качества объекта?

– Не всегда. Низкая квалификация исполнителей и отсутствие должного контроля за проведением работ резко снижают качество. Бывает и так: есть документация, которую разработала проектная организация. Есть заказчик. Есть подрядчик. Проектировщики передают документацию заказчику, тот подрядчику. Строительная компания–подрядчик – возводит фундамент, стены. Накрывает их крышей, ищет субподрядчиков, которые наполнят это здание всеми инженерными системами. Можно нанять одну инжиниринговую компанию, которая сделает всё.

– Но стоит это дорого, а если я, как заказчик, хочу сэкономить? Могу нанять несколько компаний: одни недорого сделают вентиляцию, другие проведут воду и канализацию, третьи – теплоснабжение…

– Всё так. Субподрядчики друг друга и знать не будут. В чужую работу не вникают, каждый делает своё. Строительная компания в их работу тоже вникать не будет, поскольку ничего в ней не поймёт.

В результате заказчик приходит на объект, а ему показывают, как всё красиво – стены ровные, паркет наборный, кругом кондиционеры, пульты, датчики… И тут выясняется, что система кондиционирования здания не работает, не включается аварийное освещение, есть и другие недочёты. Подрядчик валит вину на проектировщиков, уверяет, что это они допустили ошибки. Проектировщики утверждают, что они всё правильно сделали, а «напортачили»-то строители. Заказчик бегает от одного к другому, а понять, что ему вообще дальше делать – не может. В результате он приглашает экспертов со стороны. Например, нас, чтобы разобраться, в чём дело, кто прав, кто виноват.

– То есть, скупой и в этом случае платит дважды. А кто в вашей компании занимается экспертизой и в чём заключается эта работа?

– Скупой иногда платит трижды! И это в лучшем случае.

В нашей компании три сотрудника занимаются экспертизой. Кроме меня ещё два сотрудника аттестованы как судебные эксперты.

– Что входит в обязанности эксперта в вопросах строительства?

– Проводя экспертизу, мы проводим проверку проектной документации, изучаем сметную документацию, правильность выполнения работ, проверяем объёмы выполненных работ. Проводим эту работу, когда к нам обращаются люди по рекомендации наших юристов или нашего СРО.

– Проясните, пожалуйста, в чём разница между обычной экспертизой проектной документации и экспертизой для суда?

– Судебная экспертиза отличается от обычной тем, что эксперт даёт подписку об уголовной ответственности при назначении экспертизы в ходе судебного разбирательства. Обычную экспертизу может провести, практически, любой специалист. И ответственность за неё несёт только перед своей совестью и заказчиком.

Когда ко мне приходит человек с просьбой провести экспертизу для суда, я предупреждаю, что в акте всё обязательно будет отражено. Мы пишем то, что есть на самом деле. В наших правилах – никогда не браться за дела, имеющие под собой сомнительную подоплёку.

– За компанией «Эскада» прочно закрепилась репутация надёжного партнёра и добросовестного исполнителя. Что является приоритетом в вашей работе?

– Мы делаем ставку на интеграцию и компетентность. Основным направлением деятельности считаем проектирование и строительство зданий, в том числе монтаж инженерных систем. Мы можем не только запроектировать, но и построить здание любого назначения, площадью от 100 м^2 до 10 000 м^2. Имеем опыт реконструкции промышленных и гражданских объектов.

Занимаемся обслуживанием и обследованием зданий, инженерных сетей.

– Судя по объёму работ, штат вашей организации очень велик. Это так?

– Сейчас штат «Эскады» – это около 60 квалифицированных специалистов. Не так уж и много. Зато все, как один, профессионалы – архитекторы, конструкторы, специалисты по инженерным системам. Высококлассные специалисты! Как и все наши рабочие.

Мы сами проектируем, строим, производим монтаж и запуск оборудования, обеспечиваем техническое обслуживание. Нам не на кого «сваливать» недостатки (если они есть) – сами находим и устраняем. Мы не боимся ответственности. Привлекаем проверенных нами субподрядчиков. Нанимаем временный персонал, имеющий соответствующую квалификацию.

– Насколько могу судить, заказчики известны недоверчивостью. Как, строя объекты, построить и доверие к компании?

– Оно зиждется на её репутации. К нам, как правило, заказчики приходят либо по рекомендации других компаний, которые с нами уже работали, либо, посмотрев те объекты, которые мы уже сдали.

Каждого заказчика я знаю лично. В деловом разговоре рождаются договорённости. Или не рождаются. Я принимаю решение, работать нам или нет.

– То есть, если проект интересный, а заказчик не вызывает доверия, вы не будете с ним заключать договор?

– Пример. Два года назад к нам приходили с предложением поработать на одном интересном, известном объекте. Надо было провести монтаж инженерных коммуникаций. Мы отказались, потому что проект не соответствовал реалиям сегодняшнего дня. Он был очень концептуальным, интересным в плане архитектуры, но в энергетическом плане достаточно непродуманным. Объект бюджетный. Я предложил поправить ошибки, но мне ответили, что деньги уже выделены, всё утверждено, проект прошёл экспертизу и никто ничего менять не будет. Тогда я отказался. И, как показала жизнь, правильно сделал.

– А какой проект запомнился вам больше других? И чем именно?

– Мы проектировали крупнейший в Евразии фанерный комбинат под Красноярском. Вероятно, для меня он стал в некотором роде знаковым, потому именно после этой работы стало понятно, что мы сможем проектировать практически любой объект. От автомобильного завода до космодрома. Хотя, мне больше нравится работать над промышленными объектами.

– То есть для вас предпочтительней работать над масштабными проектами?

– Безусловно. Я выступал консультантом компании «Samsung Engineering», одной из крупнейших в мире инжиниринговой компании. Она участвовала в конкурсе по реконструкции «Норильского никеля». До той поры эта компания в России не работала. Они не знали нашей специфики, ценовой политики, не ориентировались в вопросах доставки и транспортировки оборудования. Это Крайний Север, там всё гораздо сложнее. Я давал разъяснения, что и как считать, как транспортировать, через какие порты. Вот в чём-то таком мне вновь хочется поучаствовать, но уже не в качестве консультанта, а в качестве одного из основных исполнителей.

– Валентин Васильевич, поделитесь своей, пока невоплощённой, мечтой?

– Было бы увлекательно и ответственно начать с нуля строительство целого города. Но только если бы мне доверили в этом проекте всё «от» и «до»!

Чтобы запроектировать город, в одной команде должны работать градостроители, архитекторы, инженеры, конструкторы, дендрологи... Всех специалистов настолько интересного проекта сходу и не перечислить. Мне интересен сам процесс интеграции знаний, опыта, профессионализма различных людей, компаний. Применение новых технологий в строительстве, энергосбережении.

Нам нравится строить качественно. И мы это умеем делать. Мы занимаемся этим!

Беседовала Лилия Золотарёва

ООО «ЭСКАДА»
105005, г. Москва,
Аптекарский пер., д. 4
тел./факс: +7 (495) 232 3536
+7 (495) 234 4246
e-mail: services@ingenieria.ru
www.ingenieria.ru

Ираклий Тамазович КОЛБАЯ, генеральный директор

ИСКУССТВО БЫТЬ ЛУЧШИМ

В настоящее время «ИФ–Сервис» является одной из крупнейших инжиниринговых компаний, находясь в числе безусловных лидеров на рынке внутренних инженерных систем. Её специалисты занимаются полным комплексом работ по проектированию, поставке, монтажу, сервисному обслуживанию и ремонту внутренних инженерных систем зданий. Обладая глубокими знаниями и богатым опытом для производства работ, они гарантируют высокое качество на всех этапах, от проектирования и монтажа внутренних инженерных систем, до сдачи объекта в эксплуатацию и сервисного обслуживания смонтированных систем.

Собеседником корреспондента российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ выступил генеральный директор ЗАО «Компания ИФ–Сервис» Ираклий Тамазович КОЛБАЯ.

– Ираклий Тамазович, сколько лет компания на рынке? И как на сегодняшний день позиционирует себя ваша инжиниринговая фирма?

– ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС» работает в России на рынке инженерных систем зданий с 1992 года. За это время наша компания прошла длинный путь развития от поставщика кондиционеров до крупной подрядной организации. За этот период мы накопили большой опыт проектирования, монтажа, организации подрядных работ и сервисного обслуживания инженерных сетей и комплексов любой степени сложности и любой степени автоматизации. Компания имеет собственное производство шкафов управления и электроснабжения, элементов воздухотехники, сертифицированную электроизмерительную лабораторию.

– В чём основные сильные конкурентные преимущества работы с вашей компанией для заказчиков? Что, на ваш взгляд, позволило занять сегодняшние лидирующие позиции на рынке?

– Комплексный подход к выполнению работ, их высокое качество, ответственность за результаты, а также опытный и квалифицированный персонал – пожалуй, главные причины того, что наши специалисты уже более двадцати лет привлекаются для решения крупных и амбициозных проектов. География наших работ не ограничивается столицей. Наши сотрудники участвуют в проектировании, монтаже и пусконаладке внутренних инженерных систем в городах Сочи, Магнитогорске, Сургуте, Обнинске, Троицке, Кировске и других.

Мы придерживаемся политики максимальной прозрачности в отношениях с заказчиком и готовы проконсультировать его по любому проекту, техническому решению или коммерческому предложению.

Очень большим преимуществом является тот факт, что ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС» является компанией полного цикла, имеющей собственную производственно-техническую базу. Мы производим гибкие и жёсткие воздуховоды всех типоразмеров и различного исполнения, сетевое оборудование воздухотехники. При производстве используются современные материалы и технологии, качество продукции контролируется по международным нормам. Современное техническое оснащение и гибкая организация производства позволяет нам выполнять большие объёмы работ в самые короткие сроки.

– В вашей компании большой штат сотрудников? На сколько высокие требования вы предъявляете к своим работникам?

– В настоящее время в компании работает порядка 180 человек инженерно-технических работников и 600 человек профессиональных монтажников.

Наша команда состоит из высококвалифицированных специалистов, которые уже не первый год работают у нас, а многие из них – с момента становления компании. По сути, компания выросла вместе с ними, а они профессионально выросли вместе с компанией и теперь являются её гордостью.

Мы проводим тщательный отбор профессиональных кадров, постоянное обучение сотрудников, привлекаем их к участию в конференциях, семинарах и круглых столах.

Кроме того, в компании регулярно проводятся рабочие совещания и учёные советы, на которых в расширенном составе рассматриваются наиболее крупные и сложные проекты, отдельные инженерно-технические решения. Это позволяет учесть мнение и идеи сотрудников, прямо не задействованных в реализации проектов («свежий взгляд со стороны»), а также даёт возможность профессионального роста и накопления опыта для всех ключевых сотрудников компании.

– Как организована работа монтажного отдела ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС»? По силам ли вашим специалистам произвести весь спектр монтажных работ?

– В действительности, работа на объекте – это не просто работа профессиональной команды монтажников. При появлении нового объекта в рамках компании создаётся рабочая группа, которая сопровождает проведение всех работ на объекте с момента подписания договора и до сдачи работ заказчику. В состав рабочей группы включаются проектировщики, инженеры, юристы, финансисты, сотрудники отделов снабжения и логистики и, конечно, сотрудники монтажного отдела. Рабочую группу возглавляет руководитель проекта. Ведение проектов в виде рабочих групп позволяет компании более эффективно управлять всеми процессами на объекте, повысить действенность внутренней системы контроля качества, занять более гибкую позицию в отношениях с заказчиком (оперативно реагировать на изменения технического задания, консультировать заказчика и т.д.).

Управление проектом ведётся как на самой площадке, так и в офисе компании. Мы постоянно отслеживаем ход выполнения работ, их сроки и качество, следим за своевременной поставкой материалов и оборудования.

На каждой из площадок назначается начальник участка, прорабы по монтируемым системам (число прорабов на площадке зависит от количества систем), бригадиры, рабочие. На каждой из площадок образовывается свой склад, входящий в общую электронную складскую систему компании. Сотрудники складского хозяйства в тесной связи с сотрудниками отдела снабжения обеспечивают своевременную поставку оборудования и материалов на объект, а также контролируют их качество.

В составе отдела руководителей проектов, проектного, инженерного и строительно-монтажного отделов имеются специалисты по всем видам внутренних инженерных систем, что позволяет охватить весь спектр проектных и монтажных работ.

– Ираклий Тамазович, расскажите, пожалуйста, о наиболее значимых для вас проектах (завершённых или тех, работа над которыми ведётся в настоящее время), а также выигранных тендерах (например, на монтаж внутренних инженерных систем по объекту Жилой Квартал «Гальчино»).

– Один из знаковых проектов нашей компании в прошлом – это, безусловно, Дата-Центр для компании Mail.ru. Очень сложный и в то же время очень интересный проект. На малых площадях пришлось совместить и интегрировать огромное энергопотребление и огромные холодильные мощности, с чем наши проектировщики и монтажники отлично справились.

Другой знаковый проект для нашей компании – офисный центр «Китеж» (ныне Легион II). Многие знают это здание в виде огромного корабля на площади Киевского вокзала.

Что касается рутинной работы компании, у нас в производстве большое количество жилых объектов и офисных зданий. В том числе, например, в данный момент мы монтируем все инженерные системы в центральном офисе Банка Москвы на улице Рождественка.

И, конечно же, проект, которым мы сейчас активно занимаемся, ведём монтаж – это штаб-квартира Объединённой авиастроительной корпорации в Жуковском.

Кроме того, наша компания активно участвует в тендерах в Москве и разных регионах России. Около двух месяцев назад мы выиграли тендер на производство работ всех внутренних инженерных систем в малоэтажном жилом комплексе Гальчино. Это будет современный, удобный и комфортабельный жилой квартал в Домодедовском районе Московской области.

– Оборудование каких брендов ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС» использует в своей работе?

– Наши поставщики – это крупные, всемирно известные компании по производству инженерного оборудования и материалов:

- Компания CIAT – производитель оборудования для систем вентиляции и холодоснабжения;
- Компания Daichi – производитель оборудования по системам холодоснабжения и вентиляции, а также мировой лидер по производству кондиционеров;
- Grundfos – насосное оборудование;
- Danfoss – запорная арматура;
- HILTI – крепёжные системы;
- ABB и Legrand – электротехническое оборудование;
- DUKER – чугуные трубные системы и многие другие.

– Кто входит в число ваших деловых партнёров? С какими компаниями налажены наиболее тесные деловые отношения?

– Среди наших партнёров и заказчиков такие известные компании, как ОАО «Банк Москвы», MAIL.RU, ОАК (Объединённая авиастроительная корпорация), ООО «СВАТ-СТРОЙ», ООО «ВОДОКОМ-ФОРТ», ИНТЕРМА, ИЗОТЕРМА-Москва, Проектное бюро АБД, Холдинг «ПСП-Фарман» и многие другие.

– Какие цели и задачи стоят перед компанией ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС» сегодня?

– Это очень хороший вопрос. Заняв хорошие позиции на рынке, мы, конечно, не остановились в своем развитии. В настоящее время мы серьёзно работаем над реорганизацией структуры компании и готовим её к расширению сферы деятельности ИФ-СЕРВИС. В ближайшем будущем мы планируем проводить работы по внешним инженерным сетям, работать с памятниками культурного наследия, выполнять генподрядные работы.

Спецкор
Игорь Алгаев

ЗАО «Компания ИФ-СЕРВИС»
123317, Москва,
Пресненская набережная,
д. 6, стр. 2
тел.: +7 (495) 739 5666
+7 (495) 644 4411
e-mail: consult@if-service.ru
www.if-service.ru

Алексей Владимирович ЯКУБОВСКИЙ, коммерческий директор

ОТ ПРОЕКТА ДО РЕЗУЛЬТАТА

Производственное предприятие «АкваТек» уже более десяти лет продуктивно занимается комплексной автоматизацией, реконструкцией объектов ЖКХ и строительства различного уровня сложности. Речь идёт о полном спектре услуг – от проектирования и согласования до сдачи в эксплуатацию.

«Работа над масштабными, интересными проектами – безусловная цель конкурентоспособной компании. В обмен на высокие результаты, рынок требует от своих игроков профессионализма и порядочности. Именно они определяют развитие предприятия, как активное и успешное, дарят богатый опыт и высокий статус», – рассказал корреспонденту российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ коммерческий директор ООО «АкваТек» Алексей Владимирович ЯКУБОВСКИЙ.

– Алексей Владимирович, как на сегодняшний день позиционирует себя производственное предприятие «АкваТек»?

– Годы амбициозной, смелой и продуктивной работы справедливо сделали нас компанией, которой по силам вести масштабные, комплексные проекты с высокими бюджетами. Нам интересны крупные, долгосрочные объекты, где «АкваТек» может использовать собственные оборотные средства и производственную базу. Сегодня мы особенно сильно ориентированы на заказчиков и генеральных подрядчиков, занятых на реконструкциях объектов, в жилом, промышленном строительстве и т.п.

Наша компания развивается таким образом, что способна предоставить различные условия по финансированию своих проектов. Это аренда оборудования, лизинг, рассрочка, авансирование, кредит. Таким образом, мы помогаем реализовывать программу по энергосбережению и энергоснабжению городов, субъектов жилищно-коммунального хозяйства в масштабах страны.

Для максимально качественной реализации обозначенных задач располагаем собственной производственной базой, проектным отделом, службой наладки и сервиса. У нас отличная команда сметчиков, менеджеров проектов, ГИПов. В компании работает штат высококвалифицированных программистов, технологов и специалистов коммерческой сферы. В целом, численность специалистов «АкваТек» составляет порядка 100 человек.

– То есть силами своих штатных сотрудников вы можете провести полное проектирование объекта различного назначения?

– Да, начиная от архитектуры и заканчивая инженерными коммуникациями, которые наши специалисты могут смонтировать на любом объекте, включая жилое строительство. Водопровод, канализация, отопление, вентиляция – словом, всё!

Кроме того, «АкваТек» располагает полным пакетом необходимых лицензий и сертификатов на монтаж пожарных систем. Мы готовы заниматься поставкой сертифицированных систем управления для пожарных станций, насосных комплектных станций. Говоря проще, всё, что связано с пожаротушением, нам по силам смонтировать и без проблем сдать пожарному инспектору.

– Расскажите о направлениях деятельности компании, связанных с автоматизацией.

– Для производства систем автоматизации и диспетчеризации мы используем только самые надёжные комплектующие. Нашими партнёрами являются ABB, LG, Schneider Electric, Moeller, Siemens, Vacon, Solcon, WATT DRIVE, Delta, AuCom, Master-Scada и другие.

В качестве отдельного направления работы предприятия выделяется разработка и изготовление различных электронно-цифровых приборов, предназначенных для измерения, контроля, регулирования и преобразования технологических параметров.

Нашими инженерами разработаны наиболее экономически выгодные и технически грамотные готовые решения, позволяющие провести комплексную автоматизацию и диспетчеризацию: от простых систем локального управления технологическим процессом до построения сложных информационно-аналитических систем управления предприятием, холдингом или городом.

Мы с успехом занимаемся реконструкцией котельных «под ключ». Начиная от обсуждения с заказчиком задач и потребностей, составления технического задания и согласования во всех заинтересованных инстанциях. То есть заказчику сдаются котельные, которые функционируют без участия обслуживающего персонала, с полной диспетчеризацией данных объектов.

В настоящий момент, кроме прочего, мы занимаемся полной автоматизацией объектов нефтяного и газового комплекса «под ключ». Специалисты предприятия имеют все разрешения на проектирование и производство работ по газу.

Отдельным направлением нашей работы является производство электрощитового оборудования различного назначения. Активно ведётся сотрудничество со строительно-монтажными организациями и генподрядчиками.

Помимо прочего, специалисты компании создают базовые составляющие автоматизации технологических процессов (вентиляции, кондиционирования, водоподготовки, водоотведения, очистки, отопления и любого производственного цикла) в виде шкафов управления. Подчёркиваем, наш про-

филь – особо сложные изделия. Интересен комплексный подход – так, чтобы в нашем ведении объект был полностью, мы целиком оснащали его шкафами и несли всю ответственность за производство и качество этих работ.

Компания «АкваТек» готова заниматься диспетчеризацией на уровне предприятия, района, города и осуществлять работу на самых разных вариациях логических устройств. Даже нетиповых, таких, скажем, как Emerson или Yokogawa…

– Насколько известно, автоматизированные системы диспетчеризации – одна из самых сильных сторон в работе вашей компании.

– Объективно, это так. Любое современное предприятие, здание, сооружение содержит множество подсистем инженерного оборудования. Каждая из них занимается поддержанием санитарно-гигиенических условий, обеспечением полной безопасности и защиты от внештатных ситуаций и диспетчеризация делает работу всех без исключения систем (вентиляции, кондиционирования, электро-, тепло- и водоснабжения, охранной и противопожарной безопасности и прочих) максимально эффективной. Системы диспетчеризации осуществляют детальный контроль и организованное управление каждой подсистемой здания, они обеспечивают отличный сервис и согласованную работу систем жизнеобеспечения и, конечно, учёт потребления ресурсов. Основные решения основаны на применении «MasterScada», контроллеров и программного обеспечения «Siemens», «Delta».

Данные проекты мы также осуществляем «под ключ», вплоть до изготовления всего необходимого оборудования и запуска готовой системы в эксплуатацию. Помимо прочего, «АкваТек» реализует программы по внедрению энергоэффективных технологий и занимается энергоаудитом.

– А что касается промышленных объектов?

– Мы можем автоматизировать, запустить «под ключ» контейнеры и промышленные линии вплоть до цеха или завода. Всё, что касается автоматизации электроприводов, включая импортные поставки. Ведём сложные проекты с составлением сметы для этих работ и сдачей во все заинтересованные инстанции.

Штат проектировщиков на данный момент включает до 30 специалистов. На серьёзных, масштабных проектах мы можем выступать генпроектировщиком, генподрядчиком, ответственным субподрядчиком. Наша компания осуществляет контроль на трёхступенчатом уровне – от подготовительных операций до окончательных результатов работы. Являясь генеральным подрядчиком строительства и одним из главных исполнителей работ, мы контролируем не только работу сторонних фирм, но и качество выполнения работ нашими сотрудниками. Приёмка готового объекта производится независимой строительной комиссией.

В сферу деятельности генерального подрядчика строительства входит также обеспечение безопасности всех видов строительно-монтажных работ, соблюдение требований по охране труда, норм противопожарной и экологической безопасности. Заключая договор на генеральный подряд с нашей компанией, инвестор может быть уверен в том, что объект любой сложности подлежит эксплуатации сразу после подписания акта сдачи-приёмки. Мы несём ответственность за весь комплекс работ, от подготовки строительной площадки под закладку фундамента до озеленения и благоустройства территории.

– На каких крупных объектах сегодня работает компания?

– Это, например, ВПК «МПО Машиностроения», жилой комплекс «Архимед» в Сергиев Посаде, ряд котельных по Московской области, очистные сооружения на «нефтянке» в Сургуте, Балашихе и других городах. Недавно завершили интересный проект в аэропорту в Талакане (ранее вертодроме). Работы были связаны с реконструкцией и обеспечением жизненного комплекса (системы водоочистки и водоподготовки).

Важно отметить, что мы участвуем в тендерах на всех известных площадках, таких как Сбербанк, закупки ГОФ и так далее. Многие тендеры выиграны! В том числе по проектированию и реконструкции объектов жилищно-коммунального комплекса «под ключ» со сдачей в ГАУ МО «Мособлэкспертиза». Работаем в аэропортах (Талакан, Домодедово).

– Чем характеризуется инновационный потенциал компании «АкваТек»?

– Проблематика энергетического, теплового комплекса, сферы ЖКХ видится отраслевым специалистам весьма обширной. Зачастую заказчику требуется продукт, которого не существует на рынке. Наша компания ставит целью выявление и решение актуальных задач.

Мы обладаем необходимой технической и производственной базой, командой талантливых специалистов и богатым опытом для того, чтобы с успехом разработать необходимый продукт, создать решение, исходя из целей и потребностей заказчика.

Именно смелость, возможность определять и достигать самые амбициозные цели выделяет нас на фоне остальных. И останавливаться на достигнутых вершинах – не в наших планах.

Спецкор Игорь Алгаев

ООО «АкваТек»
141008, МО, г. Мытищи,
ул. Колпакова, д. 2, офис 116
тел.: +7 (495) 664 4380
факс: +7 (495) 926 0720
e-mail.: info@h2otek.ru
www.h2otek.ru

АМК ЭЛЕКТРО

www.amk-electro.ru

Компания «АМК-Электро» создана в 2002 году.

Полный комплекс ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ

Авторизированный сборочный участок АББ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ И ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Полный комплекс электромонтажных работ, связанных с электрикой, в офисах, объектах торговли, производственных помещениях, а также срочные и аварийные работы с начала строительства до ввода в эксплуатацию.

Большой опыт работ. Гарантия на выполненные работы в течение 12 месяцев.

Монтаж и ремонт распределительных устройств 0,4 кВ:

- монтаж изоляторов
- **установка, сборка и регулировка разъединителей, отделителей и короткозамыкателей**
- монтаж **разрядников**
- монтаж **измерительных трансформаторов**
- монтаж **комплектных распределительных устройств (КРУ)**
- монтаж **распределительных устройств напряжением до 1 кВ**
- монтаж **распределительных щитов, станций управления, щитов защиты и автоматики**
- монтаж **аккумуляторных установок**

Монтаж электросиловых установок:

- монтаж и **подключение электродвигателей**
- монтаж **коммутационных аппаратов**
- монтаж **конденсаторных установок**
- монтаж **внутреннего и наружного освещения**
- монтаж **заземляющих устройств**
- монтаж **электрооборудования установок во взрывоопасных и пожароопасных зонах**
- **пусконаладочные работы по электротехническим установкам**

Прокладка проводов и кабелей:

- на лотках и в коробах, – на изолированных опорах
- на стальном канате
- по строительным основаниям (деревянным, ж/б, металлическим, под слоем штукатурки) и внутри основных строительных конструкций (открытая и скрытая прокладка)
- в стальных и пластмассовых трубах

Прокладка кабельных линий:

- в кабельных сооружениях и производственных помещениях
- монтаж концевых и соединительных муфт кабелей
- монтаж токопроводов напряжением до 1 кВ.

КОМПЛЕКСНЫЕ СИСТЕМЫ АВТОМАТИЗАЦИИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ (АСУ ТП)

Разработка и внедрение комплексных систем автоматизации технологических процессов (АСУ ТП), поставка высокотехнологичного оборудования и оказание инжиниринговых услуг предприятиям различных отраслей промышленности.

Деятельность компании подтверждена государственной лицензией, сертификатом АББ.

Сборка ЭЛЕКТРОЩИТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ (ГРЩ, ВРУ, АВР, ЩАП, ЩР, щитов управления) любой сложности

Сборка электрощитов осуществляется по типовым и индивидуальным схемам заказчика как на отечественном, так и на импортном оборудовании. При сборке используются только качественные, сертифицированные комплектующие.

Прямые поставки комплектующих от компании АВВ позволяют существенно снизить производственные затраты и успешно конкурировать на рынке с аналогичными изделиями других фирм.

Компания предоставляет гарантию как на готовые изделия, так и на отдельные элементы в комплекте изделия, сроком на один год с момента отгрузки.

Компания «АМК-Электро»

111250, г. Москва,
пр-т Завода Серп и Молот,
д. 3А, стр. 2

тел.: **8 (495) 979 6716**
8 (495) 979 6990

e-mail: **amk-electro@mail.ru**
www.amk-electro.ru

КОМПЛЕКСНЫЕ ПОСТАВКИ КАБЕЛЬНО-ПРОВОДНИКОВОЙ ПРОДУКЦИИ И ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Выбор кабельной продукции и электроустановочных изделий для строительного объекта – большая ответственность. Ведь ошибка может привести к огромным потерям времени и денег на замену всей системы при обнаружении низкого качества после ввода объекта в эксплуатацию. Это ведёт к срыву сроков ввода объекта и превышению лимита сводного сметного расчёта. Как сделать правильный выбор поставщика, чтобы не приобрести фальсифицированную или контрафактную недоброкачественную продукцию?

На что следует обратить внимание при выборе кабельной продукции

ЦЕНА. Часто производители любят завлекать покупателей более низкой ценой, чем у конкурентов. Но, принимая решение сэкономить, лучше сначала выяснить, за счёт чего снижена цена. Чаще всего это более низкооплачиваемый труд менее квалифицированных работников или экономия на качестве и количестве используемого сырья. Поэтому перед покупкой кабеля, будет не лишним изучить нормативно-техническую документацию, в которой описаны основные этапы технологического процесса, методы контроля и стандарты качества, а также условия хранения готовой продукции. И желательно, чтобы эта документация была подтверждена государственным органом контроля качества.

СЕРТИФИКАТЫ. К сожалению, очень часто сертификаты соответствия продукции представляют собой пустышку или подделку. Проверить подлинность сертификатов можно в специальной базе на сайте www.gost.ru. Сертификат должен быть выдан лабораториями и органами, аккредитованными только Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии, по конкретному виду указанных кодов ОКП.

Продажа кабеля – одно из ведущих направлений деятельности компании «Электрический кабель». На складе компании всегда имеются в наличии силовые кабели, самонесущие провода, силовые кабели в СПЭ-изоляции на 1-10 кВ, кабели связи, провода и шнуры бытового назначения ведущих производителей с оптимальным соотношением цена/качество. Это могут быть кабели, предназначенные для работ, как в гражданском, так и промышленном строительстве.

Широкий ассортиментный ряд продукции включает также виды кабеля для объектов и помещений со специальными требованиями по эксплуатации: взрывоопасные зоны; места с повышенной пожарной опасностью; места с повышенной влажностью.

Вся продукция имеет гарантию от производителя и соответствуют европейским стандартам.

В каталоге компании «Электрический кабель» **большой ассортимент электроустановочных изделий.**

Всегда в наличии линейная арматура для СИП производителей Феман и Нилед, которая позволяет закреплять самонесущие изолированные провода по магистрально-воздушным линиям, на фасадах зданий и осуществлять ответвления от линий электропередач. Большой выбор узлов крепления СИП к стене, распорки, зажимы аппаратные, транспозиционные и соединительные, балласты, термопатроны, скобы и т.д. Предлагаемая арматура имеет хорошую механическую прочность, устойчивость к статическим и динамическим нагрузкам.

При прокладке различных кабельных коммуникаций – силовых, информационных – в офисных, промышленных и жилых домах и помещениях не обойтись без кабеленесущих систем (кабель-каналов, металлических рукавов, металлических и проволочных лотков).

Востребованной потребителями позицией является модульная и низковольтная аппаратура производства компаний ABB, Legrand, Schneider Electric и IEK – это автоматические выключатели, УЗО, рубильники, шкафы и др. Продукция соответствует самым высоким стандартам качества, обладает современным дизайном и гармонирует с любыми интерьерами.

В модельном ряду шкафного оборудования промышленного и бытового назначения представлено множество различных типоразмеров. Изделия просты в монтаже, функциональны, надёжны в эксплуатации, имеют современный дизайн. Возможна сборка по схемам заказчика.

Труба гофрированная для кабеля из ПВХ, ПНД и жёсткая труба из ПВХ, производства ЗАО «Рувинил» – одного из ведущих российских производителей электротехнической продукции – не уступает зарубежным аналогам, но при этом сохраняет доступную цену. Для подземной прокладки высоковольтных кабелей применяется двустенная гофрированная труба ПНД/ПВД, выдерживающая большие механические нагрузки.

В номенклатуре электроустановочных изделий также представлены розетки, выключатели, разнообразные инструменты для работы с кабелем, современные приборы учёта электроэнергии и многое другое.

Компания «Электрический кабель» уже много лет является надёжным поставщиком электрической и кабельной продукции ведущих производителей на строительные объекты, электрические сети и в оптово-розничные компании. Специалисты компании всегда в курсе новинок на рынке электротехнической и кабельной продукции и готовы предложить современный и функциональный товар.

Длительное сотрудничество компании «Электрический кабель» с проверенными поставщиками позволяет предложить своим потребителям обширный ассортимент продукции по выгодным ценам. Вся предлагаемая продукция – известных брендов: Legrand, ABB, Schneider Electric, IEK, Nexans, Остек, Рувинил, Wago, «Нижегородский кабельный завод», «Саранский кабельный завод», ООО «ГК «Севкабель», Конкорд, ЗАО «ЦВЕТЛИТ».

Компания успешно сотрудничает с оптовыми и розничными покупателями, постоянными и разовыми клиентами. Компания предлагает своим клиентам также поставку оборудования под заказ. Работает служба доставки. Вся поставляемая продукция сопровождается соответствующими сертификатами соответствия и пожарной безопасности.

Компания
«Электрический кабель»
115230, г. Москва,
Каширское шоссе, д.13Б
тел./факс: +7 (495) 775 0746
(многоканальный)
e-mail: info@el-kabel.ru
www.el-kabel.ru

АСТИН-ГРУПП

ПОЛНЫЙ СПЕКТР УСЛУГ В ОБЛАСТИ **ГАЗИФИКАЦИИ И АВТОНОМНОГО ОТОПЛЕНИЯ**

проект / поставка оборудования (дистрибьютор заводов VPS, Deltagaz, City-Gas на территории России) / **монтаж / пусконаладка / заправка систем сжиженным газом (СУГ)** (собственная ГНС г. Зарайск, МО) / **сервисное обслуживание / химическая лаборатория**

АВТОНОМНАЯ ГАЗИФИКАЦИЯ – это эффективное решение целого спектра проблем энергоснабжения, отопления, горячего водоснабжения, кондиционирования и освещения при строительстве и эксплуатации производственных объектов, коттеджей, загородных домов и садоводческих участков.

УСЛУГИ:

- автономная газификация
- проектирование систем автономного отопления
- проектирование и монтаж систем автономной газификации (коттеджей, загородных домов, посёлков, а также промышленных объектов)
- продажа подземных ёмкостей для автономной газификации (газгольдеров)
- продажа и доставка сжиженного газа СУГ
- обслуживание систем автономного отопления и газификации

ПРЕИМУЩЕСТВА автономной газификации загородного дома:

- **Экономичность.** Использование сжиженного углеводородного газа существенно дешевле – в полтора раза дешевле дизельного топлива и более чем в два раза дешевле электроэнергии, а тем более угля.
- **Быстрота монтажа** (около двух рабочих дней) и лёгкость эксплуатации (достаточно раз в три месяца осуществлять сервисную проверку оборудования).
- **Безопасность и безвредность.** Достигается за счёт соблюдения всех требований по безопасности эксплуатации сосудов, работающих под высоким давлением, которые в РФ намного выше, чем в странах Евросоюза. «Астин-групп» проходит регулярную аттестацию в Ростехнадзоре, а специалисты проходят ежегодное многоуровневое обучение со сдачей квалификационных экзаменов.
- **Экологичность.**
- **Привлекательность для инвестора.** Объект, укомплектованный такой системой, в случае продажи стоит значительно дороже.

Компания «Астин Групп»
127591, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100, к. 2

☎ **8 (495) 767 3733, 974 2011**
8 (903) 564 5622 – круглосуточная служба доставки газа

e-mail: astin2002@mail.ru
www.astin-ltd.ru

Грамотное управление, опытный персонал, тщательный выбор поставщиков оборудования, высокая чёткость исполнения работ, сильная материально-техническая база (собственный парк мобильных газовозов на 300 тонн, стационарное хранилище для сжиженного газа на 500 тонн) позволили **компании «Астин-групп»** зарекомендовать себя как надёжного партнёра.

Мы делаем Вашу жизнь теплее!

ВОСТОКСТРОЙ ГРУПП

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР, ПРОВЕРЕННЫЙ ВРЕМЕНЕМ

Поставка оборудования для систем отопления, водоснабжения, канализации и строительства с предоставлением всех сопутствующих услуг

www.5004000.ru

Широкий ассортимент товаров:
- металлопрокат;
- трубы стальные и полимерные;
- трубопроводная арматура;
- элементы трубопровода;
- элементы водопровода;
- элементы канализации;
- отопительное оборудование;
- бытовая сантехника.

Строительные работы:
- монтаж внутренних инженерных коммуникаций, отопления, водоснабжения, канализации, электрики, вентиляции;
- монтаж и капитальный ремонт тепловых пунктов (ЦТП, ИТП и т.д.);
- монтаж и производство металлоконструкций;
- общестроительные и отделочные работы;
- бетонные и каменные работы;
- малярные и штукатурные работы;
- кровельные работы (мягкая кровля и сэндвич-панели);
- озеленение и благоустройство территории.

Преимущества работы с нами:
- широкий ассортимент товаров и высокий уровень услуг;
- гибкая система скидок;
- индивидуальный подход к каждому клиенту;
- развитая логистическая структура.

Среди заказчиков компании – крупнейшие предприятия России и Ближнего зарубежья.

ООО «ВОСТОКСТРОЙ ГРУПП»
109316, г. Москва,
Остаповский проезд, д. 3, стр. 24

тел.: **8 (495) 500 4000**
8 (800) 500 4000

e-mail: zakaz@50040000.ru
www.5004000.ru

Фанур Мадхатович МУСТАФИН, генеральный директор

СОКРОВИЩА СТРОИТЕЛЬНЫХ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

«Отечественный рынок «умных домов» (УД) начал своё формирование в начале нулевых. В те дни подобное оборудование и услуги были доступны только очень состоятельным заказчикам. Основным критерием для них являлся престиж. Со временем востребованность УД росла, цены снижались. Именно тогда взяла начало компания Elite-Systems. Основной причиной её создания явилось желание влиться в это, стремительно набирающее популярность, направление для внесения вклада в развитие рынка», – рассказал корреспонденту нашего журнала генеральный директор компании Elite-Systems Фанур Мадхатович МУСТАФИН.

– Фанур Мадхатович, какие услуги в области автоматизации инженерных систем в строительстве предоставляет ваша компания?

– Проектирование и проработку технических решений, монтажные, пусконаладочные работы, гарантийное и постгарантийное обслуживание, консалтинговые, экспертные услуги – словом, весь комплекс!

– В чём вам видятся основные конкурентные преимущества работы Elite-Systems?

– В первую очередь, это наш опыт и высокий уровень профессионализма наших сотрудников. Не так-то просто найти на рынке грамотных специалистов! Всему виной низкий уровень технического образования в постсоветское время, наложивший отпечаток на целое поколение. Тем не менее, мы постоянно ведём поиск талантливых специалистов. В рамках нашей компании молодые сотрудники проходят обучение, получают теоретические и практические навыки.

Вторая составляющая качества – наши решения. Пожелания клиентов, которые мы учитываем при производстве работ, не всегда реально выполнить с помощью одной линейки оборудования. Интеграция различных систем позволяет выработать единственное решение для воплощения замыслов заказчика в жизнь. Правильно спроектированная система – это 50 % выполненных работ. При расчёте проектов мы всегда стараемся смотреть на несколько шагов вперёд. Клиент ещё не знает, что он может захотеть завтра, а наша задача – уже понять это и спроектировать.

– Чем сегодня в первую очередь руководствуются ваши заказчики при выборе такой системы?

– Экономия ресурсов. Инвестиционная привлекательность объекта. Комфорт проживания. Инженерная и личная безопасность.

– Систему УД можно устанавливать во всех квартирах, домах, офисах?

– Практически да, но всё зависит от пожеланий клиентов, от площади объекта. Нет смысла «фаршировать» маленькую квартиру полным комплексом, иначе сама система УД будет дороже, чем квартира. В первую очередь, система УД рассчитана на большие квартиры и коттеджи, если говорить о частном жилье. Это связано с полноценностью использования и применения системы.

– Что же предлагается клиентам в такой ситуации?

– Установка элементов УД. К примеру, каких-то отдельных локальных систем. Например, защиты от протечек воды, видеодомофонию с выводом изображения на ТВ, мультирум, домашний кинотеатр и т. д.

Небольшой квартире достаточно стандартного набора «умных функций»: освещение, шторы, мультимедиа, климат-контроль, системы безопасности. Обычно выбирают 2-3 функции. Управление и контроль всеми перечисленными функциями осуществляется с помощью мобильных переносных устройств или стационарных встроенных панелей управления. Также всё управление можно заводить на мобильные планшеты и смартфоны, например iPad или iPhone.

Для коттеджей или больших загородных домов, помимо вышеперечисленного, актуальна комплексная автоматизация инженерных систем. Перед владельцем будущего дома встают проблемы бесперебойного электроснабжения, удалённого управления, инженерной и личной безопасности, автоматизации ландшафтных инженерных систем, сложной мультимедийной системы, персональных кинозалов и т.д.

– Существуют ли стандартные, «шаблонные» реше-

которые строятся уже с отделкой «под ключ» и предлагаются клиентам. В такие дома можно закладывать уже необходимый минимальный набор функций. Но в нашей практике такого не было. Все клиенты хотят индивидуальности.

– А возможно ли расширить этот набор функций, если это понадобится клиенту?

– Если это учтено при проектировании системы и реализовано на объекте, то да. Мы в своей практике и на наших объектах всегда стараемся реализовывать такие возможности в случае, когда клиент не определился, чего именно он хочет. Такое бывает. При правильно спроектированной системе возможность расширения набора функций существует даже в случае, если клиент уже проживает в своем доме.

– Какие перспективные задачи стоят перед компанией сегодня?

– В наших планах – это поиск новых технологий и вывод их на российский рынок. Мы ведём переговоры с зарубежными производителями, берём оборудование на тестирование, изучаем. После нашего положительного заключения решаем коммерческие вопросы с поставщиками и, в случае достигнутых договорённостей, заключаем контракт.

– Появились ли у вас новые партнёры?

– Не так давно мы стали дистрибьюторами итальянской компании TekniConvert, которая производит оборудование для защиты от протечки воды и утечки газа. В ближайших планах – активное развитие этой деятельности.

ния для клиентов?

– Можно предлагать клиентам такие решения, но, как правило, клиенты хотят индивидуальности. Поэтому могу заявить, что одинаковых «умных домов» не существует. Каждая система заранее оговаривается с клиентом и «затачивается» под его потребности.

Шаблонные решения, на мой взгляд, актуальны для гостиниц. Или же для коттеджных посёлков,

Компании Elite-Systems
109052, г. Москва,
ул. Нижегородская, д. 33
тел.: +7 (495) 646 1222
e-mail: info@elite-systems.ru
www.elite-systems.ru

САТУРН ТЕПЛО
отопительное оборудование www.saturnteplo.ru

ЭКОНОМИЧНОЕ
электрооборудование

Компания «Сатурн-тепло» основана в 1995 году и является отечественным разработчиком и производителем электрического отопительного оборудования для загородного дома, дачи, коттеджа и других помещений.

ПРОДУКЦИЯ:

• ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ КОТЛЫ
(электрокотёл «Сатурн ПЭВН») мощностью от 2,5 до 45 кВт

• НАСТЕННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ КОНВЕКТОРЫ
(электроконвектор «Сатурн») мощностью от 0,25 до 1,5 кВт

Продукция отличается высокими эксплуатационными характеристиками и надёжностью, соответствует всем европейским стандартам. Отличное соотношение цена/качество.

Компания имеет все необходимые государственные лицензии для выполнения любых видов работ.

ООО «Сатурн Тепло»
109518, Москва,
ул. Грайвороновская, д. 23
тел./факс: 8 (499) 177 3918
177 4142
8 (495) 979 6333

ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ УМНОГО ДОМА

Основная задача, которую решает компания «Искусственный интеллект» заключается в предоставлении клиенту объективной оценки ситуации на рынке высоких технологий в целом и на рынке автоматизации зданий в частности. Техническая часть работы направлена на интеграцию различных устрой-ств, появление которых возможно в системе, с различного рода системами управления зданием.

Решение этой задачи вылилось в популяризацию в России такого направления как «Умный дом».

С этой целью специалистами компании разработана система управления процессами автоматизации жилого и нежилого пространства (с использованием промышленных контроллеров) с одноимённым названием «Искусственный интеллект» – сложное техническое решение, требующее профессиональных знаний высококвалифицированных специалистов: инженеров, программистов и др.

Компания является разработчиком программного обеспечения. В основу системы положено промышленное оборудование – контроллеры, которые в первую очередь используются при автоматизации технологических процессов (что говорит о качестве оборудования и его отказоустойчивости). Разработан программный комплекс для упрощения настройки оборудования, в связи с этим компания адаптировала применение промышленных контроллеров в частном секторе, по первым приближениям экономия по сравнению с оборудованием, которое используется обычно в домашней автоматизации, составляет 30%.

Система «Искусственный Интеллект» управляет:
– освещением,
– отоплением,
– вентиляцией,
– кондиционированием,
– энергоснабжением,
– водоснабжением,
– электроприводом ворот,
– системой «Мультирум»,
– системой безопасности и видеонаблюдения,
– системой доступа,
– домашним кинотеатром,
– настройкой расписания включения/выключения электробытовых приборов,
– системой полива газона,
– системой управления.

Компания «Искусственный Интеллект» предлагает своим клиентам широкий спектр услуг, включающий все этапы использования системы:
– техническое задание (описание всех функций дома);
– проектирование (исследование объекта автоматизации, разработка рабочей проектной документации, конструкторские чертежи шкафа и размещённого оборудования, функциональные системы автоматизации);
– монтаж (самый трудоёмкий этап подготовки помещения, включающий электрооборудование здания и совокупность всех электротехнических устройств);
– пусконаладка (важнейший этап перехода от монтажных работ к эксплуатации смонтированного оборудования);
– сервисное обслуживание (ремонт, наладка и профилактика технических средств, бытовой аппаратуры и коммунальной техники);
– гарантийное обслуживание (обеспечение требуемой эффективности выполнения заданных функций в процессе эксплуатации объекта).

ООО «Искусственный Интеллект»
115088, г. Москва,
ул. Угрешская, д. 2, стр. 11,
тел.: +7 (495) 664 6474
e-mail: info@ai-ltd.ru
www.ai-ltd.ru

НПО ГеоФонд

Все виды ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ, КАДАСТРОВЫХ И ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Если вы нуждаетесь в проведении качественной топографической съёмки, со всеми согласованиями, со сдачей в управления архитектуры, получением всех разрешений, получении кадастровых планов, выписок или паспортов на земельные участки, тогда наша компания возьмёт на себя все ваши хлопоты.

- **Топографическая съёмка**
- **Ландшафтная съёмка**
- **Геодезическая съёмка фасадов**
- **Создание специальных геодезических сетей**
- **Составление поэтажных планов**
- **Землеустройство**
- **Кадастровые работы**

Мы работаем с юридическими и физическими лицами, а также муниципальными и федеральными предприятиями, предоставляя своим клиентам выгодные условия сотрудничества и минимальные сроки выполнения работ.

Профессионализм, ответственность, гарантия качества на выполняемые работы.

НПО Геофонд
123592, г. Москва, Неманский пр-д, д. 18
тел.: +7 (495) 660 3808
e-mail:info@geonpo.ru
www.georabota.ru

ПРОФ ГЕО КОМ

www.pro-geo.ru

Геодезические работы

Основные услуги фирмы сосредоточены в сегментах проектирования и строительства. Наши специалисты имеют опыт взаимодействия, как с крупными организациями: проектные институты, девелоперы и генеральные подрядчики, так и с небольшими фирмами: архитектурные бюро и студии ландшафтного дизайна.

Применение классических методов проведения топографических съёмок, современного оборудования (оптико-электронное оборудование, GPS-ГЛОНАСС аппаратура, трассоискатели, беспилотные летательные аппараты в сочетании с современным фотографическим оборудованием), лицензионное программное обеспечение, а также внушительный опыт и высокий профессионализм сотрудников позволяют компании «ПрофГеоКом» гарантировать качество и достоверность получаемых материалов за минимальное количество времени.

Под каждый проект инженеры компании разрабатывают свою программу, позволяющую максимально автоматизировать процесс измерений, повысив точность и достоверность результатов. Все работы осуществляются в рамках действующей нормативной документации (СНиП, СП, РД и т.п.).

ПрофГеоКом

ВИДЫ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

Строительство и реконструкция
- Сопровождение строительства
- Разбивка осей
- Исполнительная съёмка
- Определение объёмов
- Геодезическая съёмка
- Фасадная съёмка
- Нивелирование
- Геодезическая разбивочная основа

Топография
- Топографическая съёмка
- Подеревная съёмка

Геодезический мониторинг
- Наблюдение за осадками
- Геодезический контроль

Кадастровые работы
- Межевание земельных участков
- Получение и доставка кадастровых выписок и паспортов
- Вынос границ участка и закрепление межевых знаков
- Юридическая и геодезическая проверка участка

Специальные работы
- Гидрографические работы
- Водоизмещение судна
- Обмеры помещений
- Цифровая модель местности
- Спутниковые измерения GPS

ООО «ПрофГеоКом»
121351, г. Москва, ул. Коцюбинского, д. 4, оф. 201
тел.: **8 (495) 585 4132**
8 (965) 427 6000
e-mail: info@pro-geo.ru
www.pro-geo.ru

БЕЗ МЕТРА ДОМ НЕ СТРОИТСЯ!

Группа компаний «ПАК» и компания «Землемер» широко известны на рынке геодезических работ Московской области. Область деятельности этих компаний не исчерпывается одними только землемерными работами, о которых говорит название второй фирмы. В планах руководства значительное расширение сферы своих услуг.

Подробнее обо всём этом корреспонденту российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ рассказал генеральный директор ООО «Землемер» Николай Николаевич ЛЕДНЁВ.

– Николай Николаевич, что на сегодняшний день представляет собой группа компаний «ПАК» и компания «Землемер»?

– В группу компаний «ПАК» входят компании по производству пластиковых окон, мотель «Ольгинка» в Тарусском районе Подмосковья, а также компании, занимающиеся автобусными перевозками.

Что касается компании «Землемер», то, основанная в 2004 году, она позиционирует себя как землеустроительная организация, чья специализация на данный момент заключается в полном комплексе работ, связанных с землеустройством – топография, геодезические работы, деятельность по технической инвентаризации и так далее. Эти работы выполняются геодезистами с высшим профильным образованием. Средний стаж их работы в области геодезии составляет от пяти до одиннадцати лет.

– Как бы вы могли оценить место вашей организации на современном строительном рынке?

– Территориальный охват деятельности нашей организации включает Московскую, Калужскую и Тульскую области. Наша организация – солидная фирма с высоким потенциалом, которая создаёт серьёзную конкуренцию другим фирмам, работающим в нашей сфере.

В первую очередь, мы уделяем внимание высокому качеству работы, на которое и делается основная ставка. При этом мы не гонимся за разовой выгодой. Нас интересует длительное и долговременное сотрудничество с заказчиком. Первостепенное значение имеет высокий статус качества, а не быстрое получение мелкой прибыли здесь и сейчас.

Среди прочего, непременно следует упомянуть о таком положительном качестве нашей организации, как оперативность выполнения работ. Мы не затягиваем со сроками! Все выезды происходят на автомобилях фирмы. Это особенно важно для частных лиц, у которых иногда не бывает возможности забирать и привозить сотрудников.

– Что относится к основным видам ваших услуг?

– Кадастр. Инженерно-геодезические изыскания для проектирования и строительства. Юридическое обеспечение ввода в эксплуатацию объектов. Техническая инвентаризация. Оформление актов выбора земельных участков. Сопровождение строительства (как малоэтажного, так и монолитных высотных домов, то есть вынос осей, исполнительные съёмки и т.д.). При этом мы ведём объекты от момента выбора земельного участка для строительства до получения свидетельства на объект.

– Есть ли у вас планы ввести новые услуги?

– Безусловно! В самое ближайшее время мы открываем направление услуг в сфере продажи недвижимости. Услуги выполняются онлайн, и на данный момент пользователи нашего сайта могут бесплатно разместить объявление в соответствующем разделе.

– В числе ваших услуг значатся юридические. В чём они заключаются?

– Мы проводим бесплатные первичные консультации по вопросам, связанным с оформлением земли, даже если клиент у нас не заказывает объекты. Далее выполняем юридическое сопровождение заказчика вплоть до логического завершения дела.

– Кто входит в число ваших основных партнёров?

– У нас более десятка организаций-партнёров, с которыми нас связывают тесные деловые отношения. Среди них такие организации как ПТМ «ЭнгиКом» (проектная организация), ЗАО «Сандимакс» (крупный подрядчик ОАО «МОЭСК»), строительная компания «МИКС» (с ней мы построили более 5 многоэтажных домов) и многие другие.

– Какие цели и задачи стоят сегодня перед вашей фирмой?

– Цели значительны! Это открытие новых филиалов в Калуге и Туле. Полноценная деятельность в сфере оценки. Открытие нового направления по судебной экспертизе в области геодезии.

Спецкор Роман Мамчиц

ООО «Землемер»
142200, г. Серпухов,
ул. 1-я Московская, д. 25
тел.: +7 (925) 836 80 72
+7 (496) 772 5924
e-mail: zemlemer_serp@mail.ru
www.zemlemerserp.ucoz.ru

ТРАНСПОДЗЕМСТРОЙ
ГПР

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ НОВЕЙШИХ ЕВРОПЕЙСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ В БЕСТРАНШЕЙНОЙ ПРОКЛАДКЕ ТРУБОПРОВОДОВ

ПРЕИМУЩЕСТВА БЕСТРАНШЕЙНОЙ ПРОКЛАДКИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ:

- быстрая замена без разрушения дорожного покрытия и благоустроенных участков территории;
- возможность проведения работ и в зимний период;
- повышенный уровень безопасности, в том числе и экологической.

Одним из основных видов бестраншейного строитель-ства является прокол грунта – продавливание стальных труб методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) под любыми естественными и искусственными препятствиями. Благодаря проколу под дорогой или оживлённым шоссе появляется возможность вести работы без перекрытия трассы.

Компания осуществляет бестраншейную про-кладку стальных футляров методом горизон-тально-направленного бурения (ГНБ) следую-щими бурошнековыми комплексами:

- PERFORATOR PBA-155
  – прокладка подземных коммуникаций до 100 метров;
  – применение лазерной навигационной системы, что позволяет продавить стальную трубу с заданным уклоном;
  – диаметры труб, используемых установкой: 325, 426, 630, 820 мм
- PERFORATOR PBA-200
  – применяется для прокладки стальных труб диаметром до 1420 мм;
  – используется для всех видом прокладкии управления;
  – длина прокладки до 120 м.

ООО «ТРАНСПОДЗЕМСТРОЙ-ГПР» 143909, МО, г. Балашиха, СКЗС, Покровский проезд, д. 4а
тел.: **8 (499) 409 1971, 8 (965) 315 7537** e-mail: tps-gpr@yandex.ru

www.tps-gpr.ru

Андрей Викторович ЛОГИНОВ,
генеральный директор

СТРОИТЕЛЬСТВО КОММУНИКАЦИЙ МЕТОДОМ ГНБ – НАША РАБОТА

Технология бестраншейной прокладки коммуникаций в наше время не нуждается в дополнительной популяризации. Услуги компаний, специализирующихся на горизонтально-направленном бурении (ГНБ), с каждым годом становятся более востребованными. А вот конкуренция в этом сегменте рынка огромна. Как в такой ситуации сохранить лидерские позиции на рынке, рассказал генеральный директор ООО «Энерджи-Групп» Андрей Викторович ЛОГИНОВ.

– Андрей Викторович, как давно ваша компания предоставляет услуги по горизонтально-направленному бурению?

– Все наши специалисты имеют опыт работ в строительной отрасли Москвы, Подмосковья, а также в других российских регионах, более 15 лет. Наверное, даже больше. Получается, что мы оказываем услуги ГНБ около 15 лет.

– Сейчас немало московских компаний предлагают свои услуги по прокладке инженерных коммуникаций. В чём выигрывает заказчик, сотрудничая именно с вашей компанией?

– Прежде всего, наш заказчик экономит время и деньги. Сейчас нет возможности продолжать пользоваться старыми, давно проверенными строительными технологиями. В Москве вообще распоряжением мэрии запрещено прокладывать трубопровод открытым способом. Сегодня вам никто не позволит перекрыть улицу, вырубить часть рощи или разрушить асфальт на какой-нибудь автостоянке, чтобы проложить трубы под новые коммуникации. Поэтому-то и стали пользоваться особой популярностью бестраншейные технологии прокладки. Помимо экономических преимуществ, применение технологий ГНБ и новейших материалов позволяет повысить надёжность и существенно продлить срок службы подземных коммуникаций. У нас есть собственные разработки методики ГНБ, к тому же мы грамотно используем технологии ведущих корифеев отрасли, что позволяет нам предложить своим клиентам услуги по строительству, прокладке, ремонту и пусконаладке на таких условиях, от которых они просто не могут отказаться.

– И что подразумевается под этими «условиями»?

– У нас есть свои секреты, позволяющие нам значительно сократить сроки выполнения работ не в ущерб их качеству.

Работа двух УГНБ одновременно

Кроме того, мы используем только высококачественные материалы, в частности, трубы. Да, они не дешёвые, но зато есть гарантия, что с ними в дальнейшем ничего не произойдет, их не порвёт, не будет трещин. Это очень привлекательный аргумент для заказчиков. Ещё на нас работает репутация. Подземные инженерные сооружения и коммуникации, построенные руками специалистов нашей компании, с успехом функционируют как в Москве, так и на всей территории РФ – в частных коттеджах, на закрытых предприятиях оборонного комплекса. Среди наших заказчиков как городские власти из разных регионов, так и большие и не очень организации, и, конечно, частные лица. Нашими партнёрами являются все российские и зарубежные производители оборудования для ГНБ, а также представительства ведущих мировых производителей. Поэтому мы можем предложить широкую гамму услуг и решать любые технические вопросы.

– Какие конкретно услуги оказывает ваша компания?

– У нас есть лицензии СРО на все виды строительных работ, а также на проектирование. Конкретно мы можем оказать услуги по проектированию закрытых переходов и кабельных трасс, строительству закрытых переходов, инженерных коммуникаций (водопровод и канализация), прокладке высоковольтных кабелей. Можем полностью сами подготовить объект к строительству, подготовить пакет документов и исполнительной документации государственного образца, согласовать их с ГУП «МосГорГеоТрест» и другими организациями, выдающими разрешение на проведение строительных работ.

– Какие объекты, на которых вам приходилось работать, вы считаете самыми сложными?

– Пожалуй, самыми сложными объектами были те, где нам приходилось бурить под реками. Там, как правило, тяжёлая порода, снаряд плохо рулится. Надо всё очень точно рассчитать. Если нарушишь слой, то буровой раствор просто выходит в реку. Наносится вред экологии. А это уже штраф. Но у нас накоплен достаточный опыт работы на таких объектах, так что эти трудности нас не смущают. Тяжело работать и там, где проходит большое количество подземных коммуникаций. Многие фирмы не берутся за такие объекты, либо в цену своих услуг закладывают возможные риски, зная, что если они повредят какую-нибудь коммуникацию, им придётся за свой счёт всё восстанавливать. Мы же в цену наших услуг такие риски не закладываем, зная, что ни при каких обстоятельствах не допустим аварии. Поэтому и цены на наши услуги, как сейчас говорят, демократичные, с учётом того, что и материалы, и качество выполняемых работ всегда наиболее оптимальные.

Беседовала
Лилия Золотарёва

ООО «Энерджи-Групп»
123100, Москва,
ул. Сергея Макеева, д. 6, офис 6
тел.: +7 (495) 729 8787
+7 (903) 110 0110
e-mail: energy-group2012@yandex.ru
www. eg-gnb.ru

ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖА ПРИБОРОВ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ ГРУЗОПОДЪЁМНОЙ ТЕХНИКИ.

УСЛУГИ ПО РЕМОНТУ И СЕРВИСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ГРУЗОПОДЪЁМНОЙ ТЕХНИКИ.

ЗАО “ИТЦ “КРОС”

- Проектирование и изготовление приборов и устройств безопасности.
- Экспертиза промышленной безопасности.
- Проектирование и изготовление испытательных грузов для подъёмной и грузоподъёмной техники.
- Проектирование и изготовление грузозахватных приспособлений.
- Проектирование и изготовление грузоподъёмной техники.
- Ремонт, обслуживание и пусконаладка приборов безопасности.
- Ремонт и обслуживание автокранов и другой грузоподъёмной техники.
- Ремонт экскаваторов, запчасти для экскаваторов.
- Капитальный ремонт башенных кранов и кранов мостового типа.
- Предоставление в аренду испытательной площадки и испытательных грузов.
- Продажа запасных частей для грузоподъёмной техники.

- Ограничители грузоподъёмности ОГШ для кранов мостового и портального типа.
- Ограничители грузоподъёмности крана-трубоукладчика ОГШ-4.ХЦ.
- Прибор защиты от опасного приближения к ЛЭП «Барьер-2000К».
- Прибор защиты от обрыва фаз «УЗОФ-3М» для кранов с электроприводом.
- Температурное реле, совмещённое со счётчиком моточасов РТМ-1.
- Приборы защиты от столкновения кранов, работающих на одном пути типа ПЗСК.
- Ограничитель предельного груза подъёмников (вышек) ДН-3 «Вега».
- Ограничитель предельного груза для подъёмников (вышек) ОКМ-1.
- Ограничитель грузоподъёмности крана-манипулятора ОКМ-1.

ЗАО «ИТЦ «КРОС»
141281, МО, г. Ивантеевка, Санаторный проезд, д. 1

тел./факс:
8 (495) 645 3440/41/42/38
8 (495) 993 4754

e-mail: **sale@itc-kros.ru**
potapov@itc-kros.ru
timin@itc-kros.ru

www.itc-kros.ru

РИНСТРОЙ
СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

г. Москва, Высоковольтный пр-д, д. 1, стр. 20
Тел.: (495) 780-45-05; 780-45-15
E-mail: sales@rinstroy.ru
www.rinstroy.ru

Компания «Ринстрой» 15 лет работает на строительном рынке России, обеспечивая заказчиков более чем в 80 регионах конструкциями, необходимыми для проведения строительно-монтажных работ. Это – строительные леса всех основных модификаций на высоты до 110 метров; передвижные вышки-туры на высоты до 21 м; опалубка стен, колонн, перекрытий; строительный мусоропровод; тачки; лестницы-стремянки; фасадная и защитно-улавливающая сетка; укрывные материалы; бетоносмесители; теплогенераторы и многое другое. Вся продукция сертифицирована.

В «Ринстрое» можно не только купить нужное оборудование, но и взять в аренду строительные леса, вышки-туры и опалубку.

С Днем строителя, дорогие друзья!

БЫСТРОВОЗВОДИМЫЕ МОДУЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ СО СВЕТОПРОЗРАЧНОЙ КРЫШЕЙ ИЗ ТЕРМОМЕМБРАНЫ

Сегодня невозможно себе представить современную инфраструктуру без модульных конструкций. Это киоски, магазины, офисные, производственные и складские помещения, спортивные комплексы, временные постройки и многое другое. В этом сегменте рынка как в России, так и за рубежом работает большое количество фирм. Перед заказчиком часто встаёт вопрос, как и по каким критериям выбрать нужного производителя и при этом не ошибиться?

Один из учредителей российской компании «СЛогинг» – словенская компания «Логинг». Специализацией этой компании является проектирование, изготовление и монтаж быстровозводимых модульных зданий для складских и производственных целей, офисов, а также крытых помещений для занятия спортом. Готовые объекты комплектуются всем необходимым функциональным оборудованием от ведущих европейских производителей. **Изюминкой этих сооружений является светопрозрачная крыша из термомембраны (на крышу имеется патент).**

Много таких сооружений уже построено и строится компанией в странах Евросоюза, а также в Казахстане. Ледовый дворец, построенный более 2-х лет назад в г. Радентайн (Австрия), признан самым энергоэффективным спортивным сооружением в Европе, благодаря именно крыше. В России компания «Логинг» совместно с российским партнёром компанией «СЛогинг» делает пока только первые шаги.

МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

Проекты компании разработаны с применением инновационных решений и характеризуются высокой функциональностью строений и отличным качеством. Конструкция помещений выполняется из высококачественной стали с применением горячего цинкования, что позволяет существенно увеличить гарантийный срок эксплуатации до 10 лет. Металлические конструкции и подконструкции обеспечивают необходимую прочность постройкам и дают безграничные возможности при дизайне и сборке. Стены изготавливаются из панелей разной толщины. В качестве утеплителя применяются импортные материалы (они дешевле отечественных и имеют гарантию 10 лет, а не 1-2 года). Все помещения адаптированы к различным климатическим условиям, снеговым и ветровым нагрузкам.

Все используемые при строительстве материалы отвечают требованиям пожаробезопасности.

Одним из важнейших преимуществ сооружений является экономичность их эксплуатации. Это достигается за счёт использования в конструкции крыши специальной светопропускающей термомембраны, которая обеспечивает естественное освещение в помещении, а также высокие теплотехнические характеристики, в т.ч. за счёт уменьшения площади остекления помещений. Тем самым происходит значительная экономия электроэнергии.

На все объекты компания даёт необходимые гарантии и предоставляет услуги по их обслуживанию.

Отдельно следует остановиться на свойствах термомембраны.

В зависимости от поставленных задач применяются различные типы мембран (отражающие или пропускающие ультрафиолетовые лучи, прозрачные или светонепроницаемые, самоочищающиеся на тефлоновой основе и др.). Главное, что их объединяет – это долгий срок эксплуатации (более 30 лет), прочность и пожаробезопасность. Цветовая гамма мембраны может быть любой.

Существенным преимуществом крыши из термомембраны является её способность пропускать свет и обеспечивать естественное освещение в помещении от 250 лк до 450 лк. Таким образом удаётся существенно экономить на количестве израсходованной электрической энергии. Промежуточные неподвижные воздушные подушки гарантируют необходимую прочность и несущую способность крыши при неблагоприятных климатических условиях (снег, ветер и т.п.).

Кроме того, мембрана – хороший строительный материал, Хорошо поддаётся разрезанию и соединению (сварке), что обеспечивает неограниченные возможности разных исполнений и вариантов и создание даже самых сложных форм, в т.ч. и «мягких» пространственных форм. Воздушные подушки, встроенные между мембраной и крышей, также гарантируют превосходную изоляцию и компактность крыши из термомембраны. Кстати, компактность такой крыши является большим удобством при транспортировке.

Рассмотрим подробнее предложения компании «СЛогинг» на примере наиболее востребованных видов модульных зданий (различного назначения).

СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ – БЫСТРОЕ И ГИБКОЕ РЕШЕНИЕ

Компания «СЛогинг» строит складские помещения, как для временной, так и постоянной эксплуатации. По желанию заказчика можно увеличить или удлинить уже существующие помещения. В случае необходимости специалисты компании демонтируют или переместят помещение в другое место.

Основные размеры помещений. Размеры конструкций (ширина) – до 30м без промежуточных колон, до 100м с промежуточными колонами. Высота от 4 до 12 м. Длина помещения согласуется с заказчиком и практически может

быть любой, единственное ограничение – наличие свободной территории.

Помещения для длительной эксплуатации могут стоять на минимальных точечных фундаментах, передвижные помещения строятся непосредственно на асфальте без выполнения фундаментов, с использованием специальных клин-анкеров.

Несущие конструкции объектов выполнены из горячей оцинкованной стали. Стены изготавливаются из панелей разной толщины и с разными наполнителями, в зависимости от требуемых изоляционных свойств и требований по пожарной безопасности. Крыша – или из термомембраны, пропускающей свет (может быть двух- или трёхслойной), или из классических панелей для крыши.

В складских помещениях устанавливается всё необходимое оборудование (освещение, отепление и кондиционирование, полки на складе, уклоны и нагрузочные площадки, технические двери и двери для персонала, офисные блоки и санитарные узлы).

ВОЗВЕДЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ОФИСНЫХ ЗДАНИЙ – БЕЗ ПРОБЛЕМ, БЫСТРО И КАЧЕСТВЕННО

Возведение зданий производится с помощью монтажной постройки и стандартных элементов, которые позволяют, во-первых, создавать новые комбинации, а, во-вторых, проводить работы в сжатые сроки.

Прочность и нагрузочную способность объектам обеспечивает прочная металлическая конструкция. Для внешних стен используются панели разной толщины и разного наполнения. Крыша может быть выполнена либо из традиционных панелей, либо из мембраны, пропускающей свет, либо из комбинации обоих материалов. Электрические и другие инсталляции, искусственное освещение, отепление, кондиционирование, проветривание и другая инфраструктура подбираются в соответствии с видом объекта и его назначением.

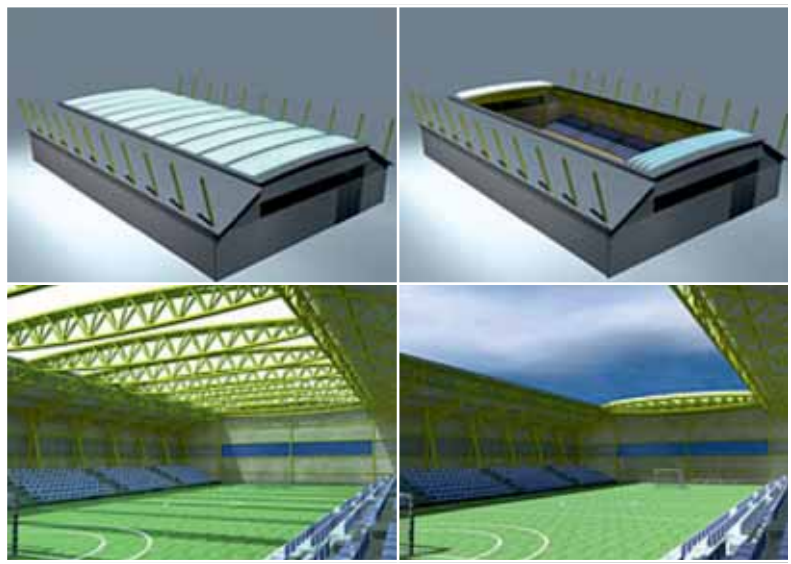
Помещение может иметь один или несколько этажей, при этом при необходимости предусматривается рациональная связь помещений между собой (производственная часть с помещениями для вывозки изделий, доставки, а также складскими помещениями).

Строительство помещений производится в соответствии с их функциональным назначением и обеспечивается всей необходимой инфраструктурой и внутренним оборудованием (согласно договору).

Освещение и отепление всего здания и отдельных помещений выполняется в соответствии с целью их использования и требованиями их эксплуатации.

Экономичность объектов достигается за счёт подходящего выбора основных материалов, продуманного выполнения освещения (использование световых полос, крыша из мембраны, пропускающей свет, окна разных исполнении), а также адаптации изоляционных свойств функциональному назначению помещения.

Визуализация спортивного зала с открывающейся крышей



Большое внимание уделяется также внешнему виду здания и внутреннему оборудованию. Сюда относятся уникальные решения для крыши и фасада, привлекательный вход в помещение, разные варианты покрытий полов и внутреннего оборудования.

УНИКАЛЬНЫЕ СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ, В КОТОРЫХ МОЖНО ЗАНИМАТЬСЯ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ГОДА

Компания имеет многолетний опыт по строительству спортивных сооружений. В портфолио компании есть как объекты многоцелевого назначения, так и для занятий определённым видом спорта (теннис, боулинг, хоккей и т.д.).

В соответствии с пожеланиями и требованиями заказчика специалисты компании построят простой объект для рекреации или многоцелевой спортивный зал, который включает в себя всё, что можно ожидать от спортивных сооружений:

- качественные спортивные площадки,
- раздевалки и другие дополнительные помещения для спортсменов,
- трибуны,
- кафе, рестораны и галереи, а также отдельные переходы для персонала и технические переходы.

В основании объектов используются несущие стальные стержневые конструкции с анкеровкой в фундамент. Стены выполняются из фасадных панелей. Крыша делается из двухслойной или трёхслойной мембраны или традиционных панельных плит. Покрытие на полу может быть из пластика, паркета, искусственного газона и других материалов в зависимости от видов спорта. Отепление осуществляется при помощи систем нагнетания тёплого воздуха, инфракрасных нагревателей или с комбинацией обеих систем.

Особенности помещения создают комфортные условия для круглогодичных занятий спортом.

Пневматическая крыша из мембраны, пропускающая свет, позволяет спортсменам днём заниматься при естественном освещении, обеспечивает превосходную изоляцию, гарантирует рентабельное освещение, отепление и кондиционирование.

Зал или его отдельная часть могут быть оборудованы электрической открывающейся крышей, что позволит наслаждаться природным климатом при хорошей погоде.

ПОСТРОЙКИ НА ЗАКАЗ ДЛЯ ТЕХ, КТО ИЩЕТ НЕОБЫЧНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ НОВЫХ ИДЕЙ

Диапазон этих конструкций очень разнообразен. В т.ч. это могут быть производственные и торговые объекты (например, крупные типа АШАН или небольшие «шаговой доступности»).

Если необходимо придать объекту особый внешний вид, например, с помощью оригинального фасада или построить привлекательный и функциональный навес к своему зданию, сделать оригинальный вход, прозрачную открывающуюся крышу в атриуме или в оранжерее, павильон в саду, крышу над бассейном или другой территорией, выполнить защитную ограду с мягкой поверхностью, навес над парковкой или что-то другое – специалисты компании с энтузиазмом помогут реализовать и воплотить в жизнь даже самые смелые идеи заказчика.

Для реализации идеи будут использованы безграничные возможности и потенциалы металлических конструкций в комбинации с термомембраной. Решения дополнят электромоторные механизмы для открытия или закрытия крыш, дверей, нагрузочных площадок или других элементов, которые добавят функциональность и динамичность.

ООО «СЛогинг»
125239, Москва,
3-й Михалковский пер.,
д. 15, корп. 3
тел.: +7 (495) 450 8777
факс: +7 (495) 450 6644
e-mail: ava621@yandex.ru
www.sloging.ru

СТРОИТЕЛЬНО–МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

и другие услуги

Компания осуществляет строительство производственных зданий, торгово-офисных центров, объектов сельского хозяйства, жилых зданий, коттеджей.

- ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ:
  - Земельные работы;
  - Монтаж металлоконструкций;
  - Монолитные работы;
  - Строительство сооружений из блоков и кирпича;
  - Малоэтажное строительство;
  - Капитальный ремонт зданий и сооружений;
  - Евроремонт жилых домов, офисов и дач;
- ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН-ПРОЕКТА И АВТОРСКИЙ НАДЗОР
- ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ОБЪЕКТОВ

Компания имеет современное оборудование, собственный автопарк и средства механизации, полный спектр профессионального инструмента, высококвалифицированных специалистов. Заказчикам предлагаются конструктивные решения вопросов любой сложности в наиболее приемлемые сроки.
Используются высококачественные материалы и передовые отечественные и зарубежные технологии.
Полное юридическое сопровождение клиента на всех этапах строительства.

Предприятие СТРОЙРЕАЛ – 100% гарантия качества всех видов работ!

СТРОЙРЕАЛ
предприятие

ООО «Предприятие СтройРеал»

101000, г. Москва,
ул. Мясницкая, д. 30/1/2

тел.: **+7 (495) 542 6636**
тел./факс: **+7 (495) 542 6366**
e-mail: 7282844@mail.ru
www.start-ss.ru

Компания **«Ваш удобный дом»**

www.4959894646.ru

www.Ваш-Удобный-Дом.рф

Ю. Х. ГАНИЕВ,
директор по строительству

В окружении Соснового Бора, недалеко от Москва-реки, вдохновляя уникальной природой, стоит Ваш удобный дом. Неповторимый, удивительный, уютный и надёжный дом для самых главных людей на земле – Вас и Ваших детей. Всего 15 километров от МКАД по Новорязанскому шоссе – и Вы попадаете в охраняемый коттеджный посёлок, где стоит Ваш новый дом.

Компания «Ваш удобный дом» осуществляет весь комплекс работ по строительству «под ключ», ландшафтному дизайну, отделочным и ремонтным работам любой сложности. Строительство домов ведётся под строгим руководством настоящих профессионалов, людей, которые имеют высшее строительное образование и бесценный опыт работы по внедрению самых разнообразных проектов. Дома строятся из высококачественных газобетонных блоков YTONG®, работа ведётся в строгом соответствии с технологиями, используются только надёжные материалы. Дома утеплены и облицованы кирпичом. К каждому твинхаусу подведены все коммуникации, включая телефон и интернет. Для отопления предполагается установка современных газовых котлов европейского качества.

С нами удобно работать: мы строим круглый год, строительство дома длится не более двух месяцев.

Вас шокируют наши доступные цены и индивидуальный подход к каждому покупателю! Стоимость квадратного метра начинается от 30 000 рублей за базовый вариант твинхауса. У нас разработаны индивидуальные схемы рассрочки и кредитования.

Каждые две недели мы запускаем новые акции и специальные предложения, спешите успеть! Следите за обновлениями на нашем сайте или звоните нашим менеджерам в отдел продаж!

Твинхаус – дом, рассчитанный на проживание двух семей. Экономная альтернатива коттеджу или маленькой неудобной квартире на окраине шумного города. Обойдётся Вам всего в 4 500 000 рублей. В эту стоимость входит 3 сотки земли, 150 кв. м двухэтажной жилой площади свободной планировки и уникальный сервис коттеджного посёлка.

Здесь премиум-класс – доступен каждому!

Приглашаем в гости!

Компания «Ваш удобный дом»
115093, г. Москва, 3-й Павловский пер., д. 1, кор. 2, офис 7

Отдел продаж: **+7 (495) 646 6263**

на правах рекламы

МИЛЛИОН ОТТЕНКОВ ОБРАЗА

Заводя речь об отделке фасадов зданий, невозможно не остановить своё внимание на вентилируемых фасадах. С каждым годом они набирают всё больше высоких оценок, становятся очень востребованными и актуальными. Немудрено! Ведь перед нами совершенно особенный вид современной отделки, который, помимо эстетического своеобразия оформления здания, включает в себя такие качества как экологичность, звуковую и тепловую изоляцию.

Навесные фасадные системы не просто улучшают его внешний вид. Это ещё и хороший фактор, продлевающий срок эксплуатации сооружения. Они практичны и удобны при монтаже, просты в обслуживании. Чтобы подробней узнать о специфике работы с фасадной отделкой мы обратились в «ФасадСтройМаркет» – молодую, амбициозную и уже очень хорошо зарекомендовавшую себя строительно-торговую компанию, работающую в данном сегменте строительного рынка.

Собеседниками корреспондента российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ стали её генеральный директор Андрей ТАИРОВ и директор по развитию Владимир САПРЫКИН.

– Расскажите об основной специализации компании «ФасадСтройМаркет».

Андрей ТАИРОВ, генеральный директор

Андрей ТАИРОВ: Наш профиль – установка и продажа фасадных конструкций на всей территории центрального региона Российской Федерации. Определяем для своей работы три приоритета: минимальные цены, короткие сроки, высокое качество. Квалификация и богатый опыт наших сотрудников позволяют решить любые задачи заказчика.

Владимир САПРЫКИН, директор по развитию

Владимир САПРЫКИН: – Кроме того компания находится в тесных деловых отношениях с ведущими российскими и иностранными производителями фасадных систем, отделочных материалов. И это позволяет осуществлять самые сложные и смелые проекты с минимальными для клиентов затратами. Возможность комплектовать материалами строящиеся нами объекты выгодно отличает нас от большинства компаний, работающих на рынке вентилируемых фасадов.

А.Т.: Также «ФасадСтройМаркет» является дистрибьютором, дилером ведущих производителей алюминиевых композитных панелей. Мы рады предложить своим заказчикам качественную, надёжную продукцию, отвечающую полному набору стандартов качества. Все продаваемые нашей компанией материалы имеют соответствующие сертификаты, которые разрешают их использование в строительстве на территории Российской Федерации.

– В своей работе «ФасадСтройМаркет» делает акцент на монтаже вентилируемых фасадов…

В.С.: Да. Это один из важнейших этапов их устройства, который требует не только тщательной предпроектной подготовки, но и не менее внимательной и вдумчивой подготовки самого объекта.

А.Т.: Так, после полной подготовки проекта, устройство вентилируемых фасадов начинается с разметки фасада, монтажа кронштейнов, теплоизоляции и ветрозащиты.

В.С.: При выборе работ следует помнить, что стоимость вентилируемых фасадов, которая на первый взгляд кажется высокой, является существенно ниже, нежели стоимость на реконструкцию старого фасада. В деле ведь новые технологии!

А.Т.: В результате именно качественная технология монтажа навесных вентилируемых фасадов и доступная цена делают устройство вентилируемых фасадов универсальным для применения во всех регионах страны.

– Многие думают, что проектирование фасада – заключительный штрих, яркая деталь, делающая облик строения узнаваемым. Другие считают это неотъемлемой частью общего проекта здания. Кто прав?

В.С.: Правы и те, и другие.

А.Т.: Действительно, с одной стороны, проектирование фасада совсем необязательно должно быть изначально включено в общий строительный план (во многих случаях фасад «дорабатывается» уже при имеющихся «стенах»: самый яркий пример –

В.С.: Помимо прочего, в комплекс услуг нашей компании входит проектирование вентилируемых фасадов.

проектирование фасадов при реконструкции старых зданий).

В.С.: В услуги проектирования от «ФасадСтройМаркет» включён и шефмонтаж. То есть, у нас покупают систему, рабочие на объекте начинают её монтировать, и если у них возникают какие-то сложности, подъезжают специалисты от нашей организации. Объясняют, рассказывают, показывают…

А.Т.: И только после этого мы берём на себя полное сопровождение объекта.

– А как в вашей компании обстоят дела с таким вариантом фасадного остекления, как светопрозрачные конструкции?

В.С.: С удовольствием и профессионализмом возьмёмся за такой заказ!

А.Т.: Подобный вариант, безусловно, очень красив и, вместе с тем, долговечен. Неслучайно в наши дни многие новые здания в Москве имеют фасады из алюминия и стекла.

В.С.: Применение светопрозрачных конструкций в проектах – отличный способ создания современного стильного облика проспектов и улиц, без ухудшения эксплуатационных характеристик. Более того, многие интересные проекты в сфере строительного дизайна могут быть «воплощены в материю» лишь потому, что существуют алюминиевые конструкции.

А.Т.: Всё шире применяются алюминиевые остеклённые двери, окна оригинальных и необычных конфигураций, встроенные и навесные фасады…

В.С.: В последнее время стремительно набирают популярность арочные алюминиевые конструкции, которые необходимы, например, при создании световых куполов. Подобные светопрозрачные конструкции из алюминия – это обязательный элемент, применяющийся при возведении торговых или офисных центров в Москве.

В.С.: Недавно открывшийся отдел продаж компании «ФасадСтройМаркет» поможет вам подобрать и рассчитать необходимые материалы для объекта, осуществить их доставку.

А.Т.: Задача отдела продаж – чтобы клиент выходил из него с готовым объектом «под ключ». Свободное сопровождение сделок, хорошо организованная логистика – вот на чём мы делаем акцент в своей работе! Стремимся обеспечивать ему полный комплекс услуг, требуемый в нашем сегменте рынка – от проектирования до доставки на объект материалов!

В.С.: А команда у нас отличная! В штате компании – порядка 30-40 человек. Все рабочие – россияне. Люди, как говорится, «с руками и головой».

В.С.: Важно отметить ещё одно приоритетное направление работы нашей компании – это изготовление, модернизация и оформление уличных торговых киосков, павильонов, которые позволяют предпринимателям успешно вести торговлю любыми розничными товарами – от продуктов питания до цветов.

А.Т.: Мы изготавливаем торговые киоски и павильоны различных видов и размеров.

В.С.: Они делаются из стального или алюминиевого профиля и облицовываются алюминиевыми композитными панелями. Так же производится утепление и внутренняя отделка по желанию заказчика.

А.Т.: Всё производятся по чертежам и эскизам клиента. Цветовое оформление торговых киосков и павильонов так же осуществляется в точности с его требованиями.

– Участие в каких заметных проектах вам бы хотелось отметить?

А.Т.: Мы выступали субподрядчиком на проекте московского молодёжного центра «Планета КВН». На данный момент «ведём» два столичных торговых центра.

В.С.: Кроме того охватываем полный спектр коммерческой недвижимости. Наши специалисты делали фасады для банков, магазинов, павильонов в Москве.

А.Т.: Сеть магазинов «Подружка» – также с нашими фасадами! Помимо прочего мы активно учувствуем в крупных тендерах. В частности, ведём переговоры с Метрострое.

– В чём вам видится основная задача команды «ФасадСтройМаркет»?

А.Т.: Думаю, в том, чтобы клиент, обратившийся к нам однажды, оставался с нами.

В.С.: Расширение и достойное место на рынке. Вертикально-горизонтальный рост компании.

А.Т.: Как бы там ни было, мы ведь работаем с главной стороной любого здания…

– Почему?

А.Т.: Видите ли, слово «фасад», как обозначение наружной стороны здания, ввели французы – «facade». Но у него итальянские корни – название «facciata» произошло от «faccia» – «лицо, образ». Внимание к таким вещам переоценить просто невозможно!

Спецкор
Игорь Алгаев

ООО «ФасадСтройМаркет»
109387, г. Москва,
ул. Егорьевская, д. 7
тел.: +7 (495) 796 2853
+7 (916) 958 3316
+7 (910) 428 4960
e-mail.: info@fasadsm.ru
www.fasadsm.ru

Андрей Львович КОРОЛЬ, генеральный директор

«SMARTAL»: ПРОФЕССИОНАЛИЗМ НА УРОВНЕ ВОЛШЕБСТВА

Те, чьё детство пришлось на 60–70-е годы, помнят, как нам рисовали города будущего: многоэтажные дома, построенные сплошь из стекла и металла, лёгкие, почти ажурные, но надёжные мосты-эстакады, вечнозелёные сады, закрытые от зимних стуж стеклянными куполами... И вот, оглядываясь вокруг, мы видим, что это будущее уже наступило. Так кто же те волшебники, которые превратили фантазии писателей в реальность? Наверно, они такие, как Андрей Львович КОРОЛЬ – генеральный директор Группы компаний «Smartal».

– Андрей Львович, почему вы взялись за строительство светопрозрачных конструкций? И где учат на «волшебников», создающих такие удивительные конструкции?

– Никакого волшебства здесь нет. Есть точный расчёт, есть знание свойств строительных материалов, есть опыт. Где учат? У нас в стране нигде. Нет ни одного российского вуза, который выпускал бы специалистов по вентилируемым фасадам, по витражам, по светопрозрачным конструкциям. Меня учили на практике профессиональные мастера.

– Вы начинали как строитель?

– Я начинал как военный. После срочной службы в войсках стратегического назначения пошёл служить по контракту в ФСО, отслужил там 5 лет. Параллельно учился в Санкт-Петербургском торгово-экономическом институте. Сразу после защиты диплома подал заявление в Государственный институт управления на кафедру муниципального управления. Получив второе высшее образование, почувствовал, что мне не хватает определённых знаний: по работе требовалось принимать управленческие решения, что мне давалось с трудом. Поэтому пошёл учиться дальше на MBA в Московскую международную высшую школу бизнеса. Почти окончил, оставалось 2 месяца до защиты, пришлось ехать в командировку в Сочи, не успел вернуться вовремя. Параллельно поступил в Академию народного хозяйства. Недавно окончил, получил диплом магистра политического и бизнес администрирования.

– И где вы учились строить вентилируемые фасады, зимние сады, атриумы и прочее?

– Свою компанию мы создали ещё в 2000 году, позже зарегистрировали свой бренд – «Smartal». Сначала брали субподряды у крупных, известных всей стране компаний, занимались

окнами, фасадами, дверьми. Зарабатывали немного, но зато приобретали опыт и профессиональные навыки, что позволило нам сделать акцент на выполнении более сложных заказов. В основном специализировались на сложных конструкциях, продолжая совершенствовать мастерство.

Затем приобрели новое, современное оборудование, расширили штат компании, прошли обучение и получили дипломы в Бельгии, в компании Reynaers, затем в немецкой компании Schuco, потом в Австрии, в компании Ferro-wic.

Вышли на новый уровень: стали работать самостоятельно, браться за сложные, ответственные заказы, участвовать в тендерах и конкурсах наравне с компаниями, имевшими гораздо больший опыт работы. И побеждали, поскольку тогда смотрели в первую очередь на профессионализм компаний, участвующих в этих конкурсах, а не на самую низкую цену, как сейчас. Если в Европе считают, что цена строительства должна быть растянута во времени, рассчитывают период окупаемости, амортизацию, что будет с объектом через 5 лет; то у нас нынче смотрят лишь на то, что получат на данный момент, а дальше – хоть трава не расти. Поэтому сейчас нам, как и большинству компаний, приходится подстраиваться под существующие правила, по возможности удешевлять стоимость проектов. Естественно, не за счёт качества работ и материалов, просто внедряем новые технологии.

– А вот про технологии, пожалуйста, поподробнее.

– Основная наша специализация – вентилируемые фасады и фахверхи. Фахверковые системы – это навесные, металлические нештатные конструкции. Навесной фасад вентилируемого типа – довольно сложное конструкционное решение. В его состав входят несколько слоёв – наружный экран, вентиляционный зазор и теплоизоляционный слой. Если образно объяснять, то вентфасад – это металлические кронштейны, направляющие, которые забиты определённым образом, шагом, определённой сеткой. Если это просто фасад прямой, то ничего сложного, всё относительно легко монтируется, большинство компаний в этом случае используют штатные импортные системы. Но эти системы не всегда подходят под нестандартные фасады. Мы придумали другую систему: навешиваем на стену каркас из чёрного оцинкованного металла и далее на него ставим оставшиеся части подсистемы. В итоге чёрный металл стоит меньше, чем штатная система, несёт большую нагрузку, стена связана полностью металлическим каркасом, при желании её можно вынести на любое расстояние, в пределах разумного, конечно. В то время, как штатная подсистема если выносится более, чем на 250 мм, нуждается в доборных профилях и увеличении частоты разрядки кронштейнов. В итоге – цена у неё гораздо выше.

– Но чёрный металл дороже…

– Ничего подобного. Тонна алюминия стоит 160 тыс. рублей, а чёрного металла – 31 тыс. Даже если прибавить к этому стоимость оцинковки, всё равно получиться 62 тыс., а не 160. Но в данном случае тоннами считать вообще неразумно. Алюминий мягче, его требуется больше, частота установки алюминиевых кронштейнов выше, чем частота установки металлических кронштейнов, предел текучести у алюминия другой, металл гораздо крепче.

– Зато в отличие от чёрного металла алюминий не ржавеет…

– Мы всё еще говорим о вентилируемых фасадах? Тогда о ржавчине речи нет. Во-первых, мы используем оцинкованный металл. Во-вторых, вся прелесть вентфасада в том, что он постоянно находится в сухой продуваемой среде. Его наружная часть продуваема, и ветровой поток, который имеется внутри, достаточен, чтобы его полностью просушить. Поэтому вентфасад всегда сухой и более теплоэффективен, чем тот же мокрый фасад. При этом 150 мм утеплителя заменяют 350 мм кирпичной кладки. Это по статистике. Притом минплита дешевле стоит, чем кирпич, плюс кирпич требует дополнительной облицовки, штукатурки, отделки и т.д. А если взять натуральный камень, то под него требуется установка той же подсистемы, утеплитель и сам натуральный камень.

– Но ведь влага всё равно скапливается на стенах вентфасадов…

– Нагретая стена постоянно отдаёт тепло, вся влага выходит наружу, идёт подсос воздуха снизу. Особенно на верхних этажах многоэтажек вентфасады работают, как электрофен, они постоянно обдуваются. Воздушная прослойка обеспечивает вентиляцию, препятствуя скоплению тепла и влаги, позволяет стекать проникшим на тыльную сторону облицовки атмосферным осадкам. Утеплитель при этом всегда остаётся сухим, отсюда и теплоэффективность вентфасадов. То же самое с точкой образования росы, саму росу на фасаде вы не увидите, потому что она там не застаивается, всё продувается.

Так что если сравнивать вентфасады со всеми другими способами отделки, то они, безусловно, в лидерах, превосходя всё остальное и по красоте, и по теплоэффективности, и по долговечности, и по надёжности. Поэтому-то практически во все энергетические программы Москвы входит отделка зданий вентфасадами.

– Как много объектов вы сдали за время существования компании, и какие работы на них выполняли?

– Мы занимаемся остеклением, металлоконструкциями, то есть всем, что несёт на себе стекло: атриумы, купола, зимние сады, бассейны и тому подобное. Подо всё мы делаем каркасы, вплоть до промышленных балок. Всего на нашем счету около 300 объектов. Если вы зайдёте на сайт нашей компании, в соответствующий раздел, то увидите, что есть там и объекты, выполненные по правительственным заданиям. В качестве участника корпоративного строительства мы работали и на реконструкции Мавзолея В.И. Ленина, Большого Кремлёвского дворца, Московской Государственной Консерватории им. П.И. Чайковского. Работали и на реконструкции Большого театра, делали переход между старым и новым зданием, а также внутренний двор. Там полностью мост сделан из металла и стекла. Это делали мы. Помимо этого выполняли монолитные работы, закладные элементы, металлические

рельсы-направляющие, каркас, облицовку, гидроизоляцию, примыкание. Одним словом делали всё «под ключ». Немало на нашем счету и других объектов, значимых для столицы, где мы работали уже самостоятельно, а не как участники корпоративного строительства. Да и в олимпийском Сочи есть наши объекты.

– Для таких серьёзных объектов существуют какие-то особые нормы строительства и условия приёмки выполненных работ?

– Все российские ГОСТы давно уже устарели, технологии давно ушли далеко вперёд. Поэтому мы выполняем все работы по нормативной базе DIN и ISO-9001 стандарта качества – нормооценкам, придуманным не в России. Но контролирующие и проверяющие организации опираются только на старые ГОСТы. Определить момент инерции, аэродинамику фасада по нашим нормам просто невозможно. Приходится обращаться за независимой экспертизой, делать анализы, опытным путём доказывать инспекторам, что мы всё сделали правильно. Всё это требует огромного количества времени и финансовых затрат, что, в свою очередь, увеличивает стоимость строительства. Исключением служат коммерческие объекты, где службу технического надзора нанимают сами владельцы, зачастую, иностранных специалистов. С иностранцами работать проще, потому что они отлично знают международные нормативные требования, материалы, систему расчётов, и им легче понять, что мы делаем.

– Кто производит те системы, которые вы устанавливаете?

– Требуемый объём продукции нам обеспечивает собственная производственная площадка, расположенная в Подольске. Подсистемы, стекло, комплектующие, герметики мы пока сами не делаем. Для этого есть мировые лидеры по производству этой продукции, с которыми у нас давние и надёжные связи. Мы только всё собираем. Но в следующем году начинаем строительство нового производства, порядка 10 тыс. кв. метров. Будем выпускать подсистемы вентфасадов по собственным разработкам, на которые у нас есть патенты. Это будут уникальные системы, и делать их будем только мы. Также в наши планы входит производство стеклопакетов, запуск собственной линии закалки, что позволит снизить себестоимость продукции. И думаем взяться за изготовление металлочерепицы, профлиста, то есть непрофильных активов. У нас был, хоть и небольшой, но весьма удачный опыт производства этой продукции, думаем его расширить.

– Вы используете инновационные методы и технологии?

– У нас есть все основания считать себя инновационной компанией. Вот сейчас собираемся выходить на зарубежный рынок, уже общались по поводу сотрудничества с посольством Эквадора.

– И что вы там собираетесь делать?

– Одним из направлений нашей деятельности является каркасное строительство ЛСТК (лёгких стальных тонкостенных конструкций). Мы запатентовали разработанную нами систему, которую назвали «тёплая стена». Построенные с её использованием дома очень лёгкие, удобные, дешёвые и легко транспортируются. Но мы столкнулись всё с той же проблемой: по нашим ГОСТам и СНИПам эти конструкции сертифицировать, практически, невозможно. Тогда я обратился в институт инновационных технологий при Правительстве РФ, и там мне организовали встре-

чу с представителями посольства Эквадора, Сан-Сальвадора, Панамы. Их заинтересовала наша технология, они готовы финансировать строительство таких домов у себя на родине.

– Зачем этим странам дома с «тёплыми стенами», если у них там тропический климат?

– «Тёплая стена» не только не отдаёт тепло изнутри дома наружу, но и не пускает жару внутрь, создавая там хороший микроклимат. Мы привыкли считать, что утеплитель только, чтобы утеплять. На самом деле он ещё служит для того, чтобы стены дома не перегревались. Наша «тёплая стена» удерживает прохладу внутри дома летом, а тепло – в холодный период, к тому же это хорошая шумоизоляция. Предложенная нами технология обеспечивает высокую скорость строительства, не требуется никаких монолитных работ. Поэтому наши разработки и заинтересовали представителей Эквадора.

– Но у них же там то ураганы, то тропические ливни. Выдержат ли такие испытания ваши каркасные дома?

– Мы используем каркасно-винтовые фундаменты, винты и штифты, связываем их, поднимаем фундамент на полметра, закрываем решёткой. В случае потопа или наводнения всё это пройдёт мимо. Винтовые сваи забуриваются в землю, очень крепко связываются и на них из металлических конструкций делается каркас дома, обшивается вентфасадом, изнутри гипсокартон. Внутри такого дома хорошо сохраняется микроклимат, более или менее хорошая звукоизоляция, но присутствует эффект батутности, то есть когда стучишь по стенам дома, то такое ощущение, что внутри пустота. Но зато эта технология позволяет построить дом по цене 500 долларов за квадрат. Он очень крепкий, по независимым оценкам может выдержать землетрясение до 9 баллов, поскольку сборно-металлический каркас является наиболее сейсмостойким, по сравнению с той же кирпичной кладкой и тем более блочным строительством.

– А почему вы в России такие дома не строите?

– Мы предлагали правительству Рязани, предлагали МЧС РФ строительство каркасных домов. Это же идеальный вариант для семей переселенцев, многодетных семей, для тех, кто потерял дом в результате ЧС. Возможно, кто-то и не захочет всю жизнь прожить в таком доме. Но, в конце концов, его строительство обходится всего в полтора миллиона рублей. Постройте себе такой, поживите в нём какое-то время, пока строится другое, более дорогостоящее и основательное жильё, а потом оставьте себе в качестве дачи.

Подобная нашей технология в своё время была разработана Военной академией им. М.В. Фрунзе, для того чтобы можно было быстро мобилизоваться и разбить не палаточные лагеря, а военные городки. По ней несущий каркас сооружения и стропильная система изготавливаются из обычного металлического профиля и термопрофиля. Профиль и термопрофиль производятся из рулонного холоднокатаного оцинкованного листа толщиной до 2,0 мм. Термопрофиль – это металлический профиль со сквозными продольными канавками, прорезанными в шахматном порядке. Всё собирается на месте. Эти дома не горят, строятся быстро. Скажем, жилой дом в 150 кв. метров на поточке легко можно построить «под ключ» за 2 недели. Средняя полоса России, Дальний Восток, где на строительство отводятся маленькие сроки, каркасные дома, построенные по технологии ЛСТК, с «тёплой стеной» и нашими фундаментами, – это идеальный выход из положения.

– Что значит «строить на поточке»?

– Объясню на примере. Скажем, мы разработали несколько типовых проектов домов. Правительство заказало нам построить 300 домов по этим проектам. На пусконаладочные работы, закупку материалов и так далее у нас ушёл месяц, а дальше мы просто начали строить и сдавать каждые две недели по дому. В принципе у нас есть три-четыре типовых проекта таких домов, которые отвечают всем существующим нормам. В них предусмотрены несколько жилых комнат, большая кухня, прихожая, санузел, есть проекты с гаражами. То есть всё то, что необходимо семье для нормальной жизни. Такой дом легко разместить на любом участке. Строится он на каркасно-винтовых сваях, что не требует большой подготовки фундамента, особенно если почва – суглинок. Если песчаная, – придётся просто сделать сваи чуть длиннее, объединить их ростверком и дополнительно укрепить бетоном.

Практически вся Америка, Канада, Испания, Финляндия, часть Китая живут в каркасных домах, потому что они надёжны, дёшевы и быстро строятся. Просто надо отдавать себе отчёт, что если мы хотим элитное жильё и готовы заплатить за это любые деньги – то строить надо из монолита или кирпича. А если для нас главное – доступное, но комфортное и надёжное жильё – то лучше выбрать каркасное строительство. Что касается сейсмически опасных районов, районов с коротким летом и длинной зимой, где дуют постоянные ветры, то там каркасное строительство вполне может поспорить с монолитным домостроением. Не только потому, что сроки строительства короче, но и потому, что каркас, в отличие от монолита, не растрескается под постоянным воздействием ветра, он связан воедино сеткой, и максимум, что с ним можно сделать – прогнуть, но не разрушить. То есть в случае ЧС человек успеет выйти из этого дома спокойно; обрушений, а значит и человеческих жертв, точно не будет.

Но наш, российский, менталитет таков, что каркасные дома кажутся нам временными, не престижными.

– А над чем вы сейчас работаете?

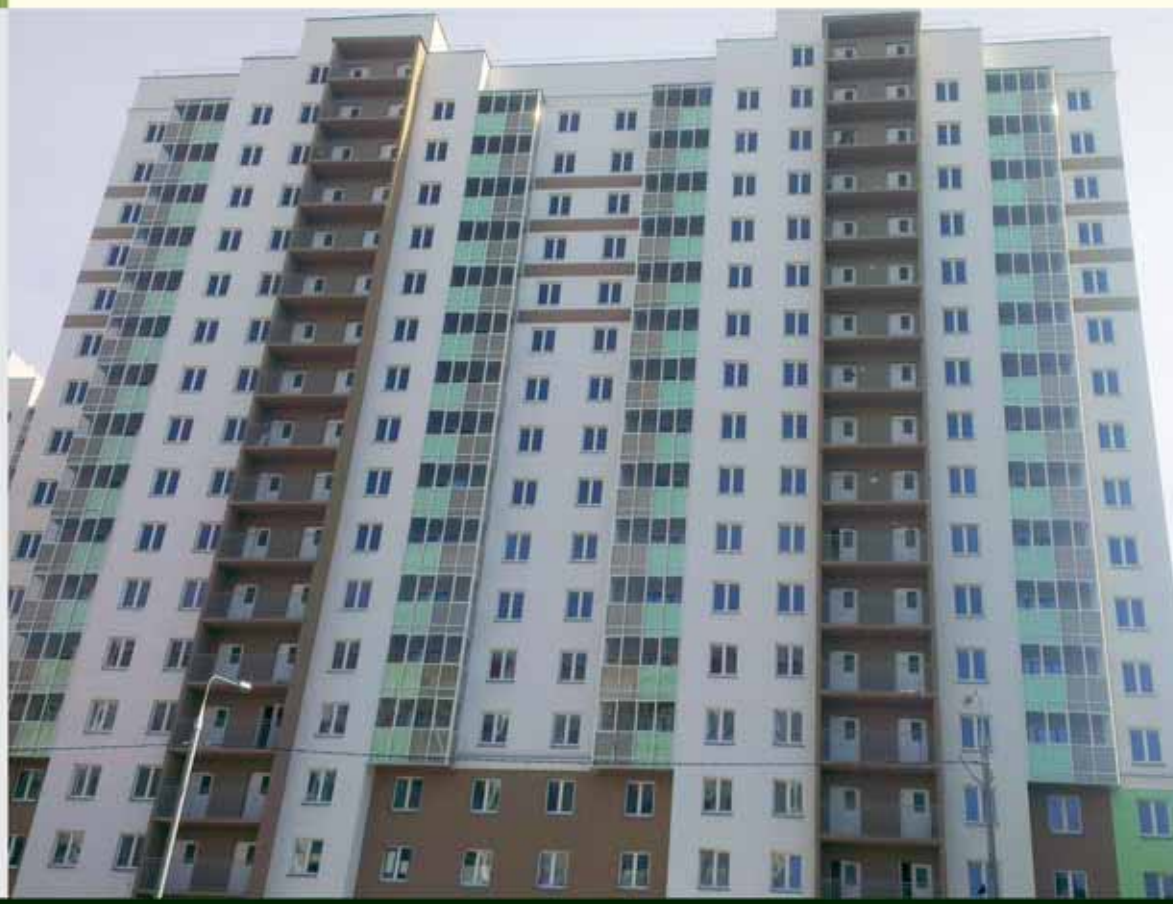
– Мы сейчас строим большой, в одиннадцать этажей, объект в Подмосковье, между Рублёвкой и Новой Ригой в районе МКАДа. Где-то через полтора года его все увидят. На этом объекте мы не только генподрядчики, но и управляющая компания, и служба технического заказчика, то есть, практически, всё собрали в одни руки. Там интересный штат, немцы в качестве технического контроля. С ними нам работать достаточно легко, несмотря на то, что они медлительные и дотошные. Но зато в курсе всех европейских требований качеств, расчётов, стандартов, у них очень высокие требования к культуре строительства. Я замечаю, что у нас тоже сейчас стали уделять этому большое внимание, как и вообще культуре общения, культуре поведения. Вот и мы строим этот объект, в соответствии с нынешними веяниями, и надеемся, что его по достоинству оценят и москвичи, и жители Подмосковья, и наши гости со всех концов света.

Беседовала
Лилия Золотарёва

ГК «SMARTAL»
121099, г. Москва,
2-й Смоленский переулок, 1/4
тел.: +7 (495) 651 8481
(многоканальный)
e-mail: info@smartal.ru
www.smartal.ru

Системы Новых Технологий

Компания «СНТ» (СИСТЕМЫ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ) –
это молодая и стремительно развивающая компания амбициозных профессионалов.



Сферой деятельности компании СНТ является производство, проектирование, монтаж алюминиевых конструкций для остекления зданий, навесных и вентилируемых фасадов для жилых и коммерческих сооружений.

Преимущества работы с компанией СНТ:

- собственное производство алюминиевых конструкций любой сложности;
- профессиональное проектирование и монтаж светопрозрачных конструкций;
- гарантированное качество продукции;
- цены от производителя.

Нашей фирмой реализованы оригинальные проекты зимних садов на деревянной основе с применением системы УМНЫЙ ЗИМНИЙ САД, которая включает в себя весь технологический процесс «под ключ».

АССОРТИМЕНТНЫЙ РЯД ПРОДУКЦИИ СНТ:

- сплошное витражное остекление

- навесные вентилируемые фасады

- окна и двери

- зенитные фонари и купола

- любые стеклянные элементы, вписанные в архитектуру дома (крыша, стена, эркер, зимний сад)

- светопрозрачные конструкции на деревянной основе

Системы Новых Технологий
141009, Московская область,
г. Мытищи, ул. Бояринова, д. 26

☎ + 7 (499) **340 7346**
+ 7 (499) **340 7386**
+ 7 (499) **340 8746**

e-mail: s-n-t@list.ru
www.s-n-t.msk.ru

Изготовление и монтаж металлоконструкций

Компания «СтальКомплект» предлагает:

НАВЕСЫ из поликарбоната
Навесы для машины и дачи.

Автоматические ВОРОТА
На выбор различные варианты откатных или распашных ворот для дачи. Удобство, комфорт и хорошее настроение.

ПЕРИЛА из нержавеющей стали
Безопасность, надёжность, качество, устойчивость к нагрузкам – всё это является синонимом перил и лестничных ограждений из нержавейки.

Кованые ЗАБОРЫ
Наши заборы способны сделать первое впечатление о здании и его хозяевах незабываемым, прекрасно защитят вашу территорию от непрошеных гостей. Подходят как частных участков, так и для ограждения территорий офисов.

Кованые ПЕРИЛА
Украсят любую лестницу. Оригинальный рисунок, долговечность, устойчивость к большим нагрузкам, безопасность и прочность. Опытные мастера создадут оригинальную и цельную конструкцию, радующую вас.

Кованые ВОРОТА
Выполнены в оригинальном и неповторимом стиле. Станут яркой визитной карточкой и украсят любое строения, будь то офис или коттеджный дом. По желанию заказчика устанавливаем на кованые ворота средства автоматизации.

Кованые РЕШЁТКИ
Кованые решётки на окнах с лёгкостью выполнят защитную функцию, при этом украсят внешний фасад здания прекрасным художественным рисунком. Отлично сочетаются с остальными коваными элементами дома, гармонично дополняя целостность архитектурной конструкции.

Кованые БЕСЕДКИ
Создают на дачном участке прекрасное место для отдыха на свежем воздухе. Выполнены из качественного и прочного метала лучшими мастерами своего дела. Различных форм и размеров - квадратные, круглые или в форме многогранника.

Кованые МАНГАЛЫ
Эксклюзивно выполненный кованый мангал удачно дополнит ваш участок и превратит приготовление шашлыка в праздник. Может стать прекрасным и оригинальным подарком для друзей.

ТЕПЛИЦЫ из поликарбоната
Наши теплицы позволят вам получать каждый сезон свой отличный урожай, более вкусный и полезный, чем купленный в магазине. Продажа в единичном экземпляре и оптом.

Компания «СтальКомплект» обеспечивает весь спектр необходимых услуг – от замеров с бесплатным выездом специалиста до подробного проектирования и дизайна вашего объекта.

КРАСОТА, НАДЁЖНОСТЬ И ГАРМОНИЯ.

Компания «СтальКомплект»
140070, Московская область,
Люберецкий р-н,
пос. Томилино,
ул. Гаршина, стр.13/1

+7 (495) 229 8218
+7 (495) 727 6225

e-mail: order@stalcomplect.ru
www.stalcomplect.ru

СКИДКИ, ДОСТАВКА

ООО «СТРОЙПЛАСТ-КОМПЛЕКС»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:
• козырьки
• навесы
• зимние сады
• зенитные фонари

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

ПОЛИКАРБОНАТ:
• сотовый
• монолитный
• пластик для теплиц
• профили, доставка

СПК
СТРОЙПЛАСТ КОМПЛЕКС

www.spk-stroyplast.ru

129337, г. Москва,
Ярославское шоссе, д. 26, кор. 1 (МИСИ-МГСУ)
тел.: 8 (495) 978 0673, 979 1062, 979 1072
e-mail: stroyplast-komp@mail.ru

Аренда и продажа
б/у рамных и хомутовых строительных лесов и опалубки перекрытий

ООО «Элемент»
107014, г. Москва, ул. Жебрунова, д. 6, стр. 1

8 (495) 744 3770
e-mail: element-lesa@mail.ru

element
Наши цены вас приятно удивят.

АКТИВНЫЙ ДОСУГ: НОВЫЕ ВИДЫ РАЗВИВАЮЩЕГО И СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Гармоничное физическое развитие ребёнка неотрывно связано с его здоровьем и эмоциональным состоянием. Именно поэтому тема создания современных, функциональных игровых площадок для детских игр не теряет своей высокой актуальности.

Динамично развивающаяся компания «ВегаГрупп» занимает сегодня одно из лидирующих мест на рынке по производству уличного специализированного оборудования, МАФ благоустройства, а также ландшафтной организации пространства.

Собеседником корреспондента российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ стал Президент холдинга ООО «ВегаГрупп» Виктор Фёдорович КОЛОША.

– Виктор Фёдорович, на сегодняшний день «ВегаГрупп» является ведущим производителем на рынке детского спортивного и игрового оборудования. Чем характеризуются особенности производства спортивно-развивающего оборудования?

– Дело в том, что детские площадки, горки, песочницы, карусели – всё то, что попадает под определение детского игрового оборудования – предназначены для детей примерно до семи лет. А уличное спортивное оборудование – ориентировано на ребят с четырнадцати лет. Таким образом, возрастная категория детей от семи до четырнадцати, оставалась незаслуженно обойдённой.

Именно для неё мы и разработали новые виды детского оборудования. Основу проектных решений составляет принцип «спорт через игру». Это достигается путём комбинирования игровых элементов с элементами физкультурными. В настоящее время «ВегаГрупп» является единственным российским производителем подобного оборудования.

Оно применяется как в образовательных учреждениях, так и в городских парках. Мы считаем, что площадками с уличными тренажёрами должны быть оснащены все значимые парковые зоны давая людям возможность заниматься физкультурой без дорогостоящих фитнес-залов.

Помимо этого, наша компания уделяет большое внимание вопросам безопасности и сотрудничает со многими общественными организациями.

– Какими, например?

– «ВегаГрупп» ассоциирована в содружество предприятий, профессионально занимающихся детским спортом, – Ассоциацию предприятий спортивной индустрии (АПСИ), которую возглавляет прославленный хоккеист, двукратный олимпийский чемпион Вячеслав Старшинов. Мы являемся координаторами одной из ведущих программ Ассоциации по развитию придомовой и пришкольной детской спортивной инфраструктуры.

Особое место занимает сотрудничество с Объединением учителей физической культуры России. Во взаимодействии с Объединением наши специалисты участвовали в разработке рекомендаций Министерством образования и науки России по развитию материально-технической базы системы физкультурно-спортивного воспитания образовательных учреждений.

Представители этих организаций входят в экспертный совет Министерства образования и науки Российской Федерации по развитию сети спортивных плоскостных сооружений, а также рабочую группу Общественной палаты РФ по безопасности детских площадок.

Важно отметить, что совместно с Росстандартом нашей компанией ведётся кропотливая работа по стандартизации спортивного оборудования.

Также «ВегаГрупп» – член Московской Торгово-промышленной палаты и партнёр Национального Жилищного Конгресса (НЖК) по развитию программ ЖКХ. Компания принимала активное участие в реализации столичной целевой программы «Мой двор, мой подъезд», ставшей в России дебютным опытным проектом по комплексному благоустройству в масштабах города.

Совместно с Министерством спорта, туризма и молодёжной политики РФ, а также Министерством регионального развития РФ «ВегаГрупп» реализует проект «От детской спортплощадки к Олимпийскому стадиону». Эта программа позволяет руководителям субъектов федерации, местных органов власти, используя методический материал, разработать и реализовать в границах своих полномочий проекты развития детского дворового спорта на базе современной спортивной инфраструктуры. Специалистами

нашей компании разработаны и оформлены основные проектные, технические и строительные решения.

В рамках проектов взаимодействия с Национальным Жилищным Конгрессом «ВегаГрупп» выступает инициатором и генеральным спонсором ежегодно проводимого Всероссийского конкурса на лучшую детскую игровую и спортивную площадку.

– Верным ли будет сказать, что при содействии АПСИ и НЖК, ваша компания готова взять на себя разработку конкретной целевой адресной программы?

– В полной мере! Нам по плечу проектирование инфраструктуры, изготовление и поставка оборудования, шефмонтаж, методическое обеспечение спортивных мероприятий, привлечение инвестиций в программу в рамках региона или города.

Используя наши возможности и накопленный опыт работы, организации, заинтересованные в осуществлении подобного рода мероприятий, могут привлечь к сотрудничеству десятки компаний, занимающихся вопросами организации и развития детской спортивной инфраструктуры и поставок оборудования, получить квалифицированную помощь в вопросах ЖКХ, благоустройства, инновационных технологий, строительства крупных плоскостных спортивных сооружений и спортивной индустрии.

– В чём конкурентные преимущества работы с вами для заказчиков?

– Помимо богатого опыта и высокого авторитета, компанию «ВегаГрупп» отличают короткие сроки изготовления и поставки оборудования, которые составляют 3-5 рабочих дней. В исключительных случаях, когда речь идёт о заказе несерийного оборудования, увеличиваются максимум до 20 рабочих дней. Очень немногие компании могут себе это позволить.

Подобная оперативность связана с наличием собственного производства. Мы – первые, кто наладил в России линию производства детского игрового и спортивно-развивающего оборудования из высококачественного сырья с применением современных инновационных технологий. Отмечу, что мы не стремимся к вытеснению конкурентов с рынка. Нам важно, чтобы ими были отечественные компании, поставляющие качественное оборудование.

Продукция «ВегаГрупп» всегда в наличии на складе. Добавьте к этому высокое качество, оперативный монтаж оборудования, современный дизайн, безопасность, экологичность изделий, а также демократичную ценовую политику и ежегодное обновление продукции.

– Расскажите о нововведениях на предприятии за последний год.

– Несколько месяцев назад компания закончила масштабную модернизацию производственных мощностей с внедрением высокотехнологичного оборудования. Риск изготовления брака минимизирован, так как на предприятии налажена многоступенчатая система контроля качества выпускаемой продукции. Запас продукции по самым популярным позициям, как я уже отметил, позволяет осуществлять отгрузку в кратчайшие сроки.

Одним из последних преобразований является внедрение нового направления в работе с заказчиком – контроль качества монтажа. Мы предлагаем услуги по обслуживанию своего оборудования в ходе его эксплуатации и готовы на долгосрочной основе осуществлять поставку комплектующих для его текущего ремонта и замены конструкций.

– Продолжая тему безопасности и новинок от вашей компании, хочется спросить о травмобезопасном оборудовании, которое готовится к скорому выпуску.

– Да, мы действительно в ближайшее время представим на рынок интересную новинку. Особенностью этого оборудования станет покрытие, которое в отличие от бесшовного, содержит легкозаменяемые элементы.

– Также интересно подробней узнать о категории вашего оборудования под названием «ВегаШанс».

– Это уникальные разработки для всестороннего развития детей с ограниченными возможностями, передвигающихся на колясках. Оборудование «Вега Шанс» направлено на создание безбарьерной среды в совместном общении разных по возможностям людей. Его элементы универсальны и предназначены не только для детей, но и для взрослых. Производство оборудования для маломобильных групп населения – отдельное приоритетное направление деятельности нашей компании.

Подобное оборудование поставляется в рамках реализации городских программ по оснащению уличных специализированных площадок, а также для мероприятий, организуемых профильными организациями, занятыми на рынке благоустройства общегородского и регионального значения.

Предлагаемые тренажёры для инвалидов универсальны и в комплексе могут использоваться для развития различных групп мышц. Изделия проходят обязательную сертификацию и выполняются из безопасных материалов. Конструкции не содержат острых углов и травмоопасных поверхностей.

– Виктор Фёдорович, как в целом вы оцениваете сегодняшнее состояние детской спортивной инфраструктуры?

– Оно, к сожалению, оставляет желать лучшего. В результате чего всё ещё высок детский травматизм.

Выход нам видится лишь в том случае, если государство будет сопровождать ребёнка от рождения до первых шагов во дворе, детском саду и школе. Для этого необходимо создать условия для массового привлечения наших детей к здоровому образу жизни. Предложения компании «ВегаГрупп» нацелены именно на это.

Уважение к себе и окружающим во многом формируется под влиянием условий жизни, и благоустройство придомовой территории играет при этом значительную роль.

Спецкор Игорь Алгаев

ООО «ВегаГрупп»
129110, г. Москва,
Проспект Мира, д. 70а
тел.: +7 (495) 799 0995
e-mail: info@vegagroupp.ru
www.vegagroupp.ru

Анатолий Иванович КЛЁНОВ, генеральный директор

«ФИРМА «КАИР» – КОМПАНИЯ, С КОТОРОЙ ЛЮБЯТ ИМЕТЬ ДЕЛО СЕРЬЁЗНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

Группа компаний «Фирма «КАИР» из города Дмитрова, одна из немногих, кого по праву можно назвать универсальной. Хотя её генеральный директор Анатолий Иванович КЛЁНОВ и говорит, что специализируются они в основном на дорожном строительстве, на самом деле «КАИР» занимается ещё и строительством зданий, коттеджных посёлков, проведением инженерных коммуникаций. Сейчас компания работает на трёх больших объектах в Дмитрове, а впереди у неё ещё более масштабные работы.

Первый объект, который решил показать Анатолий Иванович, находится на улице Высоковольтной. Здесь уже возвышаются два 17-этажных дома, готовится строительная площадка под ещё несколько таких же. Само строительство ведёт Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционно-строительная компания «Березовец», застройщик ООО «ЖБК-Инвест», а «КАИР» выступает в качестве подрядчика. Их фронт работ – вся придомовая территория и строительство подъездных дорог к этому микрорайону. Работа кипит день и ночь, если погода позволяет. Уже видно,

где будет находиться детская площадка, где расположатся стоянки для автомобилей жильцов, можно пройтись по ровным тротуарным дорожкам от одного построенного дома к другому и даже подъехать на автомобиле к любому подъезду. Если охрана запустит на строительную площадку. А подъехать, если честно, очень хочется, пусть не на автомобиле, а хотя бы на роликах. На роликах даже лучше, настолько эти асфальтовые дорожки ровны, что, кажется, кататься по ним будет одно удовольствие.

– И как долго это покрытие останется таким же ровным, без ям и ухабов?

– Лет десять, не меньше, а возможно и все пятнадцать, – уверенно отвечает он.

– А почему у других асфальтовое покрытие уже после полугода разрушается?

– Потому что не соблюдаются технологии. Мы себе этого позволить не можем, у нас приёмщик строгий.

– И кто у вас приёмщик?

– Наша совесть. А ещё заказчики, с которыми мы работаем уже много лет. Ну и жители Дмитрова, конечно. Я сам здесь живу, многие из них меня знают. Как я буду смотреть им в глаза, если пообещал, что наши дороги вот в таком виде продержатся 10 лет, а они раньше времени начнут разрушаться. Поэтому мы используем современные и собственные технологии дорожного строительства, держим большой парк современной специализированной техники и штат высококвалифицированных специалистов. Это позволяет нам гарантировать не только выполнение работ в оптимально короткие сроки, но и качество, соответствующее всем СНиПам и ГОСТам. Мы очень строго подходим к соблюдению технологий, используем высококачественный асфальт Ивантеевского асфальтобетонного завода АБЗ «Линк», с которым давно и плодотворно работаем. Поэтому наша компания, по признанию многих специалистов, делает лучшие дороги.

– Вы проектированием дорог тоже занимаетесь или только строите?

– Мы осуществляем весь спектр дорожно-строительных работ, включая проектирование Генплана территории либо отдельных его разделов. Сами составляем проектно-сметную документацию. Делаем топографическую съёмку площадки. Выполняем геодезические и разбивочные работы и полный комплекс земляных работ: рытьё котлованов с обратной засыпкой, устройство дорожных корыт, отвалов, вертикальную планировку и вывоз грунта. Если нужно проводим работы по укреплению и стабилизации грунта. Ну, и сами дорожные работы: делаем основания из песка и щебня/бетона, выполняем все виды асфальтных работ. Также мы занимаемся реконструкцией автодорог, выполняем работы по капитальному и текущему ремонту автодорог общего пользования. Берём на себя полное документальное сопровождение строительных работ: акты, сертификаты, паспорта качества, журналы общих и специальных видов работ, проект производства работ, исполнительная документация.

Следующие два объекта, где сейчас работает «КАИР», находятся на улицах Космонавтов и Спасской.

– Анатолий Иванович, вы же не только дорожным строительством занимаетесь? –

– Вообще-то мы специалисты в сфере строительства зданий различной сложности, в том числе элитной загородной недвижимости. За более чем 20-летний срок, что компания работает на строительном рынке Московского региона, нам довелось строить и жилые, и нежилые объекты, и объекты соцкультбыта разной сложности. Мы выполняли комплексное проектирование крупных градостроительных объектов с развитой инфраструктурой. Можем выполнить комплексное проектирование промышленных предприятий, а также всех типов жилых и общественных зданий любой степени сложно-

сти, берёмся за оснащение их современным технологическим оборудованием. Имеем опыт работы на объектах различного назначения: офисные здания, промышленные сооружения, индивидуальные элитные дома. Также компания оказывает полный комплекс услуг по строительству коттеджей и коттеджных посёлков с развитой инфраструктурой. Строим «под ключ», въезжай – и живи себе на здоровье. Вот сейчас строим новый коттеджный посёлок на 150 домов в Топорках. Коттеджи строятся по типовым проектам: часть домиков – деревянные, часть кирпичные, но, чтобы не скучно было, делаем, по желанию будущих владельцев, различные пристройки и надстройки, чтобы домики друг от друга отличались. Попутно занимаемся ландшафтным дизайном.

Благоустройство участка требует особых знаний целого ряда специалистов (ландшафтный дизайнер, архитектор, геодезист, агроном, инженер, конструктор), техники и серьёзных временных затрат, поэтому подобные операции доверяют только настоящим профессионалам.

– Вы участки под строительство сами подбираете?

– Мы выполняем весь комплекс работ, включая подбор участков под строительство гражданских и промышленных объектов, координирование деятельности проектных, строительно-монтажных организаций, архитектурные изыскания, земляные работы, проектировочные работы, геодезические исследования, прокладку дорог и устройство дорожного полотна.

– А инженерные коммуникации тоже в вашем ведении?

– Конечно. Вот на следующий год планирую работать на новом объекте. Там мы будем не только придомовую территорию делать, но и полностью берём на себя прокладку инженерных коммуникаций – тепловые, водопроводные, канализационные – всё то, что необходимо для каждого жилого дома. Мы можем проложить как напорные сети, так и безнапорные.

– Вы для этого современные технологии применяете? Используете ли метод горизонтально-направленного бурения?

– Да, мы работаем как открытым способом с устройством и разработкой траншей и котлованов, так и бестраншейным способом с применением ГНБ. Его, а также методы продавливания и прокола мы применяем при прокладке инженерных коммуникаций под действующими транспортными магистралями, железными дорогами, реками и т.д., где открытый способ прокладки инженерных сетей невозможен. Использование этих технологий даёт возможность прокладки трубы из стали или полиэтилена максимальным диаметром до 1420 мм и максимальной длиной до 70 метров. Современные технологии позволяют нам осуществлять прокладку таких инженерных коммуникаций, как водопроводная сеть (безнапорная и напорная сеть), тепловые сети (напорные и безнапорные сети) и систему канализации, а также при необходимости прокладку сетей линии связи, электросети, газопровода и прочее.

– Анатолий Иванович, вот вы назвали уже несколько компаний, с которыми постоянно сотрудничаете. А с кем вам ещё доводилось плодотворно поработать?

– В ходе многолетней профессиональной деятельности нашими клиентами являлись такие организации, как «Моспромстрой», «Крокус Интернешнл», «ИНКОМ-Недвижимость», ГК «ПИК», «ЭКО-ЖИЛКОМ», «Строительная компания «ГРАНД», «ЛЕС-ДОР», сеть ресторанов «Сбарро».

– Как вы считаете, что сподвигло их на сотрудничество с «КАИРом»?

– Наша репутация, отзывы и, разумеется, высокое качество всех производимых нами работ. За нами давно уже закрепилась слава добросовестного партнёра и исполнителя. К тому же, наша компания предлагает широкий спектр работ, помимо тех, о которых мы говорили выше, это ещё и отделочные работы различного уровня сложности в Москве и Московской области, начиная от косметической отделки и заканчивая отделкой помещений высокого уровня сложности и качества. Понятно, что серьёзные заказчики предпочитают сотрудничать с теми компаниями, которые имеют возможность осуществлять весь комплекс работ своими силами, без привлечения субподрядчиков. Это существенно снижает производственные издержки и обеспечивает конкурентоспособные цены. Именно такой и является наша компания, поэтому-то с нами любят иметь дело серьёзные заказчики.

Беседовала Лилия Золотарёва

ООО «ФИРМА «КАИР»
141830, МО, Дмитровский район,
п/о Ново-Синьково,
с. Синьково
тел.: +7 (963) 694 4996
+7 (926) 822 1699
e-mail: anatoly.klenov@yandex.ru
anatolyklenov@mail.ru
www.kair-d.ru

БАРЬЕРНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ «МЕТАКО»
ЛУЧШАЯ ЗАБОТА О БЕЗОПАСНОСТИ УЧАСТНИКОВ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

Говоря о дорожном строительстве, чиновники различного уровня гордо рапортуют о том, сколько новых дорог проложено, сколько отремонтировано. И это на самом деле очень важно. Но когда смотришь сводку по дорожно-транспортным происшествиям, в которой указано количество пострадавших в них, то невольно думаешь, уж лучше бы сделали что-нибудь, чтобы эти дороги стали безопаснее. Для начала, установили дорожные заграждения, причём не бетонные, о которые автомобили нередко разбиваются, а металлические. Например, такие, как выпускает ЗАО ДЗМК «МЕТАКО».

Что лучше: железобетон или металл?

Давайте для начала разберёмся, зачем вообще нужны дорожные ограждения. А они играют очень важную роль, как для пешеходов, так и для водителей автотранспорта. Ограждения особенно нужны там, где существует большой риск съезда автомобиля с дороги, с риском для жизни и здоровья людей. Такими местами считаются насыпи, мосты, дороги с крутыми поворотами. Нередко дорожные барьеры монтируются для безопасности и удобства пешеходов. Чаще всего ограждения устанавливаются вдоль оживлённых магистралей и трасс. Нередко подобные защитные ограждения устанавливаются и на внутренних дорогах, а также подъездных путях к жилым домам и различным предприятиям.

Вопрос выбора типа ограждения – это вопрос безопасности дорожного движения, а значит – нашей с вами безопасности. Ведь все мы в той или иной степени являемся участниками дорожного движения.

И какие ограждения мы чаще всего видим на дорогах, особенно на скоростных трассах и трассах федерального значения? Железобетонные. Слов нет, на первый взгляд они кажутся более надёжными, чем металлические барьеры. Но это только до тех пор, пока не увидишь, во что превращается автомобиль, врезавшийся в такое ограждение.

Вспоминается новостной сюжет об аварии в Лефортовском тоннеле в Москве, где использовались съёмки с камер слежения. Там автомобиль, ударившийся на большой скорости о бетонную стену, начинает биться из стороны в сторону, как шарик при игре в пинг-понг, собирая в кучу автомобили, движущиеся вслед за ним. Конечно, тоннель – это не открытая дорога, но чем ж/б стены в тоннеле отличаются от ж/б ограждений на дороге? Практически, ничем.

Когда-то на Дмитровском полигоне проводились испытания железобетонных ограждений, стоящих на МКАДе – результаты испытаний были отрицательными. Выяснилось, что легковые автомобили переворачиваются при наезде на ограждение. К тому же, по словам специалистов, бетон при эксплуатации в наших условиях начинает «гнить», то есть разрушаться уже на второй-третий сезон. Соль и реагенты, применяемые зимой для борьбы со снегом и наледями, усугубляют этот процесс. И автомобиль, а подчас и сидящие в нём люди, ударившись о такое ограждение, получают дополнительные повреждения и увечья, уже от обрушившихся пластов и отдельных кусочков бетона.

Зато производители металлических барьерных ограждений с уверенностью могут заявить, что наезд легкового автомобиля на их конструкцию всегда будет скорректирован. Имеется в виду, что транспорт не выйдет при отходе от ограждений из аналогичного сектора. Металлические барьерные ограждения благодаря своей пластичности способны удержать легковой автомобиль с минимальными для него повреждениями, погасив энергию удара.

Как мы знаем, любая конструкция ломается всегда в самом слабом месте. Поэтому в системе «автомобиль – металлическое ограждение» ломается ограждение. А что является «слабым звеном» в системе «автомобиль – ж/б ограждение»? Очевидно, что не железобетон.

Металлические ограждения от «МЕТАКО»

Перейдём ко второму вопросу: металлические ограждения какого производителя выбрать? Начнём с того, что производителей барьерных металлических ограждений в России пока не более двух десятков. Кто-то специализируется исключительно на производстве дорожного оборудования, а для кого-то это стало просто новым видом продукции. К последним относится Домодедовский завод металлоконструкций «МЕТАКО». Об их металлических барьерных ограждениях мы побеседовали с техническим директором Торгового дома «МЕТАКО» (дочернее предприятие ЗАО ДЗМК «МЕТАКО») Владимиром МИШИНЫМ.

– Скажите, Владимир, ДЗМК «МЕТАКО» больше известен, как производитель опор ЛЭП. Но завод выпускает ещё и системы безопасности, в частности, барьерные ограждения. Как давно вы их выпускаете, и что представляет собой эта продукция?

– Компания «МЕТАКО» начала работать в этой области одной из первых в России. Направление «Барьерные ограждения» относительно недавно вошло в номенклатуру нашего производства (начало 90-х годов), но мы уже успели достичь немалых успехов. Если на начальном этапе производства мы изготавливали дорожные ограждения только по ГОСТ 26804-86 (не более 8 марок), то на сегодняшний момент количество выпускаемых марок барьерного ограждения составляет 95 наименова-

Домодедовский завод металлоконструкций «МЕТАКО» (год основания – 1934) является старейшим предприятием в области энергетического строительства. ЗАО ДЗМК «МЕТАКО» управляется Советом директоров, члены которого являются собственниками предприятия.

Сегодня «МЕТАКО» – одно из самых современных, динамично развивающихся частных предприятий России в области энергетического строительства, применяющее в производстве новейшие технологии. На заводе разработана, внедрена и поддерживается в рабочем состоянии система менеджмента качества, соответствующая требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2001 (ИСО 9001-2000).

Основные виды продукции:
- Дорожные и мостовые барьерные ограждения;
- Перильные пешеходные ограждения;
- Шумозащитные экраны;
- Опоры в решётчатом исполнении для ЛЭП напряжением 35-1500кВ;
- Опоры в многогранном исполнении для ЛЭП напряжением 6-500кВ;
- Ростверки и фундаменты;
- Многогранные опоры освещения с нижним или верхним (силовые) подводом кабеля;
- Прожекторные мачты высотой до 50м;
- Молниеотводы высотой до 80м, а также молниеотводы, совмещённые с прожекторными мачтами;
- Опоры освещения с мобильной короной высотой до 50м;
- Складывающиеся опоры высотой до 20м (для труднодоступных для обслуживания мест);
- Опоры связи решётчатые высотой до 80м и многогранные – до 60м.

Производство опор ВЛ осуществляется по собственным разработкам (расчёт конструкций для ВЛ до 110 кВ), а также по лицензионным договорам с ОАО «ФСК ЕЭС», ОАО «НТЦ Электроэнергетики», ОАО «Промик» (Украина), НПО «РОСЛЭП» (Новосибирск), по проектам ОАО «СевЗапНТЦ», а также по чертежам заказчика. Завод «МЕТАКО» аттестован в ОАО «ФСК ЕЭС» на производство многогранных опор для ВЛ классов напряжения 10-500 кВ.

Вся продукция МЕТАКО сертифицирована в системе сертификации ГОСТ Р Госстандарта России.

ний. Мы производим ограждения дорожные удерживающие для автомобилей барьерного типа, дорожной и мостовой групп, односторонние и двусторонние согласно разработанному нами ТУ 5217-055-00110604-2011. Конечно же, как и все остальные виды выпускаемой нами продукции, барьерные ограждения подвергаются горячему цинкованию. Собственный цех по оцинковке металлоконструкций позволяет нам уменьшать сроки производства и отгрузки заказанной продукции.При любом производстве металлоконструкций важна надёжность. Тем не менее, сложно представить себе область, в которой надёжность и полноценный контроль качества более важны, чем при производстве любых типов барьерных ограждений. При

ДТП или любой другой аварийной ситуации от надёжности дорожных и мостовых ограждений могут зависеть жизни людей. Именно поэтому все ограждения проходят натурные испытания на полигоне НИЦИАМТ «НАМИ» в г.Дмитров, и по результатам испытаний делается вывод, смогут ли обеспечить безопасность дорожного движения те или иные ограждения или нет. Все марки барьерного ограждения, которые представлены в наших технических условиях, это результат разработок проектного отдела, который работает в составе нашего предприятия и занимается проектированием конструкций металлических ограждений и проверкой их соответствия действующим стандартам. Некоторые наши разработки запатентованы.

Пока всё хорошо. Но возможно, с этой продукцией завода могут возникнуть какие-нибудь другие проблемы, например, с её доставкой. Поэтому мы задаём Владимиру следующий вопрос:

– Где уже используются ваши барьерные ограждения?

– География применения барьерных ограждений МЕТАКО очень широка. В России – это центральный округ (Москва, Московская область, Ярославская область), северо-западный округ (Санкт-Петербург, Ленинградская область, Архангельская область), Уральский федеральный округ (Красноярский край, Екатеринбург), Южный федеральный округ (Краснодарский край, Сочи – олимпийские объекты). Одной из крупных поставок барьерного ограждения (более 60 километров) была поставка в Туркменистан.

– Владимир, поделитесь секретом, легко ли реализовать такую громоздкую продукцию, и какие могут возникнуть проблемы при её доставке?

– Продукция компании «Метако» отнюдь не громоздкая. Барьерное ограждение состоит из элементов, максимальная длина которых не превышает 6 метров, что позволяет транспортировать их как железнодорожным транспортом (в труднодоступные районы страны), так и автотранспортом. Все элементы транспортируются в пакетированном виде (по маркам), что позволяет ускорить сроки погрузки и разгрузки продукции, а также избежать повреждений при транспортировке.

– Могут ли возникнуть проблемы с монтажом ваших барьерных ограждений, и если да, то помогают ли специалисты вашей компании их решить?

– Нет, конструкция наших барьерных ограждений разработана таким образом, чтобы облегчить их монтаж на объекте. В технических условиях представлены наглядные схемы сборки каждого вида ограждения с подробным описанием и обозначением каждого элемента. К тому же, мы работаем с проектными институтами на стадии разработки проекта и стараемся прояснить все возможные вопросы уже на этом этапе. Прорабатываем узлы крепления, переходные и сопрягающие участки, даём рекомендации по применению того или иного ограждения. Но даже, если вдруг возникают какие-либо вопросы при монтаже барьерного ограждения, наши специалисты оперативно их решают.

Последнее слово – за металлическими барьерами «МЕТАКО»

То есть, как ни крути, а металлические дорожные загораждения по многим показателям превосходят железобетонные. И выбор здесь есть. По словам В.Мишина, конкуренция среди производителей металлических барьеров, как и в любом другом направлении, высокая, но метаковцев это не пугает. Для того, чтобы оставаться в числе лидеров по производству барьерных ограждений, завод постоянно совершенствует свои конструкции, изобретая более экономичные, безопасные и надёжные ограждения.

– Мы ценим имя компании, годами создававшееся нашими металлоконструкциями на рынке, и готовы делом подтвердить эти слова, – заверил Владимир Мишин.

И обратившись в ТД «МЕТАКО», совсем несложно приобрести именно те барьерные ограждения, которые нужны на той или иной трассе. Сотрудничать с

этим дочерним предприятием Домодедовского завода металлоконструкций легко и просто, ведь оно создано специально с целью оптимизации финансовых ресурсов и инструментов для осуществления продаж на коммерчески выгодных условиях для заказчика. У него конкурентные цены, имеется возможность фиксации цен на долгосрочный период. Торговый дом осуществляет поставку любых конструкций под ключ, что существенно экономит средства заказчика, по сравнению с заказом конструкций и их монтажа у разных организаций. Так что тем чиновникам, которые задумываются о том, как сделать наши дороги более безопасными, следует обратить более пристальное внимание на продукцию ЗАО ДЗМК «МЕТАКО».

Беседовала
Маргарита Петрухина

ООО «ТД «МЕТАКО»
117105, г. Москва,
Варшавское ш., д. 32
тел./факс: +7 (495) 725 5706
e-mail: TD@metako.ru
www.metako.ru

ZnakDor.ru

ООО «ЗНАКДОРСИТИ»: ОТВЕТСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ

Производственная компания «ЗнакДорСити» – производство дорожных знаков, отработанное до мелочей!

Мы тщательно выясняем **все потребности клиента**, его пожелания к готовой продукции, условия её будущего использования и стремимся наделить готовое изделие всеми необходимыми качествами для продолжительного и бесперебойного функционирования.

Изготовление дорожных знаков производится на **высокотехнологичном оборудовании ведущих мировых производителей** с безупречным авторитетом. Каждый экземпляр оснащается **высококачественной подложкой**, выполняемой из специализированного оцинкованного стального материала. **Особая двойная отбортовка** гарантирует устойчивость изделия воздействию хулиганов и вандалов, а также способность противостоять «капризам» природы.

В нашем ассортименте вы найдёте:

- ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ
- ИНФОРМАЦИОННЫЕ ЩИТЫ
- ИНФОРМАЦИОННЫЕ УКАЗАТЕЛИ
- ВЕРТИКАЛЬНАЯ РАЗМЕТКА
- СВЕТОДИОДНЫЕ ЗНАКИ
- ЗНАКИ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СРЕДСТВА ОГРАЖДЕНИЯ И КАТАФОТЫ
- ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ НЕРОВНОСТИ
- ЗЕРКАЛА ОБЗОРНЫЕ СФЕРИЧЕСКИЕ
- АКСЕССУАРЫ ДЛЯ УСТАНОВКИ ПОСТОЯННЫХ И ВРЕМЕННЫХ ЗНАКОВ
- МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ И РАЗМЕТКИ

ООО «ЗнакДорСити»
141200, МО, г. Пушкино,
пос. Черкизово,
ул. Ганны Шостак, д. 2

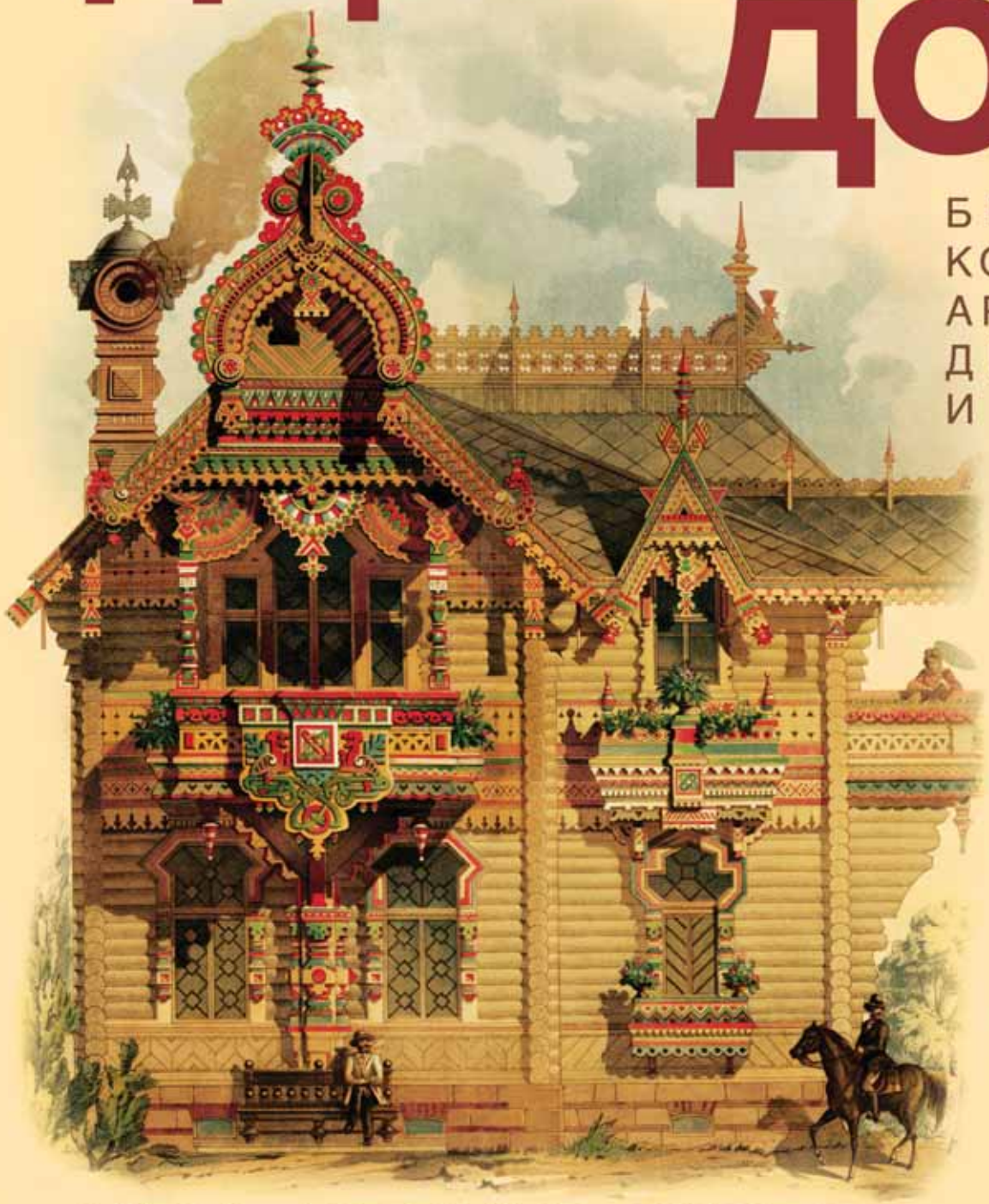
тел.:
8 (499) **713 4545/4646**

ZnakDor@mail.ru
www.znakdor.ru

BEAUTIFUL HOUSES
Красивые дома

IV МЕЖДУНАРОДНАЯ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ И ИНТЕРЬЕРНАЯ ВЫСТАВКА

КРАСИВЫЕ деревянные дома



БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ АРХИТЕКТОРОВ ДИЗАЙНЕРОВ И СТРОИТЕЛЕЙ

INTERNATIONAL SHOW LOG HOMES

с 31 октября по 3 ноября 2013

МВЦ «КРОКУС ЭКСПО»

ОРГАНИЗАТОР
WEG Expo
т/ф. +7 (495) 730-55-91
weg@weg.ru

ПРИ СОДЕЙСТВИИ
Крокус Экспо

ПАРТНЕРЫ

МЕДИА-ПАРТНЕРЫ
Деревянные дома
Красивые дома

реклама

СеверТоргЛесСтрой

РусСеверЛес

ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ ПИЛОМАТЕРИАЛЫ,
поставки от производителя

Мы работаем напрямую с поставщиками пиломатериалов из Красноярской лиственницы и Ангарской сосны, имеем свои производственные мощности по распиловке и обработке обрезной доски лиственницы в центральном регионе России. Если вы решили купить у нас любой пиломатериал, мы доставим его вам по Москве и Московской области в любых объёмах. Компания работает по наличному и безналичному расчёту.

ВНИМАНИЕ! У нас открылся новый павильон С130, специализированный по сухим пиломатериалам из лиственницы.

В АССОРТИМЕНТЕ ПРОДУКЦИИ:

- **Обрезная доска**: из лиственницы, сосны, ели, осины, липы, в том числе из ангарской и архангельской сосны и красноярской лиственница.
- **Брус**: обрезной брус – сосна, ель, осина, лиственница; клеёный брус – сосна, ель, лиственница и дуб; строганный брус – сосна, ель, лиственница.
- **Необрезная доска**: из сосны, ели, лиственницы.
- **Строганная доска**: из сосны, ели, лиственницы;
- **Половая доска**: из сосны, ели, лиственницы.
- **Террасная доска для пола (вельвет)**: вельветная доска: лиственница, категории «Экстра», «Прима» (бессучковые), «А» и «Б».
- **Палубная доска**: из лиственницы, категории «Экстра», «Прима» (бессучковые), «А»и«Б».
- **Вагонка (евровагонка)**: из кедра, ели, липы и других пород древесины.
- **Полок для бани, сауны**: из абаша африканского, липы.
- **Имитация «под брус»**: из кедра, сосны, ели, лиственницы.
- **Облицовочная доска-блок хаус**: из ели, сосны.
- **Элементы деревянных лестниц**: ступени из сибирской лиственницы, лестницы из сибирской лиственницы, мебельный щит, площадка (400, 500, 600, 1000 мм), тетива (50, 60 мм), колонна (100, 150мм), столб (80, 100мм), балясина (50, 60мм), поручень, накладка, балясина плоская, заглушки, шканты.
- **Фанера**: из разных пород древесины – берёзовые, хвойные и др., марки – ФК и ФСФ.
- **ДСП, ОСП (OSB)**
- **Двери**: глухие и со стеклом
- **Плинтус, галтель, наличник**: из бука, лиственницы, дуба.
- **Мебельный щит**: из массива древесины различных сортов: сосна, ель, берёза, дуб и другие (в настоящее время в наличии мебельный щит из лиственницы и дуба).
- **Утеплительные материалы**: джут, минвата, стекловата, пакля, льноватин, пароизоляция, фольга.

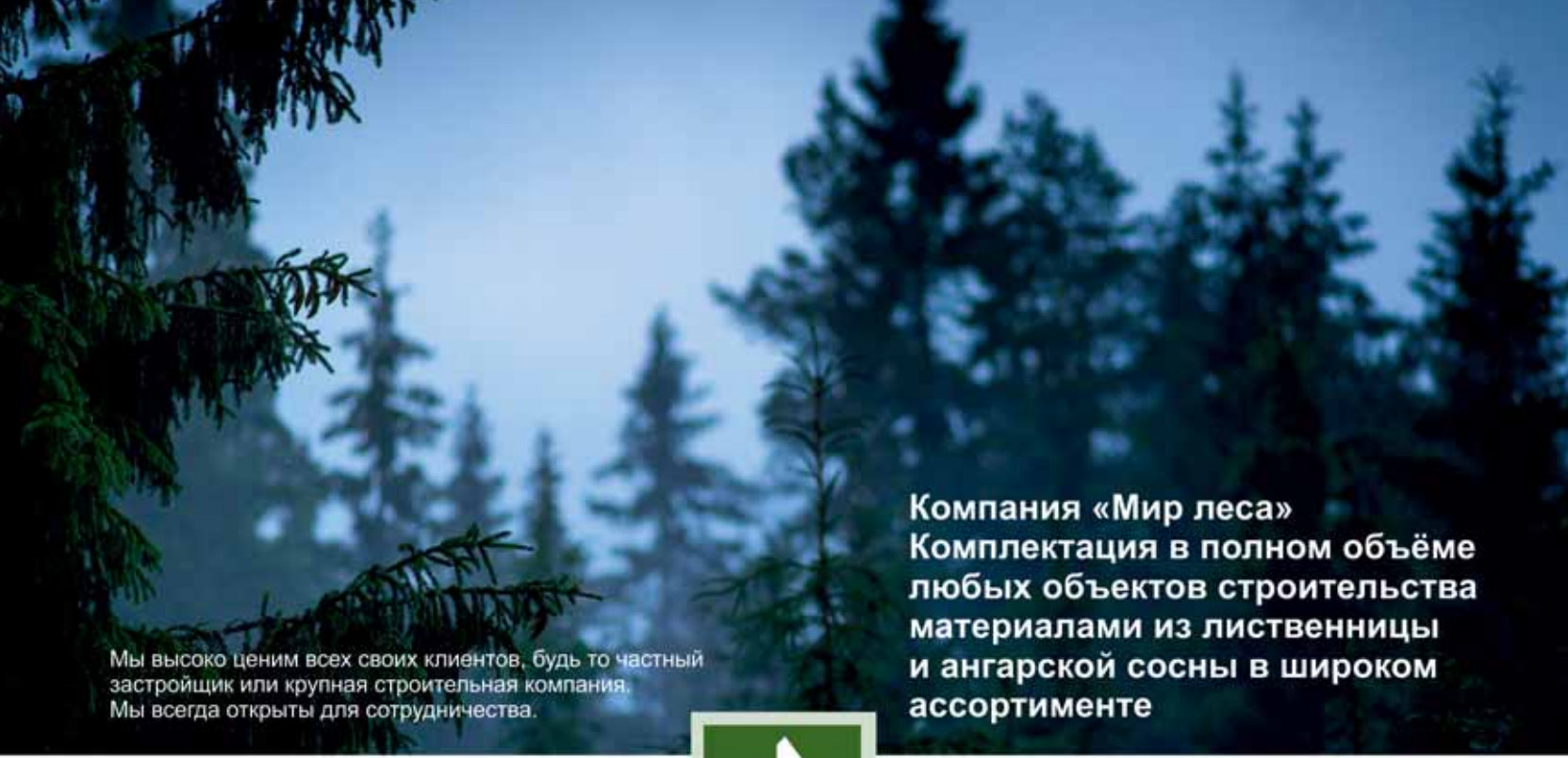
Ни одно строительство не обходится без пиломатериалов. Мы осуществляем доставку пиломатериалов любых объёмов по Москве, области, а также в другие регионы.

Компания «СеверТоргЛесСтрой», 94-й км МКАД,
100 м от МКАДа в сторону области по Ярославскому шоссе
Строительный рынок Тракт-Терминал, пав. № Л29, № С130

8 (499) 340 0050
8 (906) 096 1106
8 (926) 583 7334

e-mail: m8906096106@yandex.ru
www.doskidoski.ru

www.purak.ru
8 (495) 669 8809



Компания «Мир леса»
Комплектация в полном объёме любых объектов строительства материалами из лиственницы и ангарской сосны в широком ассортименте

Мы высоко ценим всех своих клиентов, будь то частный застройщик или крупная строительная компания.
Мы всегда открыты для сотрудничества.

www.mirles.ru мир леса

Вагонка из лиственницы и ангорской сосны
Универсальный экологический строительный материал. Вагонка из лиственницы красива, прочна, устойчива к влажности создаёт уют помещению и повышает шумоизоляцию, не требует дополнительной обработки,.
• «Штиль», «Евро» (софт-лайн), «Текстура» (шип-паз с 4-х сторон)

Доска пола из лиственницы
Недорогой, но очень прочный и долговечный материал. Подходит для укладки пола в помещениях, а также на свежем воздухе. Не требует особого ухода и не подвержен гниению.
• Гладкая, клеёная, текстурированная, сращенная

Террасная доска из лиственницы
Профилированная доска для использования вне помещений, часто с рифлёным профилем. Лиственница устойчива к перепадам температур, солнцу и влаге. Отлично подходит для напольного покрытия веранд, патио, беседок, зон отдыха и даже зон вокруг бассейнов.
• Гладкая и антислип (вельвет)

Имитация бруса из лиственницы
Простое и экономичное решение для отделки внутренних помещений, каркасных конструкций или наружных не деревянных стен дома. Доска, имитирующая брус, собирается горизонтально из панелей и оставляет скрытыми от глаза промежуточные пазы.
• Гладкая, «текстура»,«текстура» (шип-паз с 4-х сторон)

Блок-хаус из лиственницы
Декоративная панель для обшивки стен, имитирующая оцилиндрованное бревно, создающее дома уют и комфорт. Подходит также для внешней отделки стен, не требует дополнительной обработки. После сбора панелей внутренний паз не виден.

Планкен из лиственницы
Обработанная доска для изготовления заборов, беседок, бань, отделки фасадов и всевозможных элементов интерьера. Отличительная черта данного покрытия в снятых по кромкам фасках – доска приобретает закруглённые края, что придаёт объектам ландшафта оригинальный вид.
• Классический и «Ромбус»

Паркетная доска из лиственницы
Экологичное, натуральное, тёплое покрытие пола с неповторимой природной красотой дерева. Лиственница благотворно влияет на здоровье человека, а современные технологии деревообработки делают паркетную доску ровной и позволяют укладывать её герметично.
• Гладкая (шип-паз с 4-х сторон) и «текстура» (шип-паз с 4-х сторон)

Стеновая панель
Оптимальное решение для декорирования стен помещений деревом или создания деревянных перегородок.

Элементы лестниц – изготовление по индивидуальным заказам

Компания «Мир леса»
Москва, 41-й км. МКАД, строительная ярмарка «Славянский Мир»
e-mail: info@mirles.ru www.mirles.ru

ООО «Эдис-Групп» – официальный российский представитель промышленной группы Weinig и фирмы Hundegger GmbH, производителей оборудования для глубокой переработки древесины, а также компании Vollmer GmbH, специализирующейся на заточном оборудовании для режущего инструмента.

EDISGROUP

www.edisgroup.ru

В рамки деятельности
ООО «Эдис-Групп» входит:
- разработка концепции деревообрабатывающего производства любого уровня сложности;
- проектно-инжиниринговые работы по созданию деревообрабатывающих производств;
- **поставка оборудования для:**
– производства погонажных изделий, паркета, оконного и строительного бруса, конструкционных балок;
– производства мебельного, столярного щита и мебельных деталей;
– оконно-дверного производства;
– домостроения всех типов.
- продажа отдельных станков и запасных частей;
- сервисное обслуживание оборудования; (гарантийное и послегарантийное);
- продажа и поставка запасных частей.

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ДЕРЕВООБРАБОТКА НАЧИНАЕТСЯ С НАШЕГО ОБОРУДОВАНИЯ

121170, г. Москва,
Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 7, ком. №9Е
тел.: **8 (495) 784 7355** e-mail: info@edisgroup.ru
www.weinig.ru www.vollmer.ru www.hundegger.ru

10-я Международная выставка геодезии, картографии, геоинформатики

15 – 17 октября 2013 года
Москва, ВВЦ

GeoForm+

Объединяя опыт, помогаем найти решения

- Геодезия
  Картография
  Геоинформационные системы
- Технологии и оборудование для строительства тоннелей
- Интеллектуальные транспортные системы и навигация
- Современное управление
  Situational Awareness
  Геопортал и геоинтерфейс
- Технологии и оборудование для инженерной геологии и геофизики

Забронируйте стенд на www.geoexpo.ru

Организатор:
MVK
Тел.: +7 (495) 935 81 00
E-mail: Zhukov@mvk.ru

Официальный спонсор: ГСИ

При поддержке: ТПП РФ

Генеральный информационный спонсор: ГЕОПРОФИ

ДОБРА ТА РЕЧЬ, ГДЕ ПРО БАНЬКУ ДА ПЕЧЬ

Сколько про баню русский народ пословиц, поговорок, частушек сложил, сколько с ней обрядов связано. Не зря же на Руси говорили «Коли б не баня, все бы мы пропали». Она для многих из нас не просто место, где можно смыть с себя грязь, а нечто большее, маленький кусочек рая на земле, где отдыхаешь душой и возрождаешься телом. Об этом и о других интересных вещах на днях завязалась беседа с генеральным директором группы компаний «ИТС- Сауна» Виктором Владимировичем БЕЛОНОВСКИМ, знающем о банях и саунах всё и ещё немного.

– Виктор Владимирович, лично для вас, что значит баня, и как вы относитесь к выражению «иди в баню»?

– К этому выражению отношусь положительно. И не вижу в нём особого негативного смысла. Вот финны говорят: «Баня полезна всем, кто может до неё дойти, и маленьким, и взрослым, и пожилым». И тоже друг друга в баню посылают, но с самыми лучшими намерениями. Для меня баня – это здоровье, радость встречи с друзьями, отдых с семьей. Приятнее всего само чувство предвкушения её посещения, когда за неделю готовишься, смотришь веники, маслице, что там с простынями, полотенцами.

– У вас дома какая баня?

– Дома у меня бани нет, есть на даче. Там обычная дровяная баня, русская. А здесь, на территории фирмы у нас испытательная лаборатория – финская сауна – где мы тестируем парогенераторы и электрические каменки. Так что порой и на работе париться приходится. Иногда я хожу на футбол, после которого мы с друзьями идём в сауну при спорткомплексе. Кстати, эта сауна тоже производства нашей фирмы.

– А чем русская баня отличается от финской сауны и всех остальных видов бань – японской, турецкой, римской?

– Классическая финская сауна – это горячие камни, нагретые чем угодно: дровами, электричеством, жидким топливом, газом. Второй элемент бани – парилка, то есть комната, стены которой обшиты деревом. Третий – пар, образующийся при помощи подачи воды на камни. Русская баня – производная от этой основы, но мы, русские, в отличие от финнов, любим «поддать парку». И баню, и сауну может позволить себе любой домовладелец. В плане строительства между ними нет никакой разницы, только в организации режима. Кто-то заказывает пожарче воздух и поменьше влажности, а кто-то хочет поменьше тепла, но зато больше пара. Мы также выпускаем сборные сауны, которые легко размещаются в квартирах.

А вот римскую (термы) или турецкую (хамам) бани сложно представить в частном владении, чтобы ими пользовалась только одна семья. Они представляют собой целый комплекс помещений, с несколькими бассейнами, в которых вода разной температуры, главными элементами являются влажный, мягкий воздух и небольшая температура в парной. Но хамам прогревается за счёт разогрева поверхностей (стен, лежаков, пола, потолка), а термы имели специальные окна для подачи разогретого влажного пара в парную.

Японская баня представляет собой несколько бочек – офуро. Бывает влажной, когда вода в бочке нагревается до 45 градусов, а бывает и «сухая», когда человек просто лежит в купели, наполненной прогретыми кедровыми опилками или морской галькой, а потом обмывается водой. Посещение настоящей японской бани занимает часов 6-8. Польза от них есть, но, скорее, как от посещения инфракрасных кабин

– Кстати, а вы занимаетесь производством инфракрасных кабин?

– Да, занимаемся, но редко. Сауна и русская баня – это оздоровление, закаливание и профилактика множества заболеваний. А инфракрасная кабина – только профилактика и оздоровление. Она уступает обычной сауне, поэтому пользуется меньшим спросом.

– Расскажите, пожалуйста, о ваших сборных саунах.

– Самые важные комплектующие к ним, электрокаменки, мы получаем от наших партнёров из Финляндии. Всё остальное изготавливается в наших цехах. Всё это мы можем транспортировать на любые расстояния, у нас есть договорённости с транспортными компаниями. Очень много заказов на такие бани приходят к нам с Камчатки, из Тюмени, Дальнего Востока, Сибири, из Казахстана.

Сауны эти небольшого размера, самая компактная модель 125х125, в ней вполне комфортно может разместиться один человек. Есть модель на двух человек, она немного больше – 160х160. Сауна, в которой можно лечь, занимает минимум места – 160х195. Это те модели, которые чаще всего устанавливают в квартирах, потому что они по потребляемой мощности являются наиболее оптимальным вариантом. Собрать её заказчик может самостоятельно. Есть подробная инструкция, фотографии. Главное, чтобы электрокабель подключил специалист, у которого есть допуск на проведение соответствующих электромонтажных работ. Многие брали у нас уже не по одной такой сауне и прекрасно справлялись с её установкой.

– А если мощности электросети в квартире не хватит?

– В современных домах хватает, поскольку сейчас люди активно пользуются электроплитами, стиральными машинами-автоматами, у всех есть холодильники, телевизоры, другие бытовые электроприборы и оборудование. Мощность у наших саун такая же, как у стиральной машинки-автомата. Попариться в ней раз в неделю всей семьёй по деньгам обойдется дешевле, чем сходить в кино.

– Если всё же потребуется помощь ваших специалистов для сборки сауны, они выедут?

– Конечно. Но, как правило, помощь требуется, когда устанавливаются большие сауны. Очень большую сауну, прочную, добротную, размером 3х4 метра, мы поставили при центральном стадионе города Сочи, то есть на олимпийском объекте. Естественно, она изготавливалась в нашем цехе. Её монтировать наши специалисты выезжали на место, потому что таково было требование заказчика. Сделали также хорошие заказные сауны

для наших паралимпийцев. В Тульской области есть база олимпийских видов спорта для них. Работа была специфичной, ведь эти сауны делались для людей с ограниченными физическими возможностями: чтобы можно было заехать на коляске и с неё сразу же залезть на полки, высота соответствующая, площадки для разворота. При разработке проектов этих саун мы опирались на западный опыт, и когда наши заказчики убедились, что мы дали правильные планировки, тут же сделали заказ. Монтировали эти сауны тоже наши специалисты.

– Какую древесину вы используете для изготовления бань и саун?

– Только натуральный материал, ничем его не обрабатываем, потому что в необработанном виде он лучше просыхает и вентилируется. Мы считаем, что для парной больше подходит чистое, натуральное дерево. В ней все равно при температуре свыше 50 градусов погибают практически все микробы, при температуре свыше 70 градусов – все. Для отделки используем отечественную древесину – липу, осину, ольху. Для полоков применяем дерево из западной Африки, называется абаши. Это разновидность африканского дуба, малотеплопроводная древесина, которая во всём мире завоевала большую популярность, – она не обжигает.

У нас есть собственное производство дверей, их мы делаем также из липы, цельного массива. Есть двери глухие, есть с окнами, есть прозрачные двери из калёного стекла, прочные, прозрачные, хорошие, удобные.

Помимо этого мы сами производим бондарные изделия, почти такие, как делали в старину: сохранили обечайку, а внутрь вставляем ёмкость либо из нержавейки, либо из пластмассы. Они гигиеничны и удобны, служат достаточно долго. Эту продукцию, а также серию аксессуаров для бань и саун мы поставляем в сеть магазинов «Метро», в свои фирменные магазины и плюс у нас свой интернет-магазин, через который их тоже можно приобрести.

– Бондарные изделия это что, шайки?

– Это запарники, шайки, вёдра, разных размеров, есть у нас обливные изделия. Это такие устройства, которые крепятся на стену, и вы можете выйти после бани, дёрнуть за цепочку или верёвочку и на вас выльется ушат холодной воды. Очень приятно и полезно. Большим спросом пользуются наши сборно-разборные купели.

Помимо этого мы поставляем подголовники, ковши, абажуры для светильников, войлочные изделия для парилки, банную мебель и много чего другого, необходимого в бане. Весь ассортимент нашей продукции вы можете посмотреть на сайте компании.

– А о технике безопасности для пользователей вашими саунами вы позаботились?

– Конечно. В саунах всегда предусматриваются широкие проходы, чтобы люди могли без проблем выйти. Высота между полками достаточная, чтобы было удобно на них залазить и там сидеть. Дверь в сауну открывается только наружу, от лёгкого толчка, никаких запоров, щеколд, только магнитные замки, защёлки и ролики, рассчитанные так, чтобы даже дети могли их легко открыть. Петли и металлические части делаются только снаружи дверей, чтобы человек не обжигался. И прозрачные двери предпочтительнее, поскольку позволяют наблюдать за парильщиками, особенно, если в парилке только дети.

– Но ведь дети не ходят в парилку без родителей.

– Не всегда. Мы уже примерно в 8 детских садах установили наши сауны. Медики давно говорят, что посещение сауны не только закаляет детский организм, но и является хорошей профилактикой от многих заболеваний. И потом, дети любят подражать взрослым, им действительно нравится сначала попариться в парной, а потом окунуться в бассейн или просто обмыться под прохладным душем. У них после сауны и аппетит, и сон лучше. Поэтому-то сейчас современные детские сады не только бассейны имеют, но и сауны.

– Каков срок службы ваших бань и саун?

– Мы пишем, что не менее 40 лет. Но известны случаи, когда сруб бани эксплуатировался более 200 лет. Есть такие семьи, где баня – это реликвия. Меняется фундамент, кровля, а сам сруб стоит, может внутри что-то меняется на современный лад, но основа остаётся всё та же. Так что и наши бани могут эксплуатироваться достаточно долго. Я очень часто советую клиентам не перегревать температуру в парной выше 100 градусов, тогда дерево сохраняется и служит дольше. При повышении температуры выше 105-110 градусов происходит процесс пиролиза. Древесина сначала чуть-чуть темнеет, потом розовеет, потом начинает разлагаться, из неё выходит смесь различных газов, она становится пожароопасной, может сама воспламениться даже при температуре 80 градусов. А если вы будете париться еженедельно при температуре не выше 100 градусов, а лучше при 80-90, то ваша парная простоит в целостности и сохранности полвека, а может и век.

Я бы вообще не советовал увлекаться высокими температурами в парной. Когда человек заходит в парную, нагретую до температуры 120-130 градусов, его организм получает тепловой удар. В результате он выходит оттуда уставший, с трудом передвигаясь. А если париться при температуре 80-95, то вы расслабляетесь, ваш организм, получая небольшую тепловую нагрузку, отдыхает. Баня – это чередование нагрева организма и его охлаждение. После таких сеансов парения человек выходит из бани, как заново родившийся. Так что входить в парную нужно, когда там температура не выше 80 градусов, и делать надо не меньше трёх заходов, но не больше семи. После парной обязательно нужно охладиться либо в бассейне, либо под душем, либо, окатив себя прохладной водой из ведра, в крайнем случае, просто выйти на воздух.

– У вас на складе всегда есть ваша продукция или надо заранее заказывать то, что понравилось?

– Да, в точках продаж всегда есть сборные сауны, которые можно тут же загрузить и отправить покупателю. На складе имеется несколько комплектов готовых саун про запас. Самые ходовые, самые востребованные модели всегда есть. Если же есть срочный заказ с какими-то особыми требованиями заказчика, то его мы можем выполнить за два-три дня.

– Вы же ещё коттеджи продаёте. Это коттеджи по вашим проектам?

– Мы разработали проект, где сделали шире лестницы, просторные, удобные комнаты, первый этаж сделали с выходом на улицу, из кухни – выход на веранду. То есть это типовой проект с нашими доработками, по которому мы строим коттеджи в посёлках, где уже подведены все коммуникации, и предлагаем их под отделку заказчикам.

– И бани возле этих домов строите?

– Если заказчик хочет, то конечно. Можем и внутри дома баню сделать, можем и отдельно стоящую.

Беседовала Лилия Золотарёва

Группа компаний
«ИТС-САУНА»
119530, г. Москва,
Очаковское ш., д. 30
тел.: +7 (495) 926 9200
e-mail: info@its-sauna.ru
www.its-sauna.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПО КАНАДСКОЙ ТЕХНОЛОГИИ

НИАЛ-СК

Строительная компания «НИАЛ-СК»
125362, Москва, Строительный проезд,
д. 7А, корп. 28, офис 9

8 (495) 227 6052, 972 6599
e-mail: info@building-block.ru
www.building-block.ru

КАНАДСКИЕ ДОМА от компании «НИАЛ-СК»

ПРОЕКТИРОВАНИЕ / СТРОИТЕЛЬСТВО / ПРОВЕДЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ / ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Мечты о собственном уютном доме сбываются с компанией «НИАЛ-СК»!

Строительная компания «НИАЛ-СК» быстро и качественно с применением современных экологически чистых материалов и комплектующих строит канадские дома «под ключ».

Каркасно-панельное домостроение с использованием SIP-панелей – наиболее выгодное и приемлемое решение в экономии материалов, финансов и времени.

Строительство домов из SIP-панелей – это признанная во всем мире современная технология. В европейских странах, США, Канаде и Японии почти 40% домов возводится именно по ней. В таких домах обеспечивается комфортное проживание в регионах с разными климатическими условиями (при температуре от –50°С до +40°С).

Компания предлагает готовую базу проектов любой сложности и дизайна, а также создание индивидуального проекта.

ПРЕИМУЩЕСТВА домов, построенных по канадской технологии:

- доступная цена,
- сжатые сроки строительства,
- превосходные энерго- и теплосберегающие характеристики,
- прочность и долговечность,
- мобильность и автономность строительства,
- строительство домов в любое время года и в любом климатическом регионе.

СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ от компании «НИАЛ-СК»!

за один миллион рублей вы получаете канадский дом
размером 6,25 х 6,25 с общей строительной площадью – 78,125 кв.м!

ДРУГИЕ УСЛУГИ:
Дома из клеёного бруса, гаражи и бытовки из сендвич-панелей, ангары, бани из бруса, пристройки, летние дачи, коттеджи, бурение скважин и водоснабжение объектов, отопление и электрика, монтаж кровли, строительство заборов и ограждений, домокомплекты из SIP-панелей для самостоятельной сборки домов.

лескомпани

Полный комплекс услуг по проектированию и строительству «под ключ» деревянных домов и дачных построек

Проектирование домов

- **Типовые проекты домов** – в каталоге компании большой выбор.
- **Индивидуальные проекты** – оптимальные архитектурные решения
- **Лучшие проекты финских архитекторов.**
- **3D-проектирование**
- **Проекты** - деревянных домов на любой вкус: бань с бассейнами и мансардой; беседок из дерева; гаражей (компактных и многоместных).

Строительство деревянных каркасных домов из оцилиндрованного бревна бруса

Все этапы строительных работ: от устройства фундамента и возведения стен до внутренней отделки деревянного дома. Мы соединяем современные технологии малоэтажного строительства и бессмертные традиции русского деревянного зодчества!

Производство и продажа экологически чистых пиломатериалов, оптом и в розницу

Клеёный брус, профилированный брус, мебельный брусок, вагонка, оцилиндрованное бревно, блок-хаус и др.

Имеется собственное производство в Тверской области.

Другие услуги:

Разработка эскиза ландшафтного дизайна, проекта внутренних инженерных сетей, схемы распределения водоснабжения, отопления и канализации. Гарантия качества на все виды работ до 3-х лет!

www.lescompany.ru

ООО «ЛесКомпани»
141075, МО, г. Королёв, ул. Калининградская, д. 16А, ком. 35
тел.: +7 (495) 542 6862, +7 (916) 663 2363
info@lescompany.ru www.lescompany.ru

Комфортная и гармоничная жизнь на природе вдали от городской суеты – это просто!

КОСТРОМСКАЯ СОСНА – БОГАТСТВО РУССКИХ ДЕРЕВЯННЫХ ЗОДЧИХ

Построить на своём участке деревянный сруб дома или бани в лучших национальных традициях зодчих? Сегодня это легко! Нужно лишь обратиться к надёжным и профессиональным строителям. Таким, как специалисты компании «Престиж», готовым взять на себя весь трудоёмкий процесс от заготовки древесины для сруба и до сдачи дома «под ключ».

Проживание в собственном загородном доме с каждым годом набирает всё большую популярность. Это объясняется, в первую очередь, его экологичностью.

Большинство деревянных домов сейчас строится из брёвен, не изменяя традиции национального строительства. Проекты домов из сруба – идеальное решение для тех, кто ценит уют, чистоту и экологию на 100%. К тому же, современные технологии позволяют сделать такое жилище максимально комфортным – провести отопление, канализацию, горячее и холодное водоснабжение, обустроить бассейн, сауну и многое другое.

– Дерево отвечает таким параметрам, как экологическая чистота и безопасность, теплопроводность и звукоизоляция, возможность «дышать». Это и делает его самым популярным на сегодняшний день строительным материалом для возведения частных домов, – рассказывает генеральный директор компании «Престиж» Иван Валерьевич Смирнов.

Выбирая участок для стройки будущего дома, человек первым делом, естественно, задумывается над его проектом и стоимостью. Специалисты компании предлагают максимально удобные решения этой проблемы.

«Престиж» непосредственно специализируется на возведении деревянных построек, будь то дом или баня. Его строители готовы к выполнению полного спектра работ от обработки брёвен до постройки из них срубов и выполнения отделки «под ключ». По желанию заказчика для декоративной обработки помещений могут быть использованы дополнительные материалы из различных сортов древесины.

Безусловным сильным конкурентным преимуществом работы с компанией «Престиж» является использование экологически чистой древесины.

– Деревянный дом, построенный из сосны или ели, восстанавливает и укрепляет иммунную систему человека, всегда наполнен чудесным ароматом, – объясняет Иван Валерьевич Смирнов. – Он служит уютным жильём, согреет и укроет от непогоды в любое время года. Наша компания использует древесину, заготавливаемую в Костромской области на севере России. Этот регион является ведущим по производству экологически безопасной древесины хвойных и лиственных сортов деревьев.

Её ценность объясняется особыми свойствами. Ведь в условиях низких температур лес растет медленно, годовой прирост по кольцам небольшой, и за счёт этого древесина обладает повышенной плотностью, прочностью и устойчивостью к гниению. Ель и сосна, выросшие в Костромской области, способны сохранять свои первозданные качества в течение нескольких столетий.

Срубы изготавливаются непосредственно на участке заказчика. Применяются только отборные брёвна, которые тщательно обрабатываются (строгаются или скоблятся). Подобная обработка выполняется вручную!

– Обладая достаточным опытом и профессионализмом в вопросах строительства, мы выполняем все необходимые работы только качественно и в заранее оговорённые сроки, – продолжает Иван Влалерьевич Смирнов. – Мы предлагаем приобрести готовые проекты или заказать автор-ское проектирование дома. Индивидуальный проект – значит, что ваш дом будет единственным и неповторимым, максимально удовлетворяющим личным потребностям, учитывающим все желания, состав семьи и образ жизни. Наши специалисты способны не только выполнить проект и построить дом, но и выполнить его отделку.

Не стоит забывать, что сруб даёт усадку, за которой нужно следить. Она происходит неравномерно, в течение года. Приходится дополнительно обрабатывать сруб антисептиком.

– Только после усадки сруба можно приступать к конопатке и отделке внутри и снаружи, – отмечает Иван Валерьевич. – Работая с нашей компанией, вы оплачиваете работу только после её выполнения на участке! А при подписании договора на поставку сруба, подряда, в техническом задании прописываются оценки качества принимаемой работы.

Не лишним будет отметить, что компания «Престиж», помимо строительства, осуществляет и другие работы. Например, отделка домов в Москве является для неё простой и несложной.

– За плечами компании – вот уже почти десять лет успешной, интересной работы, – заключает Иван Валерьевич. – Под крылом компании нам удалось собрать увлечённых профессионалов своего дела, лучших костромских зодчих. Стремимся к тому, чтобы нашу работу отмечали за то, что приоритетами в ней являются только качество и максимальное внимание к требованиям заказчика. Для нас именно это по-настоящему важно и ценно.

ООО «Престиж»
157134, Костромская область,
г. Чухлома, с. Коровье
тел.: +7 (915) 921 7475
+7 (906) 609 6744
e-mail: srub-brus@ya.ru
www.srub-brus-doma.ru

Коттеджный посёлок «Дарьино» – ваша мечта о комфорте, тишине и покое совсем рядом!

Коттеджный посёлок «Дарьино» – тщательно продуманный и спланированный посёлок, состоящий из двухэтажных зимних домов 7 разных типов из строганного бруса. Находится он недалеко от города Александрова, который когда-то ещё царь Иван Грозный, желая отдохнуть от надоедливой московской суеты, выбрал своей резиденцией. Все дома в посёлке полностью изолированы от шума, имеют энергосберегающие окна и надёжные металлические двери, защищены от пыли и вредных химических выбросов, при их строительстве и отделке использовались только экологически чистые материалы. В каждом доме имеется качественная импортная сантехника и многофункциональные газовые котлы. Абсолютно все проекты строительства предполагают наличие кухни-гостиной, несколько спален, удивительную террасу, огромный холл и две служебные комнаты (санузла).

Посёлок располагает современными средствами коммуникации: подключены газ, проточная вода, центральная канализация и электричество. Предусмотрена круглосуточная охрана жилых объектов и хозяйственных сооружений, выделено место для гостевой автостоянки, имеется магазин, прекрасная спортплощадка. Рядом расположено небольшое озеро с кристально чистой водой, пляж. Использование качественных материалов и многолетнего опыта сертифицированных строителей позволили создать потрясающий коттеджный посёлок, предназначенный для полноценной жизни современного человека в абсолютной гармонии с окружающей природой.

Приобретая прекрасно обустроенный загородный дом в коттеджном посёлке «Дарьино», вы приобретаете беззаботную жизнь в комфорте, в царстве покоя и абсолютной непринуждённости!

- ✓ **Направление:** Ярославское шоссе
- ✓ **Расстояние от МКАД:** 94 км
- ✓ **Количество участков:** 76
- ✓ **Площадь участков:** от 15 до 35 соток
- ✓ **Общая площадь посёлка:** 16 га

Связаться с нами можно, позвонив:
8 (495) 644-6775
8 (919) 005-5533
8 (910) 098-5909

Получить дополнительную информацию:
www.daryino-lux.ru

Николай Викторович ШАЛЯПИН,
генеральный директор

СУХОЙ ПРОФИЛИРОВАННЫЙ БРУС – ЛУЧШИЙ МАТЕРИАЛ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕРЕВЯННОГО ДОМА

Не так давно на российском рынке появился новый строительный материал – профилированный брус камерной сушки. Пока только несколько компаний в России строят из него, хотя найдётся много желающих жить в таком деревянном доме. Почему строительство домов из сухого бруса не получило пока столь широкого распространения, как хотелось бы россиянам, нашему журналисту объяснил генеральный директор компании «Домосковье» Николай Викторович ШАЛЯПИН.

Компания «Домосковье» создана три года назад. На сегодняшний день большинство сданных ими домов построены из профилированного бруса камерной сушки.

– Преимущество сухого дерева, неважно, что это, клеёный брус или массив, в том, что у дома минимальная усадка, нет синевы, плесени, трещин, и при строительстве можно практически сразу проводить отделочные работы, – объясняет Николай Викторович Шаляпин. – Древесина естественной влажности дешевле профилированного бруса камерной сушки всего на 15-20 процентов, почти год уйдёт на усадку построенного из неё дома. В таких домах частое явление – трещины в дереве толщиной в палец, да ещё необходимо дополнительное антисептирование дома, чтобы предотвратить появление синевы. У сухого бруса нет всех вышеперечисленных недостатков. У него нет на лицевых сторонах существенных трещин, есть небольшие, максимум 2 мм шириной, причём они единичны, уходят в компенсационные пазы, не нанося вреда целостности бруса. Достигается это сушкой древесины до 20-процентной равновесной влажности. На сушку уходит 3 недели, срок немаленький, но зато брус просыхает полностью и равномерно. Такая сушка предупреждает изменения размеров и формы бруса, предохраняет древесину от загнивания, убивает личинки и самих жучков-древоточцев, увеличивает прочность древесины, снижает массу самого бруса, повышает его надёжность и долговечность. Дом из бруса камерной сушки строится в минимальные сроки, поскольку сразу после подведения его под кровлю можно, не боясь увода стен, приступать к монтажу внутренних инженерных систем, устанавливать окна и двери, проводить внутреннюю и внешнюю отделку.

– Если сухой брус настолько хорош, то почему из него так мало строят?

– На самом деле очень мало компаний могут позволить себе заниматься производством сухого бруса. А те, кто его производят, предпочитают сами строить дома из своего материала. Производственная база – это не только сушильные камеры, причём не 1-2, а как минимум 6-7, но и собственная древесина нужного качества и нужных пород. И лучше всего, чтобы производственная база была где-нибудь на севере страны, поскольку северная древесина лучше всего подходит для домостроения. У нас производственная база находятся в Кировской области, в Москве только головной офис компании. Здесь мы работаем с клиентами.

– И что вы можете им предложить?

– Для начала мы можем предложить возвести силовую часть деревянного дома из профилированного бруса камерной сушки. В настоящее время мы выпускаем сухой профилированный брус различных сечений. Однако, как показывает практика, для строительства дома оптимальными являются ширина бруса 140-190 мм и высота 140 мм.

– Проектные работы тоже вы выполняете или заказчики приходят к вам с готовыми проектами?

– У нас есть база собственных проектов, ознакомиться с которой можно на сайте нашей компании. Любой понравившийся проект брусового дома можно изменить по пожеланиям заказчика, причём эта работа будет выполнена для него бесплатно. Также заказчик может предоставить свой проект, по которому будет произведен расчёт стоимости дома.

– А как вообще идёт строительство домов из сухого бруса?

– Любое строительство делится на несколько этапов. Как только мы заключаем с заказчиком

договор на строительство, предварительно согласовав проект, сразу же начинаем возводить на участке фундамент. Пока мы его делаем, брус сушится и доставляется на место. Потом возводится силовая часть дома. В принципе, на этом этапе мы могли бы и расстаться с клиентом, но поскольку им нравится наша работа, нравится сам материал, то с нами, как правило, заключают договор на проведение второго этапа строительства – отделочные работы. Напольную доску мы делаем сами, двери и рамы закупаем. Обычно силовая часть дома площадью 200-250 квадратов строится 1,5- 2 месяца, примерно столько же уходит на отделку. Естественно, в зависимости от времени года и от погоды. Мы строим круглогодично.

– Но такой дом, наверное, могут позволить себе только очень богатые люди?

– Не обязательно очень богатые, но небедные – это точно. На Западе вообще позволить себе жить в деревянном доме могут только избранные. В тех же Альпах, где нет особого дефицита древесины, деревянных домов, практически, не увидишь. Финны хотят закупать у нас сухой брус, но мы не продаём, пока собственный рынок им не насытим.

Да, у нас люди стали понимать, что деревянный дом – это не только удобно, престижно, но и дорого. Тем не менее, очень многие сейчас сносят свои старые дачи и на их месте возводят более комфортабельные дома из сухого бруса для сезонного проживания.

Чаще, конечно, строят в коттеджных посёлках, для постоянного проживания. И там, и там люди просто выбирают лучший материал для строительства. А лучший – это наш профилированный брус камерной сушки.

Беседовала Лилия Золотарёва

Компания «Домосковье»
123557, г. Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 29, стр. 1
тел.: +7 (499) 253 2171
+7 (495) 920 0929
e-mail: info@d-mos.ru
www.домосковие.рф

ЭКО-ТЕХНОЛОГИИ

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ:

- ИЗ КЛЕЁНОГО БРУСА
- ИЗ ОЦИЛИНДРОВАННОГО БРЕВНА
- РУЧНОЙ РУБКИ

Весь комплекс услуг – **от замысла до воплощения**

Основанная в 2002 году **компания «ЭКО-ТЕХНОЛОГИИ»** занимает лидирующие позиции в строительной сфере и является многократным победителем, лауреатом и призёром известных российских выставок – «Деревянный дом» и «Деревянное домостроение».

В штате компании – дипломированные архитекторы, креативные дизайнеры, опытные сметчики, менеджеры с опытом строительства деревянных домов и лучшие мастера-рубщики из Архангельской области.

Деревянные дома из клеёного бруса долговечны, красивы и удобны.

СВОЙСТВА клеёного бруса:

- Низкая теплопотеря (зимой тепло, летом прохладно).
- Высочайшая степень экологичности северного леса.
- Оптимальная влажность 12-20%, что позволяет не ждать усадки дома, а сразу же приступать к отделочным работам.
- Гладкость поверхности стен, что обеспечивает полную готовность к финишной обработке.
- Лёгкость в работе и быстрая скорость монтажа.
- Кроме того, это и самый прочный брус.

Преимущества клеёных деревянных конструкций заключаются в обеспечении неподвижности соединений, которые придают большую жёсткость и стабильность конструкции. Стоимость клеёного бруса выше, чем сырого леса, однако он позволяет производить детали в разы больше и длиннее и выиграть по времени строительства почти год. Материал более устойчив к воздействию агрессивной химической среды, что позволяет значительно расширить сферы его применения.

ДОМ из клеённого бруса – это:

- стабильность и прочность формы готового здания;
- высокая пожаростойкость;
- долговечность за счёт гарантированного отсутствия щелей и трещин;
- высокая теплоизоляция;
- минимальную степень усадки;
- возможность немедленного проживания в доме.

Почему клиенты выбирают нас:

- Собственная производственная база в Архангельской области.
- Доступная цена, безупречное качество строительства, чёткие сроки выполнения работ.
- Индивидуальный подход к клиенту.
- Безопасность и экологичных домов.
- Команда профессионалов.

На нас можно рассчитывать! Всегда гарантируем лучший результат!

www.derdom.ru

Компания ЭКО-ТЕХНОЛОГИИ
119192, Москва,
Мичуринский пр-т, д. 16, пом. 17

+7 (499) 505 5961
+7 (495) 646 0209
info@ecotech-group.ru

СТОЛЯРНАЯ МАНУФАКТУРА «ЭСТЕТЪ»:

Эксклюзивные столярные изделия на заказ

- **Авторская мебель:**
Фурнитура лучших мировых производителей из ценных пород древесины и шпона.
- **Кабинеты из дерева:**
Кессонные потолки, стеновые панели, библиотеки и предметы интерьера, выполненные в едином стиле.
- **Отделка интерьера деревом:**
Декоративная резьба, художественные элементы мебели, дизайнерские находки.
- **Отделка лестниц:**
Лестница – основа столярного мастерства. От простого до изысканного и сложного.
- **Элитные двери на заказ:**
Межкомнатные двери, двери-купе, перегородки, изготовленные по индивидуальным проектам.
- **Декоративные экраны:**
Лучшее решение для декорирования, множество различных вариантов.
- **Дизайн-проект:**
Разработка проекта в эскизах – гарантия верного выбора и высокого результата.
- **Готовые решения:**
Мебель, предметы интерьера и столярные изделия в готовых вариантах.

ТОНКОЕ ЧУВСТВО КРАСОТЫ И ГАРМОНИИ

Столярная мануфактура «Эстетъ»
г. Москва, Киевское шоссе, стр. 1,
Бизнес-парк «Румянцево»

тел.: +7 (495) **543 5208**
+7 (905) **504 8173**

e-mail: estetwood@bk.ru
www.estetwood.ru

ЭСТЕТЪ

ELITE

3D

DECOR

Компания «Элит декор» – это дизайнеры и мастера резьбы по дереву высочайшего класса, готовые воплотить в жизнь пожелания заказчика, будь то классическая резная мебель, деревянные лестницы, перила для балконов и т.д. или уникальные деревянные предметы ручной работы. Наша продукция может стать не только эксклюзивной деталью интерьера, но и оригинальным роскошным подарком. Настоящие ценители красоты, роскоши и уюта по достоинству оценят художественность каждого шедевра, изящество линий, неординарность замысла, креативность и самобытность любого изделия мастеров нашей компании.

Мы предлагаем настоящим ценителям резьбы по дереву:

- резные кабинеты для руководителей;
- резные деревянные накладки для стен, потолков и окон;
- мебель с применением резного декора (накладная резьба);
- деревянные лестницы, балконы, перила с резной балясиной;
- резные гербы, эмблемы, вывески и т.п.;
- подставки (медальоны) под рога;
- резные рамки для зеркал, картин, телевизоров и т.д.

Наши уникальные предложения:

- **резной портрет по фотографии** (выполненный нашими мастерами резной портрет Владимира Высоцкого украшает музей в польском городе Кошалине)
- вырезанные на дереве **копии картин известных мастеров** (сейчас в работе резная картина «Три богатыря» для серии «Герои древнерусских былин»)

• Деревянные лестницы, балконы, перила с резной балясиной

• Герб Клина

• Подставки (медальоны) под рога

• Резной портрет по фото

«Элит-декор» – это ТОНКОЕ ИСКУССТВО и БЕЗГРАНИЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

ООО «Элит Декор» 141607, Московская область, г. Клин, Волоколамское шоссе, д. 31, стр. 14

тел.: 8 (495) 669 6065

e-mail: elitedecor@mail.ru www.elite-d.ru

Марат Русланович АЛБАСТОВ,
коммерческий директор

ОТ КАРЬЕРОВ ДО ИНТЕРЬЕРОВ

«Род человеческий не имеет ни одной значительной мысли, которую он не запечатлел бы в камне» – фраза французского классика Виктора Гюго. С давних времён и до наших дней натуральный камень остаётся одним из самых надёжных и востребованных строительных материалов. Поэтому выбор компании, предлагающей широкий спектр продукции и полный комплекс услуг, связанных с его применением, – вопрос, актуальный на рынке всегда.

Компания «Джаз Стоун» – как раз то, что нужно! Разнообразие стилей, многообразие цветов и фактур натурального камня, совмещение дизайнерских идей с возможностями производства и тонкостями монтажа, нестандартные решения использования мрамора и гранита, применение редких и эксклюзивных камней (травертин, оникс), совмещение камня со стеклом, металлом и деревом – всё это красноречиво говорит о многообразной работе компании.

Собеседником корреспондента российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ стал коммерческий директор ООО «Джаз Стоун» Марат Русланович АЛБАСТОВ.

– Марат Русланович, в каких основных направлениях сегодня работает ваша компания?

– Мы занимаемся поставками облицовочных плит и слябов из мрамора и гранита богатой цветовой гаммы. За долгое время сложились тесные партнёрские отношения с поставщиками и производителями в Италии, Испании, Турции, Китае, Индии, Португалии.

Кроме того «Джаз Стоун» является прямым поставщиком материала нового поколения – мраморной композиционной плиты, которая обладает всеми свойствами натурального камня. Эта новая технология буквально сотворила чудеса в мире строительных отделочных материалов!

– Располагает ли компания собственным производством?

– Конечно, и оснащено оно самым современным импортным оборудованием для изготовления и обработки изделий из натурального камня. Нам важно сделать акцент на максимальной точности выполнения геометрии изделий и высоком качестве обработки продукции «Джаз Стоун», как одном из конкурентных отличий.

Наш ассортимент без преувеличения богат – это столешницы и подоконники, ступени, поручни, колонны, камины, барные стойки, розетки и бордюры, напольные и настенные панно, фонтаны и многое другое.

– Ваши специалисты занимаются и облицовочными работами любой сложности?

– Да. Фасады и входные группы, лестницы, стены, пол – всё это, конечно, нам по силам. Также мастера «Джаз Стоун» выполняют услуги по реставрации мраморных и гранитных полов. Кроме прочего, мы предоставляем услуги по гидроабразивной резке, делаем художественное панно по индивидуальным эскизам. В нашем штате – опытные и талантливые дизайнеры, архитекторы, визуализаторы. Недавно в компании открылось новое направление по созданию дизайна интерьера.

Продолжая говорить о производстве, важно упомянуть, что мы готовы поставлять гранитную и мраморную плитку для полов и облицовки стен; камины; мозаику из мрамора, оникса и гранита в самых разных видах: мозаичные панно и плитку; всевозможные декоративные изделия из камня: скульптуры, вазоны, колонны; различные строительные элементы: подоконники, столешницы, лестницы, перила. Мы предлагаем изделия из камня, используемые в ландшафтном дизайне: фонтаны, беседки, скамейки, столбы для оград, брусчатку и тротуарную плитку.

Собственный склад слэбов, плит широкого ассортимента, регулярная поставка материалов из Греции, Египта, Индии, Ирана, Испании, Италии, Китая, России, Турции, Украины позволяет нам устанавливать гибкую ценовую политику для постоянных покупателей в регионах.

Компания имеет хорошо разработанную логистику по поставке материалов как из-за рубежа на склад, так и до объекта потребителя, сроки поставки (от 3 до 30 дней). Сроки и условия платежей за отгруженную продукцию на условия дилерских отношений устанавливаются в каждом случае индивидуально.

– А на каких условиях возможно стать дилером «Джаз Стоун»?

– Нашим дилером может стать как фирма, так и частное лицо. И с каждым мы готовы обсуждать особенности именно его работы. По каждому вопросу, от условий поставки до дилерских скидок – приходить к разумному и обоюдовыгодному решению. Ко всем партнёрам мы относимся с одинаковым уважением и вниманием, при этом готовы решать каждый случай индивидуально в зависимости от специфических потребностей дилера.

– Насколько развита ваша региональная структура?

– Широко. Салон, производство и склад в Москве, Оренбурге, Сочи. Офис и склад в Грозном.

– В чём, на ваш взгляд, особенности работы с «Джаз Стоун» для заказчика?

– Наша компания высоко ценит своих клиентов, поэтому подход к каждому из них индивидуальный. Мы готовы и в состоянии предложить самые конкурентные условия по сумарной стоимости заказа, который складывается из многих составляющих – замер, стоимость заготовки и работ по обработке, доставка, монтаж, гарантия, конечное качество.

Спецкор Игорь Алгаев

ООО «Джаз Стоун»
125252, Москва,
ул. Куусинена, д. 11
тел.: +7 (499) 728 2493, 8
(499) 530 1711
e-mail: jazzstone@mail.ru
www.jazz-stone.ru

ООО «РОКОКО»: АРХИТЕКТУРНЫЙ ДЕКОР

Наши сильные стороны:

- собственные **скульптурные мастерские под руководством Вячеслава Котова**;
- собственное **производство мощностью 190 тонн изделий в месяц**;
- концентрация **знаний в своей сфере**;
- **многолетний опыт** (реализованы десятки сложных объектов);
- **творчество и инновации в работе**.

ВИДЫ РАБОТ:

- создание **архитектурного фасадного декора из фибробетона, архитектурного камня (архикамня) и пенопласта**;
- производство **мебели из бетона**;
- производство и реставрация **лепнины из гипса**;
- монтаж **архитектурного декора и лепнины из гипса**;
- производство **изделий из оселкового мрамора**;
- производство **декора из пенопласта** (пенополистирола);
- производство **искусственного камня** (плитка, плиты) для отделки фасадов;
- производство **камня** (плитка) для интерьеров;
- производство **изделий из искусственного камня**;
- **гарантийное обслуживание**.

ООО «РОКОКО»
143002, Московская область,
г. Одинцово,
ул. Акуловская, д. 2

тел.: 8 (495) 926 5345
8 (495) 926 2060
e-mail: info@rokoko.ru
www.rokoko.ru

ЦЕНТР СВАРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ХУДОЖЕСТВЕННОЙ КОВКИ

Изготовление и установка металлических изделий различного назначения

- **Сварные и кованые РЕШЁТКИ на окна.**
- **ЗАБОРЫ: сварные, кованые, из сетки рабицы, профлиста, секционные 3D.**
- **ВОРОТА: сварные, кованые, гаражные, секционные, откатные.**
- **Автоматика для всех типов ворот.**
- **ПЕРИЛА и лестничные ОГРАЖДЕНИЯ: сварные и кованые.**
- **Ограждения балконов, французские БАЛКОНЫ.**
- **Сварные и кованые КОЗЫРЬКИ.**
- **НАВЕСЫ для автомобилей.**
- **Сварные и кованые ДВЕРИ.**
- **КОВАНЫЕ ИЗДЕЛИЯ: мангалы, цветочницы, вешалки, подсвечники, кровати, стулья, скамейки, мостики, перголы.**

Доставка готовой продукции – Москва и Московская область.

ООО «Центросвар»
127410, г. Москва, Алтуфьевское ш., д. 43

тел.: 8 (499) 755 9020
тел./факс: 8 (499) 501 5879

e-mail: mail@centrosvar.ru
www.centrosvar.ru

ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО.

www.frontonplus.ru

ТОНКИЙ СТИЛЬ.
ПОЛИФОНИЯ ОБРАЗОВ.

КОМПАНИЯ «ФРОНТОН»

- Индивидуальные проекты
- Изготовление изделий из стеклокомпозита под заказ
- Модульные системы
- Скамьи (уличные и интерьерные)
- Цветочницы (уличные и интерьерные)
- Ограждения (уличные и интерьерные)
- Урны (уличные и интерьерные)
- Вертикальные цветочницы
- Галерейная мебель

ООО «Фронтон плюс» 199178, Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, д. 33, офис 487
тел.: 8 (812) 327 5684
e-mail: maf@frontonplus.ru www.frontonplus.ru

Автономная некоммерческая организация «Учебный центр ИТЦ Эксперт»

Автономная некоммерческая организация «Учебный центр ИТЦ Эксперт» входит в состав ЗАО «Моспромстрой» и на протяжении 40 лет полностью обеспечивает потребности холдинга в дополнительном профессиональном образовании (новая подготовка и повышение квалификации рабочих, специалистов и руководителей).

Учебный центр имеет бессрочную лицензию на право ведения образовательной деятельности и государственную аккредитацию. Среднестатистический показатель обученных составляет 10 тыс. человек в год, из них 3,5 тыс. человек – персонал ЗАО «Моспромстрой».

Центр имеет постоянных клиентов – более 150 организаций Москвы и регионов России, многие из них – значимые организации строительного комплекса, органов власти, культуры, здравоохранения, образования, спорта и др.

АНО «УЦ ИТЦ Эксперт» располагает современной учебно-материальной базой, в штате высокопрофессиональные, аттестованные преподаватели и сотрудники.

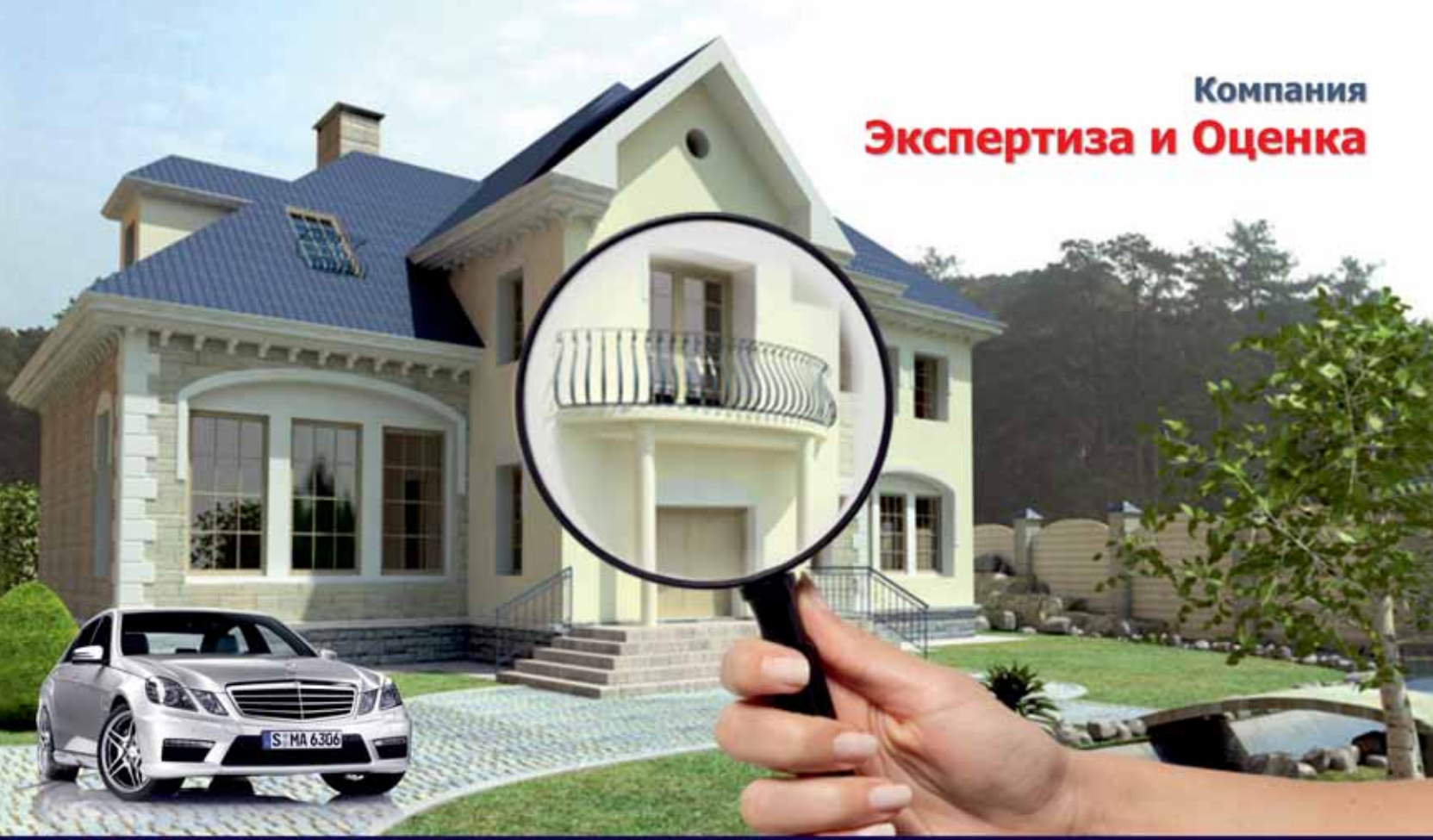
В процессе обучения широко используются современные демонстрационные и технические средства: компьютеры, мультимедиа, проекторы, видео, интернет, учебно-контролирующие программы, наглядные пособия, методические материалы, учебная, техническая и справочная литература. Учебный центр располагает специализированными мастерскими и полигоном для проведения практических занятий.

Формы обучения: очная, обучение с элементами дистанционных технологий.

Возможно обучение на территории заказчика. Постоянным клиентам скидка 10%!

www.ucexp.ru

АНО «УЦ ИТЦ Эксперт»
115432, г. Москва,
2-й Кожуховский проезд, д. 23, стр. 2
тел.: **8 (495) 679 6887**
факс: **8 (495) 679 2768**
e-mail: uc@mospromstroy.com
www.ucexp.ru



Компания
Экспертиза и Оценка

Основной деятельностью компании ООО «Экспертиза и Оценка» являются услуги по экспертизе и оценке имущества. Опыт работы по экспертизе и оценке имущества с 1993 года.

Экспертиза и оценка проводится на основании законодательных актов РФ, российских и международных стандартов.

Сфера применения: торговля, индустрия развлечений, строительство и деревообработка, машиностроение, металлургия, земельный рынок и земельно-имущественные комплексы, гостиничное хозяйство и общественное питание.

ОЦЕНКА

- ✓ **стоимости недвижимого имущества, машин, оборудования, охотничьего оружия, автотранспорта (ущерб ДТП), определение ущерба;**
- ✓ **интеллектуальной собственности, ценных бумаг (акций, облигаций и т.п.);**
- ✓ **предприятия (бизнеса), переоценка основных фондов;**
- ✓ **стоимости земельных участков, земель сельскохозяйственного назначения и иного сельскохозяйственного имущества;**
- ✓ **земельно-имущественных комплексов.**

ЭКСПЕРТИЗА

- ✓ **судебная и досудебная** (оценка);
- ✓ **строительно-техническая;**
- ✓ **судебно-техническая;**
- ✓ **ущерба** (ДТП, залив, пожар);
- ✓ **землестроительная;**
- ✓ **товароведческая;**
- ✓ **ювелирных изделий;**
- ✓ **почерка.**

Экспертиза и оценка производится при продаже/покупке имущества, при внесении в уставной капитал предприятия, при судебных имущественных спорах, получении кредита, внешнеэкономической деятельности и др. Сроки выполнения работ зависят от сложности объекта, а также состава и своевременности предоставления исходной информации.

Услуги юридическим и физическим лицам в процессе государственной регистрации прав на сложные с правовой точки зрения и технически уникальные объекты недвижимости

- предприятия как земельно-имущественный комплекс;
- легализация строительных объектов, не имеющих разрешение;
- линейно-кабельные (электричество, связь) сооружения;
- канализационные коллекторы большой протяжённостью;
- земельные участки;
- объекты незавершённого строительства;
- здания и сооружения после реконструкции или перепланировки.

Выполнение работ осуществляется в кратчайшие сроки, современной техникой (GPS, аэрофотосъёмка дистанционно-пилотируемыми летательными аппаратами), высококвалифицированными специалистами, имеющими огромный опыт работы в оценке недвижимости, в геодезии, землеустройстве, в подготовке ИРД к строительству объектов, сдаче объектов в эксплуатацию и регистрации недвижимого имущества.

Инженерно-геодезические изыскания согласно следующим нормативным документам:

- Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97;
- Инженерные изыскания для строительства СНиП 11-02-96;
- Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000 - 1:500;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 -1:500;
- Требование СНиП 11-105-97.

Клиент всегда прав, и мы боремся за его права!

ООО «Экспертиза и Оценка»

143000, МО, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 34

тел.: 8 (495) 599 5669
8 (985) 210 5434

e-mail: 2105434@mail.ru
www.smart-servis.ru

МББ
МосБизнесБрокер

ООО «МОСБИЗНЕСБРОКЕР»:

- ПОИСК ПОКУПАТЕЛЕЙ И СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК ПО ПРОДАЖЕ БИЗНЕСА;
- ПОДБОР БИЗНЕСА, СНИЖЕНИЕ РИСКОВ ПРИ ПОКУПКЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ СДЕЛКИ;
- СОЗДАНИЕ БИЗНЕСА С НУЛЯ «БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ»;
- ОЦЕНКА КОМПАНИЙ;
- ФИНАНСОВАЯ, ЮРИДИЧЕСКАЯ ДИАГНОСТИКА БИЗНЕСА И КРЕДИТОВАНИЯ.

ЛЮБАЯ СДЕЛКА «ОТ» И «ДО». ПОЛНАЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

АКТУАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

ПРОИЗВОДСТВО КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ (собственность)

Расположение:	г. Липецк
Категория объекта:	Производство и строительство
Срок существования:	20 лет
Кол-во сотрудников:	120
Орг.-правов. форма:	ЗАО
Доля в бизнесе:	100%
Стоимость бизнеса:	78 000 000 руб.
Месячная прибыль:	2 000 000 руб.

125009, Москва, Газетный переулок, д. 9, стр. 2, оф. 34
8 (495) 664 4050
8 (495) 287 8584
info@mosbizbroker.ru
www.mosbizbroker.ru

Контакты:
тел.: 8 (925) 518 2054
Юрий Николаевич
e-mail: dgn77@yandex.ru

КОРПОРАТИВНЫЕ ПОДАРКИ. СДЕЛАЕМ МИР ДОБРЕЕ

Перефразируя Великого, спрошу: «Любите ли вы дарить подарки так, как любим это делать мы?».

Есть много компаний, больших и важных, без которых не будет кондиционеров в машинах и пробок на дорогах, счастливых новосёлов, въезжающих в новые квартиры и озабоченных новосёлов, вы-плачивающих проценты по ипотечному кредиту, вкусного запаха кофе в только что построенных кафе и такого же «вкусного» запаха цемента в ещё только строящихся.

Наша отрасль небольшая, но не менее важная и серьёзная, чем все остальные. Мы готовим подарки! Такие, которые хочется подарить коллегам и друзьям. Такие, которые вы дарите (ещё нет???) своим партнёрам и тому, кто очень скоро им станет.

Мы сами «съели собаку» на выборе подарков, чтобы вы ели только самые изысканные блюда, получая удовольствие от улыбок и тёплых слов, полученных в ответ на ваши подарки.

И, возможно, мир станет чуть-чуть добрее и светлее от тех улыбок, которые принесут с собой ваши подарки. А мы поможем вам их выбрать.

Приходите на выставки «IPSA Рекламные Сувениры» в МВЦ Крокус Экспо (метро Мякинино) с 10 по 12 сентября 2013 и в феврале 2014 года. www.ipsa-russia.ru.

ВЫРЕЖЬТЕ ЭТУ СТАТЬЮ И ПОЛУЧИТЕ ВХОДНОЙ БИЛЕТ НА ВЫСТАВКУ БЕСПЛАТНО

Система оперативного наблюдения

Проект «ВайтБокс» основан в 2012 году высококлассными профессионалами. Это первый российский проект, который строится по современной облачной технологии с возможностью сразу заказать сервис просмотра видео и фото нужного качества в любом месте и любое время с удобным доступом к нужной заказчику информации – без необходимости покупки сложного и дорогого оборудования.

Данный сервис особо актуален для заказа муниципальными и городскими структурами, которые получат существенную выгоду и экономию на обслуживании при контроле строительства транспортных развязок и других строительных объектов с сезонными работами, а также организаторов выставок и конференций, для рекламных трансляций и наблюдения с культурных и массовых мероприятий или в образовательной среде, включая детские и спортивные лагеря в сезоны отдыха.

Для демонстрации всех возможностей предлагаемых сервисов облачной технологии «прозрачного мира» системы оперативного наблюдения «ВайтБокс» потенциальным заказчикам предлагает показ и тестирование услуг по промо-ценам или на условиях партнёрства.

Ежедневный видео- и фотоотчёт

- Гарантированное видео- и фотонаблюдение за объектом в реальном времени с любого устройства, подключённого к интернет
- Быстрая установка на объекте с подключением к постоянной трансляции
- «Всё включено» – камеры, выбор и настройка, монтаж, трансляция в сеть, права доступа
- Оплата ежемесячно только за дни трансляции картинки с точек съёмки

Качественные фото в авторежиме

Особенности:

- Съёмка с 2-х точек
- Фото от 2 Мрх до 10 Мрх
- Отправка фотосессий на e-mail
- Хранение архива с удобным доступом
- Многоцелевое использование системы

Прямая рекламная трансляция на сайте для всех посетителей, фотостриминг и архив

Услуги видеонаблюдения WHITE BOX позволяют:

отказаться от закупки оборудования, его выбора и дальнейшего обслуживания, существенно сэкономить, если сервис временный.

Всё, что от вас требуется – это сказать что и как снимать, куда и как транслировать!

Связь с сервисом:
Мобильная: +7.917.500.16.61
Почтовая: AK@wi-box.ru
wi-box.ru

ЗАКОНЫ УПРАВЛЕНИЯ – ГЛАВНЫЕ ПОМОЩНИКИ РУКОВОДИТЕЛЯ

Этой публикацией российский деловой журнал ТОЧКА ОПОРЫ продолжает серию статей на тему «Как на новом российском рынке создать стабильно высококонкурентную компанию».

Сегодня первой задачей российских руководителей и компаний стала подготовка к работе в новых условиях российского рынка, ставшего после вступления в ВТО частью глобального, с его высокой, постоянно растущей конкуренцией и частой изменчивостью.

Для этого необходимо в течение ближайших 2–3 лет, до того как начнётся массовое наступление зарубежных компаний на российский рынок, используя явные и скрытые внутренние возможности бизнеса, создать новые механизмы управления. А также улучшить существующие, чтобы с их помощью постоянно добиваться необходимого увеличения конкурентоспособности продукции и прибыли, таким образом, укрепить позиции российских компаний на отечественном рынке.

Более чем столетняя практика корпоративного управления привела к созданию и использованию большого числа методов, функций и систем управления. Особенно бурный рост их числа наблюдается в последние 20-30 лет. В дальнейшем он будет, по-видимому, только усиливаться.

Причина в том, что управление – главный инструмент руководителей, и только качество его систем и методов, умение их использовать определяют высокие темпы работы руководимых ими организаций.

В этом легко убедиться, если вспомнить, как вы получаете результат любой деятельности. Всегда первым шагом является принятие решения. Затем разрабатываются планы этих достижений, распределяется работа между ответственными исполнителями, создаются системы контроля их выполнения и так далее. Но это всё деятельность, протекающая на основе методов методов управления. Таким же путём получаются результаты деятельности и любых организаций, бизнеса, правительств.

Конечно, объём этой управленческой работы определяется сложностью задачи, масштабом и трудностью достижения цели. Одно дело управлять покупками продуктов в магазине, а совсем другой вопрос как значимо повысить конкурентоспособность предприятия на рынке.

В итоге не экономика и финансы определяют результаты, а только качество управления и управленцев. Поэтому их совершенствование сегодня стало в развитых странах главным инструментом на высококонкурентных рынках, показателем развития любых организаций, территорий, предприятий.

А совершенству нет предела! Управление – это единственный неисчерпаемый ресурс руководителя.

Среди методов и структур управления существуют как проверенные временем в различных условиях универсальные, соблюдение которых необходимо для стабильного и успешного роста и развития, так и эффективные, но имеющие в силу различных причин ограниченное применение (например, некоторые закономерности японского опыта управления или калифорнийский венчурный бизнес).

В этой статье мы выбрали проверенные временем в различных странах и экономических условиях универсальные составляющие управления, которые образуют его структуру, названные нами «законы управления» или «компоненты мастерства руководителя». Их использование – необходимое условие стабильных и значительных успехов управленческой деятельности.

Простейшие из этих компонентов, методы административного управления, успешно работают в длительных стабильных ситуациях. Но когда, как сегодня, изменения, часто значительные, стали нормой жизни, требуется дополнение к ним.

Административными методами невозможно добиться важных и сложных изменений: существенно увеличить конкурентоспособность продукции, производительность, решать сложные задачи. При этом требуется творческая, заинтересованная работа многих руководителей, специалистов, рабочих. Если в такой ситуации руководители не владеют методами неадминистративного управления или владеют только частично, то это неизбежно приводит к низким результатам управленческих усилий руководителей, сниженным темпам роста и развития. Даже банкротству предприятий.

Ниже представлены некоторые законы управления созданием, функционированием, ростом и развитием любой структуры.

Закон 1. Фундамент системы управления состоит из трёх взаимосвязанных частей:
- разработки идей и целей;
- стратегии их достижения, то есть комплекса проектов и программ, выполнение которых обеспечивает достижение целей;
- политики, то есть 5-7 принципов и правил, соблюдение которых обеспечивает эффективное выполнение стратегии, достижение целей (ведь часто «цель не оправдывает средства»). Средства приводят к недопустимым негативным последствиям и поэтому 5-7 правил должны строго соблюдаться при выполнении стратегии. Например, требования экологии, социальной и культурной жизни.

В России при управлении слова «политика» (не путать с «политикой» как самостоятельным видом деятельности в обществе) часто используют вместо понятия «стратегия», а управленческое понятие часто не используется ни на словах, ни на деле. Это серьёзный недостаток российского управления, приведший и продолжающий приводить к крупным ошибкам.

Например, это одна из главных причин пренебрежения экологией. Если фундамент управления строит грамотный управленец, то управление ему подскажет при разработке стратегий построить и правильную политику управления. Озаботиться не только достижением стратегий поставленных целей, но и учесть побочные влияния действий стратегии на окружающую среду – требования экологии, а также и другие влияния от реализации стратегии.

Закон 2. Разработка идей и постановка на их основе целей – решающий момент руководства. Они – главный инициатор роста. Цели должны быть нестандартными и крупными, создающими качественно новые возможности для развития, сильно стимулирующими мотивацию всех исполнителей, ориентированными на приобретение прочных, длительных конкурентных преимуществ и завоевание лидерства. Идеи бизнеса «вырастают» из ценностей, интересов и убеждений руководителей и собственников.

Динамика достижения целей определяется выполнением стратегий и системой

регулярного принятия решений – «двигателей» деятельности на пути к цели. Главная форма представления целей – вещественная, которую нельзя заменять финансовой.

Руководство включает в себя три функции: лидерство, организацию и менеджмент. Их осуществляют три вида руководителей: лидер, организатор (администратор) и менеджер. Качественная разница решаемых ими задач требует и значимой разницы в их личных, деловых качествах и поведении.

Пример постановки целей. Небольшой завод «Инструм-Рэнд» из города Павлово Нижегородской области поставил цель стать поставщиком рулевой колонки для новой модели «Mercedes» и стал им в 2004 году. Один из примеров его работы: рабочий, допустивший брак, получает за это премию. Дело в том, что процессы на этом заводе отлажены практически до идеального уровня и брак рассматривается не как недостаток в работе рабочего, а как оригинальный способ нахождения недостатков в качестве процесса.

Другой пример. Разрушенный Токио, 1945 год. В подвале разрушенного здания 8 человек имея 1600 долларов наличными ставили цели новой компании, вроде «предпринимать решительные действия в сфере конструирования и производства для восстановления Японии, подъёма национальной культуры». Так родилась компания «Sony».

Мы привели примеры правильной постановки целей, чтобы убедить российских руководителей в том, что их главная, наиболее важная точка роста и развития сегодня – постановка крупных и амбициозных целей. Это реальная для них задача, и они способны её решить.

Закон 3. Сбалансированность и взаимозависимость всех частей и функций руководства в процессе деятельности руководителя:
- целей, стратегии и политики предприятия;
- структуры предприятия;
- системы управления;
- содержания производственных процессов (производства, маркетинга, логистики и обеспечивающих их видов деятельности: плановых, финансовых, снабженческих);
- необходимых для всех этих видов деятельности ресурсов (времени, информации, квалифицированных руководителей и сотрудников, их внимания).

При этом системы управления предприятий и их подразделений формируются строго под их цели, стратегию и политику – фундамент деятельности и управления.

Один из главных факторов сбалансированности – качественное функционирование своевременной обратной связи руководителей о величинах этих показателей в процессе текущей деятельности, чтобы своевременно корректировать планы, распределение ресурсов. Без наличия качественной обратной связи любая система руководства неработоспособна.

Несбалансированность работы большинства российских предприятий и, прежде всего, их несоответствие условиям глобального рынка, на котором они оказались – одна из первых задач руководства, чтобы вывести предприятия на траектории стабильно успешного функционирования, роста и развития.

Закон 4. Системный и ситуационный подходы руководителей к выбору и решению всех вопросов руководства, чтобы
- создать необходимые условия для успешной работы;
- добиться эффективного и максимального использования всех ресурсов и на этой основе – максимальных результатов.

Системность обеспечивает объективное, полное и своевременное видение ситуации. Ситуационность обеспечивает возможность выявить в этом видении наличие, как правило, 2-3 факторов, в основном определяющих ситуацию, то есть состояние интересующих объектов и процессов. Это позволяет сконцентрировать усилия и ресурсы на наиболее важных, с максимальной отдачей действиях.

Эти два незаменимых подхода обеспечивают адекватность управленческих действий условиям на рынке, приоритетным целям, стратегии и политике предприятия, а также полноту и своевременность этих действий.

Пример. Анализ сегодняшнего состояния многих российских предприятий показывает, что в новых условиях глобального рынка они продолжают работать по инерции. Будучи сейчас неконкурентоспособными, свою главную цель, значительно увеличить конкурентоспособность своей продукции, они не поставили.

Закон 5. Главная задача руководителя-лидера не решать отдельные управленческие задачи, то есть заниматься «ручным управлением», а создавать системы стандартов всеми направлениями деятельности организацией, минимизирующие его вовлечённость в конкретную практику текущего управления, значительно увеличивающие производительность. Его никем и ничем незаменимые лидерские задачи – будущее стратегическое развитие компании («руководитель живёт в будущем»); и разрабатывать стратегическое планирование в соответствии с тенденциями изменений её условий и организовывать реализацию стратегий развития.

Часто главная причина ручного управления – отсутствие у руководителя системного видения ситуации. Отсюда частое исключение из внимания руководителя основных вопросов, а после и ошибки в выборе приоритетных задач компании, ведущие к крупным неудачам.

Это, конечно, не все законы управления, но и приведённых достаточно, чтобы обратить внимание управленцев на их значимость, незаменимость и необходимость применять в работе.

Управление – самая важная и сложная технология современного общества. Оно первично перед реформами, макроэкономикой, финансами. Современное руководство и при ограниченных ресурсах, сложных условиях, как показывает практика многих предприятий и стран, умеет добиваться выдающихся результатов, используя и опираясь в первую очередь на компоненты мастерства управления. Появились такие и среди отечественных предприятий.

Применять законы управления означает постоянно открывать значительные скрытые ресурсы роста и развития предприятий, эффективно их использовать, стабильно добиваться крупных и важных результатов.

В России потенциал современного управления используется незначительно, а ситуацию в основном пока спасали низкий уровень рыночной конкуренции в стране по сравнению с конкуренцией на глобальном рынке и административный ресурс руководителей.Сегодня эти ресурсы практически исчерпаны, а управление – мощнейшей источник энергии эффективного роста компаний.

А. Б. Карасёв,
доктор технических наук,
профессор

тел.: 8 (905) 756 4932
e-mail: stagirite@f-m.fm

ФОРМУЛА ИНТЕГРАЦИИ:
НА ВХОДЕ – МИЛЛИОН, НА ВЫХОДЕ – ЧЕТЫРЕ

Для победы в захватывающей гонке, которая называется бизнес, принципиально важны не миллионы денег, а верно избранная стратегия. В самом броуновском движении, которое сейчас напоминают направления работы большинства компаний России, исподволь прослеживается тенденция будущего – процессы объединения друг с другом. Это значит, что совершенствование затачивается в интегрирующие формы. Они называются по-разному: группы компаний, альянсы, союзы, ассоциации или партнёрства, где каждое входящее предприятие получает синергетические результаты и обретает более широкие возможности.

Восходящие лидеры понимают, что результаты и ресурсы бизнеса существуют только вне пределов компании, поскольку зависят исключительно от потребителя. У себя внутри фирма порождает лишь демонстрацию желаний заказчиков и удостоверение способностей их выполнять. По авторитетным данным, 90-95% (!) успеха бизнеса приходится на внешние коммуникации, а это вполне осязаемые результаты и ресурсы. Ведь извне располагаются источники финансирования, поскольку внутри самого бизнеса ничего нет кроме компетенций и персонала, офиса и оборудования, а также растущих затрат. Изменяющаяся система внешних факторов всегда изменяет систему внутреннего управления, которая должна мгновенно реагировать на запросы рынка и внешние вызовы. И обладать пропускной способностью потоков тех самых миллионов денег, которые являются всего лишь результатом верно избранной стратегии.

Если говорить об интегрирующей стратегии, то каким же образом соединить самые разнообразные специализации в общей стратегии объединения? Каковы общие черты у самых непохожих друг на друга бизнесов? Послушаем, о чём говорят сами предприниматели.

Общая головная боль в малом бизнесе – это катастрофическая нехватка квалифицированных кадров, инертность потребителей, непомерные затраты на аренду, бухгалтерию, рекламу, маркетинг… Скромно молчат руководители и об отсутствии эффективной системы управления на своём предприятии.

По официальным данным, с начала 2013 года с рынков России ушло 300 тысяч индивидуальных предпринимателей. Дело не в том, что малый бизнес работает на пределе рентабельности и с высоким уровнем рисков. Вместо решения задач, предприниматели хоронят себя в проблемах. По существу у всех они типичны. Вместо объединения усилий, предприниматели попросту распыляют их. Однако правильное управленческое решение, в частности, – концентрировать свои ресурсы в совместной стратегии, что относится и к политике затрат, сбыта, едва ли не всех аспектов деятельности предприятия. Всё это требует единых правил, информационной открытости, прозрачности. Только в таком случае бизнесу можно помочь выстоять и победить!

Сегодня каждый бизнес борется со своими проблемами в одиночку. И стремится выжить, тогда как единственно верная идеология – взаимное процветание. Любая проблема – это симптом дефекта в механизмах управления, поскольку в управляемом бизнесе проблем нет. Есть только задачи, которые надо немедленно решать. Современные системы управления, мотивации, обучения должны нацеливать каждого сотрудника компании работать на уровне своих уникальных компетенций и выдающихся результатов, отражающихся в росте эффективности бизнеса.

Но самый главный и общий недостаток в том, что каждая компания, даже успешно реализуя собственный проект, с головой закапывается в решение внутренних задач и в упор не видит, что творится вокруг. Здесь, только внутри, увы!, порождается тот самый «заколдованный круг», где решение одной проблемы тянет за собой появление ещё одной проблемы… Их разрешение приводит к выгоранию самого ценного ресурса – энтузиазма лидеров. И виток за витком компания утрачивает свои позиции, срываясь в губительный штопор. Выход один – наружу! Нужно решительно сойти с дорожки «бега на одном месте» в своеобразном беличьем колесе.

Да, только снаружи, во внешней среде – тот самый успех, который возбуждает желание потребителей. Тот самый чистый свежий воздух, избавляющий от головной боли и позволяющий адекватно интерпретировать факты. В наружной сфере находятся и партнёры, с которыми всегда актуально сотрудничать. Со-труд-ничать! То есть трудиться совместно. У вас, допустим, – цветочный бизнес или автосервис, у меня – канцбумтовары, но если мы сотрудничаем, то всегда полезны друг другу. Высокая ценность даже не в том, что один партнёр выступает по отношению к другому партнёру как заказчик – новая среда становится возможностью, ресурсом, культурой управления.

Разнородные компании не являются прямыми конкурентами, они производят и поставляют максимально возможное разнообразие продуктов, работ и услуг. Если моя компания, допустим, является поставщиком канцбумтоваров, то в новой системе неизбежно найдутся партнёры с сопутствующими однородными специализациями. Ход мысли понятен: 3-4 малых предприятия, действуя совместно, уже образуют механизм сотрудничества, адекватный однородной компании среднего бизнеса… Такое специализированное микрообъединение способно удовлетворить запросы намного большего числа потребителей, чем прежде удавалось каждой отдельной компании. По существу мы получаем новую систему звеньев одной цепочки, из месяца в месяц ощущающих смысл и пользу совместного обслуживания потребителей. Обратите внимание – все вместе стали сильнее, никто не утратил своей самостоятельности или существующего дохода.

Проект объединения 10 000 компаний малого и среднего бизнеса предусматривает формирование наиболее актуальных интеграционных структур управления. Здесь имеет смысл уже централизованно решать задачи кадров, недвижимости, юридической защиты, формирования единой базы клиентов, компьютерной и телекоммуникационной сети, маркетинга, бухгалтерских и финансовых расчётов, транспортного обслуживания, рекламно-информационных ресурсов… Понятно, что названными темами не исчерпывается функционал объединённого бизнеса. Подобных структур управления, во-первых, объективно должно стать намного больше. Во-вторых, среди них должна появиться конкуренция, предоставляющая выбор самим участникам. Целью интегрированной системы управления является вовлечение внешних ресурсов вовнутрь системы, состоящей из предпринимателей как физических и юридических лиц.

Разумеется, пока это черты проекта, который начинает постепенно воплощаться в деятельности НП «Союз Бизнес Развитие». В формате новой системы централизованные рекламно-информационные и обучающие функции начинают эффективно выполнять российский деловой журнал ТОЧКА ОПОРЫ, Информационное агентство ASPmedia24, компания «Старинин и партнёры»… Принято решение о создании Клуба лиде-

ров, который мыслится как центр подбора и подготовки кадров. Знаменитый Монаклуб на Алексеевской станет центром регулярных встреч предпринимателей. Идёт поиск точек соприкосновения, интеграция начинается!

Оригинальные эксперименты во внешней среде позволили получить первые впечатляющие результаты. Одному из сотрудников компании, входящей в указанное объединение, абсолютно легально удалось купить в течение года новую двухкомнатную квартиру в Подмосковье по интеграционной схеме. При этом компания-застройщик получила всю сумму стоимостью около 4 млн. рублей сполна, а вот сотруднику она досталась всего… за 1 млн. рублей, компании – за символические затраты… Как так, спросите вы? Именно так, как проявляют себя и действуют на практике интеграционные механизмы. Бизнес – это не только арифметика, но и алгоритмы высшей математики. На входе – миллион, а на выходе – четыре. Иными словами, это есть практическое подтверждение (в несколько других, теперь уже практических цифрах) знаменитой формулы синергии: 2х2 = 5. Ни одна, отдельно взятая компания не может добиться такого результата в одиночку.

Необычная для арифметиков технология позволяет осуществить мечту каждого в собственном жилье. Теперь осталось лишь разработать собственную жилищную программу.

Проектом в НП «Союз Бизнес Развитие» может стать любое дело – производство новой продукции, освоение сельскохозяйственных угодий или выпуск книги. Главное – надёжные люди, надёжно действующий интеграционный механизм, который позволяет вовлекать внешние ресурсы во внутреннюю систему объединения, а также лидеры, способные действовать как в интересах сообщества, так и своих личных.

Сегодня Россия на пороге решительных изменений. Стремительная динамика внешних факторов, действие которых проявится в ближайшие 2-3 года в связи со вступлением России ВТО, задачи выхода отечественной продукции на мировые рынки и формирование евразийской модели интеграции закладывают благоприятные возможности для реализации целей и задач, ради которых каждый предприниматель создаёт собственный бизнес.

Если лидерам, да и самим сотрудникам компаний сейчас не включить новую скорость, можно оказаться на обочине общего движения вперёд. Уже сейчас имеет смысл упредить эти процессы, предлагая потребителям продукцию, работы и услуги вне-конкурентно высокого качества. Поэтому инновации, следующие за модернизацией и опережающим мышлением, неизбежно станут основой корпоративной культуры интеграции.

Отсюда возникает перспективная задача НП «Союз Бизнес Развитие» – стать глобальной площадкой проектов и программ, которые могут осуществляться за счёт вовлечения внешних ресурсов в интегрированную систему управления бизнесом.

В.В.Чернышев,
Председатель Совета

НП «Союз Бизнес Развитие»
тел.: +7 (499) 769 5091
e-mail: 1114407@mail.ru
www.sbr-info.ru

Наталья Фёдоровна АНИСИМОВА,
директор программ «Российский Олимп»

«РОССИЙСКИЙ ОЛИМП»: ВЕРШИНЫ ДОСТИГАЮТ СИЛЬНЕЙШИЕ!

Идея создания профессиональных программ «Российский Олимп» возникла в 1994 году. Целью мероприятий названо выявление наиболее динамичных, надёжных и эффективных предприятий соответствующих отраслей экономики, а также широкое освещение их достижений в СМИ.

«Российский строительный Олимп», «Российский финансовый Олимп», «Золотой Феникс», «Надёжные организации строительного комплекса», «Российский агропромышленный Олимп», «Передовые организации энергетического комплекса», «Российский энергетический Олимп» – так звучат названия программ, реализованных за это время в различных профессиональных сферах.

Мероприятия проводятся при поддержке Правительства Москвы, администраций субъектов Российской Федерации, Торгово-промышленной палаты, Российского союза промышленников и предпринимателей, Московской международной бизнес-ассоциации, Российского Союза строителей, саморегулируемых организаций, профессиональных общественных объединений разных отраслей экономики и ряда других организаций. Эффективную информационную поддержку программам «Российский Олимп» не первый год оказывает российский деловой журнал ТОЧКА ОПОРЫ.

– Современный облик нашей страны и те положительные изменения, которые каждый может увидеть собственными глазами, во многом определяют предприятия строительного комплекса. В связи с этим назрела необходимость общественной поддержки отечественных строителей, координации усилий всего сообщества в этом направлении, – говорит Почётный Президент группы компаний «Экспертно-информационная служба Содружества», Ответственный секретарь программы «Российский Олимп» Андрей Константинович Ушаков. – Мы надеемся внести свой вклад в организацию обратной связи между строительным бизнесом, общественностью и федеральными и региональными властными структурами, а также создание системы отбора организаций, заслуживающих действительного доверия заказчиков, инвесторов, партнёров, и публичное освещение достижений предприятий строительной отрасли.

Программы «Российский Олимп» позволяют повышать социальный статус цивилизованного предпринимательства в глазах общественности и укрепляют позитивные тенденции в развитии российской экономики. Деятельность программ расширяется путём создания их в различных профессиональных отраслях.

– Миссия Премии «Российский Строительный Олимп» видится нам в стимулировании, поддержке и поощрении надёжных организаций строительной индустрии, а также в том, чтобы потребители получили определённые ориентиры на достойнейших представителей строительного комплекса России, – продолжает А.К. Ушаков.

– Мы твёрдо верим в то, что объединёнными усилиями всех участников строительного рынка реализуем все поставленные задачи и решим проблемы, стоящие сегодня перед нами.

В этом году объединённая торжественная Церемония награждения Лауреатов Премии «Российский Строительный Олимп» состоялась 23 мая в конференц-зале Государственной Третьяковской галереи в Москве. По итогам заседания Экспертного и Общественного Советов Премий Лауреатами были признаны достойнейшие организации и профессионалы строительного, финансового, и энергетического секторов российской экономики, которые своей эффективной деятельностью заслужили признание общества и государства.

– Премия «Российский Строительный Олимп» высоко престижна и давно признана в своей профессиональной сфере, – отмечает Андрей Константинович. – Первая ступень Премии, Программа «Надёжные организации строительного комплекса», широко известна в среде малого и среднего предпринимательства. Программа направлена на обеспечение стабильности и прозрачности рынка строительства, создание информационного фонда по качественным строительным работам и услугам, продвижение на рынке строительных организаций, деятельность которых отвечает высоким стандартам качества и надёжности, привлечение инвестиций в строительную отрасль.

Тысячи организаций строительной отрасли приняли участие в Программе в качестве номинантов, около четырёхсот организа-

ций стали Лауреатами, которых по праву можно отнести к золотому фонду строительной отрасли России.

В 2009 году, в период мирового кризиса Программа «Россий-ский Олимп» в финансовой сфере получила новое название «Золотой Феникс» (по аналогии с мифологической птицей, символом вечного обновления). Премия «Золотой Феникс» является специальной общественной наградой, свидетельствующей о высшей профессиональной компетентности лауреатов в сфере банковского, страхового, инвестиционного бизнеса, услуг рынка FOREX, аудиторских услуг и других видов финансовой деятельности.

В связи с переходом финансовой, строительной и энергетической отраслей от лицензирования к саморегулированию, Программы «Российский Олимп» и «Золотой Феникс» включили ряд новых номинаций, ориентированных непо-средственно на некоммерческие партнёрства и саморегулируемые организации.

В 2011 году введены новые разделы Программ – «Галерея строительной славы», «Галерея энергетической славы» и «Галерея профессионалов финансового рынка», направленные на повышение престижа рабочих и специалистов строительной, энергетической отраслей и финансовой сферы.

Интересно, что в 2013 году учреждены и две новые профессиональные премии. Первая, получившая название «Российский Олимп высоких технологий», называет своей целью выявление компаний, качественно и эффективно работающих в отраслях высоких технологий, имеющих важное значение для развития и модернизации экономики страны.

На получение высокой награды могут претендовать компании, которые занимают лидирующее положение в своем сегменте отрасли, имеют высокие финансово-экономические показатели и положительную динамику развития, обеспечивают продвижение на отечественном рынке новых и прогрессивных технологий, принимают участие в реализации программ по развитию новых технологий, имеющих важное или исключительное значение для страны.

Также в нынешнем году создана премия «Российский жилищно-коммунальный Олимп», призванная содействовать решению проблем в жилищно-коммунальной сфере, повышению эффективности работы отрасли, улучшению качества жизни граждан путём популяризации лучших предприятий, научных и социальных проектов в сфере ЖКХ, служащих примером для преемственности и получения опыта другими предприятиями и регионами Российской Федерации.

В настоящее время происходит сбор заявок и выявляются номинанты из разных регионов страны для участия в новых программах, ведётся работа с администрациями субъектов Российской Федерации и профессиональными объединениями.

Очередная объединённая церемония награждения лауреатов программ «Российский Олимп-2013» состоится в Москве 12 декабря 2013 года в Культурном центре Главного управления по обслуживанию дипломатического корпуса при Министерстве иностранных дел РФ.

В числе лауреатов этой церемонии представлено ООО «Квадро», которое участвует в разделе «Золотые сертификаты» программы «Надёжные организации строительного комплекса». Эта награда удостоверяет успешную многолетнюю деятельность организации, высокое качество работ, исполнение заказов в установленные сроки, финансовую стабильность и является прямой ответственной рекомендацией для потребителя.

– Премии «Российский Олимп» являются знаком качества и под-тверждают высокую культуру предпринимательства, деловую активность, эффективность деятельности Лауреатов, – заключает

Андрей Константинович Ушаков. – Номинанты и Лауреаты Премии - это организации с разной историей и подходами к ведению бизнеса. Но всех их объединяет неизменно высокая надёжность и качество предоставляемых услуг.

Н.Ф. Анисимова, директор программ «Российский Олимп»

тел/факс: +7 (495)789 8286,
+7 (925) 031 8070/76
e-mail: info@stroyolimp.ru
www.stroyolimp.ru

15-я Специализированная выставка строительных материалов

ОСМ 2014

28 – 31 января

Москва, ЦВК «Экспоцентр»

В РАМКАХ ВЫСТАВКИ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ ПРОЕКТ
ДРЕВЕСИНА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

CERAMATECH
САЛОН СТАНКОВ, ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНОЛОГИЙ И СЫРЬЯ ДЛЯ ИНДУСТРИИ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

РЕКЛАМА

16+

Электронный пригласительный билет на **www.osmexpo.ru**

ОРГАНИЗАТОР:
ЕВРОЭКСПО
Тел.: +7 (495) 925 65 61/62
E-mail: osm@osmexpo.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР: Всё для строительства
ОФИЦИАЛЬНЫЙ СПОНСОР: MOSKERAM
СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР: АПКСМ
ПАРТНЕР ВЫСТАВКИ:
ПАРТНЕРЫ СПЕЦЭКСПОЗИЦИИ "ДРЕВЕСИНА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ":

ПРИ СОДЕЙСТВИИ: ЭКСПОЦЕНТР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР: ЛенДом.RU
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР: РАДИ ДОМА
ВЕДУЩИЙ ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР: ForumHouse
АНАЛИТИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР: INFOLine
ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА: Зеленый город, Коттеджей, DOM

NDT SIBERIA

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА

НЕРАЗРУШАЮЩИЙ КОНТРОЛЬ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ДИАГНОСТИКА В ПРОМЫШЛЕННОСТИ

IDES В РАМКАХ МЕЖДУНАРОДНОЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ НЕДЕЛИ «РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СИБИРИ – IDES 2013»

1-4 ОКТЯБРЯ 2013

Место проведения:
НОВОСИБИРСК, МВК «Новосибирск Экспоцентр»

- **Техногенная диагностика**
- **Экологическая диагностика**
- **Лабораторный контроль**
- **Измерения и испытания**

www.ndt-russia.ru

Организаторы: primexpo, ufi

Тел: +7 (812) 380 6002/00; Факс: +7 (812) 380 6001; ndt@primexpo.ru

Здесь определяется вектор безопасности

12–15 НОЯБРЯ 2013

Место проведения:
Санкт-Петербург, Ленэкспо

ufi

Sfitex

St. Petersburg International Security & Fire Exhibition

IS.CS
4-Я СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА
ИНФОРМАЦИЯ: ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ ЗАЩИТЫ

TS FS RS
ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ
АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫЕ СРЕДСТВА
СИСТЕМЫ И СРЕДСТВА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

ОХРАНА И БЕЗОПАСНОСТЬ

22-я МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА И ФОРУМ

Получите электронный билет на сайте:
www.sfitex.ru

Организатор: primexpo, ufi +7 (812) 380 6009/00, SECURITY@PRIMEXPO.RU

Генеральный интернет партнер: SEC.RU

Медиа-партнер: Индустрия безопасности

Информационная поддержка: Технологии защиты

Тамара Эдуардовна ЛУКЬЯНЕНКО, директор выставки

ВЫСТАВКА BUILDEX УВЕРЕННО НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ

Международная строительно-интерьерная выставка BUILDEX успешно стартовала в апреле 2012 года. Организаторами выставки выступили МВЦ «Крокус Экспо» и компания Media Globe.

О первых итогах нового проекта и планах на будущее российскому деловому журналу ТОЧКА ОПОРЫ рассказала директор выставки Тамара Эдуардовна ЛУКЬЯНЕНКО.

– Скажите, Тамара Эдуардовна, собственно старт Международной строительно-архитектурной выставки состоялся совсем недавно, лишь в 2012 году. А уже в 2013 она была проведена с большим размахом, привлекла гораздо большее количество участников и посетителей, чем в предыдущий год. В чём лично вы видите основу такого успеха?

– BUILDEX – это проект, который возник в нужное время и в нужном месте. Возник не случайно, а явился результатом маркетинговых исследований и анализа рынка, которые показали, что международная строительная выставка в новом формате будет актуальной и востребованной. Качественный и количественный рост выставки за один год более чем в два раза – показатель, говорящий сам за себя. Количество посетителей (более 60 000 специалистов) и их география (были представлены практически все регионы нашей страны от Дальнего Востока до юга, а также страны СНГ и дальнего зарубежья) свидетельствует о том, что профессиональная аудитория приняла выставку как значимое событие строительной индустрии в масштабе всей страны.

Стремительный успех выставки можно объяснить сочетанием таких факторов, как высокий уровень услуг и доступная стоимость участия. Мы предложили участникам лучшие сроки для проведения мероприятия – начало строительного сезона; 4-х-дневный формат, наиболее удобный для региональных посетителей и самую современную выставочную площадку, отвечающую европейским стандартам. Для привлечения посетителей мы проводим широкую рекламную кампанию и используем для этого все виды СМИ – ТВ, печатные издания, радио, наружную рекламу, интернет.

– В качестве цели проведения выставки значится успешное продвижение продукции и услуг отечественных и зарубежных производителей и поставщиков на российский рынок. Кто в этом плане преуспевает больше, зарубежные участники выставки или наши, российские? Чьи стенды пользуются большей популярностью?

– По данным опросов российские и зарубежные компании интересны посетителям в равной степени. Кроме того, и сами участники обмениваются опытом, знакомятся с продукцией зарубежных коллег. Что касается популярности стендов, то во многом она зависит от оформления стенда и активности самих участников. Так, например, на BUILDEX 2013, компания VEKA с большим успехом провела акцию, посвящённую новому приложению «Каталог VEKA», в ходе которой среди гостей стенда разыгрывались планшеты iPad mini. В акции приняло участие более тысячи человек. Планомерная подготовка к выставке, заблаговременное приглашение партнёров, а также мастер-классы, зрелищные испытания продукции, театрализованные шоу, розыгрыши и другие мероприятия повышают посещаемость стенда и популярность компании.

– Немаловажную роль в успехе проведения выставки играет её деловая программа. В этом году она была особенно насыщенной. Каким образом вы подбираете темы «круглых столов» и конференций?

– Да, действительно, в этом году на выставке прошло много интересных мероприятий. Деловая программа была посвящена самым актуальным вопросам современной строительной отрасли – ресурсосберегающим технологиям и «зелёному» строительству. При формировании программы и выборе тем мы, в первую очередь, ориентируемся на мнение профессионалов в лице отраслевых ассоциаций и союзов, с которыми тесно сотрудничаем. При подготовке также учитываются и общемировые тенденции, которые находят своё отражение в деловых мероприятиях флагманов международной выставочной индустрии BAU, BATIMAT, Fensterbau/Frontale.

Главным лейтмотивом деловой программы BUILDEX'2013 стали конференции на тему энергосбережения, экологичности и инноваций. В дни работы выставки прошли конференции «Стратегическая сессия по «зелёному» строительству и ресурсосберегающим технологиям» (организатор – Министерство природных ресурсов и экологии РФ), конференция «Русский Эко-Дом. Новая организация градостроительных подходов» (организаторы – Ассоциация «ГринСтрой», Медиахолдинг «Эксперт», при поддержке РОСНАНО), конференция «Энергосберегающие дома по цене традиционного строительства» (организатор – «НАЭВИ»), конференция «Актуальные вопросы оконной отрасли» (организатор – СПИП), семинар «Инновационные технологии и материалы для интерьера» (организатор – Международное бюро интерьера и архитектуры «KASHUBADESIGN»), круглый стол «Новое в российском DIY: концепции, конкуренция, спрос». Сессия для профессионалов (организатор – JosDeVris), первая конференция «ЛСТК – инновационная энергосберегающая строительная технология. Практика, возможности и перспективы» (организатор – Международная ассоциация лёгкого стального строительства (МАЛСС)) и другие мероприятия.

– Как вообще оценивают участники выставки уровень её организации, результативность своего участия? Часто ли они оставляют благодарственные письма вам?

– По окончании выставки мы традиционно проводим опрос участников, чтобы узнать их впечатления. В 2013 г. 88% экспонентов оценили выставку на «хорошо» и «отлично», практически все из них выразили намерение участвовать в выставке в 2014- 2015 гг. Благодарственные отзывы можно увидеть в нашем отчётном ролике, размещённом на сайте www.buildex-expo.ru.

– Кого из участников BUILDEX-2013 вам хотелось бы выделить особенно и почему?

– Мы в равной степени признательны всем нашим участникам. Каждый из них приходит на выставку со своими ожиданиями, и наша обязанность предоставить им универсальный инструмент для решения всего спектра маркетинговых задач, таких как укрепление имиджа, поиск новых партнёров, укрепление отношений с существующими клиентами, вывод на рынок новой продукции, обмен информацией, оценка конкурентной среды и др.

В качестве особенного события хотелось бы отметить подписание долгосрочного соглашения с Союзом производителей полимерных профилей для светопрозрачных конструкций (СППП) и Ассоциацией продавцов и производителей оконной и дверной фурнитуры (АПП). По итогам переговоров ведущие европейские и российские компании оконного рынка приняли решение участвовать в выставке BUILDEX в 2013-2015 гг.

Среди экспонентов BUILDEX 2013 компании Veka, Proplex, Deceuninck, Profine, Rehau, СТЛ Экструзия, Wintech, WinkHaus, ЭксПроф, Siegenia-Aubi, Maco, GU, ТБМ, Dr. Hahn, Schuko, Алютех и многие другие.

Мы расцениваем этот шаг как серьёзный импульс для развития выставки. От сотрудничества наших организаций выигрывают все стороны: компании, чьи интересы представляют Союз и Ассоциация; выставка, получающая полноценный тематический раздел; и посетители, которым не нужно разрываться между несколькими выставочными площадками.

– Каковы планы проведения BUILDEX-2014, вы уже продумали, в чём будет особенность проведения будущей выставки?

– В настоящий момент мы ведём переговоры с партнёрами, по итогам которых сможем дать более исчерпывающую информацию об особенностях выставки в 2014 г. На данный момент мы по-прежнему нацелены на активный рост, на привлечение иностранных участников и формирование интересной деловой программы.

Ждём вас с 1 по 4 апреля 2014г. в МВЦ «Крокус Экспо»!

www.buildex-expo.ru

II Строительная бизнес-регата
СЕРЕБРЯНЫЙ
ПАРУС
ХОРВАТИЯ, 15-22 СЕНТЯБРЯ
Организаторы
OCG
АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ
Партнер
ТехноПрогресс
WWW.SILVERSAIL.RU

Key to markets Messe Stuttgart

R+T RUSSIA

25 – 27 СЕНТЯБРЯ 2013, МОСКВА

Успешная премьера R+T Russia состоялась в 2012 году. 56 компаний из 14 стран мира: Австрии, Белоруссии, Китая, Чехии, Германии, Греции, Италии, Кореи, Польши, России, Испании, Тайваня, Турции и США представили свои новейшие тех-нологии и инновации на площади в 1300 кв. м. 3 427 профессиональных посетителей из 35 стран мира про-демонстрировали большой интерес и подтвердили абсолютный успех первой выставки R+T Russia.

R+T

R+T RUSSIA
Международная выставка рольставен, ворот, окон и солнцезащитных конструкций

THINK GLOBAL.
MEET US WORLDWIDE.
www.rt-expo.com

Специальная цена на редакционную подписку

Специальная цена на редакционную подписку (20 выпусков в год) для юридических лиц:
14 800руб., в т.ч. НДС 18%.

Подпишитесь на журнал! Будьте в курсе дел всех Ваших партнёров, коллег, лидеров самых эффективных отраслей!

Направьте, пожалуйста, реквизиты Вашей компании на электронный адрес редакции: **2312114@mail.ru**,
а в теме письма просто укажите слово «подписка».

www.to-info.ru

РАЗВЕ ЕСТЬ КНИГИ, КОТОРЫЕ НЕ ВПИСЫВАЮТСЯ
В СТАНДАРТНЫЕ ПОЛКИ ДОМАШНИХ БИБЛИОТЕК?
ВЫХОДЯТ ЗА ПРЕДЕЛЫ ОБЫДЕННОГО ПОНИМАНИЯ?

БЕЗУМСТВО ИМЕННЫХ КНИГ

Именно такой, несомненно, и должна быть книга книг, которую ценители мудрости веков стремятся обрести, передавая из поколения в поколение. Да, это тот самый вечный жанр – толковый энциклопедический словарь, вне которого нет ни одной культуры в мире. Традиция систематизации и толкования идёт от наскальных петроглифов, древнерусских азбуковников, древнеславянских царских книг, тезаурусов. Разумное, доброе, вечное – вот универсальный код многонациональной и многотысячелетней культуры России. Но, увы!, в XVв. родовые и дворянские бархатные книги, ведение которых считалось делом чести каждого человека, истреблены. И это не первая, и не последняя попытка превратить нас в «Иванов, не помнящих родства». Всего пятьдесят лет назад установлены запреты на социологию, рекламу, кибернетику, другие «буржуазные лженауки». Но ни опричники, ни инквизиторы не могут перекодировать Россию на свой лад, вырезать из сознания высшие человеческие ценности, разнообразие взглядов. В каждом из нас неистребима любовь к родному слову, поиску истины и познанию, великим ценностям наших славных предков, забота о грядущем поколении. Разве не является безумством воплотить всё интеллектуальное богатство в одном издании?

Мистика это или не мистика, но в первый же день 2001г. наступившего 3-го тысячелетия отпечатана первая страница **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**. Сейчас, в 2011г., готовится к выпуску 11-е переиздание престижной книги, спрос возрастает.

Готовящееся к выпуску новое дополненное переиздание **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ** (250 000 статей и иллюстраций) имеет гросс-формат А3, почти 2 000 страниц, содержит как древнейшие, так и современные слова по самым разным отраслям экономики, науки, культуры. Необычная книга красиво оформлена, весит 10кг и удобна для использования. Каждый день наращивается объём знаний. **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** награждён Золотым и Платиновым Знаками Качества «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века». Отзывы с 2001г. великолепны. Губернатор Московской области Б.В.Громов так и сказал: «Такого чуда я не видел!»

Современные информационные технологии позволяют каждому человеку внести свой вклад в сокровищницу знаний, ведь каждый человек – носитель уникального опыта, в каждом есть искра Божья. Но не упустите время! Его вернуть невозможно, ответьте прямо сейчас: что Вы сделали для России? Что передадите своим детям, внукам, поколениям? И если есть, что сказать, чем поделиться, что передать сегодня нашим современникам и подготовить более надёжное будущее делу, которому вы посвятили свою жизнь, – Вам самое время стать генеральным спонсором издания. Материальные затраты невелики – всего 200 евро/мес., но сейчас каждому дан шанс изменить наше сознание к лучшему! Мы хотим довести уникальное издание не только до олигархов, но и школ, вузов, подрастающего поколения.

Сегодня мы формируем группу ведущих компаний-участников уникального проекта. **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** не имеет аналогов ни в России, ни за рубежом. К энциклопедическим знаниям мы обращаемся всю свою жизнь, а статьи, опубликованные здесь, будут работать вечно!

Розничная стоимость **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**, изготавливаемого в именном исполнении, – 1 200 евро. Повторные покупки за последние десять лет всё ярче подчёркивают непреходящую ценность престижного издания.

Издательский дом ГЛОБУС-СТИЛЬ
119034, г. Москва, Сеченовский пер., д. 6, стр. 2

тел.: 8 (495) 231 2014/2114
моб.: 8 (925) 800 4832

СБР
Здесь работают ваши деньги!
• Надёжные инвестиционные проекты и программы.
• Принимаем займы от физических и юридических лиц – 18% годовых.
• Выплаты: ежемесячно, ежеквартально, ежегодно или в конце срока действия договора.
• Возможность пополнения, а также досрочного истребования всей суммы займа.
+7 (499) 769 5091 e-mail: 1114407@mail.ru www.sbr-info.ru

КОМПАНИЯ
МГК ЭЛЕКТРОСНАБ
трансформаторы
электросчётчики
энергосберегающая, светотехническая и электротехническая продукция
электрощитовое оборудование
сварочное оборудование
водосчётчики квартирные
тел./факс: 8 (495) 637 9358 e-mail: mgkelektro@bk.ru www.mgkelektro.ru

АНО «ЦНИЭС» (многоканальный)
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ИСПЫТАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»
e-mail: vm_stepanov@list.ru www.stroycnil.ru

Пронина Н.Н. НЛ Консалтинг
БУХГАЛТЕРСКИЕ УСЛУГИ и БУХГАЛТЕРСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ
www.nl-consalting.ru, NPcons@yandex.ru
8 (499) 737 8917, 8 (985) 991 0950

Моя КОСМЕТИКА
www.mos-cos.ru
e-mail: 2312114@mail.ru
+7 (926) 111 4407
Качественная косметика для всех возрастов из Японии, Кореи, Белоруссии.
г. Москва, пр-т Вернадского, 39 м. «Проспект Вернадского»
Время работы магазина: с 10:00 до 20:00, без выходных

ООО «СТРОЙКАБ»
- ЭЛЕКТРОТЕХНИКА
- Щиты управления с элементами автоматики
- Блочно-модульные подстанции
- Дизельные электростанции до 300 кВт
- ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ
+7 (499) 272 8782 e-mail: stroykab@mail.ru

RODINPRINT
т.: 8 (495) 767-35-65
8 (905) 569-58-89
ПЕЧАТИ
ШТАМПЫ
ФАКСИМИЛЕ
ЭКСЛИБРИСЫ
Бесплатная доставка по Москве
www.rodinprint.ru e-mail: rodinprint@yandex.ru

Студия art Раисы Арефьевой
портретные матрёшки
www.artraisa.ru +7(916)1911134
шарж, силуэты на празднике

ООО «Строй-дор» 8 (915) 198 2029
Асфальтирование дорог • кладка тротуарной плитки • благоустройство территорий • земляные и кровельные работы • вывоз мусора
Работаем в Москве и МО. Работы выполняются в срок и качественно.

Московский центральный филиал Московской областной коллегии адвокатов (МЦФ МОКА)
СЕМЕНОВ Павел Владимирович
АДВОКАТ
Юридическая помощь в гражданско-правовых делах. Арбитраж, хозяйственные и финансовые споры
123022, г. Москва, улица Красная Пресня, д. 29, офис №14
моб.: +7 (915) 055 0003 e-mail: pav7070@mail.ru

NIKKEN
ЭКО-ТОВАРЫ
ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ
ЗДОРОВЬЕ • ЭКОЛОГИЯ • ФИНАНСЫ
тел.: 8 (916) 133 4377
WWW.VERA-ALEKSANJAN.COM

АСБ АЛЬТЕРНАТИВНАЯ СИСТЕМА БЫТА
ИП Волынкин О.Г. +7 (985) 236 5250
ЭЛЕКТРОМОНТАЖ:
от лампочки до мини-завода
ЕВРОРЕМОНТ любой сложности от «эконом» до «люкс»
e-mail: oleg16.06@mail.ru www.asb-services.ru

Центр Развития Бизнеса «Старинин и Партнёры»
Увеличение дохода, создание «конвейера продаж», сопровождение развития продаж, аудит системы продаж
8 (495) 215 2287
8 (909) 641 8526
starinin@rambler.ru
www.potokklientov.ru

INDIT
КОМПЬЮТЕРНАЯ ТЕХНИКА
ОРГТЕХНИКА ДЛЯ ОФИСА
+7 (495) 514 4553
sFedorov@indit.ru
www.indit.ru

ИП Тельпиз Н.Г. «Атмосфера Света»
Реутов/Балашиха, Фрунзенская наб., 30, пав. 3А, стенд 21
ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНЫЕ ИЗДЕЛИЯ. РОЗЕТКИ • ВЫКЛЮЧАТЕЛИ • ЛЮСТРЫ СВЕТИЛЬНИКИ
8 (965) 316 5888
время работы с 11:00 до 18:00
e-mail: atmosfera.sveta@bk.ru orhidea-2007-@mail.ru

MONACLUB
г. Москва, метро «Алексеевская», ул. Павла Корчагина, д. 2
Организация и проведение фуршетов, концертов, тематических вечеринок, кинопоказов, выставок или бизнес-встреч.
+7 (965) 401 401 7
+7 (968) 578 80 80
club-moscow@mail.ru
www.monaclub.ru

Проектная группа ORC
ORC Организационный консалтинг
• кадровый и организационный консалтинг
• тренинги для руководителей
• формирование и развитие организационной структуры
• формирование и развитие корпоративной культуры
• формирование и развитие системы мотивации
• разработка и внедрение системы KPI
• разработка карьерных лестниц
• внедрение систем адаптации, аттестации и оценки
• подбор персонала
+7 (985) 170 08 40
www.org-consulting.com
info@org-consulting.com

Издательство ФИНАНСЫ и СТАТИСТИКА
WWW.HOLDING-FIS.RU WWW.FINSTAT.RU
Холдинг ФиС
▪ ВЫПУСК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ по экономике, финансам, кредиту, менеджменту, банковскому делу, управлению, страхованию, инвестициям, туризму, статистике, информационным технологиям, внешнеэкономической деятельности
▪ ТЕЛЕПРОГРАММА «БИЗНЕС ОТВЕТЫ»
▪ ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ, все виды полиграфической продукции
▪ РЕКЛАМНАЯ КОМПАНИЯ ПОЛНОГО ЦИКЛА: СМИ, теле-радио, наружная реклама и многое др.
▪ СУВЕНИРЫ для бизнеса или промоакций
ФГУП Издательство Финансы и Статистика
г. Москва, ул. Покровка, д.7
holding-fis@yandex.ru
+7 (495) 625 47 08
+7 (963) 666 68 87
Режим работы: с 10:00 до 18.00

ВЫСТАВКИ:

15.10 – 17.10.2013 **CityBuild. Городские технологии–2013,** 7-я Международная градостроительная выставка, ВВЦ, ОРГАНИЗАТОР: ITE Group. www.city-build.ru

15.10 – 17.10.2013 **GeoForm+2013,** 10-я международная выставка геодезии, картографии и геоинформатики. ВВЦ. ОРГАНИЗАТОР: MVK в составе ITE Group. www.geoexpo.ru

29.10 – 31.10.2013 **HI–TECH BUILDING'2013,** 12-я международная выставка. Автоматизация зданий. Умный дом. ЭКСПОЦЕНТР. ОРГАНИЗАТОР: ООО «МИДЭКСПО. www.hitechhouse.ru

05.11 – 08.11.2013 **MITEX'2013,** Международная специализированная выставка инструментов, оборудования, технологий. ЭКСПОЦЕНТР. ОРГАНИЗАТОР: Евроэкспо. www.mitexpo.ru

31.10 – 03.11.2013 **КРАСИВЫЕ ДОМА. РОССИЙСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ САЛОН,** 4-я международная архитектурно-строительная и интерьерная выставка. КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОР: Компания World Expo Group. www.archi-expo.ru/2013/ www.weg.ru

26.11 – 27.11.2013 **Зелёный Проект 2013,** IV Международный фестиваль инновационных технологий в архитектуре и строительстве, , г.Москва, ВЦ «Инфопространство». ОРГАНИЗАТОР: РИА «АРД» www.greenproekt.com

ЭКСПОЦЕНТР ПРИГЛАШАЕТ

«Экспоцентр» – всемирно известная российская выставочная компания, отметившая в 2009 году своё 50-летие и неизменно сохраняющая статус ведущего организатора крупнейших в России, СНГ и Восточной Европе международных отраслевых выставок, а также национальных экспозиций нашей страны на выставках EXPO.

Ежегодно в Центральном выставочном комплексе «Экспоцентр» проводится более 100 международных выставок, которые посещают свыше двух миллионов специалистов, проходят более 600 конгрессов, симпозиумов, конференций.

Общая выставочная площадь ЦВК «Экспоцентр» – 150 тыс. кв. м, в том числе закрытая – 90 тыс. кв. м и открытая – 60 тыс. кв. м, www.expocentr.ru

26.08 – 29.08.2013 **AUTOMECHANIKA – MIMS–2013/ АВТОМЕХАНИКА – MIMS–2013,** Международная специализированная выставка запасных частей, оборудования, технического обслуживания автомобилей, павильоны 1, 2 (залы 1, 2, 3), 7 (залы 1, 2, 3, 4, 5), 8 (залы 1, 2, 3), «Форум»

04.09 – 07.09.2013 **CPM. ПРЕМЬЕРА МОДЫ В МОСКВЕ–2013. ОСЕНЬ,** 21-я международная выставка мужской, женской, детской одежды, белья, свадебной моды и аксессуаров, павильоны 2, 3, 7, 8 (залы 1, 2, 3), «Форум»

09.09 – 11.09.2013 **PROEstate'2013,** VII Международный инвестиционный форум по недвижимости, павильон 1

16.09 – 19.09.2013 **WORLD FOOD'2013 / ВЕСЬ МИР ПИТАНИЯ–2013,** 22-я международная выставка продуктов питания и напитков, павильоны 1, 2 (залы 1, 2, 3, 4), 3, 7 (залы 3, 4, 5, 6), 8 (залы 1, 2, 3), «Форум», открытые площадки

«ASPMedia24» – ваш навигатор в бизнесе.

ASPmedia24.ru
АГЕНТСТВО СТРАТЕГИЧЕСКИХ ПРОГРАММ

Реальная информация для реального дела.

РОССИЙСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЖУРНАЛ
ТОЧКА ОПОРЫ

Главный редактор – В.Чернышев
Отв. секретарь – С.Копачинская
Зам. гл. редактора – И.Алгаев, А.Карасёв
Выпускающий редактор – Л.Зарубинская
Дизайн и вёрстка – Ю.Белая, С.Фомина

Корреспонденты:
В.Будумян, И.Гущина, А.Жукова, Л.Золотарёва, В.Карелина, Д.Китина, Ю.Кравченко, А.Мак, Р.Мамчиц, М.Петрухина, А.Сушина, О.Чупахина

График выпусков:

№ 170	15 сентября	безопасность
№ 171	1 октября	автоматизация
№ 172	15 октября	строительство
№ 173	31 октября	загородный дом
№ 174	15 ноября	энергетика
№ 175	15 января	строительство
№ 176	26 ноября	нефть и газ
№ 177	29 января	связь

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ №ФС 77-21259 от 28.06.2005
Учредитель и издатель ООО «Глобус-Стиль»

Адрес редакции:
119034, г. Москва, Сеченовский пер., д. 6, стр. 2
Телефоны для справок: 8 (495) 231 2014/2114, 8 (925) 800 4832, 8 (926) 111 4407
e-mail: 2312114@mail.ru | www.to-info.ru

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, размещённой в рекламных объявлениях. Перепечатка материалов журнала ТОЧКА ОПОРЫ и использование их в любой форме и любым способом возможны только с письменного разрешения редакции.

Порядковый номер журнала: № 169 2013 год.
Номер подписан в печать: 02.08.2013
Отпечатано в типографии «Юнион Принт», г. Н.Новгород
Тираж 1000 экз. (1-й завод)

ООО «Металлоконструкции»

ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛО-КОНСТРУКЦИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

Специализация – разработка и производство изделий и конструкций стандартных и нестандартных форм и размеров из стали, цветных и чёрных металлов для промышленности, жилищного и дорожного строительства.

УСЛУГИ

- **Изготовление металлоконструкций**

• Балки и колонны • Пешеходные ограждения барьерного типа • Шумозащитные экраны • Колесоотбойники • Кронштейны • Крепёжные элементы • Изделия из нержавеющей стали • Заборы и ворота и многое другое.

• **Гибка профильных и круглых труб**, швеллера, уголка, двутавра различного сечения и диаметра из любой стали

• **Плазменная резка листов толщиной до 300 мм**. Используются модели станков с ЧПУ лучших мировых производителей.

Компания ООО «Металлоконструкции» за 7 лет работы зарекомендовала себя надёжным партнёром.

Высокотехнологичное оборудование, высококачественные материалы, мощный технический потенциал, большие производственные площади, конкурентоспособные цены. На всю продукцию выдаётся паспорт качества.

Надёжность и красота металла для вас.

ООО «Металлоконструкции»
109202, Москва,
Перовское шоссе, 21
тел.: **8 (495) 723 2102**
факс: **8 (499) 786 9511**
e-mail: **vipzavod@gmail.com**

www.vipzavod.ru

ООО «АкваТек»

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

www.h2otek.ru

Современные решения автоматизации и диспетчеризации производственных процессов

Мы разрабатываем индивидуальные наиболее экономически выгодные и технически эффективные проекты для удовлетворения ваших потребностей.

Надёжность защиты электрооборудования, экономия электроэнергии, эффективная автоматика и диспетчеризация – наши основные профессиональные принципы.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

- Водоподготовка, водоснабжение и канализация
- Отопление и вентиляция
- Электроснабжение, электроосвещение и электрооборудование
- Слаботочные системы
- Тепловые сети
- Комплексная автоматизация
- Проектирование зданий и сооружений «под ключ»
- Пожарные системы

ПРОИЗВОДСТВО:

- Силовое оборудование
- Шкафы управления
- АСУ ТП
- Системы диспетчеризации
- Насосные комплектные станции

- **Генеральный подряд**
- **Генеральное проектирование**
- **Комплексный подряд**
- **Поставка комплектующих**
- **Системный интегратор АСУ ТП международной компании Schneider Electric**
- **Монтажные и пусконаладочные работы**
- **Технологическая наладка и комплексная сдача объектов всем заинтересованным инстанциям**
- **Поставка технологического оборудования от ведущих производителей**
- **Сервисное обслуживание**

ОПТИМАЛЬНЫЕ МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ВАШИХ ЗАДАЧ

НАШИ ПАРТНЁРЫ: DELTA, GRUNDFOS, EMERSON, VACON, Schneider Electric, SIEMENS, ЭТМ, YOKOGAWA, RITTAL, B&R, Danfoss

141008, Московская область,
г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 2

тел.: 8 (495) 664 4380
факс: 8 (495) 926 0720

info@h2otek.ru
www.h2otek.ru